



Il Presidente

della Giunta Regionale

ORIGINALE

Decreto n. 065

**L.R. n°3/93 e s.m.i. – Azienda Regionale Attività Produttive – Progetto 2451 - 2457
“Realizzazione dei lavori delle strade secondarie, opere di completamento
infrastrutture centro servizi agglomerato di San Salvo” – Trasferimento in
proprietà.**

VISTA la legge regionale n. 3 dell'8.01.1993 e s.m.i. recante “Norme per il trasferimento agli Enti Locali dei beni ed opere realizzate con finanziamenti straordinari erogati alla Regione” nella quale è disposto che:

- le opere pubbliche realizzate in tutto o in parte con finanziamenti erogati alla Regione Abruzzo (...) sono trasferite in proprietà all'Ente concessionario ove per questo rivestano carattere strumentale rispetto all'esercizio delle funzioni esercitate;
- al trasferimento si provvede con decreto del Presidente della Giunta regionale, nello stato di fatto e di diritto quale risulta dagli atti di collaudo approvati secondo la normativa vigente;

VISTA la nota del 29/05/2017 n. 1797/Gp, acquisita al protocollo col numero RA0148876/17 (*allegato A*), con la quale l'Azienda Regionale Attività Produttive (ARAP) ha richiesto il trasferimento dell'opera pubblica progetto 2451 - 2457 denominato “Realizzazione dei lavori delle strade secondarie, opere di completamento infrastrutture centro servizi agglomerato di San Salvo”, finanziato dalla ex AGENSUD per un importo di L. 3.640.000.000 (€ 1.888.593,70) nell'ambito del Piano annuale 1987 di attuazione del Programma triennale di sviluppo del mezzogiorno, di cui alla legge 64/86;

PRESO ATTO CHE:

1. con convenzione n. 638/87 del 19/7/1988 il Consorzio ASI di Vasto ha assunto la concessione per la esecuzione del progetto in argomento (*allegato B*);
2. le opere ricomprese nel progetto risultano consistenti essenzialmente in:
 - cabina di decompressione e misura gas metano;
 - rete di distribuzione metanifera;
 - impianto di protezione catodica e opere accessorie;
3. le aree acquisite per la realizzazione delle opere, già intestate al Consorzio per l'area di sviluppo industriale del Vastese in virtù dell'art. 10 della convenzione di realizzazione n. 638/87, risultano identificate in Catasto al foglio 6 particelle 638, 639, 641;
4. i lavori di realizzazione del progetto in argomento sono stati ultimati e positivamente collaudati in data 21/09/1992 ed il certificato di collaudo è stato approvato dal Comitato Direttivo dal Consorzio ASI di Vasto con deliberazione n- 424 del 14/10/1992 (*allegato C come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*);

5. la concessione è stata chiusa con determinazione del Direttore Generale della Cassa DD.PP. – div. XII – Gestione Agensud dell'8/10/1997, giusta deliberazione di presa d'atto n. 407 del 24/11/1997 del Commissario Regionale del Consorzio ASI di Vasto (*allegato D*);
6. il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Vasto è confluito, a seguito di fusione dei consorzi di sviluppo industriali della Regione Abruzzo, ai sensi della L.r. n. 23/2001, nell'Azienda Regionale Attività Produttive (ARAP) con sede in Cepagatti (PE), c.f. n. 91127340684, Agenzia che, ai sensi della richiamata normativa, è subentrata nei diritti ed obblighi dei predetti consorzi;

CONSIDERATO che l'opera in oggetto è a servizio del centro agglomerato servizi di San Salvo alla cui gestione è deputata l'ARAP e che pertanto l'opera medesima si rileva strumentale all'esercizio delle funzioni della predetta Agenzia;

RITENUTO di dover procedere al trasferimento in proprietà delle opere e degli immobili realizzati ed delle aree espropriate ai sensi della L.r. n.3/93 e s.m.i. all'Ente concessionario;

RILEVATO che:

- il trasferimento ha luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano con i relativi oneri, pesi e pertinenze quale risultano dagli atti di collaudo approvati e conservano il vincolo di destinazione originario per dieci anni dalla data del collaudo ai sensi dell'articolo 2 bis della L.r. 3/93 e s.m.i.;
- l'eventuale modifica della destinazione originaria è consentita nei limiti e con le modalità previste nei commi 2, 3, 4 e 5 dell'articolo 2 bis della L.r. n.3/93 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Direttore pro-tempore della Dipartimento Risorse e Organizzazione ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità e legittimità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

