



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/454 del 26/11/2024

DIPARTIMENTO RISORSE

SERVIZIO PATRIMONIO

UFFICIO RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE

OGGETTO: Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi - rif. Certificato di Pagamento nr. 4 del 18.01.2023 relativo al 4° S.A.L. per lavori a tutto il 18.01.2023 - CUP: D12B09000310006 CIG 6121640921 CIG Aggiuntivo 8491271280

Liquidazione e pagamento S.A.L. n. 5 per lavori a tutto il 31/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

con determinazione DD26/94 del 24 febbraio 2015 è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto da professionisti esterni incaricati dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP., nonché il Capitolato Speciale d'Appalto come revisionato d'ufficio, giuste determinazioni n. DD26/504 del 18 dicembre 2014 e n. DD26/44 del 28 gennaio 2015, relativi all'intervento di *Consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi di proprietà della Giunta Regionale nella città di L'Aquila, danneggiato dall'evento sismico del 6 aprile 2009*;

- con Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015, preso atto della verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e dall'art. 169 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., rientrando la fattispecie in quella prevista dall'art. 3 lettere l) ed m) del DPR 207/2010 e ss.mm.ii, le procedure di gara per l'appalto di Progettazione Esecutiva, Esecuzione dei lavori e Revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila*, per un importo complessivo dell'appalto di € 10.109.938,32 oltre IVA, di cui € 9.688.985,83 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 162.252,49 per costi della sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed € 258.700,00, escluso Inarcassa 4%, quale importo relativo ai corrispettivi per la progettazione, specificando le principali caratteristiche dell'appalto per un totale di € 12.637.568,84;
- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 è stata disposta l'attivazione, per l'affidamento dei lavori in argomento, della procedura aperta come definita dall'art. 3 comma 37 e ai sensi degli artt. 54 comma 2, 55 comma 5 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii;
- con Determinazione n. DD26/182 del 31.03.2015 sono stati approvati gli atti di gara per la successiva pubblicazione, come indicato nella Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015;

- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017, a seguito di espletamento della procedura di gara indicata, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla Ditta *GENERAL COSTRUZIONI s.r.l., Via dei Sanniti 15/D – Isernia*, per un ribasso offerto di 35,0170%, la quale ha indicato come esecutore della Progettazione esecutiva e la Revisione del progetto definitivo, finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara, un Raggruppamento di Professionisti avente capogruppo l'Architetto Antonio Marcon;
- in data 23/01/2019 è stato sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dalla ditta aggiudicataria il Verbale di consegna sotto riserve di legge;
- con atto notarile Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto in oggetto tra la Giunta Regionale d'Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL per un importo totale di € 6.626.557,17 di cui € 168.111,02 (contributi e IVA esclusi, rimborso spese e compensi accessori e per prestazioni speciali) per spese tecniche di progettazione, € 6.626.557,17 per lavori ed € 162.252,49 per costi relativi all'attuazione del Piano di Sicurezza (non soggetti a ribasso);
- in data 03.08.2020 si è concluso il processo di verifica del progetto esecutivo dell'intervento e nella medesima data del 03.08.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha validato il Progetto Esecutivo così come aggiornato e modificato a seguito delle riunioni con il Gruppo di Verifica, in particolare del contraddittorio del 29.07.2020 e della consegna del 31.07.2020, sottoscrivendo apposito verbale;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo, così come verificato da ITS CONTROLLI TECNICI spa e validato dal RUP;
- in data 20.11.2020 si è proceduto alla consegna dei lavori, giusto verbale in pari data;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/369 del 24/08/2021 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per il Certificato di pagamento n.1 del 08/06/2021;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/430 del 12/10/2021 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per il Certificato di pagamento n. 2 del 22/09/2021;
- in data 22.10.2021 il RUP ha sospeso i Lavori ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. c) della Legge 120/2020 e s.m.i. per il tempo necessario alla redazione di una perizia di variante;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021 è stato approvato l'atto aggiuntivo a perfezionamento della determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020, con rimodulazione del quadro economico di spesa e con impegno:
 - o di € **2.427.667,35**, di cui € 2.090.392,15 per lavori, € 116.578,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 220.697,03 per Iva 22%, a favore dell'Impresa GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Isernia, via dei Sanniti, n. 15/d, Partita IVA 00332720945;
 - o di € **361.608,00**, di cui € 285.000,00 per servizi di progettazione, € 11.400,00 per CNPAIA 4% e € 65.208 per IVA 22%), in favore del Raggruppamento di professionisti rappresentato dal capogruppo Arch. Antonio Marcon, avente sede in Via. G. Carducci 20 – 50121 FIRENZE (FI) – Cod. Fisc. MRCNTN51E10E692I, P.IVA IT04578820484;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/517 del 09.12.2021 è stato disposto l'impegno di spesa di € 200.099,55 oltre IVA di legge per € 20.000,95, pari a complessivi € 220.010,50 per incremento Covid per maggiori costi della manodopera di cui DGR 248/2020;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/119 del 15/03/2022 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per il Certificato di pagamento n.3 del 10/03/2022;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/141 del 22/03/2022 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione D.L. 73/2021 "Decreto Sostegni bis", convertito con modificazioni dalla L. n. 106/2021;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/251 del 29/06/2022 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per lo sgombero dell'immobile da mobili e carte e relativo smaltimento;

