



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/337 del 27/09/2022

DIPARTIMENTO RISORSE

SERVIZIO PATRIMONIO

UFFICIO RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE

OGGETTO: Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi – CUP: D12B09000310006 CIG 6121640921
Rimodulazione quadro economico a seguito di impegno di spesa per compensazioni dei prezzi dei materiali da costruzione D.L. 73/2021 “Decreto Sostegni bis”, convertito con modificazioni dalla L. n. 106/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTI:

- l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021 n. 73/2021 (C.D. “ Decreto Sostegni bis”), convertito con modificazioni dalla L. n. 106/2021, recante disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, il quale stabilisce, al comma 6, che *“Ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente. Possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 279 dell' 11 Novembre 2021 relativo alla *“Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”, ed i relativi allegati*” con viene rilevato l'aumento dei prezzi dei principali materiali da costruzione registrato nel primo semestre del 2021 rispetto alla media dei prezzi del 2020;
- la circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 25 novembre 2021 la quale detta le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021;

VISTE ALTRESI':

- la determinazione n. DPB003/141 del 22.03.2022 con la quale veniva autorizzato il Servizio Bilancio-Ragioneria del Dipartimento Risorse della Giunta Regionale a impegnare e liquidare la somma complessiva, per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione D.L. 73/2021 "Decreto Sostegni bis, di € 50.830,03 sul capitolo n. 12119 denominato "Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009 – Fondi Statali", di cui € 46.209,12 _ alla ditta GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS) ed € 4.620,91 per IVA al 10%, a valere sulle somme accantonate in conto "Imprevisti" nel Quadro Economico rimodulato con Determinazione dirigenziale n. DPB003/504 del 03.12.2021;
- la determinazione n. DPB003/263 del 12.07.2022 con la quale veniva autorizzato il Servizio Bilancio-Ragioneria del Dipartimento Risorse della Giunta Regionale a impegnare e liquidare la somma complessiva ,per compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione D.L. 73/2021 "Decreto Sostegni bis, di € 62.964,55 sul capitolo n. 12119 denominato "Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009 – Fondi Statali", di cui € 57.240,50 alla ditta GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS) ed € 5.724,05 per IVA al 10%, a valere sulle somme accantonate in conto "Imprevisti" nel Quadro Economico rimodulato con Determinazione dirigenziale n. DPB003/504 del 03.12.2021;

RITENUTO opportuno rimodulare il quadro economico approvato con DPB003/504 del 03.12.2021, per quanto concerne la quota "imprevisti", a seguito degli impegni di cui sopra delle Determinazioni n. DPB003/141 del 22.03.2022 e n. DPB003/263 del 12.07.2022 come di seguito:

QUADRO ECONOMICO - RIMODULAZIONE**Lavori di Consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi, L'Aquila - Regione Abruzzo**

A) LAVORI	
1) Importo dei lavori Contratto Rep. 98057 del 25/01/2019 ribassato 35,017%	€ 6.296.193,66
2) Importo lavori (atto aggiuntivo) _ DPB003/311 ribassato 35,017 %	€ 2.090.392,15
3) Importo lavori smaltimento carte e mobili ribassato 35,017 %	€ 54.771,25
A.1 SUB TOTALE LAVORI A CORPO	€ 8.441.357,06
3) oneri non soggetti a ribasso - SICUREZZA DI cui al contratto Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 162.252,49
4) Oneri non soggetti a ribasso -SICUREZZA (atto aggiuntivo)	€ 116.578,17
A.2 SUB TOTALI ONERI SICUREZZA	€ 278.830,66
A.3 IMPORTI COMPENSAZIONI CARO MATERIALI D.L. 73/2021 "Decreto sostegni bis"	€ 103.449,62
TOTALE A= A.1) + A.2) + A.3)	€ 8.823.637,34
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
1) SPESE TECNICHE	
1)PROGETTAZIONE DEFINITVA (comprensiva di oneri previdenziali ed Iva)	€ 142.306,56
2)PROGETTAZIONE ESECUTIVA -RTP -Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON	
1) Aff. Progettazione Esec. e CSP ATI Studio Marcon (MANDATARIO) - IVA e CNAPAIA escluse	€ 168.111,02
2) CNAPAIA 4% su 1)	€ 6.724,44
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 38.463,80
TOTALE	€ 213.299,26

