



## GIUNTA REGIONALE

---

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE

#### OGGETTO :

**Palazzo Centi - Sede della Presidenza della Giunta Regionale in piazza Santa Giusta a L'Aquila – Lavori di consolidamento e risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06.04.2009 (CUP: D12B09000310006) – Direzione Lavori**  
*Convenzione tra Giunta Regionale d'Abruzzo,  
Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo e  
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Prov. AQ-TE*

#### LA GIUNTA REGIONALE

##### PREMESSO CHE:

- a seguito dell'evento sismico del 6 aprile 2009, il patrimonio immobiliare della Giunta regionale ubicato nel territorio della città di L'Aquila ha subito danni tali da risultare, all'esito delle rilevazioni effettuate dal Dipartimento di Protezione Civile, pressoché interamente inagibile;
- ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera b) del Decreto Legge 28.04.2009 n. 39, convertito in Legge 24.06.2009 n. 77, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 1 del medesimo Decreto Legge n. 39/09, sono state stabilite le modalità di predisposizione e attuazione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, d'intesa con le Amministrazioni interessate e con la Regione Abruzzo, di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici;
- con l'art. 4 comma 2 del Decreto Legge 28.04.2009 n. 39, convertito in Legge 24.06.2009 n. 77, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, è stato individuato quale Soggetto Attuatore degli interventi di cui al predetto art. 4, comma 1, lettera b);
- con Deliberazione CIPE n. 82 del 6 novembre 2009 sono stati assegnati, a favore del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Commissario Delegato per la ricostruzione, € 10.000.000,00, successivamente rimodulati in € 3.000.000,00, per il finanziamento di interventi di cui al primo programma stralcio per la ricostruzione di edifici pubblici nella città di L'Aquila, fra i quali è ricompreso l'intervento di ripristino dell'edificio Palazzo Centi di proprietà della Giunta Regionale;
- l'art. 67 bis, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83 come convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, ha disposto la cessazione dello stato di emergenza al 31.08.2012;
- l'art. 67-ter, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83, convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, nel sancire la chiusura dello stato di emergenza, ha disposto che, a decorrere dal 16.09.2012, la ricostruzione e ogni intervento necessario per favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal sisma del 6 aprile 2009 sono gestiti sulla base del riparto delle competenze previsto dagli articoli 114 e seguenti della Costituzione;
- in attuazione del disposto di cui all'art. 67-ter, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83, convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, con Deliberazione n. 591 del 18 settembre 2012, la Giunta Regionale ha demandato al Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare e al Servizio Tecnico, oggi Servizio Patrimonio e Ufficio Ricostruzione e Manutenzione, gli adempimenti per il compimento e la sottoscrizione degli atti previsti nell'ambito delle procedure di ricostruzione, comprendendo, quindi,

anche l'intervento di ripristino dell'edificio di proprietà della Giunta Regionale denominato Palazzo Centi, ubicato nel centro storico dell'Aquila;

