



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/517 del 09/12/2021

DIPARTIMENTO *Risorse*

SERVIZIO *Patrimonio*

UFFICIO *Ricostruzione e Manutenzione*

Appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei “*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*”.

CUP: D12B09000310006 - CIG:6121640921. CIG Atto Aggiuntivo: 8491271280

Impegno di spesa somme incremento Covid per maggiori costi della manodopera di cui DGR 248/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.L. 39/2009 convertito in L. 77/2009 nonché delle successive disposizioni del D.L. 83/2012 convertito in L. 134/2012, la Giunta Regionale Abruzzo – Servizio Patrimonio è soggetto attuatore dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*, giusto finanziamento disposto con Deliberazioni CIPE n.ri 82/09 e 44/12;
- con Determinazione n. DD26/349 del 2 settembre 2014 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Vittorio Di Biase, allora Direttore del Dipartimento delle Opere pubbliche, Governo e Territorio, Politiche ambientali, oggi Dirigente del Servizio “Genio Civile di Pescara”;
- con Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015, preso atto della verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e dall'art. 169 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., rientrando la fattispecie in quella prevista dall'art. 3 lettere l) ed m) del DPR 207/2010 e ss.mm.ii, le procedure di gara per l'appalto di Progettazione Esecutiva, Esecuzione dei lavori e Revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila*, per un importo complessivo dell'appalto di € 10.109.938,32 oltre IVA, di cui € 9.688.985,83 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 162.252,49 per i costi della sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed € 258.700,00, escluso Inarcassa 4%, quale importo relativo ai corrispettivi per la progettazione, specificando le principali caratteristiche dell'appalto per un totale di € 12.637.568,84;
- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 è stata disposta l'attivazione, per l'affidamento dei lavori in argomento, della procedura aperta come definita dall'art. 3 comma 37 e ai sensi degli artt. 54 comma 2, 55 comma 5 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione n. DD26/182 del 31.03.2015 sono stati approvati gli atti di gara per la successiva pubblicazione, come indicato nella Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015;

- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017, a seguito di espletamento della procedura di gara indicata, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla Ditta *GENERAL COSTRUZIONI s.r.l., Via dei Sanniti 15/D – Isernia*, per un ribasso offerto di 35,0170%, la quale ha indicato come esecutore della Progettazione esecutiva e la Revisione del progetto definitivo, finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara, un Raggruppamento di Professionisti avente capogruppo l'Architetto Antonio Marcon;
- con nota prot. n. 11462/19 del 15.01.2019 la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il progetto definitivo posto a base di gara revisionato con le migliorie presentate in sede di offerta;
- in data 23/01/2019 è stato sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dalla ditta aggiudicataria il Verbale di consegna sotto riserve di legge;
- con atto notarile Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto in oggetto tra la Giunta Regionale d'Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta General Costruzioni s.r.l. per un importo totale di Euro 6.626.557,17 di cui Euro 168.111,02 per spese tecniche di progettazione, Euro 6.626.557,17 per lavori ed Euro 162.252,49 per costi relativi all'attuazione del Piano di Sicurezza;
- in data 19.04.2019 la Ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il Progetto Esecutivo dell'intervento in parola antecedentemente all'acquisizione dei pareri necessari, giusta nota acquisita al Prot. n. 140511/19 del 19.04.2019;
- in data 15.01.2020 la su indicata Ditta ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare il Progetto Esecutivo revisionato a seguito dell'acquisizione dei pareri ed autorizzazioni rilasciate sul Progetto Esecutivo dagli Enti preposti, giusta nota acquisita al Prot. n. 12159/20 del 15.01.2020;
- a seguito della verifica del suddetto Progetto Esecutivo, effettuata ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 163/2006, il Soggetto Verificatore affidatario, ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A., ha emesso il relativo Rapporto di Verifica finale datato 03 luglio 2020, con parere positivo, nelle cui note conclusive viene riportato che *“ITS, nel corso del processo di verifica, ha evidenziato alcune problematiche riscontrate negli elaborati esaminati. Le prescrizioni emerse sono state prese in carico dai Progettisti e sono state in parte risolte nella revisione finale degli elaborati. Alcune di queste si ritengono superate in virtù delle valutazioni espresse dal RUP nell'ambito delle riunioni di coordinamento”*;
- in data 23.07.2020 è stato trasmesso dall'Appaltatore il Progetto Esecutivo revisionato a seguito del contraddittorio con il Soggetto Verificatore ed è stato acquisito al protocollo regionale con n. 279878 di pari data;
- in data 29.07.2020 si è tenuta una riunione preliminare di validazione presso gli uffici del Servizio regionale Patrimonio in L'Aquila, giusto verbale in pari data, all'esito della quale il progettista del raggruppamento aggiudicatario, arch. Antonio Marcon, ha trasmesso in data 31.07.2020 il Progetto Esecutivo revisionato, acquisito al protocollo regionale con n. 29021/20 di pari data;
- in data 03.08.2020 si è tenuta un'ulteriore riunione preliminare di validazione in videoconferenza, giusto verbale in pari data, nell'ambito della quale il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha validato il Progetto Esecutivo così come aggiornato e modificato a seguito delle riunioni con il Gruppo di Verifica, del contraddittorio del 29.07.2020 e della consegna del 31.07.2020, sottoscrivendo apposito verbale in pari data;
- che durante il suddetto processo di verifica e validazione del progetto esecutivo è intervenuta l'emergenza epidemiologica COVID-19 e pertanto il raggruppamento di professionisti con capogruppo l'arch. Marcon ha aggiornato tutti gli elaborati relativi alla Sicurezza;