Decreta

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di trasferire in proprietà nell'Azienda Regionale Attività Produttive (ARAP), con sede in Cepagatti (PE) c.f. n. 91127340684, le opere realizzate nell'ambito del progetto 2451 - 2457 denominato "Realizzazione dei lavori delle strade secondarie, opere di completamento infrastrutture centro servizi agglomerato di San Salvo" finanziato dalla ex AGENSUD e consistenti essenzialmente in:
 - rete di distribuzione metanifera;
 - cabina di decompressione gas;
 - impianto di protezione catodica e opere accessorie;
2. di dare atto che il trasferimento dell'opera è effettuato ai sensi della L.r. n.3/93 e s.m.i., nello stato di fatto e di diritto quale risulta dagli atti di collaudo; che i beni trasferiti con il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 2 bis della L.r. 3/93 e s.m.i., conservano il vincolo di destinazione originario per dieci anni dalla data del loro

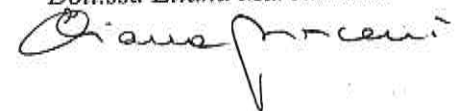
collaudo e che l'eventuale sua modifica è consentita nei limiti e con le modalità previste nei commi 2, 3, 4 e 5 dell'articolo 2 bis della L.r. n.3/93 e s.m.i.;

3. di dare atto, altresì, che il presente decreto costituisce titolo per la trascrizione e la voltura catastale dei beni oggetto del trasferimento e che tutti gli oneri conseguenti al trasferimento sono a totale carico del destinatario dei beni;
4. di autorizzare la pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo.

L'Aquila, li 13 DIC. 2017

Il Dirigente
del Servizio Patrimonio Immobiliare

Dott.ssa Eliana Marcantonio



Il Direttore
del Dipartimento Risorse e Organizzazione
Dott. Fabrizio Bernardini

Il Presidente della Regione
Dr. Luciano D'Alfonso



ORIGINALE

Consorzio per L'Area di Sviluppo Industriale del Vastese
66054 VASTO (Chieti)



Estratto del Registro delle Deliberazioni del Comitato Direttivo

(Deliberazione N. 424 del 14/10/1992.)

OGGETTO: PROG. 2547 - COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE A SERVIZIO DELL'AG
GLOMERATO INDUSTRIALE DI SAN SALVO - COSTRUZIONE IMPIANTO GAS
METANO - APPROVAZIONE VERBALE DI COLLAUDO.

L'anno millenovecentonovantadue il giorno quattordici del mese
di ottobre alle ore 16.00 nella sede consortile, in Vasto, il **COMITATO**
DIRETTIVO, convocato nei modi e termini di legge, si riunisce per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. Angelo Conti Presidente del Consorzio.

- Svolge le funzioni di Segretario della seduta il **Dr. Ciancio Elio**
funzionario del Consorzio.

Presenti ed assenti come da specchio.

- | | Pres | Ass. |
|--|------|------|
| 1 Dott. Angelo Conti, Presidente | 1 | |
| 2 Sig. Elio Nicola Marsilio, Vice Presidente | 2 | |
| 3 Arch. Giuseppe Riccione, Componente | 3 | |
| 4 Rag. D'Ercole Nicola, " | 4 | |
| 5 Sig. Saverio Di Giacomo, " | 5 | |
| 6 Sig. Sassi Nicolino, " | 6 | |

E' presente inoltre, il **Dott. Mario Fiore**, Presidente
del Collegio dei Revisori dei Conti.

La presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo
Prefetto del Consorzio il 12 DIC. 1992
e vi ritirerà per 15 giorni consecutivi fino
al 27 DIC. 1992

Dr. Ciancio Elio

Letto, approvato e sottoscritto (seguono le firme all'originale).

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo,

Vasto.li 22 NOV 2017

IL PRESIDENTE



[Handwritten signature]

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Consorzio per L'Area di Sviluppo Industriale del Vastese — Vasto

(D.P.R. 13/9/1975 N. 600)

66054 VASTO, li FEB. 1993
Via Ciccarone, 98/E - Tel. 0873/367519-51049 - Fax 0873/59585

Prot. N. № 8 2 9 5 3 C.E./D.
Risposta a nota N.
del

SPETT.LE
CO.RE.CO.
Via Aldo Moro
Colle Petrara
L'AQUILA

OGGETTO: Chiarimenti alla Deliberazione N°424 del 14/10/1992.
PROG.2547. - Completamento infrastrutture a servizio Aggl.Ind.
di SAN SALVO. Costruzione Impianto Gas Metano.Approvazione
verbale di collaudo.

