



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/504 del 02/12/2021

DIPARTIMENTO *Risorse*

SERVIZIO *Patrimonio*

UFFICIO *Ricostruzione e Manutenzione*

Appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei “*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell’evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi*”.

CUP: D12B09000310006 - CIG:6121640921. CIG Atto Aggiuntivo: 8491271280

Approvazione Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, Rimodulazione quadro economico e Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- a seguito dell’evento sismico del 6 aprile 2009, il patrimonio immobiliare della Giunta regionale ubicato nel territorio della città di L’Aquila ha subito danni tali da risultare, all’esito delle rilevazioni effettuate dal Dipartimento di Protezione Civile, pressoché interamente inagibile;
- ai sensi dell’art. 4, comma 1, lettera b) del Decreto Legge 28.04.2009 n. 39, convertito in Legge 24.06.2009 n. 77, con provvedimenti adottati ai sensi dell’art. 1 del medesimo Decreto Legge n. 39/09, sono state stabilite le modalità di predisposizione e attuazione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, d’intesa con le Amministrazioni interessate e con la Regione Abruzzo, di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici;
- con l’art. 4 comma 2 del Decreto Legge 28.04.2009 n. 39, convertito in Legge 24.06.2009 n. 77, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l’Abruzzo e la Sardegna, è stato individuato quale Soggetto Attuatore degli interventi di cui al predetto art. 4, comma 1, lettera b);
- con Deliberazione CIPE n. 82 del 6 novembre 2009 sono stati assegnati, a favore del Presidente della Regione Abruzzo in qualità di Commissario Delegato per la ricostruzione, € 10.000.000,00, successivamente rimodulati in € 3.000.000,00, per il finanziamento di interventi di cui al primo programma stralcio per la ricostruzione di edifici pubblici nella città di L’Aquila, fra i quali è compreso l’intervento di ripristino dell’edificio Palazzo Centi di proprietà della Giunta Regionale;
- l’art. 67 bis, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83 come convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, ha disposto la cessazione dello stato di emergenza al 31.08.2012;

- l'art. 67-ter, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83, convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, nel sancire la chiusura dello stato di emergenza, ha disposto che, a decorrere dal 16.09.2012, la ricostruzione e ogni intervento necessario per favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal sisma del 6 aprile 2009 sono gestiti sulla base del riparto delle competenze previsto dagli articoli 114 e seguenti della Costituzione;
- in attuazione del disposto di cui all'art. 67-ter, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83, convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, con Deliberazione n. 591 del 18 settembre 2012, la Giunta Regionale ha demandato al Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare e al Servizio Tecnico, oggi Servizio Patrimonio e Ufficio Ricostruzione e Manutenzione, gli adempimenti per il compimento e la sottoscrizione degli atti previsti nell'ambito delle procedure di ricostruzione, comprendendo, quindi, anche l'intervento di ripristino dell'edificio di proprietà della Giunta Regionale denominato Palazzo Centi, ubicato nel centro storico dell'Aquila;
- con Deliberazione CIPE n. 44 del 23 marzo 2012 è stato disposto il finanziamento alla Regione Abruzzo di ulteriori € 10.000.000,00 per l'intervento di ripristino dell'edificio di proprietà della Giunta Regionale nella città di L'Aquila, denominato Palazzo Centi (somme accertate con DD26/459 del 10 novembre 2014);
- con nota prot. n. DD1/1360 del 29 settembre 2012, l'ex Servizio Tecnico, in attuazione del predetto D.L. 22.06.2012 n. 83 come convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134, ha notificato la su citata DGR n. 591 del 18 settembre 2012 al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna;
- con nota prot. n. DD1/1861 del 21 dicembre 2012, l'ex Servizio Tecnico ha richiesto al Provveditorato la trasmissione degli atti riguardanti l'intervento in argomento;
- con nota prot. n. 184 del 15 febbraio 2013, il Provveditorato ha comunicato che avrebbe trasmesso alla Regione tutti gli atti e i progetti inerenti l'intervento, all'esito del parere tecnico del Comitato Tecnico Amministrativo, richiesto dallo stesso Provveditorato ai fini dell'approvazione del Progetto Preliminare;
- con provvedimento prot. n. 4493 del 17 luglio 2013, il Provveditorato ha trasmesso all'allora Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare gli atti del Progetto Preliminare Gennaio 2013 e del Progetto Definitivo Luglio 2013 relativo ai Lavori di consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi a seguito dell'evento sismico del 06.04.2009, redatto da professionisti esterni incaricati dallo stesso Provveditorato, in ossequio al subentro ex art. 67-ter, comma 1, del D.L. 22.06.2012 n. 83, convertito nella Legge 7.08.2012, n. 134;
- con provvedimento prot. n. 4699, sez. Amm.va «A», del 25 luglio 2013, lo stesso Provveditorato ha approvato il Progetto Preliminare gennaio 2013 relativo ai Lavori di consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi a seguito dell'evento sismico del 06.04.2009;
- con provvedimento prot. n. 1281 Sez. Amm.va «A» del 4 marzo 2014, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, ha trasferito alla Regione Abruzzo le somme di finanziamento di cui alla Deliberazione CIPE n. 82/09, per un totale complessivo effettivo di € 2.637.568,84, al netto delle attività già svolte e spese dallo stesso Provveditorato prima del trasferimento di competenze (somme accertate ed impegnate con DD26/196 del 05 maggio 2014);
- con Determinazione n. DD26/349 del 2 settembre 2014 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Vittorio Di Biase, allora Direttore del Dipartimento delle Opere pubbliche, Governo e Territorio, Politiche ambientali, oggi Dirigente del Servizio "Genio Civile di Pescara";
- con Determinazioni n. DD26/504 del 18 dicembre 2014 e n. DD26/44 del 28 gennaio 2015 sono stati costituiti il Gruppo di Verifica del Progetto Definitivo, l'Ufficio Direzione dei Lavori nonché il Gruppo di Supporto al RUP per la fase progettuale, per la revisione del Capitolato Speciale d'Appalto e per la redazione degli Atti di Gara;

