



DRG DIREZIONE GENERALE

DRG009 SERVIZIO ASSISTENZA ATTI DEL PRESIDENTE E DELLA GIUNTA REGIONALE

DRG009003 UFFICIO AFFARI GENERALI BURAT

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN POLO CULTURALE INTEGRATO NELLA EX CASERMA BUCCIANTE DI CHIETI CON RIALLOCAZIONE DELLA BIBLIOTECA PROVINCIALE "A. C. DE MEIS" - DGR N. 417/22. COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 85/2010, recante "Attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la L.r. 20 ottobre 2015, n. 32 recante "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative delle Province in attuazione della Legge 56/2014." che ha disposto il trasferimento in capo alla Regione di alcune funzioni amministrative attribuite, conferite o comunque esercitate dalle Province, tra cui "le funzioni in materia di valorizzazione dei beni culturali e in materia di Biblioteche di Enti Locali e di interesse locale" (art. 3 L.r. 32/2015);

RICHIAMATA

-integralmente la D.G.R. n. 417 del 29.07.2022 avente ad oggetto "MASTERPLAN PER L'ABRUZZO - DGR N. 693/16." *REALIZZAZIONE DI UN POLO CULTURALE INTEGRATO NELLA EX CASERMA BUCCIANTE DI CHIETI CON RIALLOCAZIONE DELLA BIBLIOTECA PROVINCIALE "A. C. DE MEIS"* Approvazione schema di Contratto di Concessione di immobile ad uso diverso dall'abitativo (D.P.R. 296 del 13/09/2005) e schema di Atto di Presa in Carico", con cui, tra l'altro, si delibera "di dare atto che il Dirigente del Servizio Assistenza Atti del Presidente e della Giunta Regionale è autorizzato ad avviare la procedura per l'acquisizione in proprietà della Regione Abruzzo del compendio immobiliare citato, ai sensi della normativa disciplinata dal D.

Lgs. n. 85/2010 (federalismo Fiscale)”;

DATO ATTO

-dell'intervenuta sottoscrizione del Contratto di Concessione di immobile ad uso diverso dall'abitativo ripassato tra la Regione Abruzzo e l'Agenzia del Demanio in data 03.08.2022;

-dell'intervenuta sottoscrizione dell'atto di presa in carico dell'immobile intervenuto tra la Regione Abruzzo e la Provincia di Chieti in data 03.08.2022;

-della nota prot. n. 0315632/22 del 30.08.2022, con cui, in adempimento della cennata deliberazione di Giunta regionale, la Dirigente del Servizio “*Assistenza Atti del Presidente e della Giunta regionale*”, ha formalmente attivato la procedura ai sensi dell'art. 5, co.5, del D.Lgs 85/2010, finalizzata ad ottenere il trasferimento del bene demaniale denominato Ex Caserma Bucciante, sito in Chieti, via Guido Costanzi, allibrato al C.F. al Fg. 36 Part. 4534, dichiarato di importante interesse culturale con Decreto del 02/04/2015, ai sensi dell'art.10 c.1 del D.Lgs. n.42/2004;

PRESO ATTO che:

-il giorno 7 novembre 2022 alle ore 11.00 presso il Segretariato Regionale per l'Abruzzo, con sede in L'Aquila, via F. Filomusi Guelfi, si è riunito - come da convocazione con nota prot. n. 4301 del 27/10/2022 - il Tavolo Tecnico Operativo, istituito ai sensi del D.Lgs. 85/2010, per discutere e valutare la richiesta della Regione Abruzzo relativa all'acquisizione dell'immobile anzi detto;

-segnatamente, nella sede del riferito Tavolo Tecnico Operativo, l'Agenzia del Demanio ha richiesto di redigere il previsto Piano di valorizzazione che sarà oggetto di analisi nella prossima seduta del Tavolo e rammentato che detto documento dovrà essere corredato dal cronoprogramma dell'intervento di cui alla D.G.R. n. 417/22, con relativo quadro economico, al fine di avere contezza dei tempi di realizzazione e della sostenibilità economico-finanziaria del progetto, come da verbale del 07.11.2022, tenuto agli atti del Servizio;

RITENUTO di dover istituire un apposito Gruppo di lavoro al fine della predisposizione del Piano di Valorizzazione;

RITENUTO, inoltre, che lo svolgimento delle attività richieste comporta la necessaria collaborazione di diverse professionalità;

VALUTATO che

-il Servizio “*Assistenza Atti del Presidente e della Giunta regionale*” e la Direzione Generale mettono a disposizione dell'attività di che trattasi cinque risorse umane, previa acquisizione della relativa disponibilità dei dipendenti, come segue: Avv. Matteo Bucceroni, Dott. Massimiliano De Michelis, Dott.ssa Federica Lancione e Dott.ssa Sandrina Masciola, nonché la Dott.ssa Paola Losito, tutti con funzioni di supporto giuridico – amministrativo alla definizione del Piano;

-il Dirigente del Servizio “*Assistenza Atti del Presidente e della Giunta regionale*”, con peo in data 08.11.2022, ha richiesto che la Provincia di Chieti fornisse nominativo di dipendente, con profilo tecnico, da impegnare nell'attività di definizione del Piano di valorizzazione del bene;

-a riscontro, il Dirigente del Settore 1 della Provincia, con comunicazione del 10.11.2022, nota prot. n. 0482460/22, ha designato l'Arch. Maria Rosaria Greco;

-a seguito di interlocutoria per le vie brevi tra la Dirigente del Servizio “Assistenza Atti del Presidente e della Giunta regionale” e il Dipartimento “Sviluppo Economico – Turismo”, con peo del 10.11.2022, prot. n. 0482471/22, la Dirigente del Servizio “Beni e Attività Culturali”, Dott.ssa Ester Di Cino, ha palesato la propria disponibilità nonché quella del Geom. Roberto Iezzi, a far parte del Gruppo di lavoro, per le relative competenze in materia di cultura;

DATO ATTO che:

-la partecipazione al Tavolo è completamente gratuita;

-il presente atto non reca oneri a carico del bilancio regionale;

-il presente atto può essere integralmente pubblicato, nel rispetto della vigente normativa in materia di trattamento dei dati;

-il Dirigente del Servizio DRG009 e il Direttore Generale attestano, ciascuno per quanto di propria competenza, la regolarità tecnico – amministrativa e la legittimità del presente atto;

sulla scorta della favorevole istruttoria svolta da parte dei competenti Uffici

DELIBERA

-di prendere atto delle premesse;

-richiamata la D.G.R. 417 del 29.07.2022, **di costituire** apposito Gruppo di lavoro teso alla definizione del Piano di valorizzazione del bene, corredato dal cronoprogramma dell'intervento con relativo quadro economico da cui si evincano i tempi di realizzazione e la sostenibilità economico-finanziaria del progetto;

-di dare atto che il Gruppo di lavoro risulta come di seguito composto: Avv. Matteo Bucceroni, Dott. Massimiliano De Michelis, Dott.ssa Federica Lancione, Dott.ssa Sandrina Masciola, Dott.ssa Paola Losito, Dott.ssa Ester Di Cino, Geom. Roberto Iezzi, Arch. Maria Rosaria Greco;

-di dare atto che il Gruppo di Lavoro, come sopra costituito, è coordinato dalla Dirigente del Servizio “Assistenza agli atti del Presidente e della Giunta regionale”, Avv. Daniela Valenza;

-di precisare che la partecipazione al Gruppo di Lavoro è gratuita;

-di precisare che il presente atto non reca oneri a carico del bilancio regionale;

-di trasmettere il presente provvedimento, a cura del Servizio “Assistenza Atti del Presidente e della Giunta regionale”, alla Direzione generale, al Dipartimento “Sviluppo Economico – Turismo” nonché alla Provincia di Chieti;

-di precisare che il presente atto può essere integralmente pubblicato, nel rispetto della vigente normativa in materia di trattamento dei dati.



**DRG DIREZIONE GENERALE
DRG009 SERVIZIO ASSISTENZA ATTI DEL PRESIDENTE E DELLA GIUNTA REGIONALE
DRG009003 UFFICIO AFFARI GENERALI BURAT**

RIEPILOGO FIRME PROPOSTA DI DELIBERA

ESTENSORE
Federica Lancione
(Firmato elettronicamente)

RESPONSABILE UFFICIO
Matteo Bucceroni
(Firmato elettronicamente)

DIRIGENTE
DRG009 Servizio assistenza atti del Presidente e della Giunta Regionale
Daniela Valenza
(Firmato digitalmente)

DIRETTORE
DRG DIREZIONE GENERALE
Antonio Sorgi
(Firmato digitalmente)

ASSESSORE
A00 PRESIDENTE
Marco Marsilio
(Firmato digitalmente)
