



REGIONE ABRUZZO
Servizio del Genio Civile di Pescara
DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI, MOBILITÀ, RETI E LOGISTICA
Via Catullo, 2 - (65127) Pescara - tel. 085 65341
PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

O ----- O

VERBALE DI GARA N.2

(seduta del 04/12/2018)

GARA DI APPALTO DEL 20/11/2018

OGGETTO: Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 256/2015 recante “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti alle eccezionali avversità atmosferiche verificatesi nei mesi di febbraio e marzo 2015 nel territorio della regione Abruzzo” – Interventi urgenti di consolidamento in località centro abitato Fratte – Comune di Carpineto della Nora

Importo totale del finanziamento€ 295.000,00

IMPORTO A BASE DI GARA€ 248.018,67

IMPORTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO€ 10.259,53

CUP: C94H16001190001

CIG: 76499992E2

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione a contrarre n. DPC019/29 del 08/03/2018 per i lavori in oggetto, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art.36, co. 2 lett. c), D.Lgs. 50/2016, adottando, ai sensi dell’art.95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, con verifica delle congruità delle offerte con soglia di anomalia utilizzando il metodo della scelta ad estrazione tra quelle previste dall’art. 97 comma 2 del medesimo Decreto e procedendo all’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata;
- Con successiva Determinazione n. DPE 015/112 del 17/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per l’intervento in epigrafe avente ad oggetto per un ammontare complessivo del finanziamento di € 295.000,00 di cui € 248.018,67 per l’importo a base di gara e € 10.259,53 per la sicurezza non soggetta a ribasso ed € 237.759,14 per Somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Con medesima Determinazione n. DPE015/112 sono stati approvati i documenti di gara;
- Con note Prot. n. RA/0287136/18 del 17/10/2018 e Prot. n. RA/295176/18 del 25/10/2018 sono state invitate a partecipare alla gara n. 20 ditte iscritte nell’Elenco degli operatori economici costituito presso il Servizio del Genio Civile Regionale di Pescara ed in possesso di Attestazione SOA in corso di validità per la Categoria prevalente OS21, classifica I.
- sono pervenute le offerte delle seguenti Ditte:

ORDINE ARRIVO	OFFERENTE	DATA ARRIVO BUSTA	ORA ARRIVO BUSTA
1	DI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	13/11/2018	10:41
2	D’ORSINI SRL	14/11/2018	11:35

ORDINE	OFFERENTE	DATA	ORA ARRIVO
3	BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	15/11/2018	9:07
4	OMNIA SERVITIA SRL	15/11/2018	9:08
5	GEOTECNICA SRL	15/11/2018	9:52
6	PERFORAZIONI DI "DI FRANCESCO MAURIZIO"	15/11/2018	10.12
7	LUCENTE MARIO SPA	15/11/2018	10:20
8	GRASSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	15/11/2018	10:26
9	EDILBETON SRL	15/11/2018	10:46
10	DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	15/11/2018	11.00
11	EDIL ASFALTI SRL	15/11/2018	11.42
12	VALERIO COSTRUZIONI SRL	15/11/2018	11:45
13	FELIZIANO ITALO	15/11/2018	12:00
14	PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C	16/11/2018	11:00

- il giorno venti (20) del mese di Novembre (11) dell'anno duemiladiciotto (2018), alle ore 10:30, presso la sede del Servizio del Genio Civile di Pescara, per la valutazione della congruità delle offerte pervenute in relazione alla procedura di gara di cui all'oggetto, si è insediato il Seggio di Gara presieduto dal Dirigente Ing. Vittorio Di Biase coadiuvato dall'Arch. Valeria Paolucci e dall' Ing. Daniela Brescia;
- Il Presidente e i componenti della commissione di gara danno atto che la busta n.14 della ditta PALUMBI COSTRUZIONI S.n.c. è pervenuta presso la sede dell'Aquila della Regione Abruzzo in data 16/11/2018 alle ore 11:00, quindi oltre il termine ultimo per l'arrivo delle buste stabilito all'art.9 del Disciplinare di gara, pertanto, stabilivano l'**ESCLUSIONE della ditta PALUMBI COSTRUZIONI** S.n.c. dalla gara in oggetto. Il plico in questione non è stato quindi aperto.
- che nel seguito delle procedure di gara sono state eseguite le verifiche della prima busta relativa alla documentazione amministrativa denominata "A" e al termine delle quali è stato redatto apposito verbale n. 1 da cui è risultato che sono stati ammessi per la prosecuzione della procedura n° 6 offerenti, mentre vengono ammessi con riserva n° 7 offerenti come riportato nella seguente tabella:

ORDINE ARRIVO	OFFERENTE	AMMISSIONE	MOTIVO AMMISSIONE CON RISERVA
1	DI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO	-
2	D'ORSINI S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - l'Attestazione di Pagamento all'ANAC;
3	BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - l'Attestazione di Pagamento all'ANAC; - Mod. 2bis del Direttore Tecnico (Carlo Ciulla); - Mod. 2bis del Socio (Daniele Cavazza) <i>solo se di maggioranza</i> ;
4	OMNIA SERVITIA SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - Mod. 2bis del Amministratore Unico e Socio di maggioranza (Antonio Colasante); - Mod. 2bis del Procuratore (Gianluca Di Lorito);

ORDINEA	OFFERENTE	AMMISSIONE	MOTIVO AMMISSIONE CON RISERVA
5	GEOTECNICA SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - l'Attestazione di Pagamento all'ANAC;
6	PERFORAZIONI DI DI FRANCESCO MAURIZIO	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - l'Attestazione di Pagamento all'ANAC;
7	LUCENTE MARIO SPA	AMMESSO	-
8	GRASSI COSTRUZIONI GENERALI	AMMESSO	-
9	EDILBETON SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - l'Attestazione di Pagamento all'ANAC;
10	DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO	-
11	EDIL ASFALTI SRL	AMMESSO	-
12	VALERIO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nella Doc. Amministrativa manca: - l'Attestazione di Pagamento all'ANAC;
13	FELIZIANI ITALO	AMMESSO	-

- per le Ditte ammesse con riserva è stata attivata la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co.9 del D.L.gs. 50/2016 richiedendo alle stesse con note inviate in data 21/11/2018 di sanare la documentazione amministrativa mancante entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03/12/2018;
- con nota n. RA/325227 in data 21/11/2018 è stato notificato a tutte le Ditte che la Gara in oggetto veniva rinviata ed aggiornata per la prosecuzione con la successiva fase di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche alle ore 9:30 del giorno 04/12/2018.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

il giorno quattro (4) del mese di dicembre (12) dell'anno duemiladiciotto (2018), alle ore 10:30, presso la sede del Servizio del Genio Civile di Pescara, si è insediato il Seggio di Gara presieduto dal Dirigente Ing. Vittorio Di Biase coadiuvato dai funzionari Ing. Daniela Brescia e l'Arch. Valeria Paolucci per la prosecuzione della gara in oggetto con successiva fase di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche.

Durante la seduta si è presentata l'Ing. Alessandra Galli in qualità di Direttore tecnico dell'impresa G.C.G. S.R.L. (doc. id. n. AS 4183475).

Il Dirigente che presiede il seggio di gara prende atto che la Ditta **PALUMBI COSTRUZIONI S.n.c.** che era stata esclusa dalla gara nella precedente seduta per aver fatto pervenire l'Offerta oltre i termini, come in premessa richiamato e per i motivi indicati nel verbale n. 1, ha presentato, nella persona del rappresentante legale Daniele Palumbi, tramite pec inviata in data 3/12/2018, richiesta di riammissione alle procedure di gara osservando che il plico inviato a mezzo raccomandata, come da documentazione allegata all'istanza, risultava già "in consegna" a Pescara alle 9:41 del 15/11/2018 pertanto entro i termini del disciplinare di gara, e che successivamente, in virtù di un accordo tra Poste Italiane e Regione Abruzzo, lo stesso plico è stato dirottato a L'Aquila.

Il Presidente del seggio di gara, esaminata la richiesta della Ditta e preso atto della documentazione a supporto prodotta dalla stessa, decide di **riammettere alla procedura di gara la Ditta PALUMBI COSTRUZIONI S.n.c.**

Procede, pertanto, in prima istanza ad aprire la busta "A" relativa alla documentazione amministrativa della Ditta PALUMBI COSTRUZIONI S.n.c.. Esaminata la documentazione amministrativa ritiene il candidato ammesso senza riserva.

Si procede alla disamina della documentazione trasmessa dalle Ditte per le quali era stata avviata la procedura di soccorso istruttorio. Si prende atto che hanno fatto pervenire la documentazione integrativa richiesta per il soccorso istruttorio entro i termini previsti le seguenti Ditte:

NUM. ORDINE ARRIVO	OFFERENTE
2	D'ORSINI S.R.L.
4	OMNIA SERVITIA SRL
5	GEOTECNICA SRL
6	PERFORAZIONI DI DI FRANCESCO MAURIZIO
9	EDILBETON SRL
12	VALERIO COSTRUZIONI SRL

Le Ditte BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL e PERFORAZIONI DI "DI FRANCESCO MAURIZIO" per le quali era stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, non hanno trasmesso la documentazione integrativa richiesta entro i termini previsti, pertanto si dispone **l'esclusione delle ditte BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL e PERFORAZIONI DI "DI FRANCESCO MAURIZIO** dalla procedura di apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica.

