



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/084 del 05/03/2019

DIPARTIMENTO *Risorse e Organizzazione*

SERVIZIO *Patrimonio Immobiliare*

UFFICIO *Appalti Opere Pubbliche*

OGGETTO Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di infissi, finiture e manufatti in legno, metallo e plastica, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo. CIG: 7401048205.

Affidamento al secondo classificato in graduatoria ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. a seguito di risoluzione contrattuale – Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/083 del 12/03/2018 sono stati, tra l'altro, approvati gli atti tecnici relativi all'Accordo Quadro in oggetto per un importo complessivo del quadro economico di € 62.000,00 di cui: € 48.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 12.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con medesima determinazione è stato autorizzato il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la somma di € 62.000,00 di cui € 50.000,00 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione, sul capitolo di spesa 011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario, denominato Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi, come di seguito specificato:
 - euro 31.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2018;
 - euro 31.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2019;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/095 del 19.03.2018 è stata indetta la procedura di gara relativa all'accordo quadro per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione e richiesta di offerte a quindici operatori economici individuati sulla base dell'Elenco di operatori economici 2015/16 approvato con Determinazione DPB003/163 del 09/05/2016, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e/o, laddove necessario per raggiungere il numero di quindici operatori, tramite gli elenchi di Operatori Economici abilitati sul MEPA per analoghe categorie, importi e per le medesime province oggetto dell'appalto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e sulla base dei requisiti posseduti;
- con il provvedimento di ammissione e di esclusione n. DPB003/158 del 08.05.2018 è stato dato atto dei criteri con i quali sono stati selezionati gli operatori economici invitati alla presente procedura

nonché i nominativi dei medesimi; la migliore offerta è stata selezionata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;

- la prestazione è affidata “a misura” applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara sul Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Abruzzo vigente;
- la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 32 comma 14) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/127 del 13.04.2018 è stato nominato il Seggio di gara;

VISTO CHE:

- con verbale di gara n.1 del 17.04.2018 sono state descritte le operazioni relative alla verifica della documentazione amministrativa di cui alla Busta “A”, in ordine ai requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali degli operatori economici partecipanti;
- con verbale di gara n.2 del 04.05.2018 sono state descritte le operazioni relative alla verifica della documentazione amministrativa richiesta in ordine ai requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali nonché alla verifica della offerta economica contenuta nella Busta “B” relativamente alle offerte ammesse;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/158 del 08.05.2018 è stata disposta, tra l'altro, l'ammissione e l'esclusione degli operatori economici partecipanti;

VISTA la determinazione dirigenziale n. DPB003/243 del 03.07.2018 con la quale è stato aggiudicato l'appalto, con un ribasso del 32,92%, all'impresa ABRUZZO RESTAURI S.R.L. con sede legale in Via della Polveriera snc, L'Aquila;

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 03.08.2018, in forma elettronica e firmato digitalmente, conformemente al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tra la Regione Abruzzo e la suddetta impresa ABRUZZO RESTAURI S.R.L. con sede legale in Via della Polveriera snc, L'Aquila, per un importo contrattuale di € 34.033,80 esclusa IVA al 22%;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. DPB003/328 del 17.10.2018 e le motivazioni in essa riportate con la quale è stata disposta la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 108 c. 4 108 c.4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del contratto di appalto avente ad oggetto *l'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di infissi, finiture e manufatti in legno, metallo e plastica, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo*, stipulato in data 03.08.2018 in forma elettronica e firmato digitalmente, conformemente al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tra la Regione Abruzzo e l'impresa ABRUZZO RESTAURI S.R.L. con sede legale in Via della Polveriera, snc - L'Aquila;

CONSIDERATO che, come risultante dal verbale di gara del 04.05.2018, la seconda classificata risulta essere l'Impresa *FALEGNAMERIA COCCIOLONE MARIO* che ha offerto il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 25,00%;

VISTA la richiesta di interpello ai sensi dell'art. 110 c.1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, Prot. RA n. DPB003/0301635/18 del 31.10.2018, formulata al secondo classificato *Falegnameria Cocciolone Mario – Via delle Svolte n. 18 - Coppito L'Aquila*, al fine di stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

VISTA la nota dell'Impresa *Falegnameria Cocciolone Mario*, trasmessa a mezzo PEC in data 05.11.2018 Prot. n. 351060/18, con la quale la suddetta Impresa ha comunicato *“la propria disponibilità a subentrare nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, alle stesse condizioni dell'Impresa originariamente affidataria e quindi con un ribasso d'asta del 32,90 % sull'importo a base d'asta”*;

CONSIDERATO che, come da verbale del 04.05.2018, la soglia di anomalia calcolata, come da sorteggio, ai sensi dell'art. 97 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., era risultata pari a 22,31%;

VISTA la richiesta Prot. n. RA0035700/19 del 05.02.2019 con la quale è stato chiesto alla Ditta *Falegnameria Cocciolone Mario* di fornire per iscritto le giustificazioni relative al ribasso del 32,92% ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che il RUP ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta come da verbale del 21.02.2019 (All.1) dichiarando che, relativamente all'operatore economico FALEGNAMERIA COCCIOLONE MARIO, *"le giustificazioni presentate sono esaustive e che il ribasso indicato ... non è da considerarsi anomalo"*;

CONSIDERATO che, la D.L. d'intesa con il RUP ha quantificato, con apposito verbale di consistenza del 12.11.2018 i lavori eseguiti dall'Impresa Abruzzo Restauri s.r.l. prima della risoluzione contrattuale per un importo complessivo pari ad € 495,58 oltre I.V.A., importo che verrà liquidato con atto separato;

CONSIDERATO che il ribasso offerto del 32,92% ha determinato un importo contrattuale pari ad € **34.033,80** oltre IVA 22% che al netto delle prestazioni effettuate dalla ditta Abruzzo Restauri s.r.l. ammonta a € **33.538,22**, rideterminando il seguente quadro economico:

<i>RIF.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>EURO</i>
1	LAVORI	
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	48.500,00
B	Ribasso offerto del 32,92% su A	15.966,20
C	Importo ribassato (A-B)	32.533,80
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00
E	Importo contrattuale originario (C+D)	34.033,80
F	Lavori eseguiti dalla ditta Abruzzo Restauri s.r.l.	495,58
G	Nuovo importo contrattuale Ditta Falegnameria Cocciolone M. (E-F)	33.538,22
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
H	Iva (22%) su G	7.378,40
I	Incentivi (art.113 comma 2 D.Lgs. 50/16 e s.m.i.)	1.000,00
	TOTALE IMPORTO (1+2)	41.916,62

DATO ATTO che la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico in sede di gara nonché dei costi della manodopera ha dato esito positivo e che pertanto non vi sono elementi ostativi ai fini dell'aggiudicazione della gara a suo favore;

RILEVATO, altresì, che dal documento unico di regolarità contributiva (DURC), acquisito da questo Servizio, risulta che detta impresa è in regola con i versamenti contributivi I.N.A.I.L. – I.N.P.S.;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative Linee Guida dell'ANAC;
- il D.P.R.207/2010 e s.m.i.; (per le parti ancora in vigore);
- la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;
- la L.R. n. 02 del 31.01.2019 e ss.mm.ii. di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di aggiudicare**, all'operatore economico *Falegnameria Cocciolone Mario, Via delle Svolte n. 18 - Coppito 67100 L'Aquila* l'affidamento dell'Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di infissi, finiture e manufatti in legno, metallo e plastica, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta regionale d'Abruzzo, nelle province di L'Aquila e Teramo, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € **33.538,22** esclusa IVA;
- 2) **di stabilire** che con l'aggiudicatario sarà stipulato apposito contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica di cui all'art. 32, comma 14) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) **di approvare** il quadro economico così rideterminato:

RIF.	DESCRIZIONE	EURO
1	LAVORI	
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	48.500,00
B	Ribasso offerto del 32,92% su A	15.966,20
C	Importo ribassato (A-B)	32.533,80
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00
E	Importo contrattuale originario (C+D)	34.033,80
F	Lavori eseguiti dalla ditta Abruzzo Restauri sSr.l.	495,58
G	Nuovo importo contrattuale Ditta Falegnameria Cocciolone M. (E-F)	33.538,22
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
H	Iva (22%) su G	7.378,40
I	Incentivi (art.113 comma 2 D.Lgs. 50/16 e s.m.i.)	1.000,00
	TOTALE IMPORTO (1+2)	41.916,62

- 4) **di precisare** che il contratto con la ditta subentrante avrà durata biennale a partire dalla stipula del contratto e comunque secondo le condizioni contenute nel CSA;
- 5) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Regione Abruzzo **a disimpegnare** la somma di € **20.760,62** a valere sull'esercizio 2019 – impegno n. 1946 assunto sul capitolo 11406 con determinazione n. DPB003/243 del 03.07.2018 e **ad impegnare** la medesima somma a valere sul capitolo di spesa 11406/2019 in favore della ditta Falegnameria Cocciolone Mario;
- 6) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Regione Abruzzo **ad impegnare** la somma di € **20.156,00** a valere sul capitolo di spesa n. 11406/2020 in favore della ditta Falegnameria Cocciolone Mario;
- 7) **di precisare** che si procederà con successivo atto al disimpegno della somma di € 20.760,62, impegno n. 1945 assunto con Determinazione DPB003/243 del 03.07.2018, sul capitolo di spesa n. 11406/2018 in favore della ditta Abruzzo Restauri S.r.l. all'esito della definizione della contabilità;
- 8) **di dare atto** che si provvederà alla liquidazione delle somme dovute previa presentazione di fattura elettronica, a seguito di verifica di regolare esecuzione dell'incarico;
- 9) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **CIG 7401048205**;

- 10) **di comunicare**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'avvenuta aggiudicazione della gara di che trattasi all'aggiudicataria, al concorrente che segue in graduatoria nonché a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara stessa;
- 11) **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Ragioneria Generale per gli adempimenti di propria competenza;
- 12) **di pubblicare** il presente provvedimento ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si dà atto che in data 07.03.2019 verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii, e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la pubblicazione del presente atto nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Eliana Marcantonio
firmato digitalmente

L'Estensore
Ing. Chiara Sabbatucci
firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Ing. Diana Principe
firmato elettronicamente