



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPH002/328

DEL 27.05.2024

DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO - TURISMO

SERVIZIO POLITICHE TURISTICHE E SPORTIVE

UFFICIO PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' PER IL BENESSERE SPORTIVO,  
EVENTI ED IMPIANTISTICA SPORTIVA

**OGGETTO:** ACCORDO CON LA SOCIETÀ IN HOUSE DELLA REGIONE ABRUZZO F.I.R.A. S.P.A. PER LA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO "LE NAIADI", SITO IN PESCARA AL VIALE DELLA RIVIERA, N. 343. CUP: C24J24000170002. *Liquidazione acconto ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo Attuativo. Provvedimento che riveste carattere di urgenza.*

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE:**

- con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 14 del 10/01/2024, recante "*Presa d'atto esiti dei lavori del tavolo tecnico istituito per la verifica della fattibilità di soluzioni gestionali alternative del complesso sportivo "le Naiadi" di Pescara*", la Giunta Regionale ha valutato una possibile e temporanea gestione dell'impianto sportivo a cura della società F.I.R.A. S.p.a., finalizzata non solo a una riapertura immediata, ma anche all'esecuzione dei principali lavori d'investimento, nelle more dell'individuazione della soluzione gestionale pubblica adeguata allo scopo;
- nel corso di svolgimento del Tavolo Tecnico, istituito dal Presidente della Giunta Regionale (nota prot. 0472779 in data 21/11/2023) allo scopo di individuare la migliore soluzione gestionale e procedere all'immediata riapertura dell'impianto sportivo di che trattasi, sono stati valutati e ponderati i seguenti diversi aspetti riguardanti l'affidamento del complesso a F.I.R.A. S.p.a. (come meglio evidenziato nella D.R.G. n. 14/2024), aspetti affrontati con il supporto di diverse strutture regionali:
  - occorre evitare il grave ammaloramento del Complesso sportivo che al proprio interno presenta impianti elettrici, di calore, di conduzione idrica e elementi strutturali che, con il fermo delle attività, sono esposte a un gravissimo e irreparabile deterioramento;
  - va scongiurato il rischio, da parte della Regione Abruzzo, di sopportare considerevoli spese, con risorse del proprio bilancio, dipendenti dal ripristino della funzionalità dell'impianto medesimo che sia stata sottoposta a sospensione dell'attività;
  - vanno valutate le ragioni di interesse pubblico, particolarmente stringenti che impongono che si proceda con assoluta sollecitudine alla messa in esercizio del bene immobile di che trattasi, anche con il supporto tecnico di F.I.R.A. S.p.a., alla luce dei fallimentari tentativi di affidare gestioni attraverso il ricorso a progetti di finanza e attraverso gara pubblica;
- F.I.R.A. S.p.a. ha espresso, con propria nota, parere favorevole in ordine alla compatibilità statutaria con l'attività di supporto tecnico nella gestionale del complesso sportivo, seppur nelle more dell'individuazione della soluzione gestionale pubblica adeguata allo scopo. Tale opportunità è evidenziata all'art. 5 lett. i) del vigente Statuto della Società *in house* F.I.R.A. S.p.a.;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 95 del 7 febbraio 2024 recante “*Interventi di manutenzione straordinaria di carattere strutturale e funzionale sull'immobile "LE NAIADI" di Pescara. Affidamento alla società in house F.I.R.A. S.P.A. del servizio di gestione del complesso sportivo "LE NAIADI" di Pescara. Approvazione schema di convenzione quadro*” ha disposto, tra l’altro:
  - di affidare a F.I.R.A. S.p.A., società in house della Regione Abruzzo, il servizio di gestione del complesso “Le Naiadi” di Pescara, limitatamente ai soli impianti sportivi, evidenziando il rilevante interesse pubblico sotteso alla loro messa in funzione dell'impianto finalizzata a garantire la fruizione dello stesso alle sole Associazioni Sportive Dilettantistiche - ASD - del territorio abruzzese, e alle ASD accreditate al CIP Comitato Italiano Paralimpici ovvero al registro parallelo del CONI, per le prime l'uso degli impianti con il pagamento di una tariffa predeterminata in sede di Accordo attuativo e per le ASD accreditate al CPI ovvero al registro parallelo del CONI l’utilizzo degli stessi a titolo gratuito, per un importo di € 800.000,00;
  - di incaricare il Servizio Patrimonio e Datore di lavoro - DPB003 con ogni possibile urgenza alla esecuzione dei necessari interventi di manutenzione straordinaria di carattere strutturale e funzionale del complesso sportivo “Le Naiadi”, nonché all’emissione delle certificazioni da parte dei soggetti abilitati, per mezzo del contratto FM4 in essere, previo inserimento del complesso sportivo tra gli immobili di proprietà della Regione Abruzzo, provvedendo all’affidamento tramite convenzione CONSIP, al soggetto appositamente individuato per il preventivo di spesa e, previa congruità della spesa stessa;
  - di approvare lo schema di Convenzione quadro tra la Regione Abruzzo e F.I.R.A. S.p.A., dando mandato al Direttore Generale alla sottoscrizione della stessa;
  - di incaricare il Servizio Politiche Turistiche e Sportive - DPH002 alla definizione dell’Accordo attuativo conseguente alla convenzione quadro e del collegato nuovo “Piano delle attività per la riapertura del complesso sportivo Le Naiadi di Pescara”, nonché per le attività connesse alla gestione dei rapporti con F.I.R.A. S.p.A.;
  - di revocare le Deliberazioni di Giunta regionale n. 858 del 6 dicembre 2023 e n. 14 del 10 gennaio 2024 limitatamente alle disposizioni incompatibili con i contenuti della D.G.R. n. 95/2024;
  