- con Deliberazione CIPE n. 44 del 23 marzo 2012 è stato disposto il finanziamento alla Regione Abruzzo di ulteriori € 10.000.000,00 per l'intervento di ripristino dell'edificio di proprietà della Giunta Regionale nella città di L'Aquila, denominato Palazzo Centi (somme accertate con DD26/459 del 10 novembre 2014);
- con Determinazione dirigenziale n. DD26/349 del 2 settembre 2014 veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Vittorio Di Biase, Dirigente della Regione Abruzzo relativamente all'appalto in oggetto;
- con Determinazione a contrarre DD26/110 del 3 marzo 2015 veniva avviata la procedura di gara per l'appalto di *Progettazione Esecutiva, esecuzione dei lavori e revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato "Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi"* sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila, ai sensi dell'art. 53 - co. 2 - lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e articolo 169 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e con le modalità precisate nella determinazione a contrarre;
- con Determinazione dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'Appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi, subordinandone l'efficacia all'avvenuta acquisizione e verifica della documentazione comprovante il possesso dei requisiti prescritti dalla *lex specialis* di gara, nei confronti dell'operatore economico General Costruzioni S.r.l., via dei Sanniti n. 15/D – 86170 Isernia (IS);
- con nota prot. n. RA/0329928/18\_DPB003 del 26 novembre 2018 veniva attestata l'efficacia dell'aggiudicazione di cui sopra ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- in data 25 gennaio 2019 veniva stipulato il contratto di appalto integrato rep 98057 ai sensi dell'art.11 c.13 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. con la ditta General Costruzioni S.r.l., per un importo totale di Euro 6.626.557,17 di cui Euro 168.111,02 per spese tecniche di progettazione, Euro 6.626.557,17 per lavori ed Euro 162.252,49 per costi relativi all'attuazione del Piano di Sicurezza (ribasso offerto di 35,0170%);
- con Determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020 veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con Verbale del 20 novembre 2020 si procedeva alla consegna dei lavori in oggetto ai sensi degli artt. 153 e 154 DPR 207/2010;
- in data 22 ottobre 2021 il RUP, a seguito di parere del Collegio Consultivo Tecnico, sospendeva i lavori per la redazione di una perizia di variante, sospensione ad oggi ancora in corso;
- con Determinazioni dirigenziali n. DPB003/504 del 02.12.2021 e n. DPB003/184 del 03.05.2022 veniva approvato, ai sensi dell'art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale e dell'art. 57, comma 5 del D. Lgs. 163/2006, lo schema di atto aggiuntivo riferito agli atti approvati in linea tecnica con Determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020;
- in data 12.05.2022 veniva sottoscritto l'Atto Aggiuntivo al Contratto di Appalto rep 98057 del 25.01.2019, Rep. 104437 Racc. 33961 del 12.05.2022 registrato a L'Aquila il 20.05.2022 al n. 1851 serie 1T, per un importo aggiuntivo pari ad € 2.491.970,32, al netto del ribasso offerto in sede di gara (35,017%), oltre IVA di legge, con rideterminazione dei costi della sicurezza in € 278.830,66 (incremento di € 116.578,17) e con incremento degl'onorari professionali per la revisione del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo per un ammontare di € 285.000,00 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA e oneri di legge;
- con le medesime Determinazioni dirigenziali n. DPB003/504 del 02.12.2021 e n. DPB003/184 del 03.05.2022 veniva altresì rimodulato il quadro economico dell'intervento;

**PREMESSO ANCORA CHE:**

- con Determinazione n. DD26/504 del 18 dicembre 2014 veniva costituito l'Ufficio Direzione Lavori con nomina del Direttore dei Lavori, poi sostituito, per cessazione dal servizio, con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/198 del 26.06.2020;
- a seguito di specifica comunicazione acquisita al protocollo n. 95251 del 10.03.2022, il Direttore dei Lavori nominato con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/198 del 26.06.2020 è cessato dall'incarico a far data dal 31.03.2022;

**CONSIDERATO:**

- che il cantiere per la riparazione di Palazzo di Centi a L'Aquila è attualmente sospeso ma i lavori dovranno essere ovviamente ripresi all'esito del procedimento in corso afferente la Perizia di Variante;
- l'esigenza e l'impellenza di garantire la continuità dell'attività di Direzione dei Lavori del suddetto cantiere, e quindi di individuare tempestivamente un nuovo Direttore dei Lavori per l'intervento denominato "*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*", anche ai fini del procedimento in corso afferente la Perizia di Variante;

**DATO ATTO CHE:**

- con nota prot. n. RA/0119575/22 del 28.03.2022 è stata avviata una ricognizione di professionalità interne per il nuovo affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori, misura e contabilità per l'intervento in argomento, dando atto che, in caso di esito negativo, si sarebbe proceduto ad affidamento all'esterno dell'incarico;
- la suddetta ricognizione non ha avuto esito positivo;
- l'art. 24 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. lett. c), in continuità con quanto già statuito dall'art. 90 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., stabilisce che *'Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate: c) dagli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge'*;
- con nota prot. n. RA/0183343/22\_DPB003 del 10.05.2022 è stata inoltrata al Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo una specifica richiesta di *'disponibilità, nell'interesse comune del recupero del patrimonio culturale della Città dell'Aquila, da parte di vostro personale tecnico dipendente, a ricoprire il ruolo di Direttore dei Lavori e relativo supporto di ufficio di Direzione dei Lavori'*, specificando che *'Ai funzionari tecnici eventualmente individuati saranno attribuiti gli incentivi previsti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.'*;
- con nota prot. n. MIC/MIC\_SR-ABR\_UO4/0002064-P del 24.05.2022 il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo ha riscontrato la predetta richiesta individuando il funzionario architetto Augusto Ciciotti per l'incarico di Direzione Lavori in argomento;
- con la medesima nota, considerato l'impegnativo ruolo, il medesimo Segretariato proponeva di costituire un ufficio di supporto al Direttore dei Lavori con la presenza di 1/2 funzionari, specificatamente per gli aspetti amministrativo-contabili e storico-artistici;
- con la stessa nota si rinviava alla stipula di un Accordo/Convenzione per il perfezionamento dell'intesa;

**RITENUTO:**

- opportuno attivare una collaborazione tra la Giunta regionale d'Abruzzo e il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo per l'espletamento delle attività di Direzione Lavori per

l'intervento denominato "*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*", accogliendo positivamente la disponibilità manifestata con la predetta nota prot. n. MIC/MIC\_SR-ABR\_UO4/0002064-P del 24.05.2022;

- necessario procedere alla formalizzazione dei rapporti tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'iniziativa in argomento, precisando azioni, compiti e responsabilità in capo ai soggetti partecipanti, mediante un'intesa tra Enti, da stipularsi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- per le predette finalità, è stato predisposto uno schema di Convenzione a disciplina di azioni, compiti e responsabilità dei soggetti coinvolti nella collaborazione per le attività e gli incarichi di Direttore Lavori e di Ufficio di Direzione Lavori per l'intervento denominato "*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*";
- in particolare viene stabilito di affidare le attività di Direzione Lavori al Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo, nominando Direttore dei Lavori il funzionario architetto Augusto Ciciotti, a tal fine individuato con nota prot. n. MIC/MIC\_SR-ABR\_UO4/0002064-P del 24.05.2022;
- sarà cura del Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l'Abruzzo individuare l'ufficio di supporto al Direttore dei Lavori e i relativi componenti secondo le esigenze dell'incarico medesimo;
- ai funzionari tecnici individuati per la Direzione Lavori saranno attribuiti gli incentivi previsti ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. (ora art. 113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), in ragione delle attività svolte a far data dall'avvio dell'incarico medesimo;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi", in particolare:

- l'art. 15 comma 1 che attribuisce alle amministrazioni pubbliche la facoltà di '*concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune*' rinviando al comma 2 all'osservanza delle disposizioni previste dall'art. 11 commi 2 e 3;
- l'art. 11 comma 2 che testualmente recita: '*Gli accordi di cui al presente articolo debbono essere stipulati, a pena di nullità, per atto scritto, salvo che la legge disponga altrimenti. Ad essi si applicano, ove non diversamente previsto, i principi del codice civile in materia di obbligazioni e contratti in quanto compatibili. Gli accordi di cui al presente articolo devono essere motivati ai sensi dell'articolo 3*';

**VISTO** l'art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, che sancisce: '*Un accordo concluso esclusivamente tra due o più amministrazioni aggiudicatrici non rientra nell'ambito di applicazione del presente codice, quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:*

- *l'accordo stabilisce o realizza una cooperazione tra le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori partecipanti, finalizzata a garantire che i servizi pubblici che essi sono tenuti a svolgere siano prestati nell'ottica di conseguire gli obiettivi che essi hanno in comune;*
- *l'attuazione di tale cooperazione è retta esclusivamente da considerazioni inerenti all'interesse pubblico;*

**VISTA** la L.R. 14 settembre 1999, n. 77 e s.m.i. "Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo" e s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e s.m.i.

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 “Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;

**VISTO** il Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche approvato con DGR n. 591 del 03.08.2018;

**VISTO** il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 e s.m.i. “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**VISTO** lo schema di Convenzione allegato al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere tra Giunta regionale d’Abruzzo e Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l’Abruzzo, che definisce le azioni, i compiti e le responsabilità in capo ai soggetti partecipanti all’iniziativa e ne disciplina le modalità attuative;

**ACCERTATO** che gli oneri derivanti dall’attuazione del presente provvedimento sono imputabili sul capitolo 12119/2 alla voce ‘Incentivi’ del quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021, dando atto che la stessa è comprensiva anche della quota già maturata dal personale interno incaricato e delle ulteriori attività da espletare dal personale interno precedentemente nominato;

**RITENUTO** di approvare il citato atto convenzionale predisposto e di autorizzare il Direttore del Dipartimento Risorse – DPB alla sottoscrizione dello stesso atto, demandando al Dirigente del Servizio Patrimonio ogni ulteriore ruolo, funzione e adempimento connesso e conseguente alla stipula dell’accordo;

**DATO ATTO** che, a norma degli artt. 23 e 24 della L.R. 77/99 e s.m.i.:

- il Dirigente del Servizio Patrimonio competente nella materia trattata nella presente proposta ha espresso il proprio parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa sulla base dell’istruttoria effettuata dai funzionari responsabili degli uffici competenti per materia;
- il Direttore del Dipartimento, sulla base dell’istruttoria e del parere favorevole di cui al punto precedente, ha espresso parere favorevole ritenendo la proposta conforme agli indirizzi, competenze e funzioni assegnate al Dipartimento;

**A VOTI UNANIMI E PALESI, ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE**

**DELIBERA**

per le finalità e le motivazioni riportate in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente richiamate,

- **di approvare** l’attivazione di un rapporto di collaborazione tra la Giunta regionale d’Abruzzo e il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l’Abruzzo per l’espletamento delle attività di Direzione Lavori per l’intervento denominato “*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell’evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*”;
- **di approvare** l’allegato Schema di Convenzione tra la Giunta regionale d’Abruzzo e il Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per l’Abruzzo, da stipularsi quale accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della L. 241/90 e del correlato art. 11 comma 2 della medesima, che definisce le azioni, i compiti e le responsabilità in capo ai soggetti partecipanti all’iniziativa e ne disciplina le modalità attuative;

- **di autorizzare** il Direttore del Dipartimento Risorse – DPB alla sottoscrizione dell’atto convenzionale in parola;
- **di demandare** al Dirigente del Servizio Patrimonio ogni ulteriore ruolo, funzione e adempimento connesso e conseguente alla stipula dell’accordo;
- **di dare atto** che gli oneri relativi al presente atto sono imputabili sul capitolo sul capitolo 12119/2 alla voce ‘Incentivi’ del quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021, dando atto che la stessa è comprensiva anche della quota già maturata dal personale interno incaricato e delle ulteriori attività da espletare dal personale interno precedentemente nominato;
- **di trasmettere** la presente deliberazione al Dipartimento Risorse-Servizio Bilancio Ragioneria, per gli adempimenti di competenza;
- **di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Giunta regionale d’Abruzzo.

DIREZIONE GENERALE/DIPARTIMENTO: **RISORSE**

SERVIZIO: **PATRIMONIO**

UFFICIO: **RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE**

L'Estensore  
Ing. Monica Cirasa  
firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio  
Ing. Monica Cirasa  
firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio  
Ing. Pasquale Di Meo  
firmato digitalmente

Il Direttore Regionale  
Dott. Fabrizio Bernardini

\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Componente la Giunta  
Dott. Liris Guido Quintino

\_\_\_\_\_  
(firma)

=====  
=====  
Approvato e sottoscritto:

Il Presidente della Giunta

\_\_\_\_\_  
(firma)

Il Segretario della Giunta

\_\_\_\_\_  
(firma)

=====  
=====