3) SPESE ULTERIORI DI PROGETTAZIONE - Rtp Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON	
1) progettazione definitiva per autorizzazioni ed esecutiva per adeguamento normativo B e aumento postazioni di lavoro C - IVA e CNAPAIA escluse	€ 285.000,00
2) CNAPAIA 4% su 1)	€ 11.400,00
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 65.208,00
TOTALE	€ 361.608,00
4)COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE D.lgs. 81/2008 - GEOM GABRIELE MANTINI	
1) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione D Lgs. 81/2008	€ 135.000,00
2) contributo previdenziale 5% su 1)	€ 6.750,00
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 31.185,00
TOTALE	€ 172.935,00
5)ARCHEOLOGO - Dott. Alessio Cordisco	
1) Affidamento all'esterno sorveglianza archeologica - Dott. Alessio Cordisco	€ 1.950,00
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 78,00
3) Iva -ESENTE	
TOTALE	€ 2.028,00
6)COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO I. 120/2020 A CARICO S.A.	
1) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. GREGORIO DI LUZIO	€ 10.137,60
2) Oneri Previdenziali 4% su 1)	€ 405,50
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 2.319,48
TOTALE ARCH. GREGORIO DI LUZIO 1)+2)+3)	€ 12.862,58
4) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. LANFRANCO CARDINALE	€ 5.068,80
5) Oneri Previdenziali 4% su 4)	€ 202,75
6) Iva 22% su 4)+ 5)	€ 1.159,74
TOTALE arch. LANFRANCO CARDINALE 4)+5)+6)	€ 6.431,29
TOTALE COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO	€ 19.293,87
7) VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA-ITS COSTROLLI SPA	
1)Spese tecniche per la verifica della progettazione esecutiva - importo da contratto	€ 29.791,65
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 1.191,67
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 6.816,33
TOTALE	€ 37.799,65
4) Spese tecniche per la verifica della parte - atto aggiuntivo	€ 11.194,65
5) Oneri previdenziali 4% su 4)	€ 447,79
6) Iva 22% su 4) +5)	€ 2.561,34
TOTALE	€ 14.203,78
TOTALE VERIFICA PROGETTAZIONE	€ 52.003,43
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 963.474,12
02) Appendice COVID-19 _Regione Abruzzo	
a)incremento ex DGR Abruzzo n. 248/20 per maggiori costi della mano d'opera	€ 200.099,55
03) Spese per pubblicità e notifiche e ANAC	€ 12.174,71
04) IVA su lavori all'aliquota indicata	
a1) 10% su importo lavori comprensivi di oneri sicurezza Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 645.844,62

a2) 10% su importo lavori e oneri sicurezza aggiuntivi (ATTO AGGIUNTIVO)	€ 220.697,03
a3) 10% su importo smaltimento carta	€ 5.477,13
a4) 10% su importo appendice COVID-19_Regione Abruzzo	€ 20.009,96
a5)10% Iva su importo compensazione materiali D.L. 73/2021 Decreto Sostegni Bis	€ 10.344,96
TOTALE	€ 902.374,00
05) Art. 16 comma 6 D.P.R. 207/2010 (accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D. lgs. 163/2006)	€ 50.550,00
06) Assicurazione DL e CSE	€ 10.000,00
07) Accantonamento accordo Bonario di cui all'art. 12 del DPR 207/2010 del 3%	€ 387.174,45
08) Imprevisti	€ 635.966,38
09) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	
a) importo 2% su importo lavori non ribassato € 12.905.815,08	€ 258.116,30
b) importo 2% su Appendice COVID-19	€ 4.001,99
10) Forniture	€ 390.000,00
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE da B1-B10	€ 3.813.931,50
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 12.637.568,84

VISTI:

- il Contratto d'Appalto Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263e Atto Aggiuntivo Rep. 104437 del 20.05.2022 Racc. 33961;
- il D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii per le parti in vigore;
- le vigenti Linee Guida ANAC;
- il D.L. 73/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 106/2021
- il Decreto MIMS dell'11.11.2021;
- la Circolare del MIMS del 25.11.2021;

DETERMINA

1. di **dare atto** che le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **rimodulare** il Quadro Economico dell'intervento come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - RIMODULAZIONE**Lavori di Consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi, L'Aquila - Regione Abruzzo**