- con verbali di verifica e di validazione del 5 febbraio 2015 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 44 e seguenti del Capo II del DPR 207/2010 e dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha verificato e validato il Progetto Definitivo sotto il profilo tecnico, rinviandone la verifica sotto il profilo amministrativo all'esito dell'acquisizione di tutte le condizioni, prescrizioni ed ottemperanze rilasciate dagli Enti preposti, a carico dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario dell'appalto di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- con Determinazione n. DD26/94 del 24 febbraio 2015 è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto da professionisti esterni incaricati dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto come revisionato d'ufficio giuste determinazioni n. DD26/504 del 18 dicembre 2014 e n. DD26/44 del 28 gennaio 2015, relativi all'intervento di *Consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi di proprietà della Giunta Regionale nella città di L'Aquila, danneggiato dall'evento sismico del 6 aprile 2009*, con il quadro economico sotto riportato:

Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06,04,2009 di "Palazzo Centi"			
Quadro Economico di spesa (progetto definitivo)			
A) Lavori e forniture			
A01) Lavori			
A01.1) a corpo			
Totale lavori	€ 9.688.985,83	€ 9.688.985,83	
A01.2) a sommare :Piani di sicur. coordin. _ costi specifici non soggetti a ribasso .	€ 162.252,49	€ 162.252,49	
Totale lavori A01		€ 9.851.238,32	€ 9.851.238,32
di cui non soggetti a ribasso A01.2)		€ 162.252,49	
A02) Forniture	€ 390.000,00	€ 390.000,00	€ 390.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.01) Eventuali ulteriori indagini ordinate dal RUP	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
B.02) Imprevisti e/o lavori in economia _IVA esclusa	€ 480.357,68	€ 480.357,68	
B.03) Art.16 comma 6 D.P.R. n.207/2010 (accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del D.Lgs n. 163/2006)	€ 50.550,00	€ 50.550,00	
B.04) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)	€ 202.199,00	€ 202.199,00	
B.05a) Spese tecniche a saldo di tutte le attività svolte in fase di Progettazione Preliminare e Definitiva, compreso contributo previdenziale	€ 130.464,39	€ 130.464,39	
B.05b) Spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo, compreso contributo previdenziale	€ 268.526,96	€ 268.526,96	
B.06) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 18.786,71	€ 18.786,71	
B.07) Spese per pubblicità e gara	€ 6.000,00	€ 6.000,00	
B.08) Assicurazione D.L e C.S.E	€ 10.000,00	€ 10.000,00	
B.09) IVA su lavori ; 10% di A01+B02+B03		€ 1.038.214,60	
B.10) IVA 22% di (A02+B01+B05a+B05b+B06+B07)		€ 181.231,17	
Totale somme a disposizione B)		€ 2.396.330,52	€ 2.396.330,52
Totale progetto			€ 12.637.568,84

- con Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015, preso atto della verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e dall'art. 169 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., rientrando la fattispecie in quella prevista dall'art. 3 lettere l) ed m) del DPR 207/2010 e ss.mm.ii, le procedure di gara per l'appalto di Progettazione Esecutiva, Esecuzione dei lavori e Revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila*, per un importo complessivo dell'appalto di € 10.109.938,32 oltre IVA, di cui € 9.688.985,83 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 162.252,49 per i costi della sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed € 258.700,00, escluso Inarcassa 4%, quale importo relativo ai corrispettivi per la progettazione, specificando le principali caratteristiche dell'appalto per un totale di € 12.637.568,84;
- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 è stata disposta l'attivazione, per l'affidamento dei lavori in argomento, della procedura aperta come definita dall'art. 3 comma 37 e ai sensi degli artt. 54 comma 2, 55 comma 5 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii;
- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 si è dato atto della copertura finanziaria della somma relativa all'intervento in argomento (€ 12.637.568,84):
 - per € 2.637.568,84, nell'impegno n. 1307 assunto con determinazione DD26/196 del 5 maggio 2014, sul capitolo di spesa n. 12119/1, UPB 02.02.002, denominato *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009. – Fondi Statali*;
 - per € 10.000.000,00, nell'impegno n. 284 assunto con determinazione DD26/110 del 3 marzo 2015, sul capitolo di spesa n. 12119/1, UPB 02.02.002, denominato *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009. – Fondi Statali*;
- con Determinazione n. DD26/182 del 31.03.2015 sono stati approvati gli atti di gara per la successiva pubblicazione, come indicato nella Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017, a seguito di espletamento della procedura di gara indicata, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla Ditta *GENERAL COSTRUZIONI s.r.l., Via dei Sanniti 15/D – Isernia*, per un ribasso offerto di 35,0170%, la quale ha indicato come esecutore della Progettazione esecutiva e la Revisione del progetto definitivo, finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara, un Raggruppamento di Professionisti avente capogruppo l'Architetto Antonio Marcon, e contestualmente è stato rimodulato il Quadro Economico dello stesso intervento come segue:

Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06.04.2009 di "Palazzo Centi"			
Quadro Economico di spesa			
A) Lavori e forniture			
A01) Lavori			
A01.1) a corpo	€ 9.688.985,83		
Totale lavori ribassato	€ 6.296.193,66	€ 6.296.193,66	
A01.2) a sommare: Piani di sicur. coordin. _ costi specifici non soggetti a ribasso	€ 162.252,49	€ 162.252,49	
Totale lavori A01		€ 6.458.446,15	€ 6.458.446,15
di cui non soggetti a ribasso A01.2)		€ 162.252,49	
A02) Forniture	€ 390.000,00	€ 390.000,00	€ 390.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo	€ 258.700,00		
B.01) Spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo ribassate	€168.111,02	€ 168.111,02	
B.02) Contributo previdenziale INARCASSA 4% di B.01)	€ 6.724,44	€ 6.724,44	
B.03) IVA su lavori 10% di A01		€ 645.844,62	
B.04) IVA 22% di (B01+B02)	€ 38.463,80	€ 38.463,80	
B.05) Economie di gara	€ 3.843.272,49	€ 3.843.272,49	
B.06) Ulteriori somme a disposizione	€ 1.086.706,32	€ 1.086.706,32	
Totale somme a disposizione B)		€ 5.789.122,69	€ 5.789.122,69
Totale			€12.637.568,84

