



GIUNTA REGIONALE

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI, MOBILITÀ, RETI E LOGISTICA - DPE
SERVIZIO GENIO CIVILE PESCARA - DPE015
UFFICIO ESPROPRI, CE.RE.MO.CO., C.R.T.A. - DPE015003**

**C.R.T.A.
COMITATO REGIONALE TECNICO AMMINISTRATIVO
SEZIONE LAVORI PUBBLICI
- L.R. 02/12/2011, n° 40 -**

ADUNANZA DEL 23/07/2020

PARERE N° 5

ARGOMENTO

Comune di Ovindoli (AQ). Masterplan Regione Abruzzo.
Intervento PSRA/74-a. Bacino sciistico Ovindoli Magnola
Campo Felice. Ampliamento impianti bacino di Ovindoli.
Realizzazione di nuovi impianti da sci in località Campi della
Magnola e Valle delle Lenzuola (Lotto I).
Progetto Definitivo.

RELATORI

Dott. Ing. Totaro
Dott. Arch. Borrone
Dott. Arch. Di Federico
Dott. Geol. Tullo
Dott. Avv. Mastrangelo

IL COMITATO

**Riunito in modalità video-conferenza tramite sistema Skype all'indirizzo:
<https://join.skype.com/dGN0B9wRB0d6>**

VISTO il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 – *Norme in materia ambientale* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 – *Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 – *Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163* nelle parti attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 – *Nuovo Codice dei contratti pubblici* e s.m.i.;

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 – *Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*;

VISTA la L. 14/06/2019 n. 55 – *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*;

VISTA la L.R. 08/01/1993 n. 3 – *Norme per il trasferimento agli Enti locali dei beni ed opere realizzate con finanziamenti straordinari erogati alla Regione* e s.m.i. con Deliberazione di Giunta Regionale n. 101 del 21/02/2003,

VISTA la L.R. 02/12/2011 n. 40 – *Norme per l'organizzazione e il funzionamento del Comitato Regionale Tecnico Amministrativo - Sezione Lavori Pubblici* e s.m.i.;

VISTA la L.R. 04/07/2019 n. 15 – *Disposizioni in materia di tutela delle prestazioni professionali e di equo compenso*;

VISTA la D.G.R. 19/04/2016 n. 229 – *Masterplan Abruzzo - Patti per il Sud. Approvazione di strategie di interventi operativi verificati su base progettuale per lo sviluppo e la crescita della Regione Abruzzo. Approvazione della elaborazione definitiva del Masterplan Abruzzo*;

VISTA la D.G.R. 05/11/2016 n. 693 – *Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 25.06.2016 recante Masterplan ABRUZZO - Individuazione dei Soggetti Attuatori dei 77 interventi del Patto per l'Abruzzo ed individuazione del Responsabile Unico per l'Attuazione del Masterplan, nonché altri soggetti necessari per la verifica, il controllo ed il monitoraggio del Patto. Atto di Indirizzo, Direttive e approvazione convenzione attuativa*;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri 31/01/2020 – *Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili (GU n. 26 del 1-2-2020)*;

VISTO il D.L. 23/02/2020 n. 6 – *Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. (GU Serie Generale n. 45 del 23-02-2020)*, convertito con modificazioni dalla L. 05/03/2020, n. 13 (*GU n. 61 del 9-03-2020*);

VISTA la L.R. 06/04/2020 n. 9 – *Misure straordinarie ed urgenti per l'economia e l'occupazione connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 44 del 07/04/2020 ed entrata in vigore il 08/04/2020);

VISTI i Protocolli condivisi del Ministro Infrastrutture e Trasporti di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri edili, emessi in data 19/03/2020 e 24/04/2020;

VISTO il D.P.C.M. 26/04/2020 – *Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale. (GU n. 108 del 27-4-2020)*, con particolare riferimento all'Allegato n. 7;

