



GIUNTA REGIONALE

DPB003 /204 del 02/07/2024 DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIPARTIMENTO RISORSE

SERVIZIO Patrimonio e Datore di Lavoro

UFFICIO Ricostruzione e Manutenzione

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dello strato di isolamento del manto di copertura della struttura piana al Piano 5° - Corpo "B" Edificio Palazzo Silone, sede legale della Regione Abruzzo - Giunta in Via Leonardo da Vinci, 6 a L'Aquila (AQ). CIG: B248419CF5

Determinazione a contrarre - Impegno di spesa - Affidamento

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- a seguito di segnalazioni pervenute allo scrivente Servizio in merito ad infiltrazioni ai locali uffici al Piano 4° Corpo B di Palazzo Silone, sede della Giunta Regionale in L'Aquila, è stato chiesto, per le vie brevi, un sopralluogo alla Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino con sede in Via F. Paolo Tosti, 84 - 67100 L'Aquila, al fine di verificare lo stato manutentivo dell'isolamento del manto di copertura della struttura piana al Piano 5° Corpo "B";
- a seguito del sopralluogo e verifica dello strato d'isolamento si è deciso di provvedere al rifacimento dell'impermeabilizzazione sull'intera copertura al fine di ripristinare il corretto funzionamento della stessa con membrana impermeabile coestrusa;

RICHIAMATI i seguenti articoli del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:

- art. 17, comma 2, che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individuano "l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- art. 50, comma 1, lett. a) che prevede per "l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

CONSIDERATO che:

- il Servizio Patrimonio e Datore di Lavoro ha predisposto il Computo Metrico di € 97.403,88 per la quantificazione della spesa e la Lettera di Invito, che seppure non allegate sono parti integrali e sostanziali del presente provvedimento;

- che l'importo stimato per i lavori in oggetto è inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;
- è stata inserita sulla piattaforma di e-procurement TRASPARE la RdO alla Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino, iscritta e abilitata nell'albo degli Operatori Economici per la categoria merceologica di interesse, fissando il termine per la presentazione di un preventivo al 20.06.2024;
- l'operatore economico Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino con sede in via F. Paolo Tosti, 84 - 67100 L'Aquila, ha formulato un ribasso del 1,00% sul computo allegato per un ammontare di € 96.429,84 e che lo stesso è congruo e conforme alla richiesta;
- il suddetto operatore economico ha trasmesso il DGUE, il Patto di Integrità, la Dichiarazione di Pantouflage e la Tracciabilità dei Flussi Finanziari, debitamente compilati e firmati;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dello strato di isolamento del manto di copertura della struttura piana al Piano 5° - Corpo "B" Edificio Palazzo Silone, sede legale della Regione Abruzzo - Giunta in Via Leonardo da Vinci, 6 a L'Aquila (AQ) in favore della Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino, con sede legale in L'Aquila in Via F. Paolo Tosti, 84, P.IVA 01055640666, per un importo complessivo di € 96.799,32 oltre Iva di legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO, per quanto sopra, di poter affidare alla Ditta Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino con sede in via F. Paolo Tosti, 84 - 67100 L'Aquila, i lavori di "Interventi di impermeabilizzazione della copertura del Piano 5° Corpo B dell'edificio regionale in via L. da Vinci, 6 L'Aquila";

CONSIDERATO che le somme per l'affidamento sono specificate nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
Interventi di impermeabilizzazione della copertura del Piano 5° Corpo B dell'edificio in via L. da Vinci, 6 a L'Aquila"			
A	Lavori		
A1	Importo lavori		€ 94.501,24
	Importo sicurezza (€ 1.948,08) e DUVRI (€ 350,00) non soggetti a ribasso		€ 2.298,08
		TOTALE LAVORI	€ 96.799,32
B	Somme a Disposizione		
B1	IVA su lavori (22% di A)		€ 21.295,85
B2	Contributo ANAC		€ 35,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.330,85
		TOTALE PROGETTO	€ 118.130,17

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, al perfezionamento dell'affidamento si procederà

con semplice lettera d'ordine o, in sostituzione, con semplice invito alla sottoscrizione della presente determinazione per accettazione, anche tramite posta elettronica, comunque subordinata all'efficacia dell'affidamento, ai sensi dell'art 18, comma 1, del D. Lgs 36/2023;

- le clausole essenziali sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- la modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a);
- il pagamento avverrà dopo l'attestazione di regolare esecuzione e si provvederà, entro 30 giorni dalla data di ricezione delle fatture emesse dall'aggiudicataria, alla liquidazione del relativo corrispettivo;
- le clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO di poter impegnare la somma di € 118.130,17 sul capitolo 12101 art. 3 esercizio finanziario 2024, del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2024 che presenta la dovuta capienza, secondo il cronoprogramma finanziario allegato al presente atto (All.2);