- con nota prot. n. DPB003/0329928/18 del 26.11.2018 è stata attestata l'efficacia della suddetta aggiudicazione;
- con nota prot. n. 11462/19 del 15.01.2019 la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il progetto definitivo posto a base di gara revisionato con le migliori presentate in sede di offerta;
- con atto notarile Repertorio n. 48900 del 18.01.2019 è stato costituito il Raggruppamento di Professionisti, così come di seguito composto:
 - Capogruppo: *Arch. MARCON ANTONIO*
 - Mandante: *Arch. PORTONE PAOLA*
 - Mandante: *FIACCHI PIERANGELO*, quale socio accomandatario e legale rappresentante della società "*IL RESTAURO SAS di Fiacchi Pierangelo e C.*"
 - Mandante: *Ing. CONSORTI CLAUDIO*
 - Mandante: *P. Ind. RIZZO FELICE*
 - Mandante: *Ing. RIZZO ANDREA MARIA*
 - Mandante: *CHECCUCCI ROBERTO*, legale rappresentante dell'associazione "*GEODINAMICA – Studio Geologico Associato - Calò J.G., Checcucci R. & Scotti A.*"
 - Mandante: *Arch. CELIENTO ITALO*
- in data 23/01/2019 è stato sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dalla ditta aggiudicataria il Verbale di consegna sotto riserve di legge;
- con atto notarile Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263 è stato sottoscritto il Contratto d'appalto in oggetto tra la Giunta Regionale d'Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta General Costruzioni s.r.l. per un importo totale di Euro 6.626.557,17 di cui Euro 168.111,02 per spese tecniche di progettazione, Euro 6.626.557,17 per lavori ed Euro 162.252,49 per costi relativi all'attuazione del Piano di Sicurezza;
- in data 19.04.2019 la Ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il Progetto Esecutivo dell'intervento in parola antecedentemente all'acquisizione dei pareri necessari, giusta nota acquisita al Prot. n. 140511/19 del 19.04.2019;

- in data 15.01.2020 la su indicata Ditta ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare il Progetto Esecutivo revisionato a seguito dell'acquisizione dei pareri ed autorizzazioni rilasciate sul Progetto Esecutivo dagli Enti preposti, giusta nota acquisita al Prot. n. 12159/20 del 15.01.2020;
- a seguito della verifica del suddetto Progetto Esecutivo, effettuata ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 163/2006, il Soggetto Verificatore affidatario, ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A., ha emesso il relativo Rapporto di Verifica finale datato 03 luglio 2020, con parere positivo, nelle cui note conclusive viene riportato che *“ITS, nel corso del processo di verifica, ha evidenziato alcune problematiche riscontrate negli elaborati esaminati. Le prescrizioni emerse sono state prese in carico dai Progettisti e sono state in parte risolte nella revisione finale degli elaborati. Alcune di queste si ritengono superate in virtù delle valutazioni espresse dal RUP nell'ambito delle riunioni di coordinamento”*;
- in data 23.07.2020 è stato trasmesso dall'Appaltatore il Progetto Esecutivo revisionato a seguito del contraddittorio con il Soggetto Verificatore ed è stato acquisito al protocollo regionale con n. 279878 di pari data;
- in data 29.07.2020 si è tenuta una riunione preliminare di validazione presso gli uffici del Servizio regionale Patrimonio in L'Aquila, giusto verbale in pari data, all'esito della quale il progettista del raggruppamento aggiudicatario, arch. Antonio Marcon, ha trasmesso in data 31.07.2020 il Progetto Esecutivo revisionato, acquisito al protocollo regionale con n. 29021/20 di pari data;
- in data 03.08.2020 si è tenuta un'ulteriore riunione preliminare di validazione in videoconferenza, giusto verbale in pari data, nell'ambito della quale il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha validato il Progetto Esecutivo così come aggiornato e modificato a seguito delle riunioni con il Gruppo di Verifica, del contraddittorio del 29.07.2020 e della consegna del 31.07.2020, sottoscrivendo apposito verbale in pari data;
- con la suddetta validazione del Progetto Esecutivo in parola tutte le parti hanno determinato congiuntamente che:
 - L'Appaltatore si impegna a realizzare il *“forfait”* del costo previsto in appalto così come identificato negli elaborati grafici e nella documentazione tecnica allegata al progetto, rinunciando sin d'ora ad apporre riserve in merito alla non corrispondenza tra elaborati grafici, computo metrico e aspetti tecnici e dimensionali;
 - L'Appaltatore ed il progettista dell'Appaltatore dichiarano di assumersi ogni o qualsiasi responsabilità in merito all'identificazione dei corpi d'opera, così come rappresentati dagli elaborati grafici validati, anche se non dettagliatamente quantificati e descritti nel computo metrico estimativo facente parte del Progetto Esecutivo validato;
 - Il Soggetto Verificatore, ITS Controlli, ritiene superate le raccomandazioni riportate nel verbale di verifica finale nonché ritiene verificate le modifiche apportate al Progetto Esecutivo come revisionato e trasmesso dal progettista del Raggruppamento, arch. Marcon, con integrazione prot. n. 290216/20 del 31.07.2020;
- il Progetto Esecutivo presenta variazioni tecniche ed economiche rispetto al Progetto definitivo con migliorie presentato dalla ditta in fase di procedura di gara, quantificate nelle parti B (variazioni dovute ad adeguamento normativo, pari ad € 2.202.781,99) e C (variazioni dovute a modifiche del layout, pari ad € 1.014.047,25) del computo metrico estimativo del Progetto Esecutivo;
- le suddette variazioni sono derivate dalle seguenti specifiche richieste formulate dalla Stazione Appaltante per la soluzione di criticità *medio tempore* intervenute:
 - necessità di adeguamento alle NTC2018 (oltre che ai pareri degli Enti competenti per il controllo);
 - richiesta da parte della Stazione Appaltante della Modifica del layout con aumento delle postazioni di lavoro (nota prot. 92938/20 del 03.04.2020);
 - nuove evidenze e informazioni emersi a seguito di ulteriori indagini geotecniche e strutturali, che hanno portato a soluzioni progettuali in parte diverse da quelle originarie;