A) LAVORI	
1) Importo dei lavori Contratto Rep. 98057 del 25/01/2019 ribassato 35,017%	€ 6.296.193,66
2) Importo lavori (atto aggiuntivo) _ DPB003/311 ribassato 35,017 %	€ 2.090.392,15
3) Importo lavori smaltimento carte e mobili ribassato 35,017 %	€ 54.771,25
A.1 SUB TOTALE LAVORI A CORPO	€ 8.441.357,06
3) oneri non soggetti a ribasso - SICUREZZA DI cui al contratto Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 162.252,49
4) Oneri non soggetti a ribasso -SICUREZZA (atto aggiuntivo)	€ 116.578,17
A.2 SUB TOTALI ONERI SICUREZZA	€ 278.830,66
A.3 IMPORTI COMPENSAZIONI CARO MATERIALI D.L. 73/2021 "Decreto sostegni bis"	€ 103.449,62
TOTALE A= A.1) + A.2) + A.3)	€ 8.823.637,34
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
1) SPESE TECNICHE	
<u>1)PROGETTAZIONE DEFINITVA (comprensiva di oneri previdenziali ed Iva)</u>	€ 142.306,56
<u>2)PROGETTAZIONE ESECUTIVA -RTP -Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON</u>	
1) Aff. Progettazione Esec. e CSP ATI Studio Marcon (MANDATARIO) - IVA e CNAPAIA escluse	€ 168.111,02
2) CNAPAIA 4% su 1)	€ 6.724,44
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 38.463,80
TOTALE	€ 213.299,26
<u>3) SPESE ULTERIORI DI PROGETTAZIONE - Rtp Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON</u>	
1) progettazione definitiva per autorizzazioni ed esecutiva per adeguamento normativo B e aumento postazioni di lavoro C - IVA e CNAPAIA escluse	€ 285.000,00
2) CNAPAIA 4% su 1)	€ 11.400,00
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 65.208,00
TOTALE	€ 361.608,00
<u>4)COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE D.lgs. 81/2008 - GEOM GABRIELE MANTINI</u>	
1) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione D Lgs. 81/2008	€ 135.000,00
2) contributo previdenziale 5% su 1)	€ 6.750,00
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 31.185,00
TOTALE	€ 172.935,00
<u>5)ARCHEOLOGO - Dott. Alessio Cordisco</u>	
1) Affidamento all'esterno sorveglianza archeologica - Dott. Alessio Cordisco	€ 1.950,00
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 78,00
3) Iva -ESENTE	
TOTALE	€ 2.028,00
<u>6)COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO I. 120/2020 A CARICO S.A.</u>	
1) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. GREGORIO DI LUZIO	€ 10.137,60
2) Oneri Previdenziali 4% su 1)	€ 405,50

3) Iva 22% su 1) +2)	€ 2.319,48
TOTALE ARCH. GREGORIO DI LUZIO 1)+2)+3)	€ 12.862,58
4) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. LANFRANCO CARDINALE	€ 5.068,80
5) Oneri Previdenziali 4% su 4)	€ 202,75
6) Iva 22% su 4)+ 5)	€ 1.159,74
TOTALE arch. LANFRANCO CARDINALE 4)+5)+6)	€ 6.431,29
<u>TOTALE COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO</u>	<u>€ 19.293,87</u>
<u>7) VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA-ITS COSTROLLI SPA</u>	
1) Spese tecniche per la verifica della progettazione esecutiva - importo da contratto	€ 29.791,65
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 1.191,67
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 6.816,33
TOTALE	€ 37.799,65
4) Spese tecniche per la verifica della parte - atto aggiuntivo	€ 11.194,65
5) Oneri previdenziali 4% su 4)	€ 447,79
6) Iva 22% su 4) +5)	€ 2.561,34
TOTALE	€ 14.203,78
TOTALE VERIFICA PROGETTAZIONE	€ 52.003,43
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 963.474,12
02) Appendice COVID-19 _Regione Abruzzo	
a) incremento ex DGR Abruzzo n. 248/20 per maggiori costi della mano d'opera	€ 200.099,55
03) Spese per pubblicità e notifiche e ANAC	€ 12.174,71
04) IVA su lavori all'aliquota indicata	
a1) 10% su importo lavori comprensivi di oneri sicurezza Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 645.844,62
a2) 10% su importo lavori e oneri sicurezza aggiuntivi (ATTO AGGIUNTIVO)	€ 220.697,03
a3) 10% su importo smaltimento carta	€ 5.477,13
a4) 10% su importo appendice COVID-19_Regione Abruzzo	€ 20.009,96
a5) 10% Iva su importo compensazione materiali D.L. 73/2021 Decreto Sostegni Bis	€ 10.344,96
TOTALE	€ 902.374,00
05) Art. 16 comma 6 D.P.R. 207/2010 (accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D. lgs. 163/2006)	€ 50.550,00
06) Assicurazione DL e CSE	€ 10.000,00
07) Accantonamento accordo Bonario di cui all'art. 12 del DPR 207/2010 del 3%	€ 387.174,45
08) Imprevisti	€ 635.966,38
09) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	
a) importo 2% su importo lavori non ribassato € 12.905.815,08	€ 258.116,30
b) importo 2% su Appendice COVID-19	€ 4.001,99
10) Forniture	€ 390.000,00
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE da B1-B10	€ 3.813.931,50
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 12.637.568,84

3. di **trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 del Dipartimento Risorse della Giunta Regionale;
4. di **dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

L'Estensore
Ing. Chiara Sabbatucci
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Ing. Monica Cirasa
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Ing. Pasquale Di Meo
Firmato digitalmente