



DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE  
Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio  
Ufficio Energia e Sostenibilità  
Corso Vittorio Emanuele n. 301 – 65124 Pescara

**AVVISO PUBBLICO**  
**AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E**  
**DICHIARAZIONE DELLA PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE**  
*(Artt. 11, 16 e 52-ter, comma 2 DPR 327/2001)*

**AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON MODULI UBICATI AL SUOLO DENOMINATO "VSE\_CORROPOLI" DELLA POTENZA PARI A 7.091,28 KWP NEL COMUNE DI CORROPOLI (TE) E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE RICADENTI ANCHE NEL COMUNE DI ALBA ADRIATICA (COD. RINTRACCIABILITÀ 377663472 E 377400395), CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (ASSERVIMENTO) SULLE AREE INTERESSATE DALLA CONNESSIONE A RETE E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE**

**PROPONENTE: VSE S.R.L. (CF 02607460223 – P. IVA 13156270962) CON SEDE LEGALE IN PIAZZALE CADORNA, 14 – 20123 MILANO (MI)**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO** che:

- con istanza e relativa documentazione progettuale acquisite al protocollo della Regione Abruzzo in data 15/02/2024 ai nn. 0063036/24, 0063043/24, 0063048/24, 0063063/24, 0063066/24 ed in data 16/02/2024 ai nn. 0063920/24 e 0063937/24 la società VSE Srl. con sede legale in Piazzale Cadorna, 14 – 20123 Milano, ha richiesto al Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003 per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico con moduli ubicati al suolo denominato "VSE\_CORROPOLI" della potenza pari a 7.091,28 kWp nel comune di Corropoli (TE) e relativo impianto di rete per la connessione nei comuni di Corropoli (TE) ed Alba Adriatica (TE);
- la Società proponente con la suddetta istanza ha inoltre richiesto l'avvio della procedura espropriativa ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla connessione alla rete elettrica con richiesta di dichiarazione di inamovibilità ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 14 della LR 83/1988 e del comma 5 dell'art. 52 quater del DPR 327/2001 in quanto, come dichiarato dal Proponente, la linea di connessione alla rete da realizzarsi in cavo interrato non può essere soggetta a spostamento in quanto il tracciato individuato ed accordato con il distributore di rete (e-distribuzione Srl) a cui l'infrastruttura sarà ceduta prima della messa in esercizio, è realizzata per la quasi totalità del suo percorso sulla viabilità pubblica e nella parte interferente con aree intestate catastalmente a privati sarà realizzata su strade esistenti, risultando pertanto il meno gravoso in termini di peso da imporre alla proprietà privata e conforme ai requisiti di sicurezza per interventi manutentivi da parte del Gestore;
- ai sensi del comma 1 del citato art. 12 del D.lgs. 387/2003, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti ed ove occorre il provvedimento autorizzatorio costituisce variante allo strumento urbanistico;

- l'impianto fotovoltaico da realizzarsi in territorio del Comune di Corropoli (TE), è costituito da due sezioni connesse a due punti di fornitura MT, aventi all'atto dell'istanza potenza nominale complessiva pari a 7.091,28 kWp con n. 10.584 moduli fotovoltaici installati su strutture ad inseguimento di tipo monoassiale;
- nell'ambito del procedimento autorizzativo per il quale il Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio – Ufficio Energia e Sostenibilità ha indetto una conferenza dei servizi con nota prot. RA 0162990/24 del 18.04.2024, il proponente ha trasmesso una proposta progettuale migliorativa che prevede nell'ultima versione trasmessa con note 11/11/2024, acquisite agli atti con prot. RA 0436396/24, 0436397/24 e 0436398/24 del 11/11/2024, una potenza nominale complessiva in riduzione pari a 5.624,64 kWp e con n. 8.064 moduli fotovoltaici, suddivisa in una SEZIONE NORD – AGRIVOLTAICO e una SEZIONE SUD – FOTOVOLTAICO TRADIZIONALE;