- a seguito delle suddette variazioni:
 - l'importo dei lavori comprensivo dei costi per la sicurezza è stato aumentato di una somma pari ad € 2.206.970,32 oltre IVA di legge, al netto del ribasso offerto in sede di gara (35,017%);
 - in conseguenza dell'incremento delle somme di progetto, sono aumentati proporzionalmente gli onorari professionali per la revisione del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo per la parte B e C del Computo per un ammontare di € 285.000,00 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA e oneri di legge, come da Distinta delle Competenze Tecniche richiesta e inviata dal Capogruppo Arch. Antonio Marcon in data 31.07.2020 ed acquisita al protocollo al n. 290216/20 e riportate nel verbale di riunione del 03.08.2020;
 - il cronoprogramma dei lavori è stato modificato aumentando a 840 gli originari 630 giorni naturali e consecutivi necessari ad eseguire le opere in oggetto, senza comprendere i maggiori tempi necessari dovuti all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie a far fronte all'emergenza covid-19 che saranno eventualmente oggetto di specifica valutazione durante la fase esecutiva dei Lavori;
 - i costi della sicurezza sono stati rideterminati in € 278.830,66 (incremento di € 116.578,17) in ragione delle maggiorazioni e dell'inserimento di ulteriori voci necessarie per il rispetto delle misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica COVID-19, in adeguamento alle norme emanate in merito, e gli stessi costi verranno conteggiati a misura e contabilizzati per ciascuno stato di avanzamento;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020, con le premesse sopra riportate, è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo dell'intervento in parola, rinviando a successivi atti la definitiva contabilizzazione e approvazione dell'incremento degli onorari professionali richiesti dall'RTP con Capogruppo Arch. Antonio Marcon e ITS CONTROLLI, previa opportuna verifica delle richieste formulate, attraverso l'approvazione dello schema di aggiuntivo al contratto d'appalto rep. 98057 (Racc. 29263) del 25.01.2019 - previa adozione dei necessari atti finanziari e contabili – nonché la successiva assunzione dei relativi impegni di spesa e la validazione, prima della conseguente liquidazione, della somma di € 285.000,00, afferente alle ulteriori spese di progettazione esecutiva delle parti B) e C) del computo metrico;
- con la suddetta determinazione n. DPB003/311 del 22.10.2020, le maggiori prestazioni dell'appalto originario, corrispondenti a un aumento di spesa al netto del ribasso offerto dalla ditta in sede di gara del 35,017 %, rispetto al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, pari ad € 2.491.970,32 oltre IVA e oneri previdenziali, di cui € 2.090.392,15 per lavori, € 116.578,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 285.000,00 per spese di progettazione esecutiva delle parti B) e C) del computo metrico, così come stabilito nel verbale di validazione del 03.08.2021 nonché nel verbale di riunione del 03.08.2020 modificativo del rapporto di verifica del 03.07.2020, sono state inquadrate nella fattispecie di cui all'art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale nonché all'art. 57, comma 5 del D.Lgs. 163/2006;
- con la medesima determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020 è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
Lavori di Consolidamento e risanamento conservativo di Palazzo Centi, L'Aquila - Regione Abruzzo			
A) SOMME a BASE D'APPALTO	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VALIDAZIONE
1) OG2 - Restauro e consolidamento edifici tutelati	€ 7.847.189,09	€ 5.099.338,89	€ 6.510.356,31
2) OS28 impianti termici e di condizionamento	€ 836.423,63	€ 543.533,17	€ 836.464,07
3) OS30 impianti elettrici e speciali	€ 1.005.373,11	€ 653.321,61	€ 1.039.765,43
SUB TOTALE LAVORI A CORPO	€ 9.688.985,83	€ 6.296.193,66	€ 8.386.585,81
oneri non soggetti a ribasso - SICUREZZA	€ 162.252,49	€ 162.252,49	€ 278.830,66
A.1) TOTALE LAVORI E SICUREZZA A CORPO	€ 9.851.238,32	€ 6.458.446,15	€ 8.665.416,47
A.2) FORNITURE (IVA inclusa)	€ 390.000,00	€ 390.000,00	€ 390.000,00

B1) SOMME (GARA) a DISPOSIZIONE			
01) Spese tecniche			
a) Aff. Progettazione Esec. e CSP ATI Studio Marcon (MANDATARIO) - IVA e CNPAIA escluse	€ 258.700,00	€ 168.111,02	€ 168.111,02
b) progettazione definitiva per autorizzazioni ed esecutiva per adeguamento normativo B e aumento postazioni di lavoro C - IVA e CNPAIA escluse			€ 285.000,00
c) CNPAIA 4%	€ 10.348,00	€ 6.724,44	€ 18.124,44
d) Direzione Lavori			
e) Collaudo e certificazioni			
02) Appendice COVID-19 _Regione Abruzzo			
a) incremento ex DGR Abruzzo n. 248/20 per maggiori costi della mano d'opera			€ 200.099,55
03) Spese per attività di consulenza o di supporto			
04) Spese per pubblicità e notifiche e ANAC			€ 12.174,71
05) Spese per opere d'arte al 2%			
06) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo			
07) IVA su lavori all'aliquota indicata			
a1) 10% su importo lavori	€ 985.123,83	€ 645.844,62	€ 866.541,65
a2) 10% su importo appendice COVID-19			€ 20.009,96
b) 22% su spese tecniche (a+b+c)B101	€ 61.467,12	€ 39.943,18	€ 103.671,80
08) Art. 16 comma 6 D.P.R. 207/2010 (accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D. lgs. 163/2006)	€ 50.550,00	€ 50.550,00	€ 50.550,00
09) Assicurazione DL e CSE	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
10) Accantonamento accordo Bonario di cui all'art. 12 del DPR 207/2010 del 3%			€ 387.174,45
B1.1) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE (SPESE TECNICHE + IVA)	1.376.188,95	921.173,26	2.121.457,58
B2) ULTERIORI SOMME a DISPOSIZIONE			
a) Lavori propedeutici al cantiere Det.2217/2016			
b) indagini archeologiche			
c) lavori in economia			
01) Allacciamento a pubblici servizi			
02) Imprevisti			€ 1.004.266,53
a) 5% su importo lavori (IVA esclusa)			
b) incremento imprevisti con variazione bilancio			
03) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%			
a) importo 2% su importo lavori	€ 202.199,00	€ 202.199,00	€ 258.116,30
b) importo 2% su Appendice COVID-19			€ 4.001,99

04) Spese tecniche			
a) Progetto definitivo per gara			
a1) Spese tecniche per progettazione definitiva e attività accessorie (IVA e CNPAIA inclusi) - già erogate	€ 142.306,56	€ 142.306,56	€ 142.306,56
b) Aff. Verifica Progetto esecutivo Soc. Italsocotec Spa - IVA e CNPAIA esclusa		€ 29.791,65	€ 29.791,65
c) CNPAIA 4% su b)		€ 1.191,67	€ 1.191,67
d) IVA 22% su b)		€ 6.816,33	€ 6.816,33
e) Integrazione corrispettivo per verifica Progetto Esecutivo per aumento importo contrattuale di progetto			€ 11.194,65
F) CNPAIA 4% su e)			€ 447,79
d) IVA 22% su e)			€ 2.561,34
B2) TOTALE SOMME (GARA) a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 344.505,56	€ 382.305,21	€ 1.460.694,80
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A1+A2+B1.1+B1.2+B2)	€ 11.961.932,83	€ 8.151.924,61	€ 12.637.568,84

precisando la copertura finanziaria dell'importo totale, pari ad € 12.637.568,84:

- per € 2.637.568,84, nell'impegno n. 1307 assunto con determinazione DD26/196 del 5 maggio 2014, sul capitolo di spesa n. 12119/1, UPB 02.02.002, denominato *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009. – Fondi Statali*;
- per € 10.000.000,00, nell'impegno n. 284 assunto con determinazione DD26/110 del 3 marzo 2015, sul capitolo di spesa n. 12119/1, UPB 02.02.002, denominato *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiato dal sisma del 2009. – Fondi Statali*;

e rinviando a successivo atto l'approvazione dello schema di aggiuntivo al contratto d'appalto rep. 98057 (Racc. 29263) del 25.01.2019, previa adozione dei necessari atti finanziari e contabili, rinviando agli stessi l'assunzione dei relativi impegni di spesa;

- le integrazioni economiche apportate non modificano l'importo totale del Quadro Economico, rimanendo assicurata la copertura finanziaria assicurata per l'importo complessivo di € 12.637.568,84 di finanziamento;

DATO ATTO CHE:

- nel 2016 la Regione Abruzzo ha avviato il processo finalizzato al riallineamento contabile dei rendiconti all'ordinario ciclo di bilancio, nonché alla concreta piena applicazione delle regole e dei principi di cui al D. Lgs. 118/2011;
- alla data del 31.12.2020 gli impegni di spesa sopra richiamati (n. 1307/2014 e n. 284/2015) risultavano non correttamente registrati ai sensi delle cogenti disposizioni del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- nel procedimento di riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2020, conclusosi con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 407 del 30.06.2021, per esigenza di riallineamento delle scritture contabili, con riferimento ai predetti impegni, si è proceduto alla dichiarazione di insussistenza degli stessi;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 408/C del 30.06.2021 è stato approvato il Disegno di Legge Regionale recante 'Rendiconto Generale per l'esercizio 2020';
- successivamente, con nota prot. n. RA/ 0295928/21 del 15.07.2021, il Servizio Patrimonio ha richiesto la reinscrizione delle economie vincolate relativamente ai lavori in oggetto sul capitolo di spesa 12119/2

“Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali” per la somma di € 12.483.087,57 (importo di quadro economico complessivo al netto delle somme già liquidate);

- con Deliberazione di Giunta Regionale n 493 del 04/08/2021, recante ‘*Variazioni al Bilancio di Previsione 2021-2023 per utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione 2020. Il provvedimento.*’ la Giunta Regionale ha proceduto alla reinscrizione delle somme vincolate per le motivazioni riportate;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/363 del 09.08.2021, a seguito delle DGR 407 del 30.06.2021 e DGR 493 del 04.08.2021, ai fini del corretto riallineamento delle scritture contabili, è stato riassunto l’impegno di spesa sul capitolo n. 12119/2 “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*”, per la somma di **€ 7.317.590,03**, riferita al Contratto d’appalto Rep. 98057 del 25.01.2019 Racc. n. 29263, sottoscritto tra la Giunta Regionale d’Abruzzo – Servizio Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, e la ditta General Costruzioni s.r.l., come di seguito indicato:
 - per **€ 213.299,26** (€ 168.111,02 per servizi, € 6.724,44 per CNPAIA 4% e € 38.463,80 per IVA 22%) in favore del Raggruppamento di professionisti costituito con atto notarile Repertorio n. 48900 del 18.01.2019, rappresentato dal capogruppo Arch. Antonio Marcon, avente sede in Via. G. Carducci 20 – 50121 FIRENZE (FI) – Cod. Fisc. MRCNTN51E10E692I, P.IVA IT04578820484;
 - per **€ 7.104.290,77** (€ 6.458.446,15 per lavori, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 645.844,62 per IVA 10%) in favore della ditta GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via dei Sanniti 15/D – ISERNIA (IS), Cod. Fisc. . e P.IVA 00332720945;
- parimenti con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/365 del 09.08.2021, a seguito delle DGR 407 del 30.06.2021 e DGR 493 del 04.08.2021, ai fini del corretto riallineamento delle scritture contabili, è stato riassunto l’impegno di spesa sul capitolo n. 12119/2 “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*”, per la somma di **€ 37.799,65** (€ 29.791,65 oltre IVA e oneri di legge), per l’incarico del servizio di verifica della Progettazione esecutiva nonché della Progettazione definitiva finalizzata al recepimento dei prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara per l’intervento in oggetto, riferita alla Scrittura Privata sottoscritta in data 03.04.2020 dal Servizio Patrimonio Immobiliare della REGIONE ABRUZZO e dalla società ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. in qualità di Organismo di Ispezione – tipo Accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, avente sede in Piazza Stia n. 8 - 00138 ROMA, Cod. Fisc. e P.IVA 15323181006;

DATO ATTO ANCORA CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/364 del 09.08.2021 si è proceduto alla costituzione del Collegio Consultivo Tecnico CCT ai sensi dell’art. 6 co. 2 L. 120/2020 il Collegio Consultivo Tecnico per i ‘*Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell’evento sismico del 06.04.2009 di Palazzo Centi*’, individuando i seguenti membri:
 - Arch. Gregorio Di Luzio, in qualità di membro designato dalla Stazione Appaltante;
 - Ing. Pierluigi Caputi in qualità di membro designato dall’Appaltatore;
 - Arch. Lanfranco Cardinale in qualità di Presidente;assumendo i conseguenti impegni di spesa sul capitolo n. 12119/2 “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*”, per la la somma complessiva **€ 19.293,87** di cui:
 - **€ 12.862,58** a favore dell’Arch. Gregorio Di Luzio nato a CHIETI il 12/08/1950 e residente in via Trieste del Grosso n. 64 -66100 CHIETI (CH) C.F: DLZGGR50M12C632L P.IVA: 00298870692;

- € 6.431,29 a favore dell'Arch. Lanfranco Cardinale nato a GIULIANOVA (TE) il 04/07/1967 e residente in via Napoli n.3 del Comune di Tortoreto, C.F.: CRDLFR67L04E058E, P.IVA: 01446640672;

restando in onere dell'impresa esecutrice il compenso integrale dell'Ing. Pierluigi Caputi e il 50% del compenso dell'Arch. Lanfranco Cardinale;