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 120 del 19/02/2024 recante “Attuazione della D.G.R. n. 95 DEL 07/02/2024. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO ATTUATIVO TRA LA REGIONE ABRUZZO E LA SOCIETÀ IN HOUSE F.I.R.A. S.P.A., AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI GESTIONE DEI SOLI IMPIANTI SPORTIVI DEL COMPLESSO SPORTIVO “LENAIADI” ha disposto:
  - di approvare il “Piano delle attività per la riapertura del complesso sportivo Le Naiadi di Pescara” trasmesso dalla società in house F.I.R.A. S.p.a.;
  - di approvare in attuazione della D.G.R. n. 95/2024, lo Schema di Accordo attuativo, derivante dalla predetta esecuzione della D.G.R. n. 95/2024 e della Convenzione quadro sottoscritta lo scorso 14 febbraio, comprensivo del “Patto di integrità”;
  - di autorizzare il dirigente del Servizio Politiche Turistiche e Sportive alla sottoscrizione dell’Accordo attuativo;
  - di precisare che l’individuazione delle ASD ad opera della D.G.R. n. 95/2024 e della Convenzione sottostante stipulata il 14 febbraio u.s., comprende necessariamente anche le SSD, poiché, sia l’art. 2 del D. Lgs. n. 38/2021, che l’art. 3, comma 1 della L.R. 2/2018 e ss.mm.ii. assimilano le ASD alle Società Sportive Dilettantistiche SSD;
  - di rinviare a successivo provvedimento giuntale l’approvazione delle tariffe ed il conseguente Regolamento per l’uso degli impianti sportivi “Le Naiadi”, preliminarmente alla riapertura, nonché all’esito del completamento dei lavori e della consegna delle certificazioni necessari alla fruibilità in sicurezza e a norma dell’impianto stesso ad opera del Servizio Patrimonio e Datore di Lavoro;
  
- la DGR n. 179 del 08.03.2024 recante “MODIFICA ED INTEGRAZIONE ALLEGATI 1) E 2) della D.G.R. N. 120 DEL 19/02/2024. APPROVAZIONE DISCIPLINARE PER L’UTILIZZO DELL’IMPIANTO E TARIFFE” ha disposto:
  - di prendere atto e approvare il “Piano delle attività per la riapertura del complesso sportivo le Naiadi”, già approvato con D.G.R. n.120/2024, modificato ed integrato al fine di renderlo coerente e pienamente conforme alla D.G.R. n. 95/2024 ed alla Convenzione quadro

sottoscritta tra la Regione Abruzzo e FIRA S.p.a, trasmesso dalla società in house F.I.R.A. S.p.a.;

- di approvare lo schema di Accordo attuativo, già approvato con D.G.R. n.120/2024, modificato ed integrato al fine di renderlo coerente e pienamente conforme alla D.G.R. n. 95/2024 ed alla Convenzione quadro sottoscritta tra la Regione Abruzzo e FIRA S.p.a lo scorso 14 febbraio, comprensivo del “Patto di integrità”;
- di approvare il “Disciplinare per l'uso del complesso sportivo “Le Naiadi” in Pescara”;
- di approvare “Le tariffe per l'utilizzo degli impianti da parte delle ASD/SSD”;

**DATO ATTO** che la società F.I.R.A. S.p.a. istituita con L.R. n. 87 del 11 dicembre 1987 e, successivamente, con legge di riforma n. 59 del 30.11.2017, già trasformata in società *in house* della Regione Abruzzo:

- è una Società a “totale partecipazione pubblica” e attualmente la Regione è Socio unico;
- svolge l'attività esclusivamente nell'ambito del territorio regionale, salve le condizioni in cui la natura delle attività richiedono lo svolgimento di compiti fuori dai confini regionali;
- attualmente realizza per l'Ente Regione Abruzzo il cento per cento del proprio fatturato prodotto;
- è sottoposta al controllo analogo della Regione, così come disciplinato dalla normativa vigente e in particolare dal Disciplinare per il Controllo Analogo sulle Società *in House* della Regione Abruzzo approvato con la Deliberazione della Giunta Regione Abruzzo n. 109 del 14.03.2017 e, in seconda istanza, integrato dalla Deliberazione della Giunta Regione Abruzzo n. 459 del 05.08.2019;

**DATO ATTO** che l'Accordo Attuativo è stato trasmesso alla Fi.R.A. S.p.A. per la sottoscrizione unitamente alla DGR di approvazione dello stesso, con nota prot. 0108451/24 del 12/03/2024;

**DATO ATTO** che con la medesima nota è stato convocato un sopralluogo in data 15.03.2024 per la consegna delle chiavi del complesso sportivo;

**DATO ATTO** che l'Accordo Attuativo è stato sottoscritto dalle parti in data 14.03.2024;

**DATO ATTO** che la dotazione finanziaria dell'Accordo Attuativo per la Gestione da parte di Fi.R.A. S.p.A. del complesso sportivo “Le Naiadi” trova copertura per il corrente esercizio nell'importo massimo di € 800.000,00 IVA inclusa, quale spesa individuata dalla D.G.R. n.95/2024, come da stanziamento istituito dalla L.R. 25 gennaio 2024, n. 4 “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2024- 2026 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2024)”, Art.12 (Affidamento in house servizi Dipartimento Sviluppo Economico-Turismo), come modificato dall'art. 24, L.R. 14 febbraio 2024, n. 6;

**VISTO**, in particolare, che l'Accordo Attuativo all'Articolo 8 “Dotazione finanziaria” prevede che venga corrisposto a Fi.R.A. S.p.A., a titolo di rimborso e senza nessun aggio ulteriore, un importo totale pari a € 799.950,00 (settecentonovantanovecentocinquanta/00), come da Piano Finanziario proposto dal gestore e riportato nello stesso Accordo;

**PRESO ATTO** che per dare seguito alle previsioni di cui alle DGR 95, 120 e 179 del 2024, nel Bilancio regionale a valere sull'esercizio 2024 è stato previsto lo stanziamento di euro 800.000,00 sul **Cap. 91540** art.1 “AFFIDAMENTO IN HOUSE DI ULTERIORI SERVIZI IN FAVORE DI F.I.R.A. S.P.A. - L.R. 25 GENNAIO 2024 - ART. 12 c.1 - GESTIONE SERVIZI COMPLESSO LE NAIADI”, Piano dei Conti 1.03.02.15.000 “Contratti di servizio pubblico”;

**DATO ATTO** che l'Accordo Attuativo prevede all'art. 9 “Rendicontazione e modalità di pagamento” che il versamento del predetto corrispettivo venga erogato secondo le modalità di seguito riportate:

- a. **40%** alla firma dell'Accordo attuativo a titolo di acconto, previa presentazione della fattura;
- b. **20%** sulla base dell'avanzamento della spesa pari ad almeno il 70% dell'importo precedentemente erogato, previa presentazione della relazione sullo stato di avanzamento e della relativa fattura;
- c. **20%** sulla base dell'avanzamento della spesa pari ad almeno il 70% dell'importo complessivo precedentemente erogato, previa presentazione della fattura;
- d. **20 %** a saldo finale, sulla base della rendicontazione delle spese effettivamente sostenute, come risultante da apposita relazione e relativa fattura.

**DATO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale DPH002/203 del 14.03.2024 è stato disposto l'impegno di spesa per la somma di € **799.950,00** a valere sul capitolo **91540** art.1 “AFFIDAMENTO IN HOUSE DI

ULTERIORI SERVIZI IN FAVORE DI F.I.R.A. S.P.A. - L.R. 25 GENNAIO 2024 - ART. 12 c.1 - GESTIONE SERVIZI COMPLESSO LE NAIADI”, Piano dei Conti 1.03.02.15.000 “Contratti di servizio pubblico” del Bilancio del corrente esercizio finanziario 2024, che presenta la necessaria disponibilità di € 800.000,00 in conto competenza per il pagamento di quanto stabilito dall’Accordo Attuativo (artt. 8 e 9);

**ATTESO** che è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP) C24J24000170002;

**PRESO ATTO** la dichiarazione relativa alla clausola di Pantouflage o revolving doors e la comunicazione afferente il conto corrente dedicato alla presente procedura ai sensi di quanto stabilito dall’Accordo stesso, art. 9 co. 7. acquisite in data 07/05/2024 prot. 0187579/24;

**PRESO ATTO** che Fi.R.A. S.p.A. ha provveduto ad inviare regolare fattura elettronica Nr. 18 del 23.04.2024 di € 259.000,00 oltre IVA per un totale iva inclusa pari a € 315.980,00 acquisita al protocollo regionale con Progressivo Annuo: 3592/24 del 23/04/2024 (**allegato 1**) pari al 39,5% circa dell’importo totale di cui alla Convenzione;

**RITENUTO NECESSARIO** provvedere, ai sensi dell’art. 9 dell’Accordo Attuativo, alla liquidazione e pagamento a titolo di acconto della fattura elettronica Nr. 18 del 23.04.2024 emessa da Fi.R.A. S.p.A., acquisita al protocollo regionale con Progressivo Annuo 3592/24 del 23/04/2024 di € 259.000,00 oltre IVA per un totale iva inclusa pari a € 315.980,00 di cui € 259.000,00 alla Ditta stessa e € 56.980,00 all’Erario in applicazione del principio c.d. Split Payment, a valere sull’impegno disposto con Determinazione Dirigenziale DPH002/203 del 14.03.2024 , come di seguito specificato:

Cap.	ART / PDC	2024	beneficiario
91540	Art. 1/ 1.03.02.15.000	€ 259.000,00	Fi.R.A. S.p.A. Istituto: MONTE PASCHI SIENA IBAN: IT97K0103015400000002743759
91540	Art. 1/ 1.03.02.15.000	€ 56.980,00	Agenzia delle Entrate

**DATO ATTO** che il DURC prot. INPS\_40186422 risulta regolare;

**RICHIAMATE** la L.R. n. 4 del 25.01.2024 avente ad oggetto “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 della Regione Abruzzo” (Legge di Stabilità Regionale 2024), e la L.R. n. 5 del 26.01.2024 avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2024-2026”, pubblicate sul BURAT Speciale n.12 del 26.01.2024;

**VISTA** la D.G.R. n. 69 del 31.01.2024 “Documento tecnico di accompagnamento e bilancio finanziario gestionale per il triennio 2024-2026”;

**VISTA** la L.R. n. 77 del 14.09.1999 e s.m.i. recante “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” e la L.R. n. 3 del 25.03.2002 e s.m.i. recante “Norme sulla contabilità regionale”;

**ACCERTATA**, in relazione alla predetta disposizione, la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

**RITENUTO** necessario, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14.03.2013, n.33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della P.A.”, pubblicare la presente determinazione dirigenziale sul sito web della Giunta Regionale - Sezione “Amministrazione Trasparente”;

**ACCERTATA** la regolarità tecnico amministrativa della procedura seguita e la legittimità del presente provvedimento;

#### **D E T E R M I N A**

**per tutto quanto innanzi indicato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:**

- 1) **di liquidare e pagare**, a titolo di acconto ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo Attuativo, la fattura elettronica Nr. 18 del 23.04.2024 emessa da Fi.R.A. S.p.A., acquisita al protocollo regionale con Progressivo Annuo 3592/24 del 23/04/2024 di € 259.000,00 oltre IVA per un totale iva inclusa pari a € 315.980,00, di cui € 259.000,00 alla Ditta stessa e € 56.980,00 all'Erario in applicazione del principio c.d. Split Payment, come di seguito specificato, a valere sull'impegno disposto con DPH002/203 del 14.03.2024 sul capitolo 91540 art. 1:

Cap.	ART / PDC	2024	beneficiario
91540	Art. 1/ 1.03.02.15.000	€ 259.000,00	Fi.R.A. S.p.A. Istituto: MONTE PASCHI SIENA IBAN: IT97K0103015400000002743759
91540	Art. 1/ 1.03.02.15.000	€ 56.980,00	Agenzia delle Entrate

- 2) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale ad emettere mandato di pagamento della somma di € 259.000,00 in favore di Fi.R.A. S.p.A. mediante accredito sul conto corrente bancario presso Istituto: MONTE PASCHI SIENA IBAN: IT97K0103015400000002743759, così come indicato nella dichiarazione "Tracciabilità dei Flussi Finanziari";
- 3) **di disporre** il pagamento dell'IVA al 22% all'Erario a mezzo F24EP, per l'importo di € 56.980,00, come sopra distinto, ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/1972 – D.M. 23/01/2015;
- 4) **di disporre**, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14.03.2013, n. 33, la pubblicazione della presente determinazione sul sito web della Giunta Regionale - Sezione "Amministrazione trasparente";
- 5) **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Servizio Ragioneria Generale, per gli adempimenti di competenza, e al Dipartimento Sviluppo Economico - Turismo.

**L'Estensore**  
Arch. Antonio Buccella

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
(vacante)

**il Dirigente del Servizio**  
**Dott.ssa Patrizia Radicci**  
*Firmato digitalmente*