



## GIUNTA REGIONALE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/200 del 25/05/2018**

**DIPARTIMENTO** *Risorse e Organizzazione*

**SERVIZIO** *Patrimonio Immobiliare*

**UFFICIO** *Appalti Opere Pubbliche*

**OGGETTO:** Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di infissi, finiture e manufatti in legno, metallo e plastica, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di Pescara e Chieti. CIG: 7401059B16.

**Impegno di spesa - Aggiudicazione.**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/084 del 12/03/2018 sono stati, tra l'altro, approvati gli atti tecnici relativi all'Accordo Quadro in oggetto per un importo complessivo del quadro economico di € 62.000,00 di cui: € 48.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 12.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con medesima determinazione è stato autorizzato il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la somma di € 62.000,00 di cui € 50.000,00 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione, sul capitolo di spesa 011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*, come di seguito specificato:
  - euro 31.000,00 a valere sul corrente esercizio finanziario;
  - euro 31.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2019;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/094 del 19.03.2018 è stata indetta la procedura di gara relativa all'accordo quadro per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati tramite l'elenco degli Operatori di cui alla determinazione DPB003/163 del 9 maggio 2016, e/o, laddove necessario per raggiungere il numero di quindici operatori, tramite gli elenchi di Operatori Economici abilitati sul MEPA per analoghe categorie, importi e per le medesime province oggetto dell'appalto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e sulla base dei requisiti posseduti;
- la migliore offerta è stata selezionata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;
- la prestazione sarà affidata "a misura" applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara sul Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Abruzzo vigente;

- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32 comma 14) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/128 del 13.04.2018 è stato nominato il Seggio di gara;

**VISTO CHE:**

- come da verbale di gara del 19 aprile 2018, alle ore 12:00 si è tenuta la seduta di gara per l'apertura dei plichi pervenuti;
- la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici n. 1 PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. e n. 2 S.M. EDILIZIA s.r.l. risultava essere conforme a quanto richiesto nella Lettera di invito e pertanto, avendo dichiarato di possedere i requisiti richiesti, gli stessi venivano ammessi alla fase di apertura della "Busta B" contenente l'offerta economica;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/144 del 20.04.2018 è stata disposta, tra l'altro, l'ammissione dei succitati operatori economici partecipanti;

**CONSIDERATO** che, come risultante dal verbale di gara del 19 aprile 2018, si è proceduto all'apertura delle n. 2 offerte economiche da parte dei seguenti operatori economici:

1 PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL ha offerto il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **12,969%**;

2. S.M. EDILIZIA S.R.L. ha offerto il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del **22,876%**.

**RILEVATO**, pertanto, che l'offerta presentata dalla ditta S.M. EDILIZIA S.R.L. è la più conveniente, si ritiene di poter procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dell'operatore economico succitato;

**CONSIDERATO** che il ribasso offerto del 22,876% ha determinato un importo contrattuale pari ad € **38.905,14** oltre IVA 22%, rideterminando il seguente quadro economico:

RIF.	DESCRIZIONE	EURO
<b>1</b>	<b>LAVORI</b>	
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	48.500,00
B	Ribasso offerto del 22,876% su A	11.094,86
C	Importo ribassato (A-B)	37.405,14
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00
E	<b>Importo contrattuale (C+D)</b>	<b>38.905,14</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
F	Iva (22%) su E	8.559,13
G	Incentivi (art.113 comma 2 D.lgs 50/16)	1.000,00
	<b>TOTALE IMPORTO (1+2)</b>	<b>48.464,27</b>

**DATO ATTO** che la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico in sede di gara nonché dei costi della manodopera ha dato esito positivo e che pertanto non vi sono elementi ostativi ai fini dell'aggiudicazione della gara a suo favore;

**RILEVATO**, altresì, che dal documento unico di regolarità contributiva (DURC), acquisito da questo Servizio, risulta che detta impresa è in regola con i versamenti contributivi I.N.A.I.L. – I.N.P.S. e CASSA EDILE;

**DATO ATTO** che ai sensi della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente **CIG: 7401059B16**;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative Linee Guida dell'ANAC;
- il D.P.R.207/2010 e s.m.i.; (per le parti ancora in vigore);

- la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale 5 Febbraio 2018, n. 07 di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 – 2020;

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di aggiudicare**, sulla base delle risultanze del verbale del 19.04.2018 nonché del provvedimento di ammissione DPB003/144 del 20.04.2018, all'operatore economico *S.M. EDILIZIA S.R.L., Via Candia n. 66 - Roma*, l'affidamento dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di infissi, finiture e manufatti in legno, metallo e plastica, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di Pescara e Chieti, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € **38.905,14** esclusa IVA;
- 2) **di stabilire** che con l'aggiudicatario sarà stipulato apposito contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica di cui all'art. 32, comma 14) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) **di approvare** il quadro economico così rideterminato:

RIF.	DESCRIZIONE	EURO
<b>1</b>	<b>LAVORI</b>	
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	48.500,00
B	Ribasso offerto del 22,876% su A	11.094,86
C	Importo ribassato (A-B)	37.405,14
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00
E	<b>Importo contrattuale (C+D)</b>	<b>38.905,14</b>
<b>2</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
F	Iva (22%) su E	8.559,13
G	Incentivi (art.113 comma 2 D.lgs 50/16)	1.000,00
	<b>TOTALE IMPORTO (1+2)</b>	<b>48.464,27</b>

- 4) **di impegnare** sul Capitolo di spesa 11406/1, denominato “*Spese per la manutenzione degli immobili e per i servizi tecnici connessi*”, del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018-20, la somma complessiva di € **48.464,27** di cui € **23.732,135** sulla **prenotazione n. 47 a valere sull'annualità 2018 ed € 24.732,135** sulla **prenotazione n. 48 a valere sull'annualità 2019 di cui € 1.000,00 per incentivi**;
- 5) **di dare atto** che si provvederà alla liquidazione delle somme dovute previa presentazione di fattura elettronica, a seguito di verifica di regolare esecuzione dell'incarico;
- 6) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **CIG 7401059B16**;
- 7) **di comunicare**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'avvenuta aggiudicazione della gara di che trattasi all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria nonché a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara stessa;
- 8) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza;

- 9) **di pubblicare** l'esito della procedura di gara, ai sensi ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO**

Si dà atto che in data 25/05/2018 verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii, e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la pubblicazione del presente atto nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio  
Dott.ssa Eliana Marcantonio  
firmato digitalmente

L'Estensore  
Ing. Chiara Sabbatucci  
firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio  
Ing. Diana Principe  
firmato elettronicamente