In allegato alla presente si rimette copia del parere del Capo Servizio Tecnico del Consorzio in ordine ai chiarimenti richiesti sulla deliberazione in oggetto, con VS.nota N°31, seduta del 23/12/92 Ver.N°156,Dec.N° 38.

Distinti saluti



IL PRESIDENTE
(VITALE ARTESE)

Codice Fiscale: 83001070693 - Partita IVA 00263010696



Consorzio per L'Area di Sviluppo Industriale del Vastese

Via Ciccarone 98/E

66054 V A S T O (Chieti) Tel. 0873 364049 -367519

Prot. n° № 8 2 9 5 3

VASTO, li 01 FEB. 1993

OGGETTO: Deliberazione n.424 del 14/10/1992 . Prog. 2547 completamento infrastrutture a servizio dell'agglomerato industriale di San-Salvo costruzione impianto gas metano : approvazione verbale di collaudo.

Vista le risultanze riportate nel verbale di Collaudo redatto dal Collaudatore designato Arch. Giuseppe Marchesani, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole in ordine all'adozione della deliberazione citata in oggetto.

VASTO, li 20/1/1993

LE CAPO SERVIZIO TECNICO

Stando Guarolito



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE ABRUZZO
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
L'AQUILA

Prot. N. 31

67100 L'Aquila, li 4 GEN 1993
Via Colle Pretara

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
(nella seduta del 23/12/92 Verb. N° 156 Dec. N° 38.)

VISTA la deliberazione N° 424 del 14/10/92 adottata
COMITATO DIRETTIVO CONSORZIO AREA SVILUPPO INDUSTRIALE VASTESE VASTO
pervenuta a questo Ufficio il 16/12/92 ed avente per oggetto:
PROG. 2547 COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE A SERVIZIO AGGLOMERATO INDUSTRIALE
DI SAN SALVO COSTRUZIONE IMPIANTO GAS METANO APPROVAZIONE VERBALE DI COLLAUDO.

CONSIDERATO che in delibera viene riportato il parere favorevole
del tecnico ma non confortato dalla firma del responsabile;

CONSORZIO PER L'AREA SVILUPPO INDUSTRIALE DEL VASTESE VASTO
ARRIVO II - 9 GEN. 1993
N. 88519 di Protocollo



L'Aquila, li

1
firmato all'ori-
ginale di

VISTA LA L. 10/2/1953, n° 62, artt. 59 e segg.;
VISTA LA L.R.R 14/8/1972, n° 13;
VISTA LA L.R. 23/8/1977, n° 50;
VISTA LA L. 8/6/1990, n° 142, artt. 46 e segg.;

D E C I D E

ai sensi e per gli effetti degli artt. 59 e segg. della L. 10/2/1953,
n° 62 e artt. 46 e segg. della L. 8/6/1990 n° 142, di chiedere CHIA-
RIMENTI in ordine a quanto sopra precisato.
Per l'effetto, il termine di cui all'art. 46, n° 4 della L. 142/90 è
interrotto.

IL RELATORE ESTENSORE
(Gennetti)

VISTO: IL PRESIDENTE

Consorzio per L'Area di Sviluppo Industriale del Vastese

Via Ciccarone 98/E

66054 VASTO (Chieti) Tel. 0873 364049 -367519

**OGGETTO: DELIBERAZIONE N° 424 DEL 14/10/1992 PROG. 2547
COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE A SERVIZIO DELL'AG-
GLOMERATO INDUSTRIALE DI SAN SALVO COSTRUZIONE
IMPIANTO GAS METANO APPROVAZIONE VERBALE DI COL-
LAUDO.**

Si esprime parere favorevole sulla deliberazione in oggetto in ordine alla regolarità Tecnica ed Amministrativa della proposta ai sensi del 1° Comma dell'art. 53 della Legge N° 142/90.

La copertura finanziaria di cui all'art. 55 della succitata Legge viene assicurata dal Cap. 54 delle uscite del Bilancio di Previsione 1988 (Residui).

Vasto, li 14/10/1992.

IL CAPO UFFICIO RAGIONERIA
(Rag. Della Penna Giovanni)

PARERE DI LEGITTIMITA: Favorevole.

IL CAPO UFFICIO TECNICO
(GEOM. NANDO GIARDINO)

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA
(Dott. Ciancio Elio)



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DEL VASTESE -
VASTO -

LAVORI: COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE AGGLOMERATO DI SAN SALVO
- IMPIANTO GAS-METANO ZONA A-C.

IMPRESA: Raggruppamento di imprese: "CAPPELLI s.n.c. di
Euidio e Massimo" capogruppo e "Impresa Costruzioni Edili
CINELLI Roberto e C. s.n.c."