**CONSIDERATO** inoltre che il Proponente ha richiesto ad E-Distribuzione S.p.A. lo spostamento di n. 2 linee (n. 1 linea MT e n. 1 linea BT) interferente con le aree interessate dall'impianto fotovoltaico, concordando con il Gestore l'interramento delle stessa sulla strada privata esistente (via Pozzolana), assumendosi l'onere dell'attivazione della procedura autorizzativa e la realizzazione delle opere per l'interramento di cavi;

**ATTESO** che l'apposizione del vincolo e la dichiarazione di pubblica utilità configurano, assieme alla futura determinazione dell'indennità, le condizioni per procedere all'asservimento delle aree interessate dalla linea di connessione a rete;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n. 0450935/24 del 21/11/2024 sono state trasmesse al proponente le comunicazioni di avvio del procedimento a firma del responsabile del procedimento ed inviate per il tramite dello stesso, dando comunicazione agli intestatari catastali delle aree interessate dall'intervento dell'avvio del procedimento per l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio della linea di connessione alla RTN;

**PRESO ATTO** che il proponente con note del 19/12/2024, agli atti con prot. n. 0494988/24 e n. 0496172/24, ha trasmesso le ricevute di consegna delle raccomandate AR delle comunicazioni e chiesto l'attivazione della procedura prevista dall'art. 52-ter del DPR 327/2001 a causa dell'irreperibilità di alcuni destinatari;

**ATTESO** che l'art. 52-ter del DPR 327/2001, in particolare nel comma 2 dispone che "Le comunicazioni o notificazioni non eseguite per irreperibilità o assenza del proprietario sono sostituite da un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio dei Comuni interessati dalla infrastruttura lineare energetica e pubblicato su uno o più quotidiani a diffusione nazionale o locale;

**RITENUTO** pertanto che mediante la pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio dei Comuni di Corropoli (TE), e Alba Adriatica (TE) e sul sito informatico della Regione Abruzzo si garantisca a tutti i soggetti interessati di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto ed autorizzata l'opera;

**VISTO** il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (e ss. modifiche ed integrazioni), concernente il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

**VISTA** la L.R. 03/03/2010 n. 7, disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

**VISTO** l'art. 12 del D.lgs. 387/2003;

**VISTO** il Titolo III del Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775;

**VISTA** la L.R. 20 settembre 1988 n. 83, disciplina delle funzioni regionali concernenti linee ed impianti elettrici aventi tensione fino a 150.000 volt;

**VISTO** il D.M. 20.10.2022 - "Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione".

**VISTI** gli artt. 7 e 8 del Legge 07.08.1990 n. 241;

Ai sensi e per gli effetti dell'artt. 11 e 16 del D.P.R. del 08.06.2001 n. 327 e s.m.i

## **DÀ PUBBLICO AVVISO**

### **DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SULLE AREE INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DELLA CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA E PER LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE.**

L'impianto fotovoltaico e le opere di connessione a rete verranno autorizzati nell'ambito di un procedimento unico di cui all'articolo 12 del D.Lgs 387/2003, mediante convocazione di una conferenza di servizi ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i., indetta dal Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, tra gli Enti e le Amministrazioni che si dovranno esprimere sull'opera, nonché i Gestori di pubblici servizi interferiti.

L'impianto sarà connesso alla rete con linea MT 20 kV in due punti differenti, descritte negli elaborati progettuali come "Sezione impianto connessione Nord" e "Sezione impianto connessione Sud". Il tracciato dell'elettrodotto da realizzarsi con cavo tripolare si svilupperà per un totale di circa 5 Km e sarà posato in condotta interrata su strada, con profondità di posa mai inferiore ad 1.00 dal piano stradale, il tutto meglio indicato negli elaborati progettuali allegati all'istanza.

Inoltre il Proponente ha richiesto ad E-Distribuzione S.p.A. lo spostamento della linea MT/BT interferenti con l'impianto fotovoltaico. In sintesi, il nuovo tracciato si dipartirà dal punto "P" (vedasi tavola "Piano particellare – Modifica alle linee esistenti"), dove la linea esistente verrà sezionata e proseguirà con cavo interrato su strade bianche esistenti fino al punto di riconnessione indicato con la lettera "L".

Il tutto verrà autorizzato nell'ambito di un procedimento unico di cui all'articolo 12 del D.Lgs 387/2003, mediante convocazione di una Conferenza di servizi ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i..

La fascia asservita all'elettrodotto avrà una larghezza di m 2 (due) per parte dell'asse della linea, per una larghezza totale di m. 4 (quattro).

La documentazione progettuale riguardante l'impianto fotovoltaico e la connessione a rete è depositata presso la REGIONE ABRUZZO, Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio Energia e Sostenibilità sito in Pescara in Corso Vittorio Emanuele n. 301 ed è per la parte di interesse consultabile sul sito web della Regione Abruzzo alla sezione: **Aree Tematiche > Lavori pubblici > Espropri > Impianti di energia elettrica da fonti rinnovabili > Impianto fotovoltaico in Comune di Corropoli (TE)**

Eventuali osservazioni dovranno essere inoltrate dagli interessati, con memorie scritte e documenti, **entro il termine inderogabile di giorni 30 (trenta) a decorrere dalla pubblicazione del presente avviso** al seguente indirizzo:

- REGIONE ABRUZZO Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio Ufficio Energia e Sostenibilità, Corso Vittorio Emanuele n. 301 - 65124 Pescara (PE) (pec: [dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it))  
e per conoscenza a: VSE S.r.l., Piazzale Cadorna, 14 – 20123 Milano (MI)  
(pec: [vse@pecviridisenergia.com](mailto:vse@pecviridisenergia.com))

Le osservazioni verranno definitivamente valutate dall'autorità procedente, nell'ambito del procedimento unico e dell'esito della valutazione sarà dato conto nel provvedimento di approvazione del progetto che costituirà, ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001, l'atto motivato nel caso di specie.

Il tracciato della linea di connessione alla RTN risultante dal progetto definitivo interessa il territorio dei Comuni di Corropoli (TE), ed Alba Adriatica (TE) per i seguenti suoli privati soggetti ad imposizione di servitù e ad occupazione temporanea:

**ELENCO DELLE AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO (VPE) ED  
OCCUPAZIONE TEMPORANEA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

**ELETTRODOTTO DI CONNESSIONE ALL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO**

**COMUNE DI CORROPOLI (TE)**

**Foglio 19 p.IIa 328** - Ditta 1: RICCHIONI Biagio nato a TERAMO (TE) il 04/04/1943 - Proprietà 1/1;

**COMUNE DI ALBA ADRIATICA (TE)**

**Foglio 2 p.IIe 523, 518**– Ditta 5): 2) DI GENNARO Sante nato a TORTORETO (TE) il 30/06/1948 (DGNSNT48H30L307H) - Proprietà ½;

Si avvisa inoltre ai sensi dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. che:

- Amministrazione competente: REGIONE ABRUZZO - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio, C.so V. Emanuele n. 301, Pescara, (pec: [dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it));
- Oggetto del procedimento: Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003, per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico con moduli ubicati al suolo denominato "VSE\_CORROPOLI" della potenza pari a 7.091,28 kWp nel Comune di Corropoli (TE) e relative opere di connessione alla rete ricadenti anche nel Comune di Alba Adriatica (cod. rintracciabilità 377663472 e 377400395);
- Responsabile del procedimento: l'Ing. Armando Lombardi, Responsabile dell'Ufficio Energia e Sostenibilità della Regione Abruzzo (pec: [dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it))
- Promotore dell'esproprio (servitù): VSE S.r.l., Piazzale Cadorna, 14 – 20123 Milano (MI) (pec: [vse@pecviridisenergia.com](mailto:vse@pecviridisenergia.com))
- Beneficiario dell'esproprio (servitù): E-Distribuzione S.p.A (cf. 05779711000) con sede legale in Roma alla via Ombrone n. 2.

Gli attuali intestatari sono invitati a comunicare, a norma dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa presente che dopo la pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Il Responsabile del Procedimento  
ING. ARMANDO LOMBARDI  
(Firmato digitalmente)