VISTA la D.G.R. 07/05/2020 n. 248 – *Nuovo Prontuario: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo". Approvazione prospetto: Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*;

VISTO il D.L. 16/07/2020 n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (GU Serie Generale n. 178 del 16/07/2020 - Suppl. Ordinario n. 24)*;

VISTO l'Atto di Convenzione stipulato in data 10/11/2016 tra il Concedente: Regione Abruzzo ed il Concessionario: Comune di Ovindoli (AQ), riguardante l'intervento in argomento;

VISTA la nota prot. n. 5300 del 09/06/2020, con la quale il RUP del Comune di Ovindoli (AQ), ha trasmesso il progetto definitivo delle opere in argomento ed il Verbale di verifica del progetto stesso, redatto in data 05/06/2020;

VISTO il Verbale di verifica del progetto definitivo stesso, redatto in data 05/06/2020, sottoscritto dal Soggetto Verificatore e dal Progettista;

VISTA la successiva nota prot. n. 5475 del 15/06/2020, con la quale lo stesso RUP del Comune di Ovindoli (AQ), ha trasmesso la Validazione del progetto definitivo sottoscritta in data 10/06/2020, unitamente alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 15/06/2020 di approvazione del progetto definitivo stesso;

VISTO l'Atto di Validazione del progetto definitivo stesso, redatto in data 10/06/2020, sottoscritto dal Progettista e dal RUP;

VISTA la Deliberazione del Comune di Ovindoli (AQ) n. 51 del 15/06/2020, di approvazione del progetto definitivo;

RICHIAMATO il verbale del C.R.T.A. in data 18/06/2020, con le determinazioni della Sottosezione sul progetto definitivo stesso;

VISTA l'ulteriore nota prot. n. 6872 del 21/07/2020, con la quale il RUP del Comune di Ovindoli (AQ), ha trasmesso chiarimenti in merito alle richieste della Sottosezione in data 18/06/2020 sul progetto definitivo in argomento;

VISTA la Relazione della Sottosezione;

VISTO il progetto definitivo stesso;

UDITO i Relatori.

PREMESSO:

Il progetto definitivo di che trattasi prevede, in sintesi, l'intervento di ampliamento degli impianti sciistici nel bacino di Ovindoli Magnola Campo Felice con la realizzazione di nuovi impianti in località Campi della Magnola e Valle delle Lenzuola (lotto I), nel territorio di competenza del Comune di Ovindoli (AQ).

L'importo complessivo del progetto definitivo ammonta ad € 4.340.000,00, così ripartito:

a) Importo lavori	A misura	€ 0,00
	A corpo	€ 3.331.410,98
	In economia	€ 0,00
	Totale parziale	€ 3.331.410,98
b) oneri sicurezza	A misura	€ 0,00
	A corpo	€ 51.741,13
	In economia	€ 0,00
	Totale parziale	€ 51.741,13
Totale lavori a)+b)		€ 3.383.152,11
c) Somme a disposizione	C1) Lav. Fomit. Economia esclusi app.	€ 30.000,00
	C2) Rilevi e Indagini compr. Iva	€ 10.000,00
	C3) Allacci e sottoservizi	€ 40.000,00
	C4) Imprevisti	€ 36.556,57
	C5) Accantonamento	€ 5.000,00
	C6) Incentivi art. 113 del Digs 50/16	€ 18.607,34
	C7.1) Spese tecniche prog. esecutiva	€ 70.000,00
	C7.2) Spese tecniche direzione I. cont.	€ 99.000,00
	C7.3) Sicurezza esecutiva	€ 35.000,00
	C.7.4) Monitoraggio Ambientale ed archeologico	€ 60.000,00
	C7.5) Collaudo	€ 33.000,00
	C.7.6) Supporto Legale	€ 10.000,00
	C.7.6) Supporto al RUP	€ 16.244,62
	C.7.8) Verifica e validazione	€ 20.000,00
	C.7.9) Altre spese tec. (assistenza)	€ 12.500,00
	C8) Commissioni	€ 12.000,00
	C9) Pubblicità e Notifiche	€ 10.000,00
	C10) Acquisizioni aree	€ 5.000,00
	C11) IVA 10% lavori	€ 338.315,21
	C12) Oneri 4% spese tecniche	€ 14.229,78
	C13) Iva 22% su spese tecniche	€ 81.394,37
Totale somme a disposiz.		€ 956.847,89
TOTALE GENERALE		€ 4.340.000,00