CONTRATTO: in data 08-02-89, n° 86142 di repertorio
registrato a Vasto il 27-02-1989 al n° 205, mod. 1

ATTO DI SOTTOMISSIONE N° 1: in data 30-10-1990 registrato a
Vasto il 27-11-1990 al n° 1386 serie 3

ATTO DI SOTTOMISSIONE N° 2: in data 04-07-1991 registrato a
Vasto il 05-07-1991 al n° 884 serie 3

ATTO UNICO DI COLLAUDO

(RELAZIONE - VERBALE DI VISITA FINALE - CERTIFICATO DI
COLLAUDO)

A) RELAZIONE

PROGETTO PRINCIPALE - Redatto dall'Ing. Domenico CIUFFI dello
studio tecnico CIUFFI-CICCOTOSTO per un importo complessivo
di Lire 2.800.000.000 così ripartito:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO L. 1.978.800.000

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE

- ESPROPRI L. 38.000.000

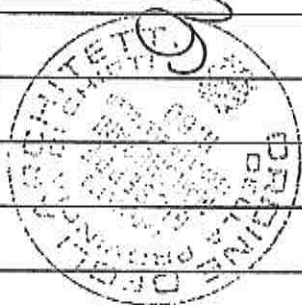
- IMPREV. E REVIS. PREZZI L. 100.000.000

- SPESE GENERALI L. 275.184.000

Luigi Capella

R. L.

M. Mordica



[Handwritten signature]



- SPESE AFFERENTI GLI ESPROPRI L. 1.900.000

- I.V.A. 18% L. 406.059.120

TOTALE SOMME A DISP. AMM/NE L. 821.143.120

ARROTONDAMENTO L. 56.880

TOTALE GENERALE L. 2.800.000.000

Detto progetto venne approvato dal Consorzio per l'area di sviluppo industriale del Vastese con deliberazione n° 144 in data 26-07-1987 esaminata senza rilievi dal CO.RE.CO. nella seduta del 10-07-1987 verbale n° 132, decisione n° 139.

Il CIPE con delibera n° 19 del 29-12-1986 ha finanziato l'opera (prog. 2547) con i fondi di cui all'art. 4, 3° comma, lettera C della legge n° 64 del'01-03-1986 per un importo di Lire 2.800.000.000 per la realizzazione dell'impianto "gas-metano" nell'agglomerato industriale di S. Salvo.

In data 19-07-1988 venne stipulata la convenzione n° 638/87 fra il Consorzio per l'area di sviluppo del Vastese e l'Agenzia per la promozione dello sviluppo del Mezzogiorno.

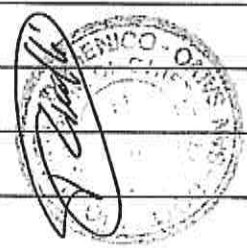
ASSUNTORE DEI LAVORI - Nell'esperimento della licitazione privata del 31-10-88 è rimasto aggiudicatario il raggruppamento di imprese "CAPPELLI s.n.c. di Emidio e Massimo" capogruppo, e "Impresa Costruzioni Edili CINELLI Roberto e C. s.n.c." che ha offerto un ribasso del 22,23% di cui al verbale redatto dal Notaio Vittorio COLANGELO in pari data rep.n°85059 registrato a Vasto il 14-11-88 al n°1039 serie 1ª

CONTRATTO - Il contratto stipulato dal Notaio Vittorio

DA REGISTRAZIONE



Handwritten signature and initials.



COLANGELO in data 08-02-1989 rep. n° 86142 è stato registrato a Vasto il giorno 27-02-1989 al n° 205 mod. 1.

IMPORTO CONTRATTUALE - L'importo contrattuale in base al ribasso d'asta del 22,23% offerto dal raggruppamento delle imprese "CAPPELLI s.n.c. di Emidio e Massimo" e "Impresa Costruzioni Edili CINELLI Roberto e C. s.n.c." nella licitazione privata del 31-10-1988 è risultato al netto di L. 1.538.912.760 .

