



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

Protocollo riportato nel testo di notifica

Pescara, 16 settembre 2022

Oggetto: PROPOSTA DI PIANIFICAZIONE COMPLESSIVA DELL'AMBITO DI INTERVENTO CON APPROVAZIONE DI COMPARTO UNITARIO INTERNO, TRAMITE PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRIVATO IN ZONA PORTUALE E AREE FLUVIALI SOTTOZONA URB. B7 - Procedura ex art.12 del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss. mm. e ii. di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica.
Convocazione della Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lettera d), della L.241/90

Proponente: F.lli De Cecco di Filippo Fara San Martino S.p.A.

Autorità Procedente: Comune di Pescara – Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio

- Alla Regione Abruzzo
DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente
PEC: dpc@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Valutazioni Ambientali
dpc002@pec.regione.abruzzo.it
 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio
dpc025@pec.regione.abruzzo.it
 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
dpc032@pec.regione.abruzzo.it
 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche - Pescara
dpc026@pec.regione.abruzzo.it
 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque
dpc024@pec.regione.abruzzo.it
- Alla Regione Abruzzo
DPD - Dipartimento Agricoltura
PEC: dpd@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Foreste e parchi – Ufficio Usi Civici e Tratturi
dpd021@pec.regione.abruzzo.it
- Alla Regione Abruzzo
DPE - Dipartimento Infrastrutture e Trasporti,
PEC: dpe@pec.regione.abruzzo.it
- Servizio Genio Civile Pescara
dpe015@pec.regione.abruzzo.it
 - Servizio infrastrutture
dpe018@pec.regione.abruzzo.it
- All' Agenzia delle Accise Dogane e Monopoli
Ufficio delle Dogane di Pescara
dogane.pescara@pec.adm.gov.it
- Alla Provincia di Pescara
Settore I - Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Viabilità,
Edilizia Scolastica, Patrimonio e Genio Civile



Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo

PEC : pianificazione@pec.provincia.pescara.it

PEC : provincia.pescara@legalmail.it

- Alla ARTA Abruzzo
Sede Centrale *Gruppo di Lavoro VAS*
PEC: sede.centrale@pec.artaabruzzo.it
- Alla DIREZIONE ASL PESCARA - Dipartimento di Prevenzione
Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
PEC: aslpescara@postecert.it
- Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare
Dipartimento per la transizione ecologica e gli investimenti verdi (DITEI)
PEC: DITEI@pec.minambiente.it
- Alla MiBAC - Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo
PEC: mbac-sabap-ch-pe@mailcert.beniculturali.it
- Alla MiBAC - Segretariato Regionale dell'Abruzzo
PEC: mbac-sr-abr@mailcert.beniculturali.it
- All' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale
PEC: protocollo@pec.autoritadistrettoac.it
- Alla Direzione Marittima di Pescara
PEC: dm.pescara@pec.mit.gov.it
- Alla Guardia di Finanza – Stazione Navale di Pescara
c.a. Reparto Operativo Aeronavale di Pescara
PEC: pe1090000p@pec.gdf.it
PEC: pe0520000p@pec.gdf.it
- e, p.c. Agenzia del Demanio
Direzione Territoriale Abruzzo e Molise
PEC: Dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it
- Alla Gruppo Carabinieri Forestali
Viale Riviera Nord, 301 - Pescara
PEC: fpe42599@pec.carabinieri.it
- Alla ENAV Spa
Area operativa – Prog. e spazi aerei – settore ostacoli
Via Salaria 716 00138 ROMA
PEC: protocollogenerale@pec.enav.it

Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo

- Alla ENAC Spa
Direzione Centrale Attività Aeronautiche
Direzione Operazioni - Centro
Via Gaeta 3 00185 ROMA
PEC: protocollo@pec.enac.gov.it
- Al Prefettura di Pescara
Ufficio di Gabinetto
PEC: protocollo.prefpe@pec.interno.it
- Alla Società proponente
F.lli De Cecco di Filippo - Fara San Martino S.p.A.
PEC: dececco@pec.dececco.it
- Alla Città di Pescara
- Autorità Procedente e Proponente per il Comune di Pescara: Settore Pianificazione del Territorio e demanio

- Settore Lavori Pubblici
- Settore Mobilità, Edilizia Scolastica e Verde
- Settore Sviluppo Economico e condoni
- Settore Provveditorato e Patrimonio
LORO SEDI

e, p.c. Alla CITTÀ DI PESCARA
Al Sindaco
All'Assessore con delega all'Urbanistica, Edilizia Privata e Politiche Ambientali
All'Assessore con delega ai LL.PP. - Mobilità, Viabilità e Trasporti
LORO SEDI

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati, individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati c/o l'albo pretorio comunale online c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:
<http://ambiente.comune.pescara.it/>

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- con nota prot. n. 135691/2022 del 29 luglio 2022, il Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio ha trasmesso lo "STUDIO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS DELLA PROPOSTA DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRIVATO IN ZONA PORTUALE E AREE FLUVIALI, SOTTOZONA URBANISTICA B7", gli elaborati



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

progettuali e la relativa documentazione tecnica per l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del TUA;

Considerato che

- la "PROPOSTA DI PIANIFICAZIONE COMPLESSIVA DELL'AMBITO DI INTERVENTO CON APPROVAZIONE DI COMPARTO UNITARIO INTERNO, TRAMITE PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRIVATO IN ZONA PORTUALE E AREE FLUVIALI SOTTOZONA URB. B7", con il "Rapporto Preliminare" redatto ai sensi dell'art. 12 comma 1 del TUA, nonché la ulteriore documentazione tecnica allegata comprendente una descrizione del progetto stesso e le informazioni e i dati necessari alla verifica dei possibili impatti ambientali significativi dell'attuazione della variante al piano, è stata trasmessa con nota prot. PEC n. 0139248/2022 del 04/08/2022 ai soggetti competenti in materia ambientale per l'acquisizione dei relativi specifici contributi;
- ad oggi sono pervenuti i contributi dei seguenti soggetti competenti in materia ambientali:
 - Regione Abruzzo – Dipartimento Agricoltura – Servizio foreste e parchi – Ufficio usi civici e tratturi,
 - Prefettura di Pescara – Ufficio Territoriale del Governo – nella persona del Prefetto
 - Capitaneria di Porto di Pescara – Servizio Polizia Marittima e Contenzioso – Sezione Demanio/Ambiente, Polizia Marittima e Difesa marittima e costiera
 - Ufficio delle Dogane di Pescara
 - ARTA Abruzzo – Direzione Centrale – Area Tecnica
 - Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Sede di Pescara
 - Regione Abruzzo - Dipartimento Territorio-Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali
 - ASL Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
 - Autorità di Bacino dell'Appennino Centrale
 - la locale Soprintendenza ed il Settore Mobilità, Edilizia Scolastica e Verde di questo Comune hanno anticipato che il loro parere sarà prodotto quanto prima possibile (e verrà da noi immediatamente pubblicato nella pagina internet dedicata)
- si rende necessario un confronto ed un approfondimento sugli argomenti e questioni sollevati in merito ad aspetti importanti in alcuni dei predetti contributi, precisando che tutti i pareri acquisiti e che perverranno, unitamente agli elaborati progettuali, sono consultabili alla pagina web https://ambiente.comune.pescara.it/?page_id=8608

CONVOCA

ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lettera d) della L.241/90

così come anticipato nella nota di indizione della Conferenza dei Servizi prot. PEC n. 0139248/2022 del 04/08/2022, rettificata con successiva nota prot. 0154506/2022 del 30/08/2022, **la riunione della conferenza dei servizi decisoria**, che si terrà nella forma **sincrona** di cui all'art. 14-ter della L. 241/90, in data **22 settembre 2022** alle ore 10:00 presso la "sala Giunta" al primo piano del Palazzo di Città, in piazza Italia a Pescara.

a tal fine,

COMUNICA

- A) **Oggetto della determinazione da assumere:** confronto ed approfondimento sugli argomenti e questioni sollevati dai SCA, al fine di acquisire, ai sensi del comma 2 dell'art. 12 del TUA, gli eventuali contributi specifici/osservazioni al "Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e/o proposte di prescrizioni da recepire nella "PROPOSTA DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRIVATO IN ZONA PORTUALE E AREE



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

FLUVIALI, SOTTOZONA URBANISTICA B7", per mezzo dei quali si potrà compiutamente verificare se la proposta in esame possa avere impatti significativi sull'ambiente ed eventualmente stabilire se proseguire nell'iter di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 13 e seguenti del TUA

Gli interessati a partecipare da remoto dovranno comunicare anche per le vie brevi ai riferimenti in calce l'indirizzo mail al quale provvederemo a comunicare le credenziali per la partecipazione in video conferenza.

Si richiama quanto stabilito dai commi 3 e 7 dell'art. 14-ter della L. 241/90, di seguito riportati:

3. Ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

7. All'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di cui al comma 2, l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

Ai sensi del comma 6 dell'art. 14-ter della L. 241/90, è invitata a partecipare alla conferenza di servizi anche la ditta proponente, con i loro referenti tecnici. Si ritiene utile che codesta Ditta produca già delle considerazioni tecniche da anticipare e condividere con i rappresentanti dei SCA in merito alle criticità sinora sollevate.

Distinti Saluti

Il responsabile del procedimento
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
geol. Edgardo Scurti
f.to digitalmente

VISTO
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica
arch. Emilia FINO
f.to digitalmente