- con Determinazioni Dirigenziali n. 397 del 23.12.2020 e n. 366 del 12.08.2021 è stato formalizzato l'incarico per lo svolgimento delle "prestazioni professionali di assistenza costante all'attività di scavo per la realizzazione della fondazione della gru e di ogni altra attività successiva che dovesse scaturire da eventuali ritrovamenti di reperti archeologici in situ", relativo all'Appalto per l'esecuzione dei lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi, in favore del professionista Dott. Archeologo ALESSIO CORDISCO, C.F. CRDLSS83D28L113J e P.IVA 01755110705, con studio in L'Aquila, Via Pasquale Santucci n.7, assumendo l'impegno per la complessiva somma di € 2.028,00, IVA esente e comprensiva di Cassa previdenziale al 4% sul Capitolo di spesa 12119/2 *Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 436 del 13.10.2021, in conseguenza delle dimissioni dell'ing. Iside Di Martino dall'incarico di CSE, si è proceduto all'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento segnato in oggetto al Geom. Gabriele Mantini, assumendo l'impegno per la complessiva somma di € 172.935,00 di cui Euro 31,185,00 per Iva (22%) e Euro 6.750,00 per oneri previdenziali (5%) sul Capitolo di spesa n. 12119/2 *"Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali"*;

CONSIDERATO INFINE CHE:

- avendo disposto la Stazione Appaltante, a seguito della consegna dei lavori, di far eseguire all'Appaltatore il necessario sgombero dell'immobile da mobili e carte, incluso il relativo smaltimento, non compresi nel corpo dell'appalto, con riconoscimento allo stesso di un'ulteriore somma a titolo di corrispettivo, valutata alla data odierna, a seguito di riserve e relative controdeduzioni, in € 54.771,25 oltre IVA di legge, a valere sulla voce 'Imprevisti' delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione di cui al Quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020, fatte sempre e comunque salve le ulteriori determinazioni della Stazione Appaltante all'esito dei contraddittori e delle procedure in corso di espletamento;
- con nota pec. 139 del 13.10.2021 prot. 484172/21 del 13.10.2021 l'Appaltatore ha dichiarato di volere subappaltare, oltre alle categorie indicate in sede di offerta, la Categoria OS3 che, a seguito delle modifiche apportate nel progetto esecutivo, ha raggiunto un importo superiore a 150.000 Euro;

RITENUTO, anche da accordi con l'Appaltatore, di definire le predette condizioni contestualmente alla sottoscrizione dell'Atto aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, quali clausole integranti e sostanziali del predetto atto, di cui allo schema allegato;

VISTO il Progetto Esecutivo validato, ai sensi degli artt. 90, 93 del D. Lgs. 163/06 e degli artt. 24 e seguenti del DPR 207/2010, composto dagli elaborati trasmesso in allegato al Rapporto di Verifica finale del 03/07/2020, così come modificati e integrati dall'ulteriore documentazione trasmessa in data 31.07.2020 e acquisita al protocollo regionale al n. 290216/2020;

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo, come rimodulato ed approvato con determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020;

RITENUTO di dover ulteriormente rimodulare il Quadro Economico dell'Intervento alla luce degli atti sin qui richiamati, come di seguito riportato:

A) LAVORI	
1) Importo dei lavori Contratto Rep. 98057 del 25/01/2019 ribassato 35,017%	€ 6.296.193,66
2) Importo lavori (atto aggiuntivo) _ DPB003/311 ribassato 35,017 %	€ 2.090.392,15
3) Importo lavori smaltimento carte e mobili ribassato 35,017 %	€ 54.771,25
A.1 SUB TOTALE LAVORI A CORPO	€ 8.441.357,06
3) Oneri non soggetti a ribasso – Sicurezza di cui al contratto Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 162.252,49
4) Oneri non soggetti a ribasso - Sicurezza (Atto aggiuntivo)	€ 116.578,17
A.2 SUB TOTALI ONERI SICUREZZA	€ 278.830,66
TOTALE A= A.1) + A.2)	€ 8.720.187,72
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
1) SPESE TECNICHE	
<u>1)PROGETTAZIONE DEFINITIVA (comprensiva di oneri previdenziali ed Iva)</u>	€ 142.306,56
<u>2) PROGETTAZIONE ESECUTIVA -RTP -Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON</u>	
1) Aff. Progettazione Esec. e CSP ATI Studio Marcon (MANDATARIO) - IVA e CNPAIA escluse	€ 168.111,02
2) CNPAIA 4% su 1)	€ 6.724,44
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 38.463,80
TOTALE	€ 213.299,26
<u>3) SPESE ULTERIORI DI PROGETTAZIONE - RTP Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON</u>	
1) progettazione definitiva per autorizzazioni ed esecutiva per adeguamento normativo B e aumento postazioni di lavoro C - IVA e CNPAIA escluse	€ 285.000,00
2) CNPAIA 4% su 1)	€ 11.400,00
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 65.208,00
TOTALE	€ 361.608,00
<u>4)COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE D. Lgs. 81/2008 - GEOM GABRIELE MANTINI</u>	
1) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione D. Lgs. 81/2008	€ 135.000,00
2) contributo previdenziale 5% su 1)	€ 6.750,00
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 31.185,00
TOTALE	€ 172.935,00
<u>5) ARCHEOLOGO - Dott. Alessio Cordisco</u>	
1) Affidamento all'esterno sorveglianza archeologica - Dott. Alessio Cordisco	€ 1.950,00
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 78,00
3) Iva - ESENTE	
TOTALE	€ 2.028,00
<u>6) COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO L. 120/2020 A CARICO S.A.</u>	
1) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. GREGORIO DI LUZIO	€ 10.137,60
2) Oneri Previdenziali 4% su 1)	€ 405,50
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 2.319,48
TOTALE ARCH. GREGORIO DI LUZIO 1)+2)+3)	€ 12.862,58
4) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. LANFRANCO CARDINALE	€ 5.068,80
5) Oneri Previdenziali 4% su 4)	€ 202,75
6) Iva 22% su 4)+ 5)	€ 1.159,74
TOTALE ARCH. LANFRANCO CARDINALE 4)+5)+6)	€ 6.431,29