CONSIDERATO:

- che il progetto definitivo in argomento è stato trasmesso dal RUP del Comune di Ovindoli (AQ) con la citata nota prot. n. 5300 del 09/06/2020, unitamente al Verbale di verifica redatto in data 05/06/2020;
- che lo stesso RUP del Comune di Ovindoli (AQ), con successiva nota prot. n. 5475 del 15/06/2020, ha trasmesso la Validazione del progetto definitivo sottoscritta in data 10/06/2020, ai sensi dell'art. 26 D.lgs. 50/2016, con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 15/06/2020 di approvazione del progetto definitivo stesso;

- che il medesimo RUP del Comune di Ovindoli (AQ), con ulteriore nota prot. n. 6872 del 21/07/2020, ha trasmesso chiarimenti in merito alle richieste della Sottosezione in data 18/06/2020 sul progetto definitivo in argomento;
- che a seguito di istruttoria della documentazione trasmessa la Sottosezione, nella seduta odierna, ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, all'approvazione del progetto definitivo in argomento;
- che, prima delle procedure di appalto vengano rispettate le seguenti prescrizioni, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza:
 - 1) Integrazione alla Validazione da parte del RUP (art. 26, co. 8, D.Lgs. 50/2016): occorre specificare, attraverso apposito Verbale aggiuntivo alla Validazione, quanto dichiarato dal Soggetto Verificatore con nota in data 16/07/2020 (Allegato n. 1 alla nota prot. n. 6872 del 21/07/2020) in merito al superamento di tutte le criticità dalla stesura finale del progetto definitivo. Il suddetto Verbale aggiuntivo dovrà essere sottoscritto dal RUP, dal Progettista e dal Soggetto Verificatore;
 - 2) Negli atti di gara dovrà essere specificato che i concorrenti dovranno evidenziare tutti gli aspetti connessi con la protezione degli impianti dalle scariche atmosferiche, attraverso la definizione della seggiovia che verrà proposta, modificando aspetti geometrici che potrebbero variare i calcoli relativi alla probabilità di fulminazione, come specificato dal Soggetto Verificatore (Allegato n. 6 alla nota prot. n. 6872 del 21/07/2020);
 - 3) Elenco Elaborati:
 - a. per gli elaborati progettuali con diversa data di emissione in testata ed all'interno del documento tecnico occorre uniformare la data indicata (es. CSA, PSC, diagramma di Gantt, valutazione rischi, stima costi sicurezza, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico, CME, stima incidenza manodopera, stima incidenza sicurezza);
 - 4) Quadro Economico:
 - a. l'importo complessivo delle Spese generali e tecniche (inclusi incentivi al personale della SA), benché rientrante nelle aliquote previste dalla L.R. n. 3/1993 e D.G.R. n. 101/2003, deve sempre rispettare la L.R. 15/2019 e quanto previsto dall'Atto di Convenzione del 10/11/2016;
 - b. la somma complessiva destinata agli incentivi per funzioni tecniche deve sempre essere in misura non superiore al 2% dell'importo lavori e ripartita, sulla base di apposito regolamento interno, nelle modalità previste dalla normativa vigente (art. 113, D.Lgs. 50/2016);
 - 5) Elenco Prezzi, CME, Analisi Prezzi, Stima Costi Sicurezza, CSA:
 - a. l'elenco prezzi ed il CME riportano testualmente:

Ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 18/04/2016 Codice dei Contratti Pubblici, considerato che il progettista dichiara che le lavorazioni si possono ritenere ripetitive, i prezzi del prezzario regione Abruzzo e Lazio, sono stati ribassati del 15%.

