



REGIONE
ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

L'Aquila li, 09/03/2023

Riferimento: Prot. n. 36240/23 del 31/01/2023

Codice pratica: 23/36240

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al **Comune di Castel Castagna (TE)**
Area III Urbanistica, Lavori Pubblici
E Polizia Amministrativa Locale
protocollo@pec.comune.castelcastagna.te.it

OGGETTO: Adozione del Piano Regolatore Esecutivo P.R.E. del Comune di Castel Castagna. Indizione Conferenza di Servizi semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14-bis della Legge 241/1990 nel testo vigente e ai sensi dell'art.10 della L.R. 18/1983 e s.m.i.

Codice Pratica 23/36240
Richiedente Castel Castagna
Comune Castel Castagna (TE)

Il Comune di Castel Castagna, in qualità di Autorità Procedente per il procedimento in oggetto, con nota acquisita in atti al prot. n. 36240 del 31.01.2023 ha comunicato l'indizione di una conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90. Considerato che tra la documentazione tecnica, allegata alla richiamata comunicazione, è presente il Rapporto Ambientale e la Sintesi Non Tecnica di cui all'art. 14 del D.Lgs. 152/2006 lo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, si esprimerà esclusivamente in merito alla procedura di VAS del PRE.

Dal Rapporto Ambientale trasmesso si evince che le modifiche introdotte dal nuovo PRE possono sintetizzarsi nei seguenti punti:

- conservazione, restauro e valorizzazione del centro storico e dei nuclei storici;
- sviluppo della potenzialità turistica del territorio comunale;
- valorizzazione del contesto agricolo e limitazione del consumo del suolo;
- previsione di un'area produttiva che permetta alle aziende presenti sul territorio di valorizzare meglio le proprie produzioni artigianali ed agricole;
- conservazione, salvaguardia e valorizzazione degli attrattori ambientali presenti sul territorio comunale;
- messa in sicurezza del territorio attraverso misure di intervento atte a contrastare il dissesto idrogeologico.
- la rimodulazione delle aree produttive nella fraz. di S. Maria;
- la ridefinizione delle aree residenziali esistenti con previsione di nuove;
- l'inserimento di un'area residenziale pubblica;
- rimodulazione delle zone agricole ai sensi del PRP e del PTCP;

Tutto ciò premesso, sulla base di quanto osservato da codesto Ufficio nel Parere rilasciato in data 09/05/2022 con nota prot. n. 0181206/22 si riscontra quanto segue:

- relativamente al punto 2 osservato, "*possibili impatti significativi sull'ambiente*", si chiede di relazionare in merito agli effetti cumulativi degli impatti sulla base delle scelte pianificatorie presentate;
- Considerato che tra gli obiettivi del nuovo piano è prevista la rimodulazione delle aree produttive e di quelle residenziali, alla luce dell'attuale andamento demografico comunale (pressocchè stabile negli ultimi anni),

si ritiene necessario un chiarimento in merito agli aspetti legati al consumo di suolo volti ad evidenziare la natura delle rimodulazioni suggerite indicando le eventuali azioni compensative che hanno portato alla soluzione proposta;

- Il Comune dovrà assicurare attraverso l'attività di monitoraggio, il controllo degli impatti significativi sull'ambiente su tutto il territorio comunale, prevedendo una serie di indicatori capaci di descrivere e caratterizzare l'ambiente nelle sue peculiarità, caratteristiche e vulnerabilità. Si fa presente, inoltre, che sarà necessario individuare nel piano di monitoraggio il referente e le risorse adeguate a garantirne la realizzazione (art. 18, co. 2, D.Lgs. n. 152/2006) in termini di rilevazione, acquisizione, elaborazione dei dati, nonché di formulazione delle opportune misure correttive al Piano in caso di impatti negativi imprevisti;
- In riferimento alla definizione dei possibili indicatori utili al monitoraggio dello sviluppo del territorio, si riportano le seguenti proposte:
 - Individuazione di indicatori sul consumo di suolo inteso sia come rapporto tra tasso di consumo di suolo per tasso di crescita della popolazione, sia come quota di territorio degradato sul totale della superficie terrestre;
 - Individuazione di indicatori volti alla valorizzazione del contesto agricolo inteso sia come quota di superficie agricola destinata all'agricoltura sostenibile e produttiva, sia come tasso di crescita delle coltivazioni biologiche.

Infine, si comunica quanto appreso nel corso dell'istruttoria del procedimento in oggetto in merito alla presenza del Piano di Classificazione Acustica (PCA) (adottato con DCC n. 29 del 03.11.2022) allegato alla documentazione trasmessa. Considerato che non risulta, agli atti dello scrivente Servizio, l'avvio di un procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del PCA si chiede al Comune di voler comunicare eventuali provvedimenti rilasciati (Parere di non assoggettabilità a VAS del PCA ovvero Parere Motivato di VAS del PCA). **In caso contrario si ritiene necessario che il Comune di Castel Castagna provveda all'avvio di un procedimento di valutazione ambientale del Piano di Classificazione Acustica prima della sua approvazione.** A tal fine si ricorda quanto previsto dall'art. 11 comma 5 del D.Lgs 152/2006 circa l'annullabilità dei provvedimenti amministrativi privi dalla preventiva valutazione ambientale strategica.

Si rimanda al Comune di Castel Castagna (TE), in qualità di Autorità Competente, l'adozione del Parere motivato alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori comunicazioni pervenute da parte dei Soggetti con Competenza Ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it

- tel. 0862 364272

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Il Dirigente del
Servizio Valutazioni Ambientali

DOTT. DARIO CIAMPONI
REGIONE ABRUZZO
FIRMATO DIGITALMENTE



C.F.

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 3BC92BD11997CC606A111F76227D0B897E19FE9A761721771271708AF77D7079

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: DARIO CIAMPONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza
Numero protocollo 0104831/23
Data protocollo 10/03/2023

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO RAC4NQB-131667

PASSWORD me5k5

DATA SCADENZA 09-05-2023

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

