



# COMUNE DI CONTROGUERRA

Provincia di Teramo

Via G. Amadio n. 2 - C.A.P. 64010 - Tel. 0861 809901  
P.IVA 00592770671 - Cod. Fisc. 82001760675 - c.c.p. n. 11686649

Controguerra, 08/06/2022

Spett.li:

**Provincia di Teramo:**

**Settore Ufficio concessioni**

c.a.: Di Felice Alessandro

Dott. Furio Cugnigni

[protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)

**Settore Urbanistica**

Arch. Giuliano Di Flavio

[protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)

**Settore Viabilità e Trasporti**

Ing. Francesco Ranieri

[protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)

Spett.le REGIONE ABRUZZO

**Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio**

[dpc032@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc032@pec.regione.abruzzo.it)

Spett.le REGIONE ABRUZZO

**Servizio Valutazioni Ambientali**

[dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

Spett.le REGIONE ABRUZZO

**Servizio Politica Energetica e Risorse del  
Territorio**

[dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it)

**Servizio Genio Civile di Teramo**

[dpe014@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe014@pec.regione.abruzzo.it)

**ASL TERAMO – SIESP**

Dott. A. Santone

[siesp@pec.aslteramo.it](mailto:siesp@pec.aslteramo.it)

**ARTA ABRUZZO Dir. Centrale**

[sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it)

**ARTA ABRUZZO**

**DIP. PROVINCIALE TERAMO**

[dist.teramo@pec.artaabruzzo.it](mailto:dist.teramo@pec.artaabruzzo.it)

**Comando VV.FF. Teramo**

Via Diaz 3, Teramo

Pec: [com.teramo@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.teramo@cert.vigilfuoco.it)

**Alla Soprintendenza archeologia, belle arti e  
paesaggio dell'Abruzzo**

Via degli Agostiniani n° 14

[mbac-sabap-aq-te@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-aq-te@mailcert.beniculturali.it)

**ESCA SRL**

C.da Piane Tronto

Controguerra (TE)

Spett. le tecnico incaricato

Ing. Mariano Nepa

e, p.c.: **Comune di Controguerra**

Comune di Controguerra – SEDE

Sindaco di Controguerra

**OGGETTO: Procedimento ex art.8 D.P.R. 160/2010 e s.m.i. “racordi strumentali con strumenti urbanistici SUAP in variante al vigente PRE”  
Comunicazione di avvio del procedimento e Indizione conferenza di servizi (L. 241/90, art. 14, 14-bis)**

**Intervento: Realizzazione del tunnel per la movimentazione pallet con shuttle.**

**Ditta: ESCA SRL**

**Ubicazione: Contrada Piane Tronto -Controguerra**

Il Responsabile dello