

COMUNE DI PENNE

REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI PESCARA

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

"REALIZZAZIONE DI UN PARCO COMMERCIALE IN C.DA SAN SALVATORE"

PROPOSTA DEFINITIVA



DITTA PROPONENTE

COSTRUTTORI EDILI RIUNITI s.p.a.

Via Solferino 131 - 65123 PESCARA (PE)

P.IVA e Cod. Fiscale 01332840683

PROGETTISTA

ing. ALESSANDRO ANTONACCI viale S. Francesco n. 82 -65017 Penne (PE) ord. ing. Pescara - n° 612

CITTÀ DI PENNE

(Provincia di Pescara)

Esaminata dalla Commissione

Edilizia n. 30/05/2019

Verb. n. 2 parere: POSITIVO

Il Presidente

(ING. PIERO ANTONACCI)



ALL. 6 - VISURE CATASTALI



Direzione Provinciale di Pescara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/01/2019 - Ora: 10.18.39
Visura n.: T59745 Pag: 2

Segue

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 25/01/2019

N.	SEMIN ARBOR	14	10	Euro 8,01 L. 15.510	Euro 7,28 L. 14.100	FRAZIONAMENTO del 29/05/1996 (n. in atti dal 29/05/1996 (n. 2209.4/1996)
8	-	2	10	Euro 0,91 L. 1.760	Euro 0,83 L. 1.600	FRAZIONAMENTO del 29/05/1996 in atti dal 29/05/1996 (n. 2209.4/1996)
9	-	2	01	Euro 22,18 L. 42.955	Euro 20,17 L. 39.050	FRAZIONAMENTO del 29/05/1996 in atti dal 29/05/1996 (n. 2209.4/1996)
10	-	2	39	Euro 0,54 L. 1.045	Euro 0,49 L. 950	FRAZIONAMENTO del 29/05/1996 in atti dal 29/05/1996 (n. 2209.6/1996)
11	-	2	00			

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variata nella qualita' - elementi desunti da ortofoto

Totale: Superficie 92.10 Redditi: Dominicale Euro 48,52 Agrario Euro 44,10

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUTTORI EDILI RIUNITI S.P.A. con sede in PESCARA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/06/2001 Trascrizione in atti dal 26/07/2001 Repertorio n.: 80916 Rogante: DOTT. SSA ERMINIA AMICAREL Sede: PESCARA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 5914.1/2001)	01332840683*	(1) Proprieta' per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 25/01/2019

2. Immobili siti nel Comune di PENNE(Codice G438) - Catasto dei Terreni

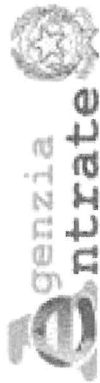
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduc.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	73	549	-	-	ULIVETO 1	01 70		Dominicale Euro 1,14	Agrario Euro 0,66	Variazione del 04/04/2014 protocollo n. PE0150092 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2962.1/2014)	Annotazione
2	73	550	-	-	SEMIN ARBOR 2	01 30		Euro 0,74 L. 1.430	Euro 0,67 L. 1.300	VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/01/1992 in atti dal 20/01/1992 (n. 23.1/1992)	Annotazione
3	73	647	-	-	ULIVETO 1	40 69		Euro 27,32	Euro 15,76	Variazione del 04/04/2014 protocollo n. PE0150093 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2963.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2014.0092202 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa329.2014.0000389); di immobile: tipo frz 525/82

Immobile 2: Annotazione: tipo frz 525/82

Immobile 3: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/04/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2014.0092202 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa329.2014.0000389)

Totale: Superficie 43.69 Redditi: Dominicale Euro 29,20 Agrario Euro 17,09



Direzione Provinciale di Pescara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/01/2019 - Ora: 10.18.39 Fine
Visura n.: T59745 Pag: 4

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 25/01/2019

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUTTORI EDILI RIUNITI S.P.A. con sede in PESCARA DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 31/08/2016 Repertorio n.: 107691 Rogante: AMICARELLI ERMINIA Sede: PESCARA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7090.1/2016)	01332840683*	(1) Proprieta' per 1/1

Totale Generale: Superficie 01.35.79 Redditi: Dominicale Euro 77,72 Agrario Euro 61,19

Unità immobiliari n. 14

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria