



# Comune di Capistrello

## Provincia dell'Aquila



### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 25/11/2017

Atto n. 51

**Oggetto:** Variante Urbanistica ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 con variante al Piano Regionale Paesistico - progetto Centro di Raccolta a supporto delle attività di raccolta "porta a porta".

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno VENTICINQUE, del mese di NOVEMBRE, alle ore 09.00, nella sala consiliare della Sede Comunale

### IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nei modi e nei termini prescritti con lettere d'invito del Presidente del Consiglio, si è riunito in prima convocazione, seduta straordinaria ed in seduta pubblica, nelle persone dei signori:

Num.	Cognome e Nome	Carica	Presente
1	CICIOTTI FRANCESCO	SINDACO	S
2	SCATENA GELTRUDE	PRESIDENTE	S
3	PERSIA MORENO	CONSIGLIERE	S
4	STATI ANGELO	CONSIGLIERE	S
5	DI GIACOMO CORRADO	CONSIGLIERE	S
6	FANTOZZI ALESSIA	CONSIGLIERE	N
7	SILVESTRI ANTONELLA	CONSIGLIERE	S
8	DE VECCHIS RODOLFO	CONSIGLIERE	S
9	PIACENTE FRANCESCO	CONSIGLIERE	N
10	BUSSI DINA	CONSIGLIERE	N
11	MARIANI ANNA RITA	CONSIGLIERE	N
12	STATI WILMA	CONSIGLIERE	N
13	DE MEIS ORAZIO	CONSIGLIERE	S

- Componenti in carica: 13
- Presenti 8
- Assenti 5

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 TUEL), il Segretario Comunale PANELLA ROSANNA.

Ha assunto la presidenza il Consigliere Anziano SCATENA GELTRUDE - la quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.



**Premesso che:**

- Con Delibera di CONSIGLIO Comunale n. 5, in data 29.01.2017, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017-2019;
- Con Delibera di CONSIGLIO Comunale n. 6 in data 29.01.2017, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2019;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 27 in data 23/03/2017, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2017-2019;

**CONSIDERATO:**

- l'urgente necessità di dotare il territorio comunale di un Centro di Raccolta al servizio dei cittadini per rendere più efficiente la raccolta differenziata "porta a porta"
- che SEGEN S.p.A. ha presentato un progetto definitivo - esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico di SEGEN S.p.A. per la realizzazione di un Centro di Raccolta nel territorio Comunale di Capistrello (AQ)
- che tale progetto prevede la realizzazione di un Centro di Raccolta su un sito catastalmente individuato e interamente ricompreso nelle particelle di proprietà del Comune di Capistrello individuate ai numeri 144-146-147-148-149-150-151 al foglio n. 30 del Comune di Capistrello e ricadenti in Zona E Agricola del Piano Regolatore Generale
- che il comune di Capistrello con Deliberazione di C.C. n° 28 del 30.07.2015 ha approvato il progetto definitivo - esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico di SEGEN S.p.A. , società in house a capitale interamente pubblico del Comune di Capistrello e di altri enti locali, relativo alla realizzazione di un Centro di Raccolta nel territorio Comunale di Capistrello in variante al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 19 comma 2 del d.P.R. n. 327/2001
- che con l'approvazione del progetto per la realizzazione del succitato Centro di Raccolta, in variante al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 si propone di volturare l'area sottesa dalle particelle di proprietà del Comune di Capistrello individuate ai numeri 144-146-147-148-149-150-151 al foglio n. 30 da Zona E Agricola di PRG a Zona F con destinazione specifica a Centro di Raccolta differenziata rifiuti del territorio comunale
- che il territorio del Comune di Capistrello (AQ) distinto alle particelle 144-146-147-148-149-150-151 al foglio n. 30 ricade in "sottozona B1 a trasformabilità mirata" del Piano Regionale Paesistico
- che l'installazione del Centro di Raccolta, prevede una ubicazione su un'area in difformità al P.R.P. vigente per il territorio del Comune di Capistrello (AQ) incluso nelle particelle di cui sopra;
- che la proposta comunale di variante allo strumento urbanistico per l'area sottesa dalle succitate particelle si configura anche come proposta variante al P.R.P. per le stesse

**VISTI:**

- Copia degli elaborati debitamente firmati dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Capistrello (AQ) ;
- il vigente PRP approvato dal Consiglio Regionale definitivamente in data 21.03.1990 con atto n.141/21;
- che nelle previsioni del P.R.P. vigente, approvato con Deliberazione Consiglio Regionale n. 141/21 nella seduta del 21.03.1990, le aree oggetto degli interventi descritti in premessa, ricadono in zona

B1, Trasformabilità Mirata: *"Complesso di prescrizioni le cui finalità sono quelle di garantire che la domanda di trasformazione (legata ad usi ritenuti compatibili con i valori espressi dall'ambiente) applicata in ambiti critici e particolarmente vulnerabili la cui configurazione percettiva è qualificata dalla presenza di beni naturali, storico-artistici, agricoli e geologici sia subordinata a specifiche valutazioni degli effetti legati all'inserimento dell'oggetto della trasformazione (sia urbanistica che edilizia) al fine di valutare, anche attraverso varie proposte alternative, l'idoneità e l'ammissibilità "* e pertanto non compatibili con l'intervento di realizzazione del Centro di Raccolta.

- che il Centro di Raccolta è un impianto che può essere considerato ricompreso nella categoria classe 6 - uso tecnologico al punto 6.1, dunque compatibili con la zona B2 del P.R.P. ;
- gli art. 5 e 40 delle Norme Tecniche Coordinate del P.R.P., che specifica che nelle zone B2 per l'uso tecnologico, è compatibile con la classe di intervento;
- la procedura di cui all'art. 1 della L.R N. 40 del 12.11.2014 avuto riguardo alla proposta di Variante al P.R.P. da parte del Consiglio Comunale;

#### PRESO ATTO:

- del titolo di proprietà delle particelle 144-146-147-148-149-150-151 al foglio n. 3 come da Determinazione Dirigenziale n. DH31/115/USI CIVICI del 29/05/2014;

#### VISTO:

- Il Parere Paesaggistico prot. n. BN 3278/16 dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo, parere positivo nel merito della compatibilità paesaggistica delle opere in progetto;
- Il Parere espresso dal Genio Civile Regionale ai sensi dell'Art. 89 del D.P.D. n. 380/2001 (ex art. 13 L.64/1964);
- La Determina Dirigenziale di conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS - " Variante urbanistica al P.R.G. vigente, ai sensi dell'Art. 16 del D.P.R. N. 327/2001 - PROGETTO CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELL'ATTIVITA' DI RACCOLTA DIFFERENZIATA "PORTA A PORTA".

**Sulla base** delle risorse e degli obiettivi assegnati dall'Amministrazione comunale ;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dall'art. 49 T.U.E.L. ;

- *Visto il D. Lgs. n. 50 del 18/04/16;*
- *Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;*
- *Visto il D.Lgs. n. 118/2011;*
- *Visto lo statuto comunale;*
- *Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;*
- *Visto il regolamento comunale di contabilità;*
- *Visto il regolamento comunale sui controlli interni;*

**Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano**

## DELIBERA

**DI ADOTTARE**, come adotta, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della L.R. 18/83 nel testo in vigore, la Variante per le particelle n. 144-146-147-148-149-150-151 al foglio n. 30 da Zona E Agricola di PRG a Zona F con destinazione specifica a Centro di Raccolta differenziata rifiuti del territorio comunale, composta dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- relazione tecnica della variante;
- elaborati grafici;
- copia stralcio delle N.T.A. del P.R.G. vigente;

**DI ADOTTARE** la procedura propositiva di Variante al P.R.P di cui all' art. 1 della L.R. n. 40 del 12.11.2014 da parte del Consiglio Comunale variando l'area sottesa dalle particelle n. 144-146-147-148-149-150-151 al foglio n. 30 del Comune di Capistrello, da Zona B1 a Zona B2, meglio specificata negli elaborati allegati:

- Relazione descrittiva dell'intervento
- Tav. 1 - Stralcio catastale con ubicazione dell'area
- Tav. 2 - Stralcio P.R.P. attuale con ubicazione del sito
- Tav. 3 - Stralcio adozione di variante al P.R.P. con ubicazione del sito
- Tav. 4 - Cartografia di confronto situazione attuale del P.R.G. e adozione di variante

**DI DARE ATTO** altresì che l'iter procedimentale per l'approvazione definitiva della variante oggetto del presente atto seguirà le disposizioni normative di cui alla L.R. n. 18/83 nel testo vigente nonché la L.R. n. 11/99, nonché la convocazione della Conferenza Dei Servizi ai sensi di quanto disposto dall'Art.2 della L.R. 26/2014 così come modificato dall'Art. 1 della L.R. 12 novembre 2014, n. 40

**DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Tecnico del Comune Di Capistrello per l'attivazione delle successive procedure relative al prosieguo dell'iter formativo della variante e di provvedere al deposito ed alla pubblicazione della Variante puntuale, con le modalità di cui ai commi 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 della L.R. n.18/83 nel testo in vigore;

**DI STABILIRE** che la presente variante, adottata, entrerà immediatamente in vigore con l'applicazione delle misure di salvaguardia di cui all'art. 12, 3° comma del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e art. 57 della L.R. n. 18/83 nel testo in vigore.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a seguito di separata votazione con voti unanimi favorevoli, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.



# Comune di Capistrello

## Provincia dell'Aquila



**SETTORE PROPONENTE:** SETTORE TECNICO

**OGGETTO:** Variante Urbanistica ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 con variante al Piano Regionale Paesistico - progetto Centro di Raccolta a supporto delle attività di raccolta "porta a porta". Proposta di variante al PRP.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE SULLA DELIBERAZIONE IN OGGETTO

**PARERE FAVOREVOLE**

Capistrello, li 22/11/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DI FELICE ROMEO

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE SULLA DELIBERAZIONE IN OGGETTO

Imputazione della spesa al capitolo \_\_\_\_\_ del bilancio in corso.

☐ Gestione competenza anno \_\_\_\_\_ che presenta sufficiente disponibilità.

☐ Residuo anno \_\_\_\_\_ che presenta sufficiente disponibilità.

Capistrello, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to

del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene qui sottoscritto

Il Presidente  
F.to **SCATENA GELTRUDE**

Il Segretario Comunale  
F.to **PANELLA ROSANNA**

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

*ATTESTA*

che la presente deliberazione:

☒ è stata affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune il giorno **06/12/2017** con il numero **977** e vi rimarrà in pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs. 267/2000.

Capistrello, li 06/12/2017

Il Funzionario addetto alla pubblicazione  
F.to **PERSIA GIANLUCA**

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione,

☒ è divenuta esecutiva il giorno **25/11/2017**  
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000).

*ovvero*

☐ diverrà esecutiva il giorno  
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 267/2000).

Capistrello, li 06/12/2017

Il Segretario Comunale  
F.to **PANELLA ROSANNA**