CONSIDERATO che:

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021, per le motivazioni in essa riportate, unitamente all'approvazione dell'atto aggiuntivo conseguente alla Determinazione Dirigenziale DPB003/311_2020 e ai relativi impegni di spesa, si è proceduto contestualmente alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento, per la somma complessiva di € 12.637.568,84;

TENUTO CONTO CHE:

- come già indicato nella predetta Determinazione Dirigenziale DPB003/311 del 22.10.2020, il Quadro Economico prevede, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione la somma di € 200.099,55 oltre IVA quale incremento per maggiori costi della manodopera ex DGR 248/20;
- la predetta somma è da liquidarsi all'impresa esecutrice contestualmente ai certificati di pagamento delle rate di acconto, a stati di avanzamento lavori, al ricorrere delle condizioni di cui alla DGR 248/2020, in permanenza dell'emergenza epidemiologica COVID-19;

VISTO il Progetto Esecutivo validato, ai sensi degli artt. 90, 93 del D. Lgs. 163/06 e degli artt. 24 e seguenti del DPR 207/2010, composto dagli elaborati trasmesso in allegato al Rapporto di Verifica finale del 03/07/2020, così come modificati e integrati dall'ulteriore documentazione trasmessa in data 31.07.2020 e acquisita al protocollo regionale al n. 290216/2020;

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, come rimodulato ed approvato in ultimo con determinazione dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021;

RITENUTO di dover impegnare a favore dell'Impresa General Costruzioni SRL, avente sede in Via dei Sanniti 15/D – Isernia, P.IVA 00332720945, la somma di € 200.099,55 oltre IVA, relativa all'incremento per maggiori costi della manodopera ex DGR 248/20, sulla base delle previsioni progettuali e degli atti sopra richiamati, dando atto che l'impegno di cui al presente atto non costituisce diritto dell'impresa al relativo pagamento e che la relativa liquidazione rimane subordinata alla verifica della sussistenza delle condizioni tecnico-amministrative per la relativa contabilizzazione e conseguente pagamento, a termini delle disposizioni e delle norme vigenti in materia;

PRECISATO in particolare che detta somma sarà liquidata, ad avanzamento lavori, esclusivamente nel permanere dell'emergenza epidemiologica e nel verificarsi delle condizioni di Interferenza causa Covid delle lavorazioni come da previsione progettuale;

DATO ATTO che con riferimento all'intervento in oggetto, ai sensi della normativa vigente sono stati acquisiti:

- il Codice Unico di Intervento (CUP) n. **D12B09000310006**;
- il Codice Identificativo di Gara n. **6121640921**;
- nuovo Codice Identificativo di Gara per l'atto aggiuntivo n. **8491271280**;

DATO ATTO, altresì, che il Responsabile del Procedimento RUP è l'Ing. Vittorio Di Biase;

VISTI:

- il D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 145/2000;
- la L.R. 77/99 e ss.mm.ii., la L.R. 7/14 e ss.mm.ii., la L.R. 8/14 e ss. mm.ii.;
- la D.G.R. 248 del 07.05.2020 *“APPENDICE COVID-19 AL PREZZARIO ABRUZZO 2020 - Adeguamento del Prezzario Regionale vigente, approvato con D.G.R. n. 824 del 23/12/2019, ai sensi dell'Art. 6, co. 5 della L.R. 06/04/2020 n. 9”*;

- la L.R. 20/01/2021, n. 1 inerente “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 della Regione Abruzzo”- (legge di stabilità regionale 2021) e ss.mm.ii.-;
- la L.R. 20/01/2021, n. 2 concernente “Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **di autorizzare** il Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 del Dipartimento Risorse a impegnare sul capitolo n. 12119/2 “Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali”, per l'annualità 2022, a favore dell'Impresa GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Isernia, via dei Sanniti, n. 15/d, Partita IVA 00332720945, la somma complessiva di € 200.099,55 oltre IVA di legge per € 20.000,95, pari a complessivi € 220.010,50 ;
- 2) **di precisare** che l'impegno di cui al presente atto non costituisce diritto dell'impresa al relativo pagamento e che la relativa liquidazione rimane subordinata alla verifica della sussistenza delle condizioni tecnico-amministrative per la relativa contabilizzazione e conseguente pagamento, a termini delle disposizioni e delle norme vigenti in materia;
- 3) **di precisare** che, in particolare, detta somma sarà liquidata, ad avanzamento lavori, esclusivamente nel permanere dell'emergenza epidemiologica e nel verificarsi delle condizioni di Interferenza causa Covid delle lavorazioni come da previsione progettuale;
- 4) **di dare atto** che, a termini del punto 5 dell'Allegato 4.2 al D. Lgs. 118/2011, per le somme di cui al quadro economico dell'intervento, come rimodulato con determinazione dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021, non specificamente impegnate nell'esercizio 2021 con il presente atto e con le precedenti determinazioni, rimane costituito il fondo pluriennale vincolato (€ 2.018.387,79)
- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 per i successivi adempimenti;
- 6) **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

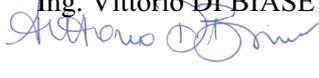
Si dà atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii, la pubblicazione del presente atto nella sezione “Trasparenza” del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

L'Estensore
Ing. Chiara SABBATUCCI
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Ing. Monica CIRASA
(assente)

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Vittorio DI BIASE



Il Dirigente del Servizio

Ing. Pasquale DI MEO

Firmato digitalmente