

7



# COMUNE DI CAPISTRELLO

Medaglia D'Oro al Merito Civile

Provincia dell'Aquila



SETTORE URBANISTICA

Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Codice fiscale e P.ta I.V.A. 00181790668  
Sito Internet : [www.comune.capistrello.aq.it](http://www.comune.capistrello.aq.it)

Via Mazzarino, 11 --- Cap. 67053  
Tel. 0863 - 4584219 - Fax 0863 - 4584218  
E - Mail : [areatecnica@comune.capistrello.aq.it](mailto:areatecnica@comune.capistrello.aq.it)

COMUNE DI CAPISTRELLO (AQ)

DATA 27 ottobre 2018

Anno	Titolo	Classe	PARTENZA
2018	VI	05	
Prot.n.	6944	Del	27/10/2018



Spett.li

DPC026 - SERVIZIO GESTIONE DEI RIFIUTI  
[dpc026@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc026@pec.regione.abruzzo.it)

DPC027 - SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO  
[dpc027@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc027@pec.regione.abruzzo.it)

DPC018 - UFFICIO TECNICO (SEDE AVEZZANO)  
[dpc018@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc018@pec.regione.abruzzo.it)

DPC002 - UFFICIO V.A.S. E SUPPORTO ALL'AUTORITÀ AMBIENTALE  
[dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

DPH - DIPARTIMENTO TURISMO, CULTURA E PAESAGGIO  
[dph@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dph@pec.regione.abruzzo.it)

ARTA ABRUZZO Agenzia Regionale per la tutela dell'Ambiente  
[sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it)

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO  
[mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it)

PROVINCIA DELL'AQUILA TERRITORIO E URBANISTICA  
[urp@cert.provincia.laquila.it](mailto:urp@cert.provincia.laquila.it)

p.c. Al Segretario Comunale  
Dr. Cesidio FALCONE  
SEDE  
E-mail : [segretario@comune.capistrello.aq.it](mailto:segretario@comune.capistrello.aq.it)

Alla GIUNTA COMUNALE  
SEDE



OGGETTO: INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI AI SENSI DELLA L. 241/90 ART. 14 E SEGUENTI PER VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.P.R. N. 327/2001 CON VARIANTE AL PIANO REGIONALE PAESISTICO - PROGETTO CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA "PORTA A PORTA".

.....  
PROPOSTA DI VARIANTE AL PRP (Piano Regionale Paesistico) AI SENSI DELL'ART. 1 L.R. 40/2014.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

VISTO il Decreto Sindacale n. 07 del 01.09.2018, al protocollo n. 5778 in data 01.09.2018, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile del "Settore Lavori Pubblici" del comune di Capistrello (AQ);

### PREMESSO CHE :

- Con Delibera di CONSIGLIO Comunale n. 8, in data 13.01.2018, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;
- Con Delibera di CONSIGLIO Comunale n. 9 in data 13.01.2018, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 27 in data 23/03/2017, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2017-2019;

### TANTO PREMESSO :

CONSIDERATA L'urgente necessità di dotare il territorio comunale di un Centro di Raccolta al fine di rendere maggiormente efficiente il servizio di "Raccolta differenziata Porta a Porta";

TENUTO CONTO che SEGEN S.p.A. ha presentato un "Progetto definitivo" per la realizzazione di un Centro di Raccolta nel territorio Comunale di Capistrello (AQ);

DATO ATTO che tale progetto prevede la realizzazione di un Centro di Raccolta da erigersi su un'area di proprietà del comune, distinta in catasto al foglio n. 30, mappali nn. 144-146-147-148-149-150-151, ricadente in "Zona E agricola" del vigente Piano Regolatore Generale;

ATTESO che il comune di Capistrello con Deliberazione di C.C. n° 28 del 30.07.2015 ha approvato il "Progetto Definitivo" redatto dalla SEGEN S.p.A. - Società in house a capitale interamente pubblico del Comune di Capistrello e di altri enti locali - relativo alla realizzazione di un Centro di Raccolta nel territorio Comunale di Capistrello (AQ);

VISTO che con l'approvazione del progetto per la realizzazione del Centro di Raccolta, si avviava la procedura di "Variante al Piano Regolatore Generale - ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 - dell'area di proprietà del Comune di Capistrello (AQ) distinta in catasto al foglio n. 30, mappali nn. 144-146-147-148-149-150-151, ricadente in "Zona E agricola" del vigente Piano Regolatore Generale;

DATO ATTO che l'area in questione ricade in "sottozona B1 a trasformabilità mirata" del Piano Regionale Paesistico;



TENUTO CONTO che la realizzazione del Centro di Raccolta, su tale area ad oggi contrasterebbe con quanto previsto dal P.R.P. (Piano Regionale Paesistico);

RITENUTO che la variante allo strumento urbanistico che verrà adottata per il cambio di destinazione urbanistica dell'area di cui si tratta prelude ad una variante al P.R.P. (Piano Regionale Paesistico);

VISTO:

- Gli elaborati di progetto a firma del Responsabile del Settore Tecnico del comune di Capistrello (AQ);
- Il vigente P.R.P. approvato con Delibera di consiglio Regionale n.141/21 in data 21.03.1990;
- Che le aree afferenti gli interventi di cui all'oggetto ricadono in zona B1, < Trasformabilità Mirata : *"Complesso di prescrizioni le cui finalità sono quelle di garantire che la domanda di trasformazione (legata ad usi ritenuti compatibili con i valori espressi dall'ambiente) applicata in ambiti critici e particolarmente vulnerabili la cui configurazione percettiva è qualificata dalla presenza di beni naturali, storico-artistici, agricoli e geologici sia subordinata a specifiche valutazioni degli effetti legati all'inserimento dell'oggetto della trasformazione (sia urbanistica che edilizia) al fine di valutare, anche attraverso varie proposte alternative, l'idoneità e l'ammissibilità"* >;
- Che il Centro di Raccolta è un'opera ricompresa nella classificazione degli usi compatibili di cui all'art. 5 delle "Norme Tecniche coordinate" < classe 6 ad uso tecnologico > del vigente P.R.P.;
- Gli artt. 5 e 40 (Zona B2 – Disposizioni sugli usi compatibili) delle Norme Tecniche Coordinate del P.R.P.;
- La procedura di cui all'art. 1 della L.R. n. 40 del 12.11.2014 da seguire per la redazione della Variante al P.R.P.;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale della Regione Abruzzo n. DH31/115/USI CIVICI del 29/05/2014 con la quale si "reintegra a favore della collettività del comune di Capistrello (AQ) i terreni di natura demaniale civica riportati in catasto alle particelle nn. 144-146-147-148-149-150-151 del foglio n. 30";

VISTO:

- Il Parere favorevole in ordine alla Compatibilità Paesaggistica delle opere in progetto, della "Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo" al prot. n. BN 3278/16;
- Il Parere del Genio Civile Regionale reso ai sensi dell'Art. 89 del D.P.D. n. 380/2001 (ex art. 13 L.64/1964);
- Il parere di non assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale strategica rimesso a questo ente dall'ARTA (Agenzia regionale tutela ambiente) al protocollo n. 8402 del 08.06.2017;
- La delibera n. 51 in data 25/11/2017 del consiglio comunale di Capistrello (AQ), con la quale si disponeva di adottare la Variante al P.R.G. relativamente alle particelle distinte in Catasto ai nn. 144-146-147-148-149-150-151 del foglio n. 30 del comune di Capistrello, con la quale si modificava la destinazione urbanistica delle suddette particelle da Zona E (Agricola) a Zona F1 "Servizi Generali", con specifica destinazione a Centro di Raccolta differenziata rifiuti del territorio comunale

CONSIDERATO CHE

- Si è proceduto alla pubblicazione del Progetto di Variante, nonché degli atti amministrativi ad esso afferenti sul BURA n. 30 del 20/12/2017;



- La stessa documentazione è rimasta visionabile presso l'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente per n. 45 giorni effettivi;
- Alla data del 04/02/2018, non sono pervenute a questo ente osservazioni e rilievi di ogni genere afferenti il progetto di variante.
- *Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;*
- *Visto il D.P.R. n. 380/2001 ;*
- *Visto la L.R. n. 18/83,*
- *Visto la L.R. n. 11/99*
- *Visto la L.R. 12 novembre 2014, n. 40*
- *Visto la L.R. 26/2014*
- *Visto lo statuto comunale;*
- *Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;*
- *Visto il regolamento comunale sui controlli interni;*
- *Visto L'Art.14 e seg. della L. 241/90 e ss. mm. e i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";*
- *Visto L'Art.2 della L.R. 26/2014 così come modificato dall'Art. 1 della L.R. 12 novembre 2014, n. 40*

## INDICE E CONVOCA LA CONFERENZA DEI SERVIZI

decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le amministrazioni coinvolte

per un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento di variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 con variante al Piano Regionale Paesistico per la realizzazione di un Centro di Raccolta a supporto delle attività di raccolta "porta a porta".

## INVITA

Alla conferenza dei servizi per l'espressione delle determinazioni di propria competenza gli istituti di seguito elencati :

1. DPC026 - SERVIZIO GESTIONE DEI RIFIUTI
2. DPC027 - SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO
3. DPC018 - UFFICIO TECNICO (SEDE AVEZZANO)
4. DPC002 - UFFICIO V.A.S. E SUPPORTO ALL'AUTORITÀ AMBIENTALE
5. DPH - DIPARTIMENTO TURISMO, CULTURA E PAESAGGIO
6. ARTA ABRUZZO Agenzia Regionale per la tutela dell'Ambiente
7. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO
8. PROVINCIA DELL'AQUILA TERRITORIO E URBANISTICA



## COMUNICA

- a) Che l'oggetto della determinazione da assumere nel caso di specie riguarda l'ammissibilità della variante urbanistica, giusto art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 con variante al Piano Regionale Paesistico (ai sensi dell'Art. 1 L.R. 40/2014) - afferente al < Progetto relativo alla realizzazione di un Centro a supporto delle attività di raccolta dei rifiuti solidi urbani "porta a porta" >.
- b) Di assegnare gg 10 (dieci) a far data il ricevimento della presente quale termine per richiedere a questo ente, ai sensi dell'art. 2 co. 7, Legge n. 214/1990, eventuale ulteriore documentazione quale integrazione alla documentazione già trasmessa da quest'ufficio, che non sia acquisibile presso altre pubbliche amministrazioni.
- c) Di assegnare gg 90 (novanta) a far data il ricevimento della presente quale termine per adottare le proprie determinazioni.
- d) Di fissare quale termine per un'eventuale adunata in modalità sincrona (ex art. 14-ter, legge n. 241/1990), il giorno mercoledì 30 gennaio 2019 alle ore 10:30 presso gli uffici del settore tecnico siti in Capistrello (AQ) via Mazzarino, 11 - Piano 1°.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

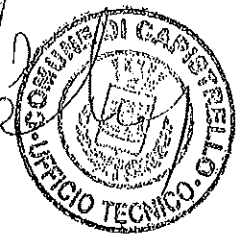
L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi.

Distinti saluti.

Capistrello (AQ) Li 27 ottobre 2018

IL RESPONSABILE

ing. Romeo DI FELICE



### Riferimenti per contatti:

Nome e Cognome :	Romeo Di Felice
Telefono	0863 45 84 219 ;
Fax :	0863 45 84 222 ;
E-mail :	areatecnica@comune.capistrello.aq.it
E-mail :	info@pec.comune.capistrello.aq.it



Ministero

per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO  
con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere

Prot. n. 17493/18 Class. 04.04.19/84.1

Proc. N. 6944 Del 27/10/2018

Chieti

al Comune di Capistrello  
[info@pec.comune.capistrello.aq.it](mailto:info@pec.comune.capistrello.aq.it)

MIBAC-SABAP-ABR  
UFF-TEC  
0003075 28/02/2019  
Cl. 04.04.19/84.1

*Capistrello* Capistrello (AQ) - Progetto di "Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 241/90 art. 14 e seguenti per variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 con variante al Piano Regionale Paesistico. Centro di raccolta a supporto delle attività di "raccolta porta a porta" - Foglio 30 part. 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151 - Trasmissione parere [P17493/2018]

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 - Norme in materia ambientale;

- vista la nota comunale prot. n. 6944 del 27.10.2018, acquisita agli atti di questa Soprintendenza con prot. n. 17493 del 16.11.2018, con la quale il responsabile del servizio tecnico del comune di Capistrello ha indetto e convocato la conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona;
- visto il rapporto preliminare relativo alla suddetta convocazione, trasmesso dall'autorità procedente comunale, dalla quale si evince che la variante in oggetto è finalizzata alla realizzazione di un centro di raccolta rifiuti a supporto delle attività della "raccolta porta a porta";
- considerato che l'area interessata, distinta in catasto al Foglio 30 part. 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, ricade in zona E agricola del P.R.G. e in sottozona B1 a trasformabilità mirata del P.R.P. e quindi richiede una variante sia allo strumento urbanistico sia al Piano Regionale Paesistico;
- ricordato che l'opera è di interesse pubblico, per cui è sottoposta al rispetto dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016 in materia di archeologia preventiva;
- considerato che la proposta in oggetto non determina impatti negativi sull'area considerata;

questa Soprintendenza, per quanto di stretta competenza, esprime parere favorevole alla variante.

I funzionari responsabili di zona sono l'arch. Giuseppe La Morticella per gli aspetti paesaggistici e la Dott.ssa Emanuela Ceccaroni per gli aspetti archeologici.

Si fa presente che rimangono inalterate le competenze di questa Soprintendenza nelle fasi autorizzatorie dei progetti definitivi delle opere ricadenti sull'area in oggetto.

GLM/BC/aa

*GLM*



H. Direttore

Dott.ssa Rosaria Mancarelli



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio dell'Abruzzo con esclusione della città dell'Aquila e i comuni del cratere

Via degli Agostiniani, 14 - 66100 Chieti - Tel. 0871/32951

PEC: [mibac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mibac-sabap-abr@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sabap-abr@beniculturali.it](mailto:sabap-abr@beniculturali.it)