Si prende atto della dichiarazione del Progettista, specificando che solo per eventuali voci mancanti nel Prezzario Regionale vigente devono essere elaborate specifiche analisi prezzi. Per tali voci occorre giustificare gli importi di materiali/lavorazioni previsti dalle analisi con adeguate indagini di mercato, fornendo almeno tre preventivi di spesa per dimostrare la congruità dei prezzi, con i costi elementari di mano d'opera e noli/trasporti secondo lo stesso Prezzario (art. 32, co. 2, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore). Le indagini di mercato, con preventivi di spesa, devono essere acquisiti con particolare riferimento alle voci di CME n. 201, 202 ed alle n. 152, 155, 205. Per le suddette analisi, con particolare riferimento alle voci di CME n. 201 e 202 occorre predisporre specifica valutazione costi dei singoli elementi costitutivi rappresentati. Le aliquote indicate nelle analisi prezzi per *Spese Generali* ed *Utili Impresa* devono essere, inoltre, ricondotte a quanto previsto dalle lettere b) e c) del richiamato art. 32, co. 2, D.P.R. 207/2010;
 - b. con D.G.R. 07/05/2020 n. 248, pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 19 del 13/05/2020, è stato approvato il prospetto: *Appendice COVID-19 al Prezzario Abruzzo 2020 secondo l'Art. 5, co. 6, della L.R. 06/04/2020 n. 9*, riguardante l'emergenza sanitaria in atto. La SA conduca opportune verifiche affinché tutte le figure preposte adottino necessarie cautele, controlli e relativi presidi per la tutela di salute e sicurezza dei lavoratori nell'eventuale perdurare della specifica emergenza così come per ogni altro rischio valutato in cantiere;
 - c. nella stima costi sicurezza aggiornare il prezzo n. 3 rispetto al listino attualmente in vigore;
 - d. poiché i prezzi delle lavorazioni prevedono materiali, mano d'opera, noli e trasporti, salvo specifico riferimento di esclusione, eliminare tutte le voci elementari riferite a tali componenti (stima costi sicurezza n. 20). Si veda in proposito: *PRECISAZIONI SUL CAPITOLO VOCI*

ELEMENTARI NOLI E PRESTAZIONI, contenute nelle Avvertenze Generali e nel listino del Prezzario Regionale attualmente in vigore;

- e. in merito all'aliquota del 10% per Utile d'Impresa inclusa nei costi della sicurezza, la Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 4536 del 30/10/2012 riporta testualmente:

[...] Pertanto, appare di tutta evidenza, che i costi della sicurezza, che rappresentano quella parte del costo di un'opera non assoggettabile a ribasso d'asta, sono da ritenersi comprensivi unicamente della quota relativa alle spese generali e sono privi della quota di utile di impresa, in quanto, trattandosi di costi per la sicurezza non soggetti - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato.

Si provveda, pertanto, alla decurtazione dell'aliquota indicata secondo quanto previsto dalla Circolare Ministeriale nelle modalità dettate dalle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale;

- f. redigere specifica dichiarazione, da parte del Progettista, riguardante l'utilizzo del Prezzario Regionale vigente;
- g. aggiornare il CSA ai riferimenti normativi vigenti. Con l'entrata in vigore del D.M. 49/2018, ai sensi dell'art. 217, co. 1, lett. u, del D.Lgs. 50/2016, sono abrogati gli articoli da 178 a 210 del D.P.R. 207/2010. Il CSA va quindi aggiornato nelle parti che richiamano disposizioni ed articoli abrogati (art. 3.2). Medesima procedura deve essere attuata per tutti gli elaborati che riportano riferimenti a norme o articoli abrogati;

