



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/ 448 del 13.12.2022

DIPARTIMENTO **RISORSE**

SERVIZIO **PATRIMONIO**

UFFICIO **RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE**

OGGETTO: Impegno di spesa per servizi supplementari ITS CONTROLLI TECNICI S.P.A.a ai sensi dell'art 106 comma 1 lett. b) Servizio di verifica della Progettazione esecutiva per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06_04_2009 di Palazzo Centi – CUP: D12B09000310006 CIG: 78309142AA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- a seguito dell'evento sismico del 6 aprile 2009, il patrimonio immobiliare della Giunta regionale ubicato nel territorio della città di L'Aquila ha subito danni tali da risultare, all'esito delle rilevazioni effettuate dal Dipartimento di Protezione Civile, pressoché interamente inagibile;
- con Determinazione n. DD26/349 del 2 settembre 2014 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Vittorio Di Biase, allora Direttore del Dipartimento delle Opere pubbliche, Governo e Territorio, Politiche ambientali, oggi Dirigente del Servizio 'Genio Civile di Pescara';
- con Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015, preso atto della verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo, il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, oggi Servizio Patrimonio, della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e dall'art. 169 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., rientrando la fattispecie in quella prevista dall'art. 3 lettere l) ed m) del DPR 207/2010 e ss.mm.ii, le procedure di gara per l'appalto di Progettazione Esecutiva, Esecuzione dei lavori e Revisione del Progetto Definitivo posto a base di gara dell'intervento denominato *Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06/04/2009 di Palazzo Centi sito in Piazza S. Giusta nel Comune di L'Aquila*, per un importo complessivo dell'appalto di € 10.109.938,32 oltre IVA, di cui € 9.688.985,83 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 162.252,49 per i costi della sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed € 258.700,00, escluso Inarcassa 4%, quale importo relativo ai corrispettivi per la progettazione, specificando le principali caratteristiche dell'appalto per un totale di € 12.637.568,84;
- con la medesima Determinazione n. DD26/110 del 3 marzo 2015 è stata disposta l'attivazione, per l'affidamento dei lavori in argomento, della procedura aperta come definita dall'art. 3 comma 37 e ai sensi degli artt. 54 comma 2, 55 comma 5 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/212 del 29 giugno 2017, a seguito di espletamento della procedura di gara indicata, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente alla Ditta *GENERAL COSTRUZIONI s.r.l., Via dei Sanniti 15/D – Isernia*, per un ribasso offerto di 35,0170%, la quale ha indicato come esecutore della Progettazione esecutiva e la Revisione del progetto definitivo, finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliorie proposte in sede di gara, un Raggruppamento di Professionisti avente capogruppo l'Architetto Antonio Marcon;

- con nota prot. n. 11462/19 del 15.01.2019 la ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il progetto definitivo posto a base di gara revisionato con le migliorie presentate in sede di offerta;
- con nota Prot. n. 140511/19 del 19.04.2019, la Ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il Progetto Esecutivo dell'intervento antecedentemente all'acquisizione dei pareri necessari;
- con nota prot. n. 12159/20 del 15/01/2020, la Ditta GENERAL COSTRUZIONI SRL ha trasmesso al Servizio Patrimonio Immobiliare della Regione Abruzzo il Progetto Esecutivo revisionato a seguito dell'acquisizione dei citati pareri ed autorizzazioni rilasciati sul progetto esecutivo da parte degli Enti competenti;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 106 del 18.03.2019 il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare della Giunta Regionale ha determinato a contrarre avviando le procedure di gara per l'affidamento dell'incarico professionale relativo all'espletamento delle attività di verifica di cui all'art 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/403 del 20.11.2019 è stato affidato il servizio di verifica della Progettazione esecutiva nonché della Progettazione definitiva finalizzata al recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla Stazione Appaltante nonché delle migliori proposte in sede di gara alla società ITALSOCOTEC S.p.A., ora ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A.;
- in data 03.04.2020 è stato formalizzato l'incarico del suddetto servizio di verifica mediante la stipula di scrittura privata, sottoscritta dal Servizio Patrimonio Immobiliare della REGIONE ABRUZZO e dalla società ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. in qualità di Organismo di Ispezione – tipo Accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, per un importo di € 29.791,65 oltre IVA;
- in data 03.08.2020 si è concluso il processo di verifica del progetto esecutivo dell'intervento e nella medesima data del 03.08.2020 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, ha validato il Progetto Esecutivo così come aggiornato e modificato a seguito delle riunioni con il Gruppo di Verifica, in particolare del contraddittorio del 29.07.2020 e della consegna del 31.07.2020, sottoscrivendo apposito verbale;
- con determinazione dirigenziale n. DPB003/311 del 22.10.2020 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo, così come verificato da ITS CONTROLLI TECNICI spa e validato dal RUP, con contestuale rimodulazione del quadro economico;

CONSIDERATO CHE:

- il corrispettivo per il servizio di verifica ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, come da allegati alla procedura di gara di cui alla DPB003/106 del 18.03.2019, era stato determinato sull'importo del progetto definitivo posto a base di gara (ovvero di € 9.688.985,83) ed ammontava a € 98.680,53 oltre oneri ed Iva e che la società ITS CONTROLLI TECNICI si è aggiudicata l'appalto con un ribasso del 69,81 % determinando un importo contrattuale di € **29.791,65** oltre oneri ed Iva;
- il Progetto Esecutivo approvato in linea tecnica con DPB003/311 del 22.10.2020 presenta variazioni economiche rispetto al Progetto definitivo per un importo complessivo per lavori pari ad € 12.905.815,08 oltre iva di legge (al lordo del ribasso offerto) suddiviso come di seguito:

SINTESI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO			
Parte	Voci	Totale parziale	Totale
A	CME Offerta		€ 9 688 985,83
B	CME Parte B_Variante 01 Criticità	€ 3 505 907,23	
	A detrarre opere parte A da sostituire	-€ 1 303 125,24	
	Tot. Parte B		€ 2 202 781,99
C	CME Parte C_Variante postazioni lavoro	€ 1 348 643,25	
	A detrarre opere parte A da sostituire	-€ 334 596,00	
	Tot. Parte C		€ 1 014 047,25
Totale	A+B+C		€ 12 905 815,08

CONSIDERATO che, per effetto delle variazioni tecniche ed economiche rispetto al progetto definitivo, si è determinato un *surplus* di servizi oggetto di verifica, al netto del ribasso di gara, in € 11.194,65 parametrato, come da corrispondenza giustificativa in atti del Servizio, in ultimo con mail del 14.09.2022 e del 06.12.2022, già ricompreso nel quadro economico approvato;

RITENUTO PERTANTO:

- di dover riconoscere per le prestazioni aggiuntive svolte un corrispettivo integrativo rispetto a quello inizialmente pattuito, pari ad € 11.194,65, al netto del ribasso offerto in sede di gara, pari al 69,81%, oltre oneri e Iva, dando atto che rientra nella fattispecie della modifica di contratto di appalto di cui all'art. 106, comma 1, lett. b), D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'affidamento dei servizi aggiuntivi a conguaglio di cui all'oggetto, per l'integrazione del corrispettivo relativo all'incarico del servizio di verifica della Progettazione esecutiva per un importo di € 11.194,65 oltre IVA e oneri di legge, pari a complessivi € 14.203,77 (€ 11.194,65 per servizi di verifica, € 447,79 per oneri previdenziali Inarcassa 4% ed € 2.561,33 per iva 22%), in favore della società ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. - Organismo di Ispezione – tipo Accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, avente sede in Piazza Stia n. 8 - 00138 ROMA, Cod. Fisc. e P.IVA 15323181006;

VISTA la L.R. n. 77/99 recante “Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida ANAC;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. e le disposizioni correlate;

VISTE le DGR n.ri 310-311 del 14.06.2022;

VISTA la Legge regionale 24/01/2022, n. 2 “Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2022)” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge regionale 24/01/2022, n. 3 “Bilancio di Previsione 2022-2024” e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di riconoscere** alla società ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. in qualità di Organismo di Ispezione – tipo Accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, avente sede in Piazza Stia n. 8 - 00138 ROMA, Cod. Fisc. e P.IVA 15323181006, per le motivazioni riportate in premessa, un corrispettivo per prestazioni integrative rispetto a quello inizialmente pattuite con determinazione dirigenziale n. DPB003/403 del 20.11.2019, per un importo di € **11.194,65** oltre oneri e Iva, a termini dell'art. 106, comma 1, lett. b), D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;
3. **di autorizzare** il Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 del Dipartimento Risorse a impegnare sul capitolo n. 12119/2 “*Interventi per il ripristino del patrimonio immobiliare della Giunta Regionale danneggiati dal sisma 2009- Fondi statali*” la somma di € **14.203,77** (€ 11.194,65 per servizi di verifica, € 447,79 per oneri previdenziali Inarcassa 4% ed € 2.561,33 per iva 22%), in favore della società ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A., avente sede in Piazza Stia n. 8 - 00138 ROMA, Cod. Fisc. e P.IVA 15323181006 (dichiarazione ex L. 136/2010 allegato)
4. **di dare atto** che si provvederà alla liquidazione delle somme dovute previa presentazione di fattura elettronica;
5. **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: CIG 78309142AA; CUP: D12B09000310006
6. **di notificare** il presente provvedimento a ITS CONTROLLI TECNICI S.p.A. affinché venga restituito sottoscritto per espressa accettazione di tutti i patti e condizioni del presente atto;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Bilancio-Ragioneria DPB014 per i successivi adempimenti;
8. **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi ai sensi del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e ai sensi degli artt. 29 e 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'Estensore

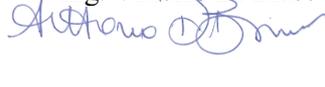
Ing. Chiara Sabbatucci
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Monica Cirasa
Firmato elettronicamente

Il RUP

Ing. Vittorio Di Biase



Il Dirigente del Servizio

Ing. Pasquale Di Meo
Firmato digitalmente