



**GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - TRASPORTI - DPE  
SERVIZIO GENIO CIVILE - PESCARA - DPE015  
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - L'AQUILA - DPE015003**

**C.R.T.A.  
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO  
SEZIONE LAVORI PUBBLICI  
- L.R. 02/12/2011, n° 40 -**

**ADUNANZA DEL 05/05/2022**

**PARERE N° 3**

**ARGOMENTO**

Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" – Aggiornamento 2022.

**RELATORI**

Dott. Ing. Totaro  
Dott. Arch. Borrone  
Dott. Geol. Tullo  
Dott. Avv. Mastrangelo  
Dott. Arch. Di Giorgio  
Dott. Ing. Cerroni

**IL COMITATO**

**Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo:  
<https://join.skype.com/F3dRs79xBbvE>**

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163* nelle parti attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 – *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 17/01/2018 Ministero Infrastrutture e Trasporti – *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»* NTC 2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42) per quanto di competenza, con relativa Circolare C.S.LL.PP. n. 7/2019;

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 – *Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*;

VISTA la L. 14/06/2019 n. 55 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*;

VISTO il Decreto Direttoriale 22/05/2020 n. 26, a cura del *Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali* – determinazione del costo medio orario comprensivo di tabelle del lavoro a livello provinciale per il personale, operai e impiegati, dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini;

VISTA la L.R. 27/03/1998 n. 21, recante: *Attività di monitoraggio, controllo, semplificazione e trasparenza nel settore delle OO.PP. con istituzione del CE.RE.MO.CO. e norme sulla partecipazione alle gare d'appalto della Regione Abruzzo* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici*;

VISTA la L.R. 06/04/2020 n. 9 – *Misure straordinarie ed urgenti per l'economia e l'occupazione connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 44 del 07/04/2020 ed entrata in vigore il 08/04/2020);

VISTA la D.G.R. 07/05/2020 n. 248 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo". Approvazione prospetto: Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*;

VISTO il D.L. 19/05/2020 n. 34 – *Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (G.U. Serie Generale 19/05/2020 n. 128 - Suppl. Ordinario n. 21). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020 n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020 n. 180);

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* (GU Serie Generale 16/07/2020 n. 178, Suppl. Ordinario n. 24). D.L. convertito con modificazioni dalla L. 11/09/2020 n. 120 (in S.O. n. 33, relativo alla G.U. 14/09/2020 n. 228);

VISTO il D.M. 06/08/2020, recante: *Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus* (G.U. Serie Generale 05/10/2020 n. 246);

VISTO il D.M. 25/05/2021 n. 7, a cura del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Risorse Umane e Strumentali, Direzione Generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere, recante: *Rilevazione dei prezzi medi per l'anno 2019 e delle variazioni percentuali annuali, in aumento o in diminuzione, superiori al dieci per cento, relative all'anno 2020, ai fini della determinazione delle compensazioni dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi* (G.U. 07/06/2021 n. 134);

VISTO il D.M. 25/06/2021 n. 143, a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – *Verifica congruità incidenza della manodopera interventi nel settore edile, lavori pubblici e privati*;

VISTO il D.M. 02/08/2021 n. 312, a cura del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili – *Modifiche al D.M. Ministero Infrastrutture e Trasporti 01/12/2017 n. 560, inerente l'obbligo di adozione del B.I.M. per le opere pubbliche (Art. 23, co. 13, D.Lgs. 50/2016)*;

VISTO la L.R. 03/11/2021 n. 21, recante: *Disposizioni per fronteggiare l'aumento dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici regionali* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale 10/11/2021 n. 181);

VISTO il D.M. 11/11/2021 n. 13, a cura del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative ed Urbane le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali, Direzione Generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere, recante: *Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi* (G.U. Serie Generale 23/11/2021 n. 279);

VISTO il D.L. 11/11/2021 n. 157, recante: *Misure urgenti per il contrasto alle frodi nel settore delle agevolazioni fiscali ed economiche* (G.U. Serie Generale 11/11/2021 n. 269);

VISTA la L. 30/12/2021 n. 234, recante: *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024* (G.U. Serie Generale 31/12/2021 n. 310 - Suppl. Ordinario n. 49);

VISTO il D.L. 27/01/2022 n. 4, recante: *Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché*

per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico (G.U. Serie Generale 27/01/2022 n. 21);

VISTO il D.M. n. 75 del 14/02/2022, emanato dal Ministero della Transizione Ecologica (MiTE), inerente i costi massimi specifici agevolabili per asseverazione congruità spese ex art. 119, co. 13, lett. a) ed art. 121, co. 1-ter, lett. b), D.L. 34/2020;

VISTA la D.G.R. n. 385 del 27/05/2013 di approvazione del Nuovo Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*;

VISTE altresì le D.G.R.: n. 551 del 29/07/2013, n. 469 del 08/07/2014, n. 647 del 07/10/2014, n. 715 del 11/11/2016, n. 82 del 12/02/2018, n. 56 del 01/02/2019, n. 824 del 23/12/2019, n. 248 del 07/05/2020 (pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, di approvazione del prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020* secondo l'Art. 5, co. 6, L.R. 06/04/2020 n. 9) e n. 40 del 03/02/2021 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” Aggiornamento 2021*, quest'ultima pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 39 del 03/03/2021, inerenti l'entrata in vigore del nuovo strumento con relativi aggiornamenti annuali previsti dall'Art. 23, co. 7, 16, D.Lgs. 50/2016 ed adempimenti emergenziali di competenza in materia (*Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020*);