6) Normativa specialistica, elaborati e verifiche tecniche:

- a. negli elaborati strutturali, *TAVOLA 05.02* e *TAVOLA 05.06*, Paragrafo *Giudizio motivato di accettabilità*, non risultano prodotte le verifiche semplificate come riportato nel testo. Mancano, inoltre, tutte le analisi dei carichi per le strutture calcolate e la relazione sui materiali utilizzati (NTC 2018, Circolare n. 617, punto c10.1);

- b. considerata l'estensione dell'intervento e l'incidenza sul territorio interessato, deve essere riservata particolare attenzione alle norme ambientali per le attività previste con eventuali smaltimenti (D.Lgs. 152/2006) ed ai possibili rinvenimenti bellici. Il progetto deve essere, pertanto, adeguato nelle parti riferite a tali tematiche per le opere di nuova realizzazione. Si veda in proposito: *TERRE E ROCCE DA SCAVO (SOTTOPRODOTTO)* nelle Avvertenze Generali del Prezzario Regionale attualmente in vigore. Venga inoltre prodotta specifica relazione idrologica, salvo diversa motivata determinazione del RUP (art. 26, co. 1, lett. b, D.P.R. 207/2010 attualmente in vigore);

- che in riferimento alle opere strutturali occorre adempiere le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
- che, nell'intento di favorire l'ulteriore sviluppo del comprensorio sciistico con le opere in argomento, così come dell'intero territorio interessato, si valuti l'opportunità di prevedere interventi integrativi e favorire specifiche dotazioni volte ad una regolare fruizione sia in ambito turistico montano che locale sempre nel rispetto delle normative di tutela ambientale (es. mountain-bike, escursionismo e rifugi, attività di formazione alpinistica, osservazioni astronomiche);
- che restano altresì necessarie le determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze.

Ciò premesso e considerato:

in seconda sessione, all'unanimità, **esprime parere favorevole** all'approvazione dell'intervento di ampliamento degli impianti sciistici nel bacino di Ovindoli Magnola Campo Felice con la realizzazione di nuovi impianti in località Campi della Magnola e Valle delle Lenzuola (lotto I), nel territorio di competenza del Comune di Ovindoli (AQ) di cui al progetto definitivo, nell'importo complessivo di € 4.340.000,00, a condizioni che:

- prima delle procedure di appalto, venga rispettato quanto indicato nel 5° capoverso dei "considerato" per il progetto definitivo in argomento, come previsto dal dettato normativo richiamato in precedenza;
- in riferimento alle opere strutturali si adempiano le procedure previste dalla L.R. 11/08/2011 n. 28, con relativo Regolamento n. 3/REG del 30/12/2016 e s.m.i., nei tempi e nelle modalità dettate dalla normativa in vigore;
- nell'intento di favorire l'ulteriore sviluppo del comprensorio sciistico con le opere in argomento, così come dell'intero territorio interessato, si valuti l'opportunità di prevedere interventi integrativi e favorire specifiche dotazioni volte ad una regolare fruizione sia in ambito turistico montano che locale sempre nel

rispetto delle normative di tutela ambientale (es. mountain-bike, escursionismo e rifugi, attività di formazione alpinistica, osservazioni astronomiche);

- siano acquisite preventivamente le dovute determinazioni espresse dagli Organismi ed Enti pubblici ovvero da altri organismi regionali, ognuno per le proprie competenze;
- la SA provveda ad imputare le spese istruttorie di questo Comitato, nella misura di € 6.766,30 pari allo 0,002 dell'importo lordo dei lavori ($€ 3.383.152,11 \times 0,002$) sulle previsioni del QE, alla voce "attività di consulenza o di supporto" con successiva perizia di assestamento, così come previsto dall'art. 8 della L.R. 02/12/2011 n. 40.

Il rispetto delle suddette prescrizioni è demandato al Responsabile del Procedimento.

IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Vittorio Di Biase
(firmato digitalmente)