RITENUTO di nominare Responsabile unico di progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Giuseppe Tedeschini, Responsabile dell'Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, e DEC l'Ing. Iside Di Martino, entrambi del Servizio Patrimonio e Datore di Lavoro;

ACCERTATO che la ditta risulta in regola con i versamenti contributivi con DURC prot. n. INAIL_44105080 con scadenza validità il 11/10/2024, allegato al presente atto (All.3);

DATO ATTO inoltre che:

- ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 136/2010, è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara **CIG B248419CF5**;
- non si ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni di che trattasi, in considerazione del valore economico dell'appalto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione possa arrecare significative ripercussioni alla SA;
- si procederà al perfezionamento dell'affidamento ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs 36/2023 con semplice lettera commerciale anche tramite posta elettronica di cui il Computo Metrico diventa parte integrante;

VISTI:

- il Patto di Integrità;
- la Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- la Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art. 52, comma 1, relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'affidamento dei contratti pubblici previsti agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm. ii., resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- la L.R. n. 77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 49 del 07.03.2018;
- la L.R. 25 Gennaio 2024, nr. 4 "Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2024) e s.m.i.;
- la L. R. 26 Gennaio 2024, nr. 5 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra per le motivazioni sopra evidenziate;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **di approvare:**

– la procedura di affidamento ad oggetto “*Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento dello strato di isolamento del manto di copertura della struttura piana al Piano 5° - Corpo “B” Edificio Palazzo Silone, sede legale della Regione Abruzzo - Giunta in Via Leonardo da Vinci, 6 a L’Aquila (AQ)*” ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

– la documentazione redatta dal Servizio costituita da DGUE, Schema di Contratto, Patto di Integrità, Lettera di Invito, Modello Tracciabilità dei Flussi, Dichiarazione di Pantouflage;

– il preventivo formulato (All.1), attraverso la piattaforma TRASPARE, dalla Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino con sede in via F. Paolo Tosti, 84 - 67100 L’Aquila, P.IVA 01055640666 per l’importo di € 96.799,32, al netto del ribasso del 1,00%, oltre IVA di legge;

– il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
Interventi di impermeabilizzazione della copertura del Piano 5° del Corpo B dell’edificio in via L. da Vinci, 6 a L’Aquila”			
A	Lavori		
A1	Importo lavori		€ 94.501,24
	Importo sicurezza (€ 1.948,08) e DUVRI (€ 350,00) non soggetti a ribasso		€. 2.298,08
		TOTALE LAVORI	€ 96.799,32
B	Somme a Disposizione		
B1	IVA su lavori (22% di A)		€ 21.295,85
B2	Contributo ANAC		€ 35,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.330,85
		TOTALE PROGETTO	€ 118.130,17

3. **di procedere** alla sottoscrizione del contratto con semplice lettera commerciale anche tramite posta elettronica di cui il Computo Metrico diventa parte integrante;

4. **di approvare** il Cronoprogramma Finanziario allegato al presente atto (All.2), quale parte integrante e sostanziale;

5. **di autorizzare** il Servizio Bilancio Ragioneria ad impegnare la somma complessiva di € 118.130,17 sul Capitolo 12101 art. 3, del Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2024;

6. **di nominare** Responsabile unico di progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l’Arch. Giuseppe Tedeschini, Responsabile dell’Ufficio Manutenzione e Ricostruzione, e DEC l’Ing. Iside Di Martino, entrambi del Servizio Patrimonio e Datore di Lavoro;

7. di dare atto che:

- non sussistono in capo al RUP ipotesi di conflitto d'interesse, neanche potenziale, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi della L. 136/2010 è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG B248419CF5;
- che il presente affidamento redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;
- si provvederà alla liquidazione ed al pagamento con apposito provvedimento e dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva nonché delle verifiche di rito sulla conformità della prestazione, nel rispetto delle condizioni contrattuali;

8. di precisare che, per quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si applicano le disposizioni del Codice dei contratti;

9. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

10. di notificare il presente provvedimento alla Ditta Edil Proget Costruzioni di Petrucciani Marino con sede in via F. Paolo Tosti, 84 - 67100 L'Aquila, perché venga restituito sottoscritto per espressa accettazione di tutti i patti e le condizioni del presente atto;

11. di dare atto altresì che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art 20 del D.Lgs 36/2023.

Allegati formanti parte integrante del seguente atto:

All.1 – Preventivo;

All.2 – Cronoprogramma finanziario;

All.3 – DURC.

L'Estensore
Ing. Iside Di Martino
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Arch. Giuseppe Tedeschini
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Dott. Ing. Pasquale Di Meo
firmato digitalmente