



## GIUNTA REGIONALE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/369 del 24/08/2021

DIPARTIMENTO RISORSE

SERVIZIO PATRIMONIO

UFFICIO RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE

**OGGETTO:** Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi - rif. Certificato di Pagamento nr. 1 del 08.06.2021 relativo al 1° S.A.L. per lavori a tutto il 14.05.2021 - CUP: D12B09000310006 CIG 6121640921  
**Liquidazione e pagamento 1°S.A.L. a tutto il 14/05/2021**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione DD26/94 del 24 febbraio 2015 è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto da professionisti esterni incaricati dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP., nonché il Capitolato Speciale d'Appalto come revisionato d'ufficio, giuste determinazioni n. DD26/504 del 18 dicembre 2014 e n. DD26/44 del 28 gennaio 2015, relativi all'intervento di *Consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi di proprietà della Giunta Regionale nella città di L'Aquila, danneggiato dall'evento sismico del 6 aprile 2009*;
- con Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015, preso atto della verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e dall'art. 169 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., rientrando la fattispecie in quella prevista dall'art. 3 lettere l) ed m) del DPR 207/2010 e ss.mm.ii, le procedure di gara per l'appalto di Progettazione Esecutiva, Esecuzione dei lavori e Revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila*, per un importo complessivo dell'appalto di € 10.109.938,32 oltre IVA, di cui € 9.688.985,83 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 162.252,49 per i costi della sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed € 258.700,00, escluso Inarcassa 4%, quale importo relativo ai corrispettivi per la progettazione, specificando le principali caratteristiche dell'appalto per un totale di € 12.637.568,84;
- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 è stata disposta l'attivazione, per l'affidamento dei lavori in argomento, della procedura aperta come definita dall'art. 3 comma 37 e ai sensi degli artt. 54 comma 2, 55 comma 5 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii;

- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 si è dato atto della copertura finanziaria della somma relativa all'intervento in argomento (€ 12.637.568,84):
  - per € 2.637.568,84, nell'impegno n. 1307 assunto con determinazione DD26/196 del 5 maggio 2014, sul capitolo di spesa n. 12119/1, UPB 02.02.002, denominato *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009. – Fondi Statali*;
  - per € 10.000.000,00, nell'impegno n. 284 assunto con determinazione DD26/110 del 3 marzo 2015, sul capitolo di spesa n. 12119/1, UPB 02.02.002, denominato *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009. – Fondi Statali*;
- con Determinazione n. DD26/182 del 31.03.2015 sono stati approvati gli atti di gara per la successiva pubblicazione, come indicato nella Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017, a seguito di espletamento della procedura di gara indicata, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla Ditta *GENERAL COSTRUZIONI s.r.l., Via dei Sanniti 15/D – Isernia*, per un ribasso offerto di 35,0170%, la quale ha indicato come esecutore della Progettazione esecutiva e la Revisione del progetto definitivo, finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara, un Raggruppamento di Professionisti avente capogruppo l'Architetto Antonio Marcon;
- con nota prot. n. DPB003/0329928/18 del 26.11.2018 è stata attestata l'efficacia della suddetta aggiudicazione;
- con nota prot. n. 11462/19 del 15.01.2019 la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il progetto definitivo posto a base di gara revisionato con le migliorie presentate in sede di offerta;
- con atto notarile Repertorio n. 48900 del 18.01.2019 è stato costituito il Raggruppamento di Professionisti, così come di seguito composto:
  - Capogruppo: *Arch. MARCON ANTONIO*
  - Mandante: *Arch. PORTONE PAOLA*
  - Mandante: *FIACCHI PIERANGELO*, quale socio accomandatario e legale rappresentante della società "*IL RESTAURO SAS di Fiacchi Pierangelo e C.*"
  - Mandante: *Ing. CONSORTI CLAUDIO*
  - Mandante: *P. Ind. RIZZO FELICE*
  - Mandante: *Ing. RIZZO ANDREA MARIA*
  - Mandante: *CHECCUCCI ROBERTO*, legale rappresentante dell'associazione "*GEODINAMICA – Studio Geologico Associato - Calò J.G., Checcucci R. & Scotti A.*"
  - Mandante: *Arch. CELIENTO ITALO*
- in data 23/01/2019 è stato sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dalla ditta aggiudicataria il Verbale di consegna sotto riserve di legge;
- con atto notarile Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto in oggetto tra la Giunta Regionale d'Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL per un importo totale di € 6.626.557,17 di cui € 168.111,02 (contributi e IVA esclusi, rimborso spese e compensi accessori e per prestazioni speciali) per spese tecniche di progettazione, € 6.626.557,17 per lavori ed € 162.252,49 per costi relativi all'attuazione del Piano di Sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con nota Prot. n. 140511/19 del 19.04.2019, la Ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il Progetto Esecutivo dell'intervento antecedentemente all'acquisizione dei pareri necessari;
- con nota prot. n. 12159/20 del 15/01/2020, la Ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il Progetto Esecutivo revisionato a seguito dell'acquisizione dei citati pareri ed autorizzazioni rilasciati sul progetto esecutivo da parte degli Enti competenti;

**PREMESSO ANCORA CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/106 del 18.03.2019, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando le procedure di gara per l'affidamento dell'incarico professionale relativo all'espletamento delle attività di verifica di cui all'art 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/403 del 20.11.2019, è stato affidato il servizio di verifica della Progettazione esecutiva nonché della Progettazione definitiva finalizzata al recepimento dei prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara alla società ITALSOCOTEC S.p.A., ora ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A.;
- in data 03/04/2020 è stato formalizzato l'incarico del suddetto servizio di verifica mediante la stipula di scrittura privata, sottoscritta dal Servizio Patrimonio Immobiliare della REGIONE ABRUZZO e dalla società ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. in qualità di Organismo di Ispezione – tipo Accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, per un importo di € 29.791,65 oltre IVA;
- in data 03.08.2020 si è concluso il processo di verifica del progetto esecutivo dell'intervento e nella medesima data del 03.08.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha validato il Progetto Esecutivo così come aggiornato e modificato a seguito delle riunioni con il Gruppo di Verifica, in particolare del contraddittorio del 29.07.2020 e della consegna del 31.07.2020, sottoscrivendo apposito verbale;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo, così come verificato da ITS CONTROLLI TECNICI spa e validato dal RUP;

**CONSIDERATO CHE:**

- nel 2016 la Regione Abruzzo ha avviato il processo finalizzato al riallineamento contabile dei rendiconti all'ordinario ciclo di bilancio, nonché alla concreta piena applicazione delle regole e dei principi di cui al D. Lgs. 118/2011;
- alla data del 31.12.2020 gli impegni di spesa sopra richiamati (n. 1307/2014 e n. 284/2015) risultavano non correttamente registrati ai sensi delle cogenti disposizioni del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- nel procedimento di riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2020, conclusosi con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 407 del 30.06.2021, per esigenza di riallineamento delle scritture contabili, con riferimento ai predetti impegni, si è proceduto alla dichiarazione di insussistenza degli stessi;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 408/C del 30.06.2021 è stato approvato il Disegno di Legge Regionale recante 'Rendiconto Generale per l'esercizio 2020';
- successivamente, con nota prot. n. RA/ 0295928/21 del 15.07.2021, il Servizio Patrimonio ha richiesto la reiscrizione delle economie vincolate relativamente ai lavori in oggetto sul capitolo di spesa 12119/2 "*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*" per la somma di € 12.483.087,57 (importo di quadro economico complessivo al netto delle somme già liquidate);
- con Deliberazione di Giunta Regionale n 493 del 04/08/2021, recante '*Variazioni al Bilancio di Previsione 2021-2023 per utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione 2020. II provvedimento.*' la Giunta Regionale ha proceduto alla reiscrizione delle somme vincolate per le motivazioni riportate;
- con Determinazione Dirigenziale n. 363 del 09.08.2021 si è proceduto ad autorizzare l'assunzione degli impegni di spesa sul capitolo n. 12119/2 "*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*", per la somma complessiva di € 7.317.590,03, riferita Contratto d'appalto Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263, sottoscritto tra la

Giunta Regionale d'Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL, come di seguito indicato:

- per € 213.299,26 (€ 168.111,02 per servizi, € 6.724,44 per CNPAIA 4% e € 38.463,80 per IVA 22%) in favore del Raggruppamento di professionisti costituito con atto notarile Repertorio n. 48900 del 18.01.2019, rappresentato dal capogruppo Arch. Antonio Marcon, avente sede in Via. G. Carducci 20 – 50121 FIRENZE (FI) – Cod. Fisc. MRCNTN51E10E692I, P.IVA IT04578820484;
- per € 7.104.290,77 (€ 6.458.446,15 per lavori, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 645.844,62 per IVA 10%) in favore della ditta GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS), Cod. Fisc. . e P.IVA 00332720945;

ai fini del corretto riallineamento delle scritture contabili per l'intervento in argomento, ferma restando la copertura finanziaria dei contratti sottoscritti, a valere sui finanziamenti di cui alle Deliberazioni CIPE n. 82/09 e 44/12, le cui somme erano state regolarmente accertate, incassate e impegnate con precedenti provvedimenti;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori del 20.11.2020;

**VISTO** il S.A.L. N. 1 a tutto il 14.05.2021 e s.m.i. e il Certificato di Pagamento n. 1 emesso in data 08.06.2021;

**VISTA** la fattura n. 16 del 18.08.2021, rimessa dalla GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS), dell'importo complessivo di € 1.435.373,13 di cui € 1.304.884,66 per lavori ed € 130.488,47 per IVA al 10%;

**DATO ATTO** che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riportano di seguito il CIG 6121640921 e il CUP D12B09000310006;

**VISTE:**

- la regolarità contributiva DURC Prot. INAIL\_28361816 del 12.07.2021 con data scadenza 09.11.2021;
- la dichiarazione di tracciabilità resa ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i.;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno procedere al pagamento della fattura n. 16 del 18.08.2021, rimessa dalla GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS), dell'importo complessivo di € 1.435.373,13 di cui € 1.304.884,66 per lavori ed € 130.488,47 per IVA al 10%;

**VISTO** che, nell'ambito delle misure urgenti connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, è stata sospesa la "verifica di inadempienza", sospensione prorogata, in ultimo, al 31 Agosto con D.L. n. 99/2021 art. 2 c.2 lett.b), per cui non occorre procedere alle verifiche di cui sopra da parte delle Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 48 bis del DPR n. 602/1973;

**VISTA** la L.R. n. 77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. e le disposizioni correlate;

**VISTE** le DGR n.ri 407 del 30.06.2021, 408/C del 30.06.2021 e 493 del 04.08.2021 e la Determinazione Dirigenziale n. DPB003/363 del 09.08.2021;

**VISTA** la Legge regionale 20/01/2021, n. 1 "Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2021)" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge regionale 20/01/2021, n. 2 "Bilancio di Previsione 2021-2023" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Capitolato Speciale Prestazionale di cui alle Determinazioni Dirigenziali n.ri DD26/110 del 3 marzo 2015 e DD26/182 del 31.03.2015 DD26/110 del 3 marzo 2015;



