



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, 26/04/2023

Riferimento: Prot. n. 138642/23 del 29/03/2023

Codice pratica: 23/138642
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al **Responsabile dell'Area Servizi alla Città ed al Territorio
Sportello Unico Attività Produttive
Comune di Atri (TE)**
suap@pec.comune.atri.te.it

OGGETTO: “Ampliamento di un centro zootecnico per miglioramento benessere animale mediante realizzazione nuova stalla”, in Variante al PRG. Procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010.

Codice Pratica: 23/138642
Richiedente: Società Agricola F.lli Barba S.r.l.
Comune: Atri (TE)

Il Comune di Atri (TE), in qualità di Autorità Procedente, con nota acquisita in atti al prot. n. 138642 del 29.03.2023 ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, relativamente “all'Ampliamento di un centro zootecnico per miglioramento benessere animale mediante realizzazione nuova stalla”, in Variante al PRG, proposto dalla ditta proponente “Società Agricola F.lli Barba S.r.l.”.

Dalla documentazione presente agli atti si evince quanto segue.

Il territorio in cui è previsto l'intervento ricade nella frazione di Fontanelle, località Stampallone. L'area su cui sorgerà la nuova stalla è distinta in catasto al foglio n. 13 p.lla n. 103, in ampliamento al complesso zootecnico preesistente sull'area adiacente, sempre di proprietà della stessa Azienda Agricola. La nuova stalla da realizzare, avrà una superficie lorda complessiva di mq 5.440,00. La necessità di proporre una variante urbanistica puntuale ai sensi dell'art.8 del DPR 160/10 è dettata dal fatto che la zona dell'attuale centro è definita dal vigente Piano Regolatore Generale in “Ambiti extraurbani consolidati (PA)” – “Attività produttive di trasformazione e di servizio”, regolato dall'art. 18 p.to 3 delle NTA. L'area individuata per l'intervento di costruzione della nuova stalla è invece, collocata dall'attuale piano urbanistico come “Zona Agricola Normale” di cui all'art. 12 delle NTA.

Per motivi di spazi insufficienti e per la prevesione di portare da 750 ad 800 il numero dei capi di bovini è stata esclusa la possibilità di realizzare la nuova struttura all'interno dell'attuale centro e di individuare, nel terreno attiguo, la soluzione di ampliamento al fine di consentire maggiori spazi stabulativi propedeutici ad un adeguato benessere del bestiame.

Tutto ciò premesso, nel rimandare al Comune di Atri la valutazione dei requisiti per l'applicazione dell'art. 8 del DPR 160/2010, per quanto di competenza di questo Ufficio, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, si riscontra quanto segue:

- nel Rapporto Preliminare non vengono trattati in maniera esaustiva alcuni aspetti richiesti dal punto 2 dall'Allegato I alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 con particolare riferimento a:

- probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli impatti;
- carattere cumulativo degli impatti;

- dallo studio sulle matrici ambientali ritenute sensibili (suolo e sottosuolo, aria, rumore, rifiuti urbani, risorse idriche, biodiversità ed ecosistema, paesaggio) oltre agli effetti temporanei, associabili alle attività di cantiere (emissione gas di scarico degli automezzi, di polveri, emissioni sonore, produzioni di rifiuti, ecc.), si segnala, in particolare, il cospicuo consumo di suolo previsto pari a circa 5.440 mq a fronte dei 900 mq massimi consentiti dall'attuale pianificazione.

Nel rimandare al Comune le valutazioni di merito relative alla compatibilità tra la destinazione d'uso della struttura esistente e quella delle particelle su cui essa è stata realizzata, nel rapporto preliminare non emerge una valutazione di compatibilità tra la proposta avanzata e le caratteristiche del Piano Comunale così come previsto dal p.to 1 dell'Allegato I alla Parte II del DLGS 152/2006. Sarebbe necessario evidenziare in che modo le opere influenzeranno la pianificazione comunale in ordine a quelle che sono le attuali previsioni di sviluppo del territorio.

Alla luce della variante da apportare all'impianto esistente si ritiene necessario valutare la possibilità di avviare una procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 secondo quanto riportato dall'All. IV alla Parte II del citato decreto.

Si ricorda infine che, ai sensi dell'art 5, commi p e q del D. Lgs. 152/2006, per i procedimenti di VAS l'Amministrazione Comunale è tenuta ad individuare distintamente l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente, che non possono coincidere.

Si rimanda al Comune di Atri, in qualità di Autorità Competente, l'adozione del Provvedimento alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori osservazioni pervenute da parte dei Soggetti con Competenza Ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it

- tel. 0862 364272

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali
DOTT. DARIO CIAMPONI
REGIONE ABRUZZO
FIRMATO DIGITALMENTE



C.F.

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC E4DEE3626CEFA9E6A2411CA250B5D0817289D3F79FAE399B9DBC5EFC88CF3E5

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: DARIO CIAMPONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0182062/23
Data protocollo 27/04/2023

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RAZY7Y8-134904

PASSWORD rYxY0

DATA SCADENZA 26-06-2023

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