DEPOSITO CAUZIONALE - A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali in conformità dell'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, il raggruppamento di imprese ha prestato la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n° 96/9264307 del 20-01-1989 della compagnia di assicurazioni "UNIPOL" agenzia di Ascoli Piceno.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA - N° 1 : Perizia suppletiva di variante tecnica migliorativa redatta dal Direttore dei Lavori in data 30-05-1990 del medesimo importo complessivo di Lire 2.800.000.000. così ripartito:

A) LAVORI AL NETTO	L. 2.043.924.403
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE	
- ESPROPRI	L. 38.000.000
- SPESE GENERALI	L. 275.184.000
- SPESE AFFERENTI GLI ESPROPRI	L. 1.900.000
- I.V.A. 19%	L. 440.991.597



TOTALE SOMME A DISP. AMM/NE L. 756.075.597

IMPORTO COMPLESSIVO L. 2.800.000.000

Detta perizia venne approvata dal Consorzio Industriale con delibera n° 263 del 11-06-1990 resa esecutiva dal CO.RE.CO. in data 27-08-1990 verbale n° 170, decisione n° 260.

-N° 2 : Perizia suppletiva e di variante tecnica migliorativa redatta in data 20-03-1991 senza aumento di spesa così ripartito:

A) LAVORI AL NETTO L. 2.102.225.781

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMM/NE

- ESPROPRI L. 35.000.000

- SPESE GENERALI L. 233.649.000

- I.V.A. 19% L. 443.816.209

TOTALE SOMME A DISP. AMM/NE L. 712.465.209

IMPORTO COMPLESSIVO L. 2.800.000.000

Detta perizia venne approvata dal Consorzio Industriale con deliberazione in data 08-04-1991 resa esecutiva dal CO.RE.CO. in data 13-05-1991 verbale n° 96, decisione n° 23.

ATTO DI SOTTOMISSIONE - N° 1: in data 30-10-1990 registrato a Vasto il 27-11-1990 al n° 1386 serie 3 per l'importo netto di Lire 443.822.840 .

- N° 2: in data 04-07-1991 registrato a Vasto il 05-07-1991 al n° 884 serie 3 per l'importo netto di Lire 119.490.781 .

VERBALE NUOVI PREZZI - Con l'atto di sottomissione N° 1 vennero stabiliti n° 8 nuovi prezzi. Con l'atto di



sottomissione N° 2 vennero stabiliti ulteriori 5 nuovi prezzi oltre al verbale di concordamento n°1 nuovo prezzo redatto in data 08-01-1992 e registrato a Vasto il 14-01-1992 n°64 serie 3.

SPESA COMPLESSIVA AUTORIZZATA PER I LAVORI - La spesa autorizzata per i lavori risulta dal seguente prospetto:

a) contratto	L. 1.538.912.760
b) atto sottomissione n° 1	L. 443.822.240
c) atto sottomissione n° 2	L. 119.490.781

Totale autorizzato per i lavori L. 2.102.225.781

DIRETTORE DEI LAVORI - I lavori sono stati diretti dall'Ing. CIUFFI Domenico per tutta la loro durata.

CONSEGNA LAVORI - I lavori sono stati consegnati in data 16-02-89 come risulta da verbale in pari data, firmato senza riserve dal Geom. CAPPELLI Massimo, titolare dell'impresa capogruppo del raggruppamento temporaneo di imprese.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO - In base all'art. 16 del Capitolato Speciale D'Appalto erano previsti 360 giorni naturali, consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna con scadenza, quindi, al 10-02-1990.

Con l'art. 17 era stabilita una penale di L. 300.000 per ogni giorno di ritardo.

SOSPENSIONE E RIPRESA LAVORI - PROROGHE - I lavori vennero sospesi:



- con verbale n° 1 in data 01-02-1990, per redazione perizia di variante, e ripresi in data 30-10-1990;

- con verbale n° 2 in data 22-01-1991, per redazione perizia suppletiva e di variante tecnica migliorativa n° 2, e ripresi in data 19-07-1991;

- con verbale n° 3 in data 30-08-1991, per fornitura di abbattitore polveri scarico filtri, e ripresi in data 18-02-1992 .

Le proroghe concesse dalla stazione appaltante:

- con l'atto di sottomissione n°1 giorni 90;

- con l'atto di sottomissione n°2 giorni 30 .

A causa delle sospensioni e proroghe concesse, la durata dei lavori fu protratta complessivamente di giorni 621 e pertanto la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 26-03-1992 .

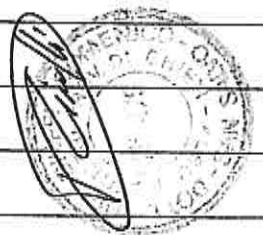
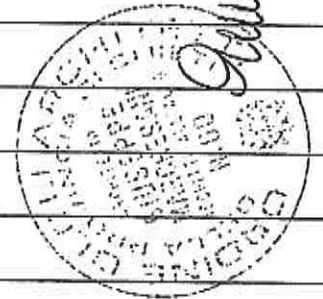
ULTIMAZIONE LAVORI - L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 20-02-1992 come fu accertato con certificato in pari data e quindi in tempo utile.

VERBALE DI DANNI DI FORZA MAGGIORE - Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA - Non sono occorsi lavori in economia.

STATO FINALE - Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 23-06-1992 e riportava le seguenti annotazioni:

IMPORTO Stato finale: L. 2.102.225.781



DETRAZIONI

- anticipazione	L.	153.891.276
- certificato n° 1 del 10-05-89	L.	244.485.590
- certificato n° 2 del 30-06-89	L.	281.248.100
- certificato n° 3 " 06-12-89	L.	343.500.325
- certificato n° 3/bis 06-12-89	L.	51.433.965
- certificato n° 4 28-05-90	L.	357.487.007
- certificato n° 4/bis 28-05-90	L.	21.143.078
- certificato n° 5 02-02-91	L.	356.783.580
- certificato n° 5/bis 02-02-91	L.	19.348.665
- certificato n° 6 20-11-91	L.	<u>216.380.525</u>

Sommario L. 2.045.702.111

resta il credito dell'impresa L. 56.523.670

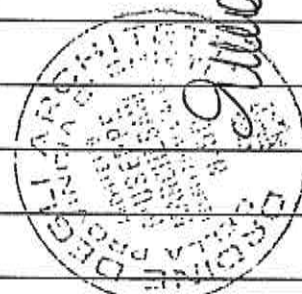
RISERVE DELL'IMPRESA - L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

CONFRONTO FRA SPESA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA - L'importo dei lavori eseguiti è uguale a quello regolarmente autorizzato.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI - L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro, presso l'INAIL di Ascoli Piceno mediante polizza n. 40388 a carattere continuativo.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORI - Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI - Con lettera n. 79321-



79324 in data 11.05.92, il Consorzio per l'area di sviluppo industriale del Vastese ha richiesto agli enti assicurativi e previdenziali se il raggruppamento di imprese " CAPPELLI s.n.c. di Cappelli Emidio e Massimo" capogruppo e " CINELLI Roberto e C. s.n.c." associata, avessero ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro per il periodo 16.02.89- 20.02.92.

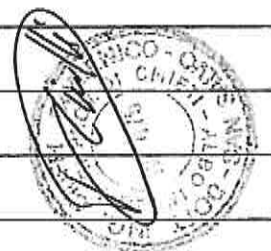
Con lettera 79327-79330 ha richiesto la medesima cosa per l'impresa sub-appaltatrice CRUDELI Luciano per il periodo febbraio 1989- febbraio 1992.

Degli Enti suddetti, la sola Cassa Edile ha dichiarato con lettera in data 01-06-92 e 04-08-92, rispettivamente, che l'impresa CRUDELI Luciano e CAPPELLI s.n.c. di essere in regola con gli adempimenti previsti dal C.C.N.L. per i lavoratori impiegati nell'esecuzione dell'appalto.

AVVISI AD OPPONENDUM - Gli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 360 della legge 20.03.1865 n. 2248 sono stati regolarmente pubblicati presso l'albo pretorio del Comune di San Salvo e nel foglio degli annunci legali della provincia di Chieti n.39 del 29.05.92.

Entro il termine prefissato non sono state presentate opposizione di sorta come da dichiarazione prot. n. 3315/I Sett. in data 09.07.92 della Prefettura di Chieti.

CESSIONI DI CREDITO - Non risulta che le imprese costituenti il raggruppamento temporaneo di imprese " CAPPELLI s.n.c. e



CINELLI Roberto e C. s.n.c." abbiano effettuato cessioni di crediti per i lavori di cui trattasi come attestano le dichiarazioni rilasciate dal Presidente del Consorzio per l'area di sviluppo industriale del Vastese in data 10.09.92.

ANDAMENTO LAVORI - Per quanto risulta dagli atti i lavori si sono svolti, in linea di massima secondo le previsioni di progetto e delle perizie ed in conformita' degli ordini e disposizioni della Direzione Lavori.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO - In base all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto, il collaudo deve avvenire e concludersi entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori.



COLLAUDATORE - Con delibera del 09.10.92 n. 407 e' stato incaricato del collaudo, il sottoscritto Arch. MARCHESANI Giuseppe Francesco residente in Vasto in via A. Marchesani n. 2.

VISITE DI SOPRALLUOGO IN CORSO D'OPERA - Durante il corso dei lavori sono state effettuate due visite di sopralluogo e precisamente una prima visita in data 17-03-90 ed una seconda visita in data 20-01-91. I risultati delle suddette visite sono state regolarmente verbalizzati e sottoscritti per accettazione dagli interessati.

B) VERBALE DI VISITA

VISITA DI COLLAUDO - La visita finale di collaudo, previo avviso raccomandato dato alle Parti, e' stata effettuata il



giorno 05-06-1992.

INTERVENUTI ALLA VISITA - Alla visita, oltre al sottoscritto

Collaudatore, sono intervenuti:

-dott. ing. CIUFFI Domenico, Direttore dei Lavori;

-dott. ing. D'ALO' Luzio, Ingegnere Capo;

-geom. GIARDINO Nando per il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale del Vastese;

-sig. CAPPELLI Massimo per il raggruppamento d'impres;

-sig. CRUDELI Luciano per la Ditta sub-appaltatrice.

DESCRIZIONE LAVORI ESEGUITI - Con la scorta dei documenti di progetto, delle perizie, di contratto e di contabilità', il sottoscritto Collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un ulteriore esame generale dei lavori consistenti essenzialmente in cabina di decompressione e misura gas metano, gruppo di protezione rete di distribuzione, rete di distribuzione gas metano, impianto di protezione catodica e opere accessorie.

RISULTATO DELLA VISITA - Durante il corso della visita sono state eseguite, oltre ai riscontri ed accertamenti già descritti nelle due precedenti visite in corso d'opera, ulteriori verifiche inerente le opere murarie ed apparecchiature della cabina di decompressione principale.

Il collaudo delle opere in c.a. della cabina e' stato eseguito dal sottoscritto in data 06-05-91 e depositato all'ufficio del Genio Civile di Chieti in data 04-06-91,

prot. n. 1722.

In sede di visita l'ing. Capo ha consegnato al sottoscritto

Collaudatore:

-il certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando

Provinciale di Vigili del Fuoco di Chieti in data 26-06-91;

-delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 1117 del 07-03-

91 di autorizzazione alle emissioni atmosferiche ai sensi del

D.P.R. 203/88;

-collaudi attraversamenti raccordo ferroviario, autostrada e

asse attrezzato;

-verbale di presa in consegna degli impianti da parte della

SNAM S.p.A.;

-verbal di verifica installazioni elettriche in luoghi

pericolosi, messa a terra e di controllo installazioni e

dispositivi contro le scariche atmosferiche;

-n. 3 verbali di collaudo a pressione delle tubazioni gas.

Da quanto si e' potuto riscontrare ed accertare con le

suddette verifiche, controlli, misurazioni ed accertamenti

sia durante le visite di sopralluogo in corso d'opera che

durante la presente visita definitiva, si e' dedotto che le

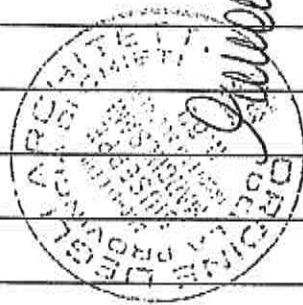
opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali;

che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali

idonei e seguite le modalità' contrattuali; che le

lavorazioni sono state eseguite a regola d'arte e che,

infine, esiste la precisa corrispondenza agli effetti



contabili tra le opere realizzate e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, la Direzione Lavori ed i rappresentanti del raggruppamento di imprese, a seguito di esplicita richiesta verbale dello scrivente Collaudatore, hanno assicurato la perfetta esecuzione secondo le norme contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

CP-RELAZIONE DI COLLAUDO

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI E LAVORI ESEGUITI -

Da quanto precede si evince che le opere eseguite corrispondono a quelle progettate, salvo piccole variazioni, peraltro contenute nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori.

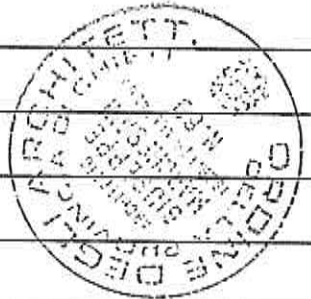
REVISIONE TECNICO - CONTABILE - E' stata accertata dal sottoscritto Collaudatore la regolarità della contabilità mediante la esecuzione dell'intera revisione tecnico-contabile.

