



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/184 del 03/05/2022

DIPARTIMENTO *Risorse*

SERVIZIO *Patrimonio*

UFFICIO *Ricostruzione e Manutenzione*

Appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei “*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*”.

CUP: D12B09000310006 - CIG:6121640921. CIG Atto Aggiuntivo: 8491271280

Approvazione Schema Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, in sostituzione dello Schema di Atto approvato con DPB00/504 del 02.12.2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- a seguito dell'evento sismico del 6 aprile 2009, il patrimonio immobiliare della Giunta regionale ubicato nel territorio della città di L'Aquila ha subito danni tali da risultare, all'esito delle rilevazioni effettuate dal Dipartimento di Protezione Civile, pressoché interamente inagibile;
- con Determinazione n. DD26/349 del 2 settembre 2014 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Vittorio Di Biase, allora Direttore del Dipartimento delle Opere pubbliche, Governo e Territorio, Politiche ambientali, oggi Dirigente del Servizio “Genio Civile di Pescara”;
- con Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015, preso atto della verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e dall'art. 169 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., le procedure di gara per l'appalto di Progettazione Esecutiva, Esecuzione dei lavori e Revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila*, per un importo complessivo dell'appalto di € 10.109.938,32 oltre IVA, di cui € 9.688.985,83 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 162.252,49 per i costi della sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed € 258.700,00, escluso Inarcassa 4%, quale importo relativo ai corrispettivi per la progettazione, specificando le principali caratteristiche dell'appalto per un totale di € 12.637.568,84;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017, a seguito di espletamento della procedura di gara indicata, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla Ditta *GENERAL COSTRUZIONI s.r.l., Via dei Sanniti 15/D – Isernia*, per un ribasso offerto di 35,0170%, la quale ha indicato come esecutore della Progettazione esecutiva e la Revisione del

progetto definitivo, finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara, un Raggruppamento di Professionisti avente capogruppo l'Architetto Antonio Marcon;

- con atto notarile Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto in oggetto tra la Giunta Regionale d'Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta General Costruzioni s.r.l. per un importo totale di Euro 6.626.557,17 di cui Euro 168.111,02 per spese tecniche di progettazione, Euro 6.626.557,17 per lavori ed Euro 162.252,49 per costi relativi all'attuazione del Piano di Sicurezza;
- in data 03.08.2020, giusto verbale in pari data, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha validato il Progetto Esecutivo così come aggiornato e modificato a seguito delle riunioni con il Gruppo di Verifica, del contraddittorio del 29.07.2020 e della consegna del 31.07.2020, sottoscrivendo apposito verbale in pari data;
- il Progetto Esecutivo presenta variazioni tecniche ed economiche rispetto al Progetto definitivo con migliorie presentato dalla ditta in fase di procedura di gara, quantificate nelle parti B (variazioni dovute ad adeguamento normativo, pari ad € 2.202.781,99) e C (variazioni dovute a modifiche del layout, pari ad € 1.014.047,25) del computo metrico estimativo del Progetto Esecutivo ed ulteriori spese di progettazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021 è stato approvato lo schema di Atto aggiuntivo;

RICHIAMATE interamente le premesse della DPB003/504 del 02.12.2021;

VISTE:

- le note PEC n. 14 del 11.02.2022 e n. 30 del 10.03.2022 acquisite rispettivamente al prot. del Servizio Patrimonio con n. RA/129597/22 e RA/212842/22 con le quali l'appaltatore richiedeva modifiche allo Schema di Atto Aggiuntivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021;
- la nota di risposta del Servizio Patrimonio prot. n. RA/0146060 del 13.04.2022 con la quale venivano in parte accolte le richieste dell'appaltatore ed inviato uno Schema di Atto aggiuntivo modificato;
- la nota PEC n. 41 del 15.04.2022 di riscontro, positivo, della ditta General Costruzioni s.r.l.;

VISTO lo schema di Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, allegato al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;

DATO ATTO che le modifiche non comportano variazione degli importi e dei relativi impegni di spesa assunti con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021;

RITENUTO di dover procedere ad approvare lo schema di Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, ai sensi dell'art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale nonché dell'art. 57, comma 5 del D. Lgs. 163/2006, come modificato rispetto a quello approvato con Determinazione n. DPB003/504 del 02.12.2021;

DATO ATTO che con riferimento all'intervento in oggetto, ai sensi della normativa vigente sono stati acquisiti:

- il Codice Unico di Intervento (CUP) n. **D12B09000310006**;
- il Codice Identificativo di Gara n. **6121640921**;
- il nuovo Codice Identificativo di Gara per l'atto aggiuntivo n. **8491271280**;

VISTO il D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 49/2018;

VISTO il D.M. 145/2000;

VISTE la L.R. 77/99 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge regionale 24/01/2022, n. 2 “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2022)” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge regionale 24/01/2022, n. 3 “Bilancio di Previsione 2022-2024” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

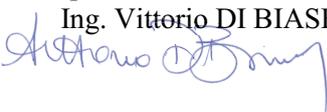
per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **di approvare**, ai sensi dell’art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale e dell’art. 57, comma 5 del D. Lgs. 163/2006, lo schema di Atto Aggiuntivo, allegato alla presente, a parziale modifica di quello approvato al punto 3) della Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2022;
- 2) **di confermare** le premesse e tutti gli ulteriori contenuti e disposizioni della Determinazione Dirigenziale n. DPB003/504 del 02.12.2021, non espressamente modificati con il presente atto;
- 3) **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi ai sensi del D. Lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

L’Estensore
Ing. Chiara SABBATUCCI
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell’Ufficio
Ing. Monica CIRASA
Firmato elettronicamente

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Vittorio DI BIASE



Il Dirigente del Servizio
Ing. Pasquale DI MEO
Firmato digitalmente