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/263 del 12/07/2022 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione D.L. 73/2021 “Decreto Sostegni bis”, convertito con modificazioni dalla L. n. 106/2021-secondo semestre 2021;
- in data 05.10.2022, come da verbale, si è disposta la ripresa parziale dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/38 del 09/02/2023 è stato liquidato ed emesso mandato di pagamento per il Certificato di pagamento n.4 del 18/01/2023;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/217 del 09/07/2024 è stata approvata la variante STRALCIO 1 versione D8;
- in data 08/10/24 è stato registrato l’atto aggiuntivo relativo alla variante Stralcio 1 versione D8 registrato in data

VISTI il S.A.L. n. 5 a tutto il 31/10/2024 e s.m.i. e il Certificato di Pagamento n. 5 emesso in data 22/11/2024_;

VISTA la fattura n. 31 del 22/11/2024 rimessa dalla GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS), dell’importo complessivo di € 1.134.860,44 di cui € 1.031.691,31 per lavori ed € 103.169,13 per IVA al 10%, riferita a lavori eseguiti a tutto il 31/10/2024 (S.A.L. n. 5);

VISTE:

- la regolarità contributiva DURC Prot. INAIL46346054 del 04/11/2024 con data scadenza 04/03/2025
- la dichiarazione di tracciabilità resa ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che a seguito della procedura di verifica, di cui all’art. 2 del Decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40, non risultano inadempimenti a carico del Creditore (oppure dei Creditori);

DATO ATTO che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riportano di seguito il CIG *6121640921* e il CUP *D12B09000310006 CIG aggiuntivo 8491271280*

VISTA la L.R. n. 77/99 recante “Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. e le disposizioni correlate;

VISTO il Capitolato Speciale Prestazionale di cui alle Determinazioni Dirigenziali n.ri DD26/110 del 3 marzo 2015 e DD26/182 del 31.03.2015 DD26/110 del 3 marzo 2015;

VISTO il Contratto d’Appalto Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263 e atto aggiuntivo Rep.104437 DEL 20.05.2022 Racc. 33961 e l’atto aggiuntivo Rep

VISTO il D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii per le parti vigenti;

VISTE le vigenti Linee Guida ANAC;

VISTA la L.R. n. 4 del 25.01.2024 inerente “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026 della Regione Abruzzo” - (legge di stabilità regionale 2024) e **s.m.i.**;

VISTA la L.R. n. 5 del 25.01.2024 concernente “Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **autorizzare** il DPB014 Servizio Ragioneria Generale del Dipartimento Risorse della Giunta Regionale **a liquidare** il corrispettivo per il Certificato di pagamento n 5 del 22/11/2024 per l’appalto in oggetto, per la spesa complessiva di € 1.134.860,44 sull’impegno n. 5280 /2024 a valere sul capitolo n. 12119/2

denominato “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009 – Fondi Statali*”, di cui € 1.031.691,31 alla ditta GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS) ed € 103.169,13 per IVA al 10%;

3. **di autorizzare** il DPB014 Servizio Bilancio Generale del Dipartimento Risorse della Giunta Regionale ad emettere il mandato di pagamento, per l’importo di € 1.031.691,31, della fattura elettronica n. 31 del 22/11/2024, in favore della ditta GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. mediante bonifico bancario - Banca di credito cooperativo S. Vincenzo de' Paoli bancaIBAN IT30K0898774910000000030475, sul quale è delegato ad operare il Sig. Renato De Felice nato a Sesto Campano (IS) il 06.03.1954;
4. **di autorizzare** il DPB014 Servizio Ragioneria Generale del Dipartimento Risorse della Giunta Regionale al versamento della somma di € 103.169,13 per IVA al 10% all’Erario a mezzo F24EP” (D.P.R. N. 633/72);
5. **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria del Dipartimento Risorse Giunta Regionale per gli adempimenti competenza;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

L’Estensore

Ing. Chiara Sabbatucci
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell’Ufficio

Arch. Giuseppe Tedeschini
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio

Ing. Pasquale Di Meo
Firmato digitalmente