



Il Presidente della Regione

DECRETO N.:

29

VISTI:

- la legge 1766/27, nonché il Regolamento per l'esecuzione della stessa approvato con R.D. n. 332/28;
- il D.P.R. n. 616/77;
- la L.R. n. 25/88;
- la L.R. n. 68/99 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge 168/2017;

VISTO il D.P.G.R. n.44 del 18/05/2018 con il quale si sono legittimate nel possesso con contestuale affrancazione le terre civiche site nel Comune di Elice (PE) a favore di n. 12 ditte indicate nell'Allegato "A" elenco n.34, rettificato in data 01/03/2018 e formato da n.3 facciate;

DATO ATTO:

- che in data 01/03/2018 è stato rettificato l'elenco n. 34, relativamente allo stralcio della ditta Giammarino Franca e delle relative particelle da reintegrare ai sensi della sentenza del Commissario agli usi civici di L'Aquila n. 32/2015;
- che in data 27/01/2020 il Servizio Affari Dipartimentali, Ufficio Usi Civici e Tratturi, ha di nuovo rettificato l'elenco n. 34, relativamente al reinserimento della ditta [REDACTED] (n. d'ordine 13) e delle relative particelle oggetto di reintegra con la Determinazione Dirigenziale n. DPD028/678 del 05/12/2019;
- che con Determinazione Dirigenziale n. DPD028/60 del 30/01/2020 il Dirigente del Servizio Affari Dipartimentali, Dipartimento Agricoltura ha rettificato la Determinazione Dirigenziale n. DPD028/39 del 19/03/2018 allegata al D.P.G.R. sopra richiamato;

VISTO l'allegato "A" elenco n. 34 rettificato il 27/01/2020, allegato alla Determinazione Dirigenziale n. DPD028/60 del 30/01/2020, dal quale si evincono la ditta [REDACTED] iscritta al n. d'ordine 13, che ha richiesto la legittimazione con contestuale affrancazione, i dati catastali, il canone annuo da corrispondere al Comune di Elice (PE), le 10 annualità pregresse nonché l'affrancazione del canone;

CONSIDERATO che le spese relative alla voltura catastale nonché alla trascrizione nei Registri Immobiliari sono a totale carico della ditta [REDACTED] iscritta al n. d'ordine 13, indicata nell'allegato "A" elenco n. 34 rettificato il 27/01/2020 sopra richiamato;

VISTI:

- la L.R. n. 68/99 ed in particolare gli artt. 2 (valori di riferimento) e 3 (legittimazione ed affrancazione) modificati con l'art. 104 della L.R. 6/2005;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 47 del 14/02/2009 che al punto 2 delibera di dare atto che ai provvedimenti relativi alla legittimazione provvede il Presidente di Giunta Regionale, con proprio Decreto, previa conforme Determina del Dirigente del

- Servizio Foreste, Demanio Civico ed Armentizio della Direzione Agricoltura Foreste Sviluppo Rurale Alimentazione Caccia e Pesca;
- la legge 168/17 ed in particolare l'art. 3, comma 6 (vincolo paesaggistico);

RITENUTO che sussistono le condizioni per concedere l'istituto della legittimazione e contestuale affrancazione, ai sensi della Legge 1766/27 e L.R. n. 68/99, a favore della ditta Giammarino Franca iscritta al n. d'ordine 13, di cui al più volte citato allegato "A" elenco n. 34 rettificato il 27/01/2020;

DATO ATTO che il Direttore del Dipartimento Agricoltura, ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa nonché sulla legittimità del presente provvedimento:

DECRETA

- 1) di rettificare parzialmente il D.P.G.R. n.44 del 18/05/2018 legittimando nel possesso con contestuale affrancazione le terre civiche site nel Comune di Elice (PE) a favore di n. 1 ditta Giammarino Franca iscritta al n. d'ordine 13, indicata nell'allegato "A" elenco n. 34 rettificato il 27/01/2020, formato da n.3 facciate e allegato alla Determinazione Dirigenziale n. DPD028/60 del 30/01/2020, che forma parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- 2) è fatto obbligo al Comune di Elice (PE) di riscuotere tempestivamente i canoni come indicati nel più volte citato allegato "A", elenco n. 34 rettificato il 27/01/2020, nonché di accordare contestualmente l'affrancazione del canone di cui trattasi a favore della ditta Giammarino Franca iscritta al n. d'ordine 13;
- 3) il Comune è autorizzato ad applicare la riduzione prevista dal 4° comma dell'art. 2 della L.R. n. 68/99 alle ditte che ne avranno fatto richiesta e che ne abbiano diritto;
- 4) è fatto obbligo al Comune di reinvestire il capitale di affranco introitato in conseguenza dell'attuazione del presente Decreto ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.3/98;
- 5) la validità ed efficacia del presente Decreto di legittimazione è espressamente condizionata all'avvenuto pagamento, da parte dei beneficiari, di tutte le somme da esso dovute al Comune e dall'espletamento delle necessarie formalità di intestazione;
- 6) al Comune è fatto obbligo di trasmettere alla Regione Abruzzo, e per essa al Dipartimento Agricoltura - Servizio Affari Dipartimentali - Ufficio Usi Civici e Tratturi, formale comunicazione in ordine all'avvenuto adempimento, o meno, delle condizioni imposte per il completamento della procedura e la conseguente trasformazione dei beni di uso civico in beni privati;
- 7) di ritenere valide tutte le altre disposizioni previste dal D.P.G.R n° 44 del 18.05.2018;
- 8) di autorizzare il Dirigente del Servizio Affari Dipartimentali, con proprie determinazioni, a rettificare eventuali errori materiali dovuti da trascrizione di dati personali o catastali ed eventualmente integrare o stralciare particelle richieste in parte, per intero o variate a seguito di accatastamenti e o variazioni catastali derivate da frazionamenti;
- 9) di pubblicare il presente Decreto sul B.U.R.A.T.

Il presente Decreto costituisce titolo esecutivo ai fini della volturazione e trascrizione ed è, come tutti gli atti relativi, esente in modo assoluto da tasse di bollo, registro e altre imposte, ai sensi della Legge 01/12/1981, n. 692.

Il presente Decreto è adottato sulla scorta della documentazione acquisita agli atti e delle dichiarazioni fornite dai soggetti interessati, valutate nella loro oggettiva risultanza documentale. Qualora, successivamente alla sua formalizzazione e messa in esecuzione, dovesse risultare da significative circostanze, fatti o documenti forniti da terzi, la non



Il Presidente della Regione

conformità di cui al presente atto, al modello legale delle condizioni fattuali e giuridiche alla base della positiva conclusione del procedimento di legittimazione, verrà avviato, ai sensi di legge, da parte del Dipartimento Agricoltura – Servizio Affari Dipartimentali - Ufficio Usi Civici e Tratturi, partecipato procedimento di riesame per l'accertamento della conferma di validità, o invece di annullamento, di esso Decreto o parte di esso.

Il presente Decreto è definitivo e contro di esso è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Abruzzo entro sessanta giorni dalla data di avvenuta comunicazione all'interessato ovvero ricorso straordinario dinanzi al Capo dello Stato nel termine di centoventi giorni dalla stessa data della comunicazione, o da quella della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo.

L'AQUILA li 21 FEB, 2020

LA DIRETTRICE DEL DIPARTIMENTO
dott.ssa Elena SICO

IL COMPONENTE LA GIUNTA
Emanuele IMPRUDENTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE
dott. Marco MARSI, ID



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPD028/60 DEL 30/01/2020

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA

SERVIZIO AFFARI DIPARTIMENTALI

UFFICIO USI CIVICI e TRATTURI

OGGETTO

L.R. n. 68/99 artt. 2 e 3. Legittimazione e contestuale affrancazione terre civiche. Comune di Elice (PE) – D.P.G.R. n. 44 del 18/05/2018. Rettifica Determinazione Dirigenziale n. DPD028/39 del 19/03/2018 – Allegato "A" elenco n.34 rettificato il 01/03/2018.

