



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE  
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

L'Aquila li, 24/01/2023

**Riferimento:** Prot. n. 543564/22 del 27/12/2022  
**Codice pratica:** 22/543564  
(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al **Comune di Campli (TE)**  
**Ufficio Sisma**  
[postacert@pec.comune.campli.te.it](mailto:postacert@pec.comune.campli.te.it)

**OGGETTO:** “Realizzazione di una Piazza e Parcheggio in zona Floriano di Campli” in Variante al P.R.G. Procedura ex art.12 del DLgs 03 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.  
**Codice Pratica** 22/543564  
**Richiedente** Comune di Campli  
**Comune** Campli (TE)

Il Comune di Campli (TE), in qualità di Autorità Procedente, con nota acquisita in atti al prot. n. 0543564 del 27.12.2022 ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell'art.12 co.1 del D.Lgs 152/2006, relativamente alla proposta di “Realizzazione di un'area adibita a Piazza e Parcheggio”, in Variante al P.R.G.

Dall'analisi della documentazione trasmessa si evince che la proposta nasce dalla vicinanza dell'area in esame alla “Piazza Anfiteatro”, un luogo di aggregazione per tutta la popolazione del Comune di Campli, inoltre si rende necessaria al fine di migliorare la viabilità, l'accessibilità e la sosta dei veicoli per tutta la cittadinanza che frequenta l'area adiacente, in quanto quest'ultima è adibita appunto a ritrovo sociale.

Il progetto prevede la demolizione del fabbricato esistente e la realizzazione di un'area adibita a Piazza e Parcheggio, pertanto si procederà alla Variante urbanistica delle aree sopra descritte da “zona E - Agricola e zona B2 - Completamento”, in “zona PP - area di sosta e parcheggio”.

Tutto ciò premesso, nel rimandare al Comune di Campli la valutazione di merito circa la possibilità di procedere a nuove autorizzazioni e precisando che la Verifica di Assoggettabilità è relativa agli interventi previsti dall'art. 6 comma 3 del D.Lgs n. 152/2006, per quanto di competenza di questo Ufficio, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, si riscontra che l'area di intervento rientra nella fascia di rispetto dai corsi d'acqua come da previsione del Piano Paesistico Regionale (aree di rispetto dei fiumi, L. 431/85 e del D.Lgs n. 42/2004).

Relativamente ai possibili impatti e alle relative azioni mitigative si ritiene indispensabile ridurre il consumo di suolo pertanto, per la progettazione della piazza, si chiede di valutare soluzioni alternative alla consueta pavimentazione del suolo che consentano ugualmente di raggiungere l'obiettivo (realizzazione di un centro di aggregazione) e che contestualmente forniscano una soluzione compatibile con l'attuale destinazione dei suoli come, ad esempio, la realizzazione di un'area parco/spazi verdi. Lo stesso vale per la realizzazione dei parcheggi per i quali si chiede l'uso di soluzioni che si allontanino dall'impermeabilizzazione dei suoli.

Infine si chiede:

- il rispetto di quanto previsto dal D. Lgs 28/2011 in materia di produzione di energia da fonti rinnovabili e dalla L.R. 12/2005 relativamente all'inquinamento luminoso;
- di adottare tutte le misure proposte e previste dalla tipologia di intervento, al fine di limitare gli impatti d'esercizio e cantieristici sull'ambiente (minimizzazione dei livelli di emissioni acustiche e di polveri, sversamenti accidentali sul suolo, gestione dei rifiuti, dei reflui, biodiversità, ecosistema, ecc.);

Si rimanda al Comune di Campli (TE), in qualità di Autorità Competente, l'adozione del Parere motivato alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori comunicazioni pervenute da parte dei Soggetti con Competenza Ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- [enzo.diplacido@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.diplacido@regione.abruzzo.it)

- tel. 0862 364272

Distinti saluti.

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
**V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale**  
**ING. ENZO DI PLACIDO**  
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

**Il Dirigente del**  
**Servizio Valutazioni Ambientali**

**DOTT. DARIO CIAMPONI**  
REGIONE ABRUZZO  
**FIRMATO DIGITALMENTE**



C.F.

## Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** 805F4F6C7255D632127143A0B1593BAF61F35F1E7FAB3893A9BD498C1B21B313

### Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: DARIO CIAMPONI

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza  
Numero protocollo 0025988/23  
Data protocollo 24/01/2023

### Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

**URL** <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

**IDENTIFICATIVO** RAEI89L-128238

**PASSWORD** 2mKHI

**DATA SCADENZA** 25-03-2023

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