TOTALE COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO	€ 19.293,87
7) VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA-ITS COSTROLLI SPA	
1) Spese tecniche per la verifica della progettazione esecutiva - importo da contratto	€ 29.791,65
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 1.191,67
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 6.816,33
TOTALE	€ 37.799,65
4) Spese tecniche per la verifica della parte - Atto aggiuntivo	€ 11.194,65
5) Oneri previdenziali 4% su 4)	€ 447,79
6) Iva 22% su 4) +5)	€ 2.561,34
TOTALE	€ 14.203,78
TOTALE VERIFICA PROGETTAZIONE	€ 52.003,43
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 963.474,12
02) Appendice COVID-19 _Regione Abruzzo	
a) incremento ex DGR Abruzzo n. 248/20 per maggiori costi della mano d'opera	€ 200.099,55
03) Spese per pubblicità e notifiche e ANAC	€ 12.174,71
04) IVA su lavori all'aliquota indicata	
a1) 10% su importo lavori comprensivi di oneri sicurezza Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 645.844,62
a2) 10% su importo lavori e oneri sicurezza aggiuntivi (ATTO AGGIUNTIVO)	€ 220.697,03
a3) 10% su importo smaltimento carte e mobili	€ 5.477,13
a4) 10% su importo appendice COVID-19_Regione Abruzzo	€ 20.009,96
TOTALE	€ 892.028,74
05) Art. 16 comma 6 D.P.R. 207/2010 (accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D. lgs. 163/2006)	€ 50.550,00
06) Assicurazione DL e CSE	€ 10.000,00
07) Accantonamento accordo Bonario di cui all'art. 12 del DPR 207/2010 del 3%	€ 387.174,45
08) Imprevisti	€ 749.761,26
09) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	
a) importo 2% su importo lavori non ribassato € 12.905.815,08	€ 258.116,30
b) importo 2% su Appendice COVID-19	€ 4.001,99
10) Forniture	€ 390.000,00
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE da B1-B10	€ 3.917.381,12
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 12.637.568,84

RICHIAMATI:

- l'art. 52 del Capitolato speciale prestazionale posto a base di gara e in particolare i seguenti commi:
 - “5) Sono ammesse, nell'esclusivo interesse della Stazione appaltante, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempre che non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento degli eventuali ribassi d'asta conseguiti in sede di aggiudicazione.”
 - “10) Non sono considerate varianti l'adeguamento del progetto definitivo finalizzato al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante.”

- “11) Salvo i casi di cui ai commi 4 e 5, è sottoscritto un atto di sottomissione quale appendice contrattuale, che deve indicare le modalità di contrattazione e contabilizzazione delle lavorazioni in variante.”
- “13) La variante deve comprendere, ove ritenuto necessario dal direttore dei lavori o dal R.U.P., l’adeguamento del piano di sicurezza sostitutivo, oppure la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui all’articolo 131, comma 2, lettera a), del Codice dei contratti, all’articolo 100 del Decreto n. 81 del 2008 e al punto 2 dell’allegato XV allo stesso decreto, se ricorrono le condizioni di cui all’articolo 90, comma 5, del citato Decreto n. 81 del 2008, con i relativi costi non assoggettati a ribasso.”;

- l’art. 57, comma 5 del D. Lgs. 163/06;

VISTO lo schema di Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, allegato al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;

RITENUTO di dover procedere all’approvazione dello schema di Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, ai sensi dell’art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale nonché dell’art. 57, comma 5 del D.lgs. 163/2006;

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche dei requisiti di cui all’art 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e le verifiche antimafia di cui al D.Lgs 159/2011 relativamente alla Ditta General Costruzioni e a tutti i componenti del Raggruppamento di Professionisti;

DATO ATTO che con riferimento all’intervento in oggetto, ai sensi della normativa vigente sono stati acquisiti:

- il Codice Unico di Intervento (CUP) n. **D12B09000310006**;
- il Codice Identificativo di Gara n. **6121640921**;
- il nuovo Codice Identificativo di Gara per l’atto aggiuntivo n. **8491271280**;

DATO ATTO, altresì, che il Responsabile del Procedimento RUP è l’Ing. Vittorio Di Biase;

VISTO il D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 49/2018;

VISTO il D.M. 145/2000;

VISTE la L.R. 77/99 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 20/01/2021, n. 1 inerente “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 della Regione Abruzzo”- (legge di stabilità regionale 2021) e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 20/01/2021, n. 2 concernente “Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **di prendere atto** di quanto determinato con determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020;

- 2) **di prendere atto**, in particolare, che le maggiori prestazioni dell'appalto originario, corrispondenti a un aumento di spesa al netto del ribasso offerto dalla ditta in sede di gara del 35,017 %, rispetto al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, pari ad € 2.491.970,32 oltre IVA e oneri previdenziali, di cui € 2.090.392,15 per lavori, € 116.578,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 285.000,00 per spese di progettazione esecutiva delle parti B) e C) del computo metrico, così come stabilito nel verbale di validazione del 03.08.2021 nonché nel verbale di riunione del 03.08.2020 modificativo del rapporto di verifica del 03.07.2020, sono state inquadrate, con la suddetta determinazione n. DPB003/311 del 22.10.2020, nella fattispecie di cui all'art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale nonché all'art. 57, comma 5 del D.lgs. 163/2006;
- 3) **di approvare** ai sensi dell'art. 52, commi 5, 10, 11, 13 del Capitolato Speciale Prestazionale e dell'art. 57, comma 5 del D.lgs. 163/2006, lo schema di Atto Aggiuntivo al Contratto n. 98057 di Rep. del 25.01.2019 Racc. n. 29263, allegato al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;
- 4) **di rimodulare** il Quadro Economico dell'intervento come di seguito riportato:

A) LAVORI	
1) Importo dei lavori Contratto Rep. 98057 del 25/01/2019 ribassato 35,017%	€ 6.296.193,66
2) Importo lavori (atto aggiuntivo) _ DPB003/311 ribassato 35,017 %	€ 2.090.392,15
3) Importo lavori smaltimento carte e mobili ribassato 35,017 %	€ 54.771,25
A.1 SUB TOTALE LAVORI A CORPO	€ 8.441.357,06
3) Oneri non soggetti a ribasso – Sicurezza di cui al contratto Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 162.252,49
4) Oneri non soggetti a ribasso - Sicurezza (Atto aggiuntivo)	€ 116.578,17
A.2 SUB TOTALI ONERI SICUREZZA	€ 278.830,66
TOTALE A= A.1) + A.2)	€ 8.720.187,72
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
1) SPESE TECNICHE	
<u>1)PROGETTAZIONE DEFINITIVA (comprensiva di oneri previdenziali ed Iva)</u>	€ 142.306,56
<u>2) PROGETTAZIONE ESECUTIVA -RTP -Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON</u>	
1) Aff. Progettazione Esec. e CSP ATI Studio Marcon (MANDATARIO) - IVA e CNPAIA escluse	€ 168.111,02
2) CNPAIA 4% su 1)	€ 6.724,44
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 38.463,80
TOTALE	€ 213.299,26
<u>3) SPESE ULTERIORI DI PROGETTAZIONE - RTP Capogruppo ARCH. ANTONIO MARCON</u>	
1) progettazione definitiva per autorizzazioni ed esecutiva per adeguamento normativo B e aumento postazioni di lavoro C - IVA e CNPAIA escluse	€ 285.000,00
2) CNPAIA 4% su 1)	€ 11.400,00
3) Iva 22% su 1)+2)	€ 65.208,00
TOTALE	€ 361.608,00
<u>4)COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE ESECUZIONE D. Lgs. 81/2008 - GEOM GABRIELE MANTINI</u>	
1) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione D. Lgs. 81/2008	€ 135.000,00
2) contributo previdenziale 5% su 1)	€ 6.750,00
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 31.185,00
TOTALE	€ 172.935,00

5) ARCHEOLOGO - Dott. Alessio Cordisco	
1) Affidamento all'esterno sorveglianza archeologica - Dott. Alessio Cordisco	€ 1.950,00
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 78,00
3) Iva - ESENTE	
TOTALE	€ 2.028,00
6) COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO L. 120/2020 A CARICO S.A.	
1) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. GREGORIO DI LUZIO	€ 10.137,60
2) Oneri Previdenziali 4% su 1)	€ 405,50
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 2.319,48
TOTALE ARCH. GREGORIO DI LUZIO 1)+2)+3)	€ 12.862,58
4) Collegio tecnico Consultivo Membro Arch. LANFRANCO CARDINALE	€ 5.068,80
5) Oneri Previdenziali 4% su 4)	€ 202,75
6) Iva 22% su 4)+ 5)	€ 1.159,74
TOTALE ARCH. LANFRANCO CARDINALE 4)+5)+6)	€ 6.431,29
TOTALE COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO	€ 19.293,87
7) VERIFICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA-ITS COSTROLLI SPA	
1) Spese tecniche per la verifica della progettazione esecutiva - importo da contratto	€ 29.791,65
2) Oneri previdenziali 4% su 1)	€ 1.191,67
3) Iva 22% su 1) +2)	€ 6.816,33
TOTALE	€ 37.799,65
4) Spese tecniche per la verifica della parte - Atto aggiuntivo	€ 11.194,65
5) Oneri previdenziali 4% su 4)	€ 447,79
6) Iva 22% su 4) +5)	€ 2.561,34
TOTALE	€ 14.203,78
TOTALE VERIFICA PROGETTAZIONE	€ 52.003,43
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 963.474,12
02) Appendice COVID-19 _Regione Abruzzo	
a) incremento ex DGR Abruzzo n. 248/20 per maggiori costi della mano d'opera	€ 200.099,55
03) Spese per pubblicità e notifiche e ANAC	€ 12.174,71
04) IVA su lavori all'aliquota indicata	
a1) 10% su importo lavori comprensivi di oneri sicurezza Rep. 98057 del 25/01/2019	€ 645.844,62
a2) 10% su importo lavori e oneri sicurezza aggiuntivi (ATTO AGGIUNTIVO)	€ 220.697,03
a3) 10% su importo smaltimento carte e mobili	€ 5.477,13
a4) 10% su importo appendice COVID-19_Regione Abruzzo	€ 20.009,96
TOTALE	€ 892.028,74
05) Art. 16 comma 6 D.P.R. 207/2010 (accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D. lgs. 163/2006)	€ 50.550,00
06) Assicurazione DL e CSE	€ 10.000,00
07) Accantonamento accordo Bonario di cui all'art. 12 del DPR 207/2010 del 3%	€ 387.174,45
08) Imprevisti	€ 749.761,26
09) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	
a) importo 2% su importo lavori non ribassato € 12.905.815,08	€ 258.116,30
b) importo 2% su Appendice COVID-19	€ 4.001,99

10) Forniture	€ 390.000,00
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE da B1-B10	€ 3.917.381,12
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 12.637.568,84

- 5) **di autorizzare** il Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 del Dipartimento Risorse a impegnare sul capitolo n. 12119/2 “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*”:
- o la somma complessiva di **€ 2.427.667,35**, di cui € 2.090.392,15 per lavori, € 116.578,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 220.697,03 per Iva 22%, a favore dell’Impresa GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Isernia, via dei Sanniti, n. 15/d, Partita IVA 00332720945;
 - o la somma complessiva di **€ 361.608,00**, di cui € 285.000,00 per servizi di progettazione, € 11.400,00 per CNPAIA 4% e € 65.208 per IVA 22%) in favore del Raggruppamento di professionisti rappresentato dal capogruppo Arch. Antonio Marcon, avente sede in Via. G. Carducci 20 – 50121 FIRENZE (FI) – Cod. Fisc. MRCNTN51E10E692I, P.IVA IT04578820484;
- 6) **di autorizzare** il Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 del Dipartimento Risorse a impegnare sul capitolo n. 12119/2 “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*”, a favore dell’Impresa GENERAL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Isernia, via dei Sanniti, n. 15/d, Partita IVA 00332720945, la somma complessiva **€ 60.248,38** di cui € 54.771,25 per lavori oltre IVA di legge per € 5.477,13, fatte sempre e comunque salve le ulteriori determinazioni della Stazione Appaltante all’esito dei contraddittori e delle procedure in corso di espletamento, quale remunerazione delle attività di sgombero dell’immobile da mobili e carte, incluso il relativo smaltimento, non compresi nel corpo dell’appalto;
- 7) **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 per i successivi adempimenti;
- 8) **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi ai sensi del D. Lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si dà atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii, la pubblicazione del presente atto nella sezione “Trasparenza” del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

L’Estensore
Ing. Chiara SABBATUCCI
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell’Ufficio
Ing. Monica CIRASA
Firmato elettronicamente

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Vittorio DI BIASE



Il Dirigente del Servizio

Ing. Pasquale DI MEO

Firmato digitalmente