Giunta Regionale d'Abruzzo

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la legge 1766/27;
- il Regolamento di attuazione approvato con R.D. n. 332/28;
- la L.R. n 68/99 ed in particolare gli artt. 2 e 3;
- la L.R. n 6/2005 ed in particolare l'art.104;

DATO ATTO che è stata approvata la verifica demaniale del Comune di Elice (PE) con Ordinanza Dirigenziale n. DH7/573/Usi Civici del 25/06/2001;

ACQUISITE agli atti di questo Dipartimento Agricoltura – Servizio Affari Dipartimentali - Ufficio Usi Civici e Tratturi, le richieste di legittimazione e contestuale affrancazione avanzate dagli aventi diritto;

CONSIDERATO che i terreni richiesti per la legittimazione e contestuale affrancazione dalle varie ditte ricadono nel P.R.G. in Zona Agricola e sono utilizzati a coltura agraria come auto dichiarato dai possessori;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. DPD028/39 del 19/03/2018 e l'allegato "A" elenco n. 34, rettificato in data 01/03/2018, che formano parte integrante e sostanziale del D.P.G.R. n. 44 del 18/05/2018, dal quale si evincono le ditte nonché i terreni richiesti per la legittimazione e contestuale affrancazione, il canone annuo di concessione e il capitale di affranco;

PRESO ATTO che con la sentenza del Commissario agli usi civici di L'Aquila n. 32, Cron. n. 445, del 22/10/2015, sono state dichiarate di natura demaniale civica le particelle nn. 481, 681 (in parte per mq. 2.940), 682 (in parte per mq. 2.463), 501, 502, 648, 683, 684, 685 e 985 ex 482 (in parte per mq. 1.297), foglio di mappa n. 9 e le particelle nn. 240 (in parte per mq. 11.210) e 478 (in parte per mq. 5.160), nonché ordinata la reintegra delle stesse, in favore della collettività del Comune di Elice;

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigenziale n. DPD028/678 del 05/12/2019, il Servizio Affari Dipartimentali, Ufficio Usi Civici e Tratturi, ha effettuato la reintegra in favore della collettività del Comune di Elice delle particelle suindicate;

PRESO ATTO della richiesta di legittimazione e affrancazione terre civiche della Ditta [REDACTED] datata 09/09/2016, acquisita agli atti in data 07/02/2017, prot. n. RA0025891/1/, stralciata inizialmente, per effettuare la reintegra delle particelle di cui sopra, dall'allegato "A" elenco n. 34, rettificato in data 01/03/2018, allegato alla Determinazione Dirigenziale n. DPD028/39 del 19/03/2018, che forma parte integrante e sostanziale del D.P.G.R. n. 44 del 18/05/2018;

RITENUTO PERTANTO, di poter provvedere ad esprimere parere favorevole alla concessione dell'istituto della legittimazione e contestuale affrancazione di terre civiche a favore della sola ditta [REDACTED] (n. d'ordine 13), riportata nell'allegato "A" elenco n. 34, rettificato il 27/01/2020, in quanto ricorrono le condizioni previste dalle norme vigenti in materia di usi civici;

DATO ATTO:

- che con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 con la quale sono state individuate in materia di Usi Civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Bonifica e Foreste;

- che con la sopravvenuta Deliberazione della Giunta Regionale n. 65 del 09.02.2018, di riorganizzazione parziale del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, le competenze in materia di Usi Civici e Tratturi sono attribuite al Servizio Affari Dipartimentali, ricomprese nell'Ufficio Usi Civici e Tratturi con decorrenza 1° marzo 2018;

- che con Determinazioni Dirigenziali n. DPD028/15 del 26.02.2018 e n. DPD028/319 del 27/05/2019, il Responsabile dell'Ufficio dott. Patrizio Buccioni è stato nominato dall'01.03.2018 quale Responsabile del procedimento per gli adempimenti inerenti le attività procedurali ricomprese nella declaratoria dell'ufficio medesimo;

- che all'esito dell'istruttoria favorevole dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi;

VISTA la L.R. n. 77/99 e s.m.i.;

RILEVATO che ai provvedimenti di legittimazione provvede il Presidente della Giunta Regionale, con proprio decreto, previa conforme Determinazione di questo Dipartimento:

DETERMINA

Per quanto sopra esposto:

- 1) di rettificare parzialmente la Determinazione Dirigenziale n. DPD028/39 del 19/03/2018 approvando la concessione della legittimazione e contestuale affrancazione di terre civiche site nel Comune di Elice (PE), in catasto terreni, come riportato nell'allegato "A" Elenco n. 34, rettificato il 27/01/2020, formato da n.3 facciate, che forma parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, a favore della sola ditta [REDACTED] (n. d'ordine 13), ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R. N. 68/99 e successive modifiche e integrazioni e 9 e 10 della Legge 1766/27;

"C:\Users\patrizio.buccioni\Documents\Comune di Elice\DeterminaRettificaDDDPD028-39-2018.doc"

- 2) di fare obbligo al Comune di Elice (PE) di riscuotere i canoni di concessione da pagarsi annualmente entro il 31 agosto di ogni anno, riscuotere le 10 annualità pregresse, nonché effettuare l'affrancazione del canone, a favore della sola ditta [REDACTED] (n. d'ordine 13), secondo quanto indicato nell'allegato "A" Elenco n. 34, rettificato il 27/01/2020, allegato alla presente Determinazione;
- 3) le spese relative alle volture catastali e alle trascrizioni sono a totale carico della ditta [REDACTED] [REDACTED] riportata nel più volte citato allegato "A" Elenco n. 34, rettificato in data 27/01/2020;
- 4) di ritenere valide tutte le altre disposizioni previste dalla Determinazione Dirigenziale n. DPD028/39 del 19/03/2018;
- 5) di disporre, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. N.33/2013, la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione - Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale.

Di dare atto che la presente Determinazione sarà inviata al Presidente della Giunta Regionale per la formalizzazione del relativo provvedimento di legittimazione, ai sensi dell'art. 3/1° comma della L.R. n. 68/99 modificato con l'art.104 della L.R. n.6/2005 nonché della deliberazione della Giunta Regionale n.2199 del 15.10.99.

L'Estensore
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Vacat
La Direttrice del Dipartimento
Dott.ssa Elena Sico
Certificatore Aruba S.P.A
Firma Digitale n. 6130940002309000
Validità 28/07/2022



REGIONE ABRUZZO

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA
SERVIZIO AFFARI DIPARTIMENTALI

Ufficio Usi Civici e Tratturi

ART. 9 L. 1766/27 - L.R. 68/99 ART. 2

ELENCO N. 34

RETTIFICATO

ALLEGATO "A"

N. d'ordine	DITTA: NOME E INDIRIZZO	Data e Luogo di nascita	Comune	Dati catastali			Valore del fondo senza migliore	Canone annuo 3%	10 annualità pregresse	Totale da pagare	Eventuale affrancazione del canone somma da pagare
				Foglio	Particella	Superficie					
1			ELUCE	7	313	0,35,10	702,00	21,06	210,60	231,66	702,00
			TOTALE			0,35,10	702,00	21,06	210,60	231,66	702,00
			ELUCE	9	991	0,02,67	53,40	1,60	16,02	17,62	53,40
			TOTALE	9	993	0,02,38	47,60	1,43	14,28	15,71	47,60
						0,05,05	101,00	3,03	30,30	33,33	101,00
2			ELUCE	8	664	0,06,90	136,00	4,08	40,80	44,88	136,00
				8	665	0,02,10	42,00	1,26	12,60	13,86	42,00
				8	668	0,04,00	80,00	2,40	24,00	26,40	80,00
				8	669	0,01,90	38,00	1,14	11,40	12,54	38,00
				8	670	0,12,50	250,00	7,50	75,00	82,50	250,00
				8	671	0,05,30	106,00	3,18	31,80	34,98	106,00
				8	783	0,02,90	58,00	1,74	17,40	19,14	58,00
				8	1035	0,05,90	118,00	3,54	35,40	38,94	118,00
				9	241	0,03,10	62,00	1,86	18,60	20,46	62,00
				9	250	0,04,30	86,00	2,58	25,80	28,38	86,00
				9	251	0,19,90	398,00	11,94	119,40	131,34	398,00
			TOTALE	9	519	0,06,20	164,00	4,92	49,20	54,12	164,00
						0,76,90	1.538,00	46,14	461,40	507,54	1.538,00
4			ELUCE	8	174	0,10,60	212,00	6,36	63,60	69,96	212,00
			TOTALE	8	180	0,16,30	326,00	9,78	97,80	107,58	326,00
						0,25,90	538,00	16,14	161,40	177,54	538,00