VISTA la D.G.R. 10/02/2022 n. 55 – *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo”*. (Art.23, co. 7, 16, D.Lgs. 50/2016). *Approvazione Avvertenze Generali e prezzi COVID-19, codice S.06.10, anno 2022* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 33 del 30/03/2022);

CONSIDERATO che, il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i. prevede:

- Art. 23, co. 7: “[...] il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16”;
- Art. 23, co. 16: “Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Per i contratti relativi a lavori il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente. Tali prezzari cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo, per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data. In caso di inadempienza da parte delle Regioni, i prezzari sono aggiornati, entro i successivi trenta giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sentite le Regioni interessate”;

VISTE le ultime tabelle disponibili di cui al Decreto Direttoriale 22/05/2020 n. 26 a cura del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Direzione Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali, in adempimento del citato Art. 23, co. 16 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;

VISTE le variazioni percentuali medie annue dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, riferite al 1° semestre 2021, acquisite dal D.M. 11/11/2021 n. 13, a cura del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

VISTE la ultime tabelle disponibili, in data 10/02/2022, della *Commissione Regionale per il rilevamento dei costi medi mensili dei materiali da costruzione, dei noleggi, dei trasporti e della mano d'opera, ai fini revisionali per l'appalto di opere pubbliche* (istituita con Circolare 505/AC del 28/01/1977) del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Provveditorato OO.PP. sede di L'Aquila;

VISTI i Verbali in data 14/04/2022 e 04/05/2022 del Tavolo Tecnico del CE.RE.MO.CO. (Centro Regionale di Monitoraggio e Controllo, istituito con L.R. 27/03/1998 n. 21) riferiti all'argomento;

VISTA la proposta del Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022* – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all’Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli. Tale proposta comprendente le revisioni approvate dal CE.RE.MO.CO. del 03/12/2021 e confermate nelle sedute del 14/04/2022 e del 04/05/2022;

RICHIAMATO il precedente Parere n. 9 del 16/12/2021, recante: *Nuovo Prontuario: “Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022.*

VISTA la relazione della Sottosezione;

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

- che a seguito della proposta indicata e come previsto dalla normativa richiamata in materia si è reso necessario aggiornare il Prontuario per l’anno 2022;
- che l’Ufficio competente ha illustrato gli aggiornamenti apportati al listino per l’anno 2022;
- che la Sottosezione, nella seduta odierna, esaminati gli atti, ha espresso parere favorevole all’approvazione della proposta di voci aggiornate e di nuove voci con i relativi prezzi, implementata nel Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022;*
- che sono pervenute proposte di nuovi prezzi illustrate ed approvate nella seduta del CE.RE.MO.CO. del 03/12/2021, così come risultanti dal verbale in pari data e confermate nelle sedute del 14/04/2022 e del 04/05/2022 e che le stesse proposte sono ammesse e inserite formalmente nel listino Aggiornamento 2022;
- che risulta necessario approvare e pubblicare per intero il Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022.*

CONSIDERATO:

- il precedente Parere n. 9 del 16/12/2021 e quanto emerso dalla riunione CE.RE.MO.CO. del 04/05/2022, il C.R.T.A. ritiene di suggerire alla Giunta Regionale di valutare l’opportunità di revisionare l’aggiornamento 2022 nella parte riferita agli incrementi conseguenti il caro materiali o le difficoltà di reperimento delle materie prime, a seguito dell’emanazione di nuovi atti ufficiali riferiti alle variazioni dei costi delle risorse elementari o da previsioni normative in tale ambito;
- l’urgenza e l’indifferibilità dell’aggiornamento in argomento.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all’unanimità **esprime parere favorevole:**

- all’approvazione del Prontuario: *“Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo” – Aggiornamento 2022* – completo di tutti i capitoli così distinti: 1) P. OPERE PROVVISORIALI, 2) S. SICUREZZA, 3) L. SONDAGGI, INDAGINI GEOFISICHE, ANALISI E PROVE, 4) E. EDILIZIA - OPERE CIVILI, 5) R. RECUPERO E CONSOLIDAMENTO STATICO, 6) U. INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE, 7) IM. IMPIANTI TECNOLOGICI, 8) EL. IMPIANTI ELETTRICI, unitamente all’Indice, alle Avvertenze Generali con Norme di Misurazione e Note di Contabilizzazione, alla Manodopera ed ai Noli;
- le proposte di nuovi prezzi di cui alle premesse, sono ammesse e inserite formalmente nel listino Aggiornamento 2022;
- ritenendo di suggerire alla Giunta Regionale di valutare l’opportunità di revisionare l’aggiornamento 2022 nella parte riferita agli incrementi conseguenti il caro materiali o le difficoltà di reperimento delle materie prime, a seguito dell’emanazione di nuovi atti ufficiali riferiti alle variazioni dei costi delle risorse elementari o da previsioni normative in tale ambito.

Si ritiene necessario pubblicare per intero il Prontuario 2022 approvato.

**IL PRESIDENTE**  
**Dott. Ing. Vittorio Di Biase**  
(firmato digitalmente)