



GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 21.05.2015 e ss.mm.ii.
Approvazione Piano di vendita degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) - ATER di L'Aquila – anno 2021

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la Legge 24/12/93 n. 560, recante: “Norme in materia di alienazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”;

VISTO in particolare il comma 4 dell'articolo unico della suddetta legge, che attribuisce alle regioni la competenza alla formulazione dei piani di vendita per rendere alienabili determinati immobili nella misura massima del 75% del patrimonio vendibile nel territorio di ciascuna provincia;

VISTA la L.R. 21/05/2015 n. 10 “Norme per l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica” nel testo in vigore;

VISTA la L.R. 24/08/2018 n. 30 che modifica, tra l'altro, anche la L.R. 10/2015;

RICHIAMATI in particolare:

- l'art. 1 comma 3 della L.R. n. 10/2015, come modificato dall'art. 6 comma 1 lett. “a” della L.R. 30/2018, che stabilisce che i Piani di Vendita sono proposti dalla competente Direzione Regionale alla Giunta Regionale per l'approvazione;
- l'art. 5 comma 2 della L.R. n. 10/2015, come modificato dall'art. 6 comma 1 lett. “b” della L.R. 24/08/2018 n. 30;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30.06.2021 e relativo piano allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato 1, trasmessa dall'ATER di L'Aquila con nota prot. 6220 del 23.07.2021, acquisita al protocollo unico regionale in data 29.07.2021 con in nr. RA/317587, con la quale è stato approvato il Piano di Vendita di alloggi di ERP di proprietà, elaborato ai sensi Legge n. 560 del 24.12.2021 e della Legge Regionale n. 10 del 21.05.2015 e ss.mm.ii;

RITENUTO di impegnare l'ATER di L'Aquila al rispetto di quanto prescritto dall'art. 5 della L.R. 10/2015 nel testo in vigore, per ciò che concerne la gestione e reimpiego dei proventi della vendita;

DATO ATTO che:

- il Dirigente del Servizio Edilizia competente nella materia trattata nella presente proposta, ha espresso il proprio parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa sulla base dell'istruttoria effettuata dai funzionari responsabili degli uffici competenti per materia;
- il Direttore del Dipartimento, sulla base dell'istruttoria e del parere favorevole di cui al punto precedente, ha espresso parere favorevole ritenendo la proposta conforme agli indirizzi, competenze e funzioni assegnate al Dipartimento;

A VOTI unanimi e palesi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa:

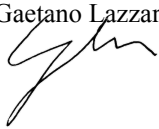
- **Di approvare**, ai sensi dell'art. 1 comma 5 della Legge Regionale n. 10 del 21.05.2015, come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale n. 30 del 24.08.2018, il Piano di vendita di alloggi ERP - anno 2021, proposto dall'ATER di L'Aquila con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30.06.2021 e relativo piano allegato, richiamata nelle premesse, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale "Allegato 1".
- **Di impegnare** l'ATER di L'Aquila ad applicare quanto previsto dalla L.R. n. 10 del 21/05/2015, e dalle successive modifiche introdotte dalla L.R. n. 30 del 24.08.2018, con particolare riferimento agli artt. n. 1, 2, 3, 4 ed art. 5 nel testo vigente, per quanto riguarda le procedure di alienazione degli alloggi ed alla determinazione del prezzo di cessione, nonché per quanto riguarda il reimpiego dei relativi proventi
- **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
- **Di pubblicare** la presente Deliberazione, corredata degli allegati, sul sito della Regione e sul BURAT quale notifica agli interessati;

DIPARTIMENTO: TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO: EDILIZIA SOCIALE e SCOLASTICA

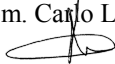
UFFICIO: EDILIZIA RESIDENZIALE

L'Estensore
Gaetano Lazzaro



(firma)

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Carlo Legge



(firma)

P.Il Dirigente del Servizio
vacante
IL DIRETTORE del DIPARTIMENTO
Arch. Pierpaolo Pescara

(firma)

Il Direttore Regionale
Arch. Pierpaolo Pescara

(firma)

Il Componente la Giunta
Dott. Guido Liris

(firma)

=====

Approvato e sottoscritto:

Il Presidente della Giunta

(firma)

Il Segretario della Giunta

(firma)

=====