



## GIUNTA REGIONALE

---

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE

**OGGETTO:** Progetto di legge regionale recante “Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e di riqualificazione del patrimonio edilizio. Modifiche alle leggi regionali 12 aprile 1983, n. 18 e 15 ottobre 2012, n. 49 e ulteriori disposizioni”.

### LA GIUNTA REGIONALE

#### VISTI

- il D.L. 13 maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106 recante “*Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia*” ed in particolare l'art. 5, comma 9 lett b);
- Il D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42 recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”;
- la L.R. 12 aprile 1983, n. 18, recante “*Norme per la conservazione, tutela, trasformazione del territorio della Regione Abruzzo*”;
- la L.R. 01.08.2017, n. 40, recante “*Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Destinazioni d'uso e contenimento dell'uso del suolo, modifiche alla L.R. 96/2000 ed ulteriori disposizioni*”;

**CONSIDERATO** opportuno, nell’ambito delle politiche di contenimento del consumo di suolo, di recupero del patrimonio edilizio e di rigenerazione urbana, promuovere misure volte al miglioramento della qualità della vita delle persone ed al riordino urbano mediante la realizzazione di interventi mirati alla qualità architettonica, alla sostenibilità ed efficienza ambientale con particolare attenzione alla valorizzazione e tutela dei terreni agricoli, alla valorizzazione del paesaggio, alla rinaturalizzazione dei suoli, alla implementazione delle centralità urbane, nonché alla sicurezza delle aree soggette a rischi territoriali;

**RITENUTO** pertanto necessario approvare una proposta di legge che introduca nell’ordinamento regionale incentivi per il raggiungimento delle suddette finalità;

**RITENUTO**, altresì, opportuno apportare ulteriori modifiche alle disposizioni regionali vigenti al fine di attualizzare e semplificare i procedimenti di formazione degli strumenti urbanistici e dei piani di settore;

**DATO ATTO** del testo del disegno di legge di cui all’oggetto, così come predisposto dal Dipartimento Territorio-Ambiente – Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio;

**RITENUTO** di dover approvare il Progetto di legge regionale recante “Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e di riqualificazione del patrimonio edilizio. Modifiche alle leggi regionali 12 aprile 1983, n. 18 e 15 ottobre 2012, n. 49 e ulteriori disposizioni” (Allegato 1) presentandolo con la collegata relazione (Allegato 2) al Consiglio Regionale per il seguito di competenza;

**VISTA** la L.R. 14 settembre 1999, n. 77, e successive modifiche ed integrazioni;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento non derivano oneri finanziari a carico del bilancio regionale;

**DATO ATTO:**

- che la Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio, competente nella materia trattata nella presente, ha espresso il proprio parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa sulla base dell'istruttoria effettuata;
- che il Direttore del Dipartimento Territorio -Ambiente sulla base dell'istruttoria e del parere favorevole di cui al precedente punto, ha espresso parere favorevole ritenendo la proposta conforme agli indirizzi, competenze e funzioni assegnate al Dipartimento medesimo;

*Dopo puntuale istruttoria favorevole da parte della Struttura proponente*

### **A VOTI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE**

Per le motivazioni riportate in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate e condivise:

### **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** il Progetto di legge regionale recante “Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e di riqualificazione del patrimonio edilizio. Modifiche alle leggi regionali 12 aprile 1983, n. 18 e 15 ottobre 2012, n. 49 e ulteriori disposizioni” (Allegato A), composto di 16 articoli, e la relativa relazione (Allegato B), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
  2. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento e la relativa relazione al Consiglio Regionale per il seguito di competenza.
  3. **DI DARE ATTO** che dal presente provvedimento non derivano oneri finanziari a carico del bilancio regionale;
-

DIPARTIMENTO: **TERRITORIO - AMBIENTE (DPC)**  
SERVIZIO: **Pianificazione Territoriale e Paesaggio (DPC032) - Edilizia Sociale e Scolastica (DPC022)**  
UFFICIO: **Pianificazione Territoriale - Programmi, Norme e Programmi Integrati**

L'Estensore  
**Ing Patrizia De Iulis**

firma elettronica

(firma)

Il Responsabile dell'Ufficio  
**Ing Patrizia De Iulis**  
**Arch. Sabrina Cataldi**

firma elettronica

(firma)

Il Dirigente del Servizio  
**Dott.ssa Iris Flacco**  
**Arch. Pierpaolo Pescara** (ad interim)

firma digitale

(firma)

Il Direttore Regionale  
**Arch. Pierpaolo Pescara**  
firma digitale

(firma)

Il Componente la Giunta  
**Arch. Nicola Campitelli**  
firma digitale

(firma)

=====

Approvato e sottoscritto:

Il Presidente della Giunta

**Dott. Marco Marsilio**  
firma digitale

(firma)

Il Segretario della Giunta

(firma)

=====