Dall'analisi della documentazione integrativa trasmessa dalle Ditte coinvolte nel soccorso istruttorio, è risultato che i documenti trasmessi risultano adeguati alle richieste e pertanto vengono sciolte le riserve e le stesse vengono ammesse alla fase successiva di gara.

Alla successiva fase di apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica, pertanto, risultano ammesse 12 Ditte riportate nella tabella seguente:

NUM. ORDINE ARRIVO	OFFERENTE
1	DI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL
2	D'ORSINI SRL
4	OMNIA SERVITIA SRL
5	GEOTECNICA SRL
7	LUCENTE MARIO SPA
8	GRASSI COSTRUZIONI GENERALI SRL
9	EDILBETON SRL
10	DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL
11	EDIL ASFALTI SRL
12	VALERIO COSTRUZIONI SRL
13	FELIZIANO ITALO
14	PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C

Per la determinazione del criterio da adottare per stabilire la soglia di anomalia, è stato utilizzato un metodo tra quelli previsti dall'art. 97, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, selezionato mediante estrazione tra 5 fogli riportanti le lettere A, B, C, D ed E; l'estrazione è stata effettuata dall'Ing. Alessandra Grassi, presente alla procedura di gara, la quale ha estratto la lettera B.

Si procede alla fase di apertura delle Buste "B" contenenti l'offerta economica nell'ordine di arrivo delle offerte.

Dopo aver aperto le buste "B" di tutti i concorrenti, il presidente di gara dichiara quanto segue:

- la soglia di anomalia è stata determinata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse (28,938%), con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso (3 offerte) e di quelle di minor ribasso (3 offerte) arrotondato all'unità superiore;
- tenuto conto che la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi (338,911) è "9", pertanto è un numero dispari, il valore della soglia di anomalia viene decrementato del 9%, ottenendo pertanto una soglia di anomalia pari a 26.334;
- le Ditte risultate valide in quanto hanno offerto un ribasso non superiore alla soglia di anomalia sono DI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL (23,781%) e OMNIA SERVITIA SRL (22,692%);
- tutte le altre Ditte ammesse alla gara sono risultate anomale in quanto hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia;

Il presidente di gara pertanto, a conclusione delle procedure sopra esposte, enuncia la sottostante graduatoria e propone di aggiudicare l'Appalto per i lavori in oggetto alla Ditta **"DI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL"** di **Castiglione Messer Raimondo (TE) – P.IVA 01492650674** - che ha offerto il maggior ribasso di gara, pari al **23,781%**, determinando un importo offerto pari a **€ 181.217,64**:

		plico	importo offerto	OFFERTO %
N.	IMPRESA	n°		RIBASSO
1	DI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.	1	€ 181.217,64	23,781
3	OMNIA SERVITIA S.R.L.	4	€ 183.806,22	22,692
OFFERTE ANOMALE				
12	PALUMBI COSTRUZIONI	14	€ 170.385,33	28,337
8	DI FILIPPO COSTRUZIONI S.R.L.	10	€ 169.693,46	28,628
5	LUCENTE MARIO S.P.A.	7	€ 169.118,07	28,870
7	EDILBETON S.R.L.	9	€ 169.046,75	28,900
4	GEOTECNICA S.R.L.	5	€ 168.861,30	28,978
2	D'ORSINI S.R.L.	2	€ 168.559,34	29,105
6	GRASSI COSTRUZIONI GENERALI	8	€ 168.457,11	29,148
11	FELIZIANO ITALO	13	€ 167.572,64	29,520
9	EDIL ASFALTI SRL	11	€ 165.516,03	30,385
10	VALERIO COSTRUZIONI SRL	12	€ 165.083,31	30,567

Il Presidente ordina:

che sarà tempestivamente comunicato l'esito della gara in oggetto a tutti gli offerenti;

che saranno tempestivamente comunicati i motivi di esclusione alle Ditte non ammesse alla procedura di gara;

la pubblicazione dell'esito di gara ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

che con successiva determinazione verrà disposta l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 12:30 la seduta è tolta.

Si allegano al presente verbale i seguenti documenti:

Elenco definitivo offerenti ammessi e ribassi offerti;

Tabella per la determinazione delle offerte anomale, delle offerte di maggior e minor ribasso e per la redazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 97, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;

Documento di identità del rappresentante della Ditta GRASSI COSTRUZIONI GENERALI.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing. Vittorio Di Biase



I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Valeria Paolucci



Ing. Daniela Brescia