In dipendenza di tale revisione l'importo netto dello stato finale viene confermato in L. 2.102.225.781.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Tutto ciò premesso e considerato l'intero svolgimento dell'appalto, da cui consegue:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le



Handwritten signatures and initials.



perizie approvate, salvo lievi modifiche, ricadenti nei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, che si ritengono giustificabili ed ammissibili;

- che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in osservanza alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori;

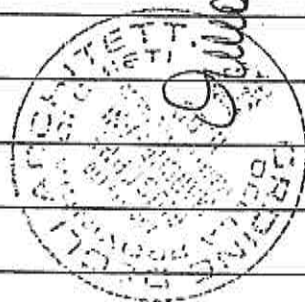
- che le opere sono in buono stato di manutenzione e di conservazione, in relazione al tempo trascorso dalla loro ultimazione;

- che per quanto e' stato possibile accertare con i riscontri, le misurazioni ed i saggi effettuati, lo stato finale dei lavori risponde per qualità' e contabilità' a quello riassunto nello stato finale;

- che durante il corso dei lavori il Collaudatore ha effettuato due visite sopralluogo, i cui risultati, regolarmente verbalizzati e sottoscritti dagli interessati, si intendono integralmente trascritti e facenti parte integrante del presente certificato di collaudo;

- che l'ammontare dei lavori, contabilizzati al netto nel conto finale, così come confermato dal sottoscritto Collaudatore, rientra nella somma complessivamente autorizzata;

- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenuto conto delle sospensioni ordinate e delle



proroghe concesse;

- che i prezzi applicati alle varie categorie di lavori sono quelli contenuti nell'elenco prezzi allegato al Capitolato Speciale d'Appalto ed i nuovi prezzi successivamente concordati ed approvati;

- che il raggruppamento di imprese e' da ritenersi in regola con i propri obblighi previdenziali ed assicurativi;

- che la pubblicazione degli avvisi ad opponendum non ha dato luogo a presentazione di reclami;

- che il raggruppamento di imprese non ha ceduto l'importo dei propri crediti derivante dall'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto, ne' sussistono atti impeditivi di alcun genere al libero pagamento delle somme ancora dovute a tale titolo;

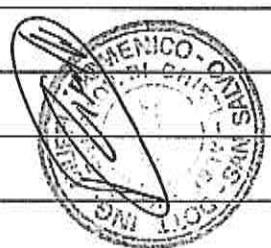
- che il raggruppamento di imprese ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e alle disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi;

- che la stessa ha firmato gli atti di contabilità finale senza riserve;

il sottoscritto Collaudatore

CERTIFICA

che i lavori di completamento infrastrutture agglomerato di San Salvo- impianto gas- metano zona A-C eseguiti dal Raggruppamento di imprese " CAPPELLI s.n.c. di Emidio e



Massimo" e " Impresa Costruzioni Edili CINELLI Roberto e C.
s.n.c." per contratto in data 08.02.1989, n. 86142 di rep. e
successivi primo atto di sottomissione in data 30.10.1990 e
secondo atto di sottomissione in data 04.07.1991 sono
collaudabili , come in effetti con il presente atto li

COLLAUDA

liquidando il credito residuo del suddetto raggruppamento di
imprese come segue:

- ammontare netto dello stato

finale, così come confermato L. 2.102.225.781

- da cui, detratto l'ammontare

dei certificati di acconto, dello

svincolo dei decimi di garanzia e

dell'anticipazione, per complessive L. 2.045.702.111

- resta il credito residuo del

raggruppamento di imprese in L. 56.523.670

(diconsi lire cinquantaseimilionicinquecentoventi-

treseicentosettanta), somma che può' essere pagata alla

stessa a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori

di cui trattasi, salvo l'approvazione del presente atto.

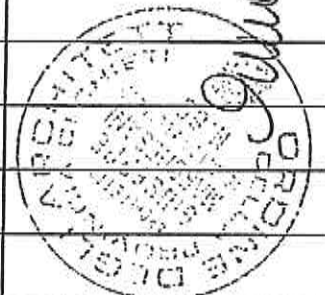
Il geom. GIARDINO Nando, nella sua qualita' di

Direttore del Consorzio industriale del Vastese, dichiara di

non avere osservazioni da fare in ordine ai lavori ed alle

operazioni di collaudo, per cui dichiara di accettare, con la

firma del presente atto, la consegna definitiva dell'opera



senza eccezione alcuna.

Vasto, li 21-09-1992

PER IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE

(sig. CAPPELLI Massimo)

Massimo Capelli

PER LA DITTA SUB-APPALTATRICE

(sig. CRUDELI Luciano)

Luciano Crudele

PER IL CONSORZIO INDUSTRIALE DEL VASTESE

(geom. GIARDINO Nando)

Nando Giardino

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. CIUFFI Domenico)



L'INGEGNERE CAPO

(Dott.Ing. D'ALO' Ezio)



Ezio D'Alò

IL COLLAUDATORE

(Dott.Arch. MARCHESANI Giuseppe)



Giuseppe Marchesani