

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - DPE
SERVIZIO GENIO CIVILE PESCARA - DPE015
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - L'AQUILA - DPE015003

C.R.T.A.
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
- L.R. 02/12/2011 n° 40 e s.m.i. -

VERBALE SEDUTA DEL 10/12/2024

In data 10/12/2024 il C.R.T.A. - Sezione LL.PP. si è riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo: <https://join.skype.com/G6HQpmhsPzT4>.

Presenti: Dott. Ing. Totaro
Dott. Arch. Di Federico
Geom. Bottone
Dott. Geol. Tullo
Dott. Avv. Mastrangelo
Dott. Ing. Berardicurti
Dott. Ing. Dionisi (Dirigente DPE016 - Servizio Genio Civile L'Aquila)
Dott. Ing. Iagnemma (Dirigente DPE014 - Servizio Genio Civile Teramo)

Presidente: il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Espropri, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A., del Servizio Genio Civile Pescara, Ing. Fabrizio Righetti su delega del Dott. Ing. Giancarlo Misantoni – Direttore Dipartimento Infrastrutture - Trasporti.

Totale: n. 9

Alle ore 09:55 la Segreteria C.R.T.A. (L.R. 40/2011) inizia le procedure di collegamento in video-conferenza tramite il sistema Skype all'indirizzo: <https://join.skype.com/G6HQpmhsPzT4>, fornito a tutti i componenti con nota di convocazione prot. n. 470653/24 del 04/12/2024. Alle ore 10:30 viene acquisita la presenza dei sopra elencati membri con i Dirigenti Regionali indicati, per la validità della seduta in adempimento dell'art. 6, co. 2, L.R. 40/2011.

La Segreteria C.R.T.A. (L.R. 40/2011) mantiene valide le modalità di accesso e consultazione degli atti pubblicati sul Portale CE.RE.MO.CO./C.R.T.A. al nuovo indirizzo <https://folder.regione.abruzzo.it/ceremoco>.

Seguono i punti all'OdG.

NUMERO PARERE 1-2024

Giunta Regionale, Servizio Genio Civile Pescara. Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023).

ISTRUTTORIA

La Sottosezione esamina la nota del Servizio Genio Civile Pescara prot. n. 470653/24 del 04/12/2024, con la quale il Comitato Regionale Tecnico Amministrativo C.R.T.A. (L.R. 40/2011) - Sezione Lavori Pubblici è stato convocato, in regime di proroga ai sensi della normativa vigente per il proseguimento delle attività inerenti l'aggiornamento annuale Prezzario Regionale.

La Sottosezione esamina la proposta del Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023) – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli.

Richiama, inoltre, il precedente Parere n. 1 del 12/12/2023, recante: Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi

delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2024 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023).

Partecipano alla seduta i componenti dell’Ufficio Regionale competente in materia.

Segue dibattito tra i componenti (Dott. Geol. Tullio: procedura condivisibile anche in considerazione di tutti i passaggi istituzionali illustrati dall’Ufficio competente; Dott. Avv. Mastrangelo: condivide quanto è stato svolto anche in riferimento alle attività inerenti i processi di ricostruzione dei crateri sismici; Dott. Ing. Berardicurti: condivide la metodologia con specifici riferimenti tecnici; Dott. Ing. Iagnemma: condivide la metodologia e ringrazia per il lavoro svolto; Dott. Arch. Di Federico: condivide la metodologia illustrata).

RELAZIONE DELLA SOTTOSEZIONE

- a seguito della proposta indicata e come previsto dalla normativa richiamata in materia si è reso necessario aggiornare il Prontuario per l’anno 2025;
- il Servizio competente della Giunta Regionale (Servizio Genio Civile Pescara), in conformità ai criteri definiti dall’Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021), sempre nel rispetto dell’art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.14: “*Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali*”, ha predisposto la proposta del Prontuario: “*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*” – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023) – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all’Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli;
- lo stesso Servizio competente della Giunta Regionale (Servizio Genio Civile Pescara), in previsione dell’aggiornamento annuale Prezzario Abruzzo 2025, ha reso disponibile il portale informatico del CE.RE.MO.CO./C.R.T.A.: <https://folder.regione.abruzzo.it/ceremoco> per la raccolta di proposte formulate degli utilizzatori e dalle Rappresentanze componenti il Tavolo Tecnico, riguardanti l’aggiornamento delle voci esistenti e l’inserimento di nuove voci per contemplare ulteriori procedure e lavorazioni non previste o non adeguatamente descritte nel prontuario in vigore;
- l’Ufficio competente ha illustrato gli aggiornamenti apportati al listino 2025 condivisi dall’Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) del 21/11/2024 e comunicati in data 28/11/2024 al Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998);
- il Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998), giusto Verbale in data 28/11/2024, ha approvato la proposta del Prontuario: “*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*” – Aggiornamento 2025;
- nella seduta tenuta in data 05/12/2024 da parte del C.T.A. (Comitato Tecnico-Amministrativo) operante presso il M.I.T. - Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna, si è dato atto dell’avvenuta concertazione con l’articolazione territoriale competente del Ministero della proposta di aggiornamento 2025 del Prontuario: “*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*”, così come previsto dall’All. I.14, art. 1, co. 1, D.Lgs. 36/2023, che verrà formalizzata con apposito Decreto del Provveditore;
- che risulta necessario approvare e pubblicare per intero il Prontuario: “*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*” – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023).

Parere favorevole all’approvazione della proposta del Prontuario: “*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*” – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023).

IL COMITATO

Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all’indirizzo:

<https://join.skype.com/G6HQpmhsPzT4>

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 17/01/2018 Ministero Infrastrutture e Trasporti – *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»* NTC 2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42) per quanto di competenza, con relativa Circolare C.S.LL.PP. n. 7/2019;

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale* (G.U. Serie Generale 16/07/2020 n. 178, Suppl. Ordinario n. 24). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120 (in S.O. n. 33, relativo alla G.U. 14/09/2020 n. 228);

VISTO il D.M. 25/06/2021 n. 143, a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – *Congruità dell’incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili, pubblici e privati* (G.U. 29/07/2021 n. 180);

VISTO il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 – *Ripubblicazione del testo del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.»*, corredato delle relative note. (Decreto legislativo pubblicato nel Supplemento ordinario n. 12/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 77 del 31 marzo 2023) (G.U. Serie Generale 13/04/2023 n. 87 - Suppl. Ordinario n. 14) e s.m.i., con particolare riferimento all'Allegato I.14: *“Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali”*;

VISTA la L.R. 27/03/1998 n. 21 – *Attività di monitoraggio, controllo, semplificazione e trasparenza nel settore delle OO.PP. con istituzione del CE.RE.MO.CO. e norme sulla partecipazione alle gare d'appalto della Regione Abruzzo* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 12/08/2005 n. 27 – *Nuove norme sulle nomine di competenza degli organi di direzione politica della Regione Abruzzo* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 03/11/2021 n. 21 – *Disposizioni per fronteggiare l'aumento dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici regionali* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale 10/11/2021 n. 181), come modificata dall'art. 14, L.R. 08/10/2022 n. 28 (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale 12/10/2022 n. 142);

VISTO il Decreto Direttoriale 05/04/2023 n. 12, a cura del *Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali* – determinazione del costo medio orario comprensivo di tabelle del lavoro a livello provinciale per il personale, operai e impiegati, dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini;

VISTO il Decreto Direttoriale 13/11/2023 n. 60, a cura del *Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali* – determinazione del costo medio orario comprensivo di tabelle del lavoro a livello nazionale per il personale, operai e impiegati, dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica e della installazione di impianti;

VISTA la D.G.R. 28/12/2023 n. 940 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2024 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023)* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 3 del 17/01/2024, rettificata per errori materiali a stampa dalla Deliberazione n. 296 del 27/05/2024 pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 23 del 12/06/2024);

VISTA la nota del Servizio Genio Civile Pescara prot. n. 470653/24 del 04/12/2024, con la quale è stato convocato il C.R.T.A. (L.R. 40/2011): *Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici*, per l'esame della proposta di aggiornamento 2025 del Prontuario *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*;

RICHIAMATI gli esiti della seduta tenuta in data 05/12/2024 da parte del C.T.A. (Comitato Tecnico-Amministrativo) operante presso il M.I.T. - Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna, nella quale si è dato atto dell'avvenuta concertazione con l'articolazione territoriale competente del Ministero della proposta di aggiornamento 2025 del Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*, così come previsto dall'All. I.14, art. 1, co. 1, D.Lgs. 36/2023, che verrà formalizzata con apposito Decreto del Provveditore;

CONSIDERATO che, il D.Lgs. 36/2023, meglio noto come *Codice Appalti*, prevede:

- Art. 41, co. 13: *“Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più affine a quello preso in considerazione. Per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali. I criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali sono definiti nell'allegato I.14. In sede di prima applicazione del presente codice, l'allegato I.14 è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previo parere del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), nonché previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti fra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice. In mancanza di prezzari aggiornati, il costo è determinato facendo riferimento ai listini ufficiali o ai listini delle locali camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure, in difetto, ai prezzi correnti di mercato in base al luogo di effettuazione degli interventi.”*;

VISTE le ultime tabelle disponibili di cui ai Decreti Direttoriali n. 12 del 05/04/2023 e n. 60 del 13/11/2023 a cura del *Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali*;

RICHIAMATO il precedente Parere n. 1 del 12/12/2023, recante: *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2024 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023)*;

VISTA la proposta del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023)* – predisposto dal Servizio competente della Giunta Regionale (Servizio Genio Civile Pescara), in conformità ai criteri definiti dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021), sempre nel rispetto dell'art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.14: *"Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali"*, completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli;

VISTO il Verbale in data 21/11/2024 dell'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (istituito con L.R. 03/11/2021 n. 21 e s.m.i.) riferito all'argomento;

VISTO il Verbale in data 28/11/2024 del Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (Centro Regionale di Monitoraggio e Controllo, istituito con L.R. 27/03/1998 n. 21 e s.m.i.) riferito all'argomento;

VISTA la relazione della Sottosezione;

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

- che a seguito della proposta indicata e come previsto dalla normativa richiamata in materia si è reso necessario aggiornare il Prontuario per l'anno 2025;
- che il Servizio competente della Giunta Regionale (Servizio Genio Civile Pescara), in conformità ai criteri definiti dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021), sempre nel rispetto dell'art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.14: *"Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali"*, ha predisposto la proposta del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023)* – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli;
- che lo stesso Servizio competente della Giunta Regionale (Servizio Genio Civile Pescara), in previsione dell'aggiornamento annuale Prezzario Abruzzo 2025, ha reso disponibile il portale informatico del CE.RE.MO.CO./C.R.T.A.: <https://folder.regione.abruzzo.it/ceremoco> per la raccolta di proposte formulate degli utilizzatori e dalle Rappresentanze componenti il Tavolo Tecnico, riguardanti l'aggiornamento delle voci esistenti e l'inserimento di nuove voci per contemplare ulteriori procedure e lavorazioni non previste o non adeguatamente descritte nel prontuario in vigore;
- che l'Ufficio competente ha illustrato gli aggiornamenti apportati al listino 2025 condivisi dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021) del 21/11/2024 e comunicati in data 28/11/2024 al Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998);
- che il Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (L.R. 21/1998), giusto Verbale in data 28/11/2024, ha approvato la proposta del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025*;
- che nella seduta tenuta in data 05/12/2024 da parte del C.T.A. (Comitato Tecnico-Amministrativo) operante presso il M.I.T. - Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna, si è dato atto dell'avvenuta concertazione con l'articolazione territoriale competente del Ministero della proposta di aggiornamento 2025 del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo"*, così come previsto dall'All. I.14, art. 1, co. 1, D.Lgs. 36/2023, che verrà formalizzata con apposito Decreto del Provveditore;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna, esaminati gli atti, ha espresso parere favorevole all'approvazione della proposta del Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023)*;
- che risulta necessario approvare e pubblicare per intero il Prontuario: *"Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023)*.

CONSIDERATO:

- che il presente parere viene espresso in regime di proroga ai sensi della normativa vigente per il proseguimento delle attività inerenti l'aggiornamento annuale Prezzario Regionale;

- l'urgenza e l'indifferibilità dell'aggiornamento in argomento.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità **esprime parere favorevole** all'approvazione della proposta del Prontuario: "*Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo*" – Aggiornamento 2025 (art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023) – predisposto dal Servizio competente della Giunta Regionale (Servizio Genio Civile Pescara), in conformità ai criteri definiti dall'Osservatorio permanente dei prezzi elementari (L.R. 21/2021), sempre nel rispetto dell'art. 41, co. 13, D.Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.14: "*Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali*", completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all'Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli.

Si ritiene necessario pubblicare per intero il Prontuario 2025 approvato.

Esauriti i punti previsti all'OdG, il Comitato si aggiorna a data da destinarsi.

La seduta si chiude alle ore 12:00.

Il funzionario verbalizzante
Componente Segreteria C.R.T.A.

