



GIUNTA REGIONALE

DPB003/ 231 del 16/06/2022

DIPARTIMENTO Risorse

SERVIZIO Patrimonio

UFFICIO Ricostruzione e Manutenzione

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO ASCENSORE INSTALLATO PRESSO L'IMMOBILE SEDE DI RAPPRESENTANZA A BRUXELLES, AVENUE LOUISE 210. Determina a contrarre ed affidamento del servizio per l'Anno 2022

SMART CIG: Z4036D42E9

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Nell'ambito dei lavori di allestimento della sede della Giunta Regionale d'Abruzzo, sita in Avenue Louise, 210 a Bruxelles, si è proceduto, altresì, all'installazione di un impianto ascensore che serve tutti i livelli dell'immobile;
- con determina DD26/95 del 24/07/2013, è stato affidato il servizio di manutenzione dell'impianto di che trattasi alla ditta CROMBEZ & BAEYENS, Rue de Calevoetstraat 112 Bruxelles, per un importo annuo di € 1.250,00 oltre TVA (*Taxe sur la valeur ajoutée*), rivalutabili annualmente sulla base dell'indice della commissione dei prezzi del Ministero degli Affari Economici del Belgio, attraverso apposito contratto sottoscritto in data 01/07/2013;
- in ragione del lasso di tempo trascorso, dell'evoluzione delle esigenze e del settore di riferimento, si è reso necessario, giusto ed opportuno chiedere un aggiornamento del contratto in essere e dopo opportune interlocuzioni con la ditta affidataria è stata rimessa una nuova proposta di contratto, acquisito al n. 0233146/22 del Protocollo Unico della Regione Abruzzo in data 16/06/2022, la quale, a parità di requisiti di natura tecnica, di prevenzione e sicurezza, risulta migliorativa rispetto a quella pre-esistente;
- in particolare, fermo restando il dovere di intervento immediato in caso di guasti, la nuova proposta di contratto, di durata annuale con facoltà di rinnovo per un termine di pari durata, fissa in numero di 3 (tre) i passaggi regolari in corso d'anno verso il corrispettivo di € 940,00, oltre TVA;

RITENUTO necessario procedere in ordine all'affidamento dei servizi di che trattasi per l'annualità 2022 al fine di preservare la sicurezza dell'impianto oltre che la salvaguardia di coloro che lo utilizzano;

VISTO l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16.7.2020, n. 76, come convertito nella legge 11.09.2020, n. 120 e modificato dall'art. 51 del D.L. 31.05.2021, n. 77, a titolo transitorio, in deroga all'art. 36 del D.Leg.vo n. 50/2016 (Codice dei Contratti), dispone che: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro"*, sempre che la determina a contrarre o altro atto equivalente venga adottato entro il 30.06.2023;

RICHIAMATA, la determinazione ANAC n. 636 del 10 luglio 2019, ad oggetto: *"Linee guida n.4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* ed in particolare il paragrafo 3.7 dove si precisa che negli affidamenti di importo inferiore a € 1.000 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti, con scelta sinteticamente motivata contenuta nella determinazione a contrarre o atto equivalente;

RITENUTO, conseguentemente, giusto ed opportuno approvare la nuova proposta di contratto tra la ditta CROMBEZ & BAEYENS e la Regione Abruzzo, avente ad oggetto la manutenzione del servizio di impianto ascensore e, per l'effetto, affidare alla ditta CROMBEZ & BAEYENS il servizio di manutenzione in oggetto per l'anno 2022, con facoltà di rinnovo di pari durata, alle nuove condizioni contrattuali di cui sopra in considerazione del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), della maggiore convenienza economica della nuova offerta, nonché della idoneità dell'operatore economico di che trattasi a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso, in uno con la ragionevole aspettativa circa la sua affidabilità anche per il futuro;

VERIFICATO, attraverso il portale <https://www.checkobligationderetenue.be/>, che la Ditta CROMBEZ & BAEYENS, Rue de Calevoetstraat 112 Bruxelles, risulta regolare con i versamenti contributivi e finanziari;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., è stato acquisito il seguente Smart CIG: **Z4036D42E9**;

DETERMINA

per le motivazioni e le finalità tutte esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) **di approvare** lo schema di proposta di contratto tra la ditta CROMBEZ & BAEYENS, Rue de Calevoetstraat 112 Bruxelles, e la Regione Abruzzo, avente ad oggetto la manutenzione

dell'impianto ascensore in uso presso la sede della Giunta Regionale d'Abruzzo sita in Avenue Louise 210 a Bruxelles e, per l'effetto

- 2) **di affidare**, per l'annualità 2022, il servizio di manutenzione impianto ascensore dell'immobile in oggetto alla ditta CROMBEZ & BAEYENS, con sede in Rue de Calevoetstraat 112 Bruxelles, alle condizioni di cui al predetto contratto, acquisito al n. 0233146/22 del Protocollo Unico della Regione Abruzzo in data 16/06/2022;
- 3) **di autorizzare** il Servizio Bilancio - Ragioneria (DPB014), nel rispetto del principio di esigibilità della spesa, a impegnare nel corrente esercizio finanziario 2022, sul capitolo 11406/1 la somma complessiva di Euro 996,40 (novecentonovantasei/40) in favore della ditta CROMBEZ & BAEYENS, Rue de Calevoetstraat 112 Bruxelles;
- 4) **di dare atto** che ai fini del presente provvedimento è stato acquisito lo Smart CIG **Z4036D42E9** di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- 5) **di dare atto**, altresì, che la stipula del contratto di cui al precedente punto n. 1) avverrà mediante corrispondenza in modalità elettronica, attraverso trasmissione telematica e sottoscrizione per accettazione del contratto allegato al presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14, del D.Leg.vo 50/2016 e s.m.i.;
- 6) **di riservare** a successivo e separato atto della DPA - Direzione Affari Presidenza, a valere sull'impegno di cui al precedente punto n. 3), la liquidazione dei servizi di che trattasi, previa presentazione di regolare fattura;
- 7) **di disporre** che ogni ulteriore spesa occorrente, comunque connessa e conseguente al presente atto, verrà fronteggiata con i fondi presenti e futuri trasferiti alla DPA - Direzione Affari Presidenza per spese e interventi di manutenzione ordinaria, ivi inclusi gli eventuali successivi rinnovi del presente affidamento, cui procederà il medesimo DPA;
- 8) **di disporre**, altresì, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii..

L'Estensore
Ing. Antonio Corridore
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Ing. Monica Cirasa
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Ing. Pasquale Di Meo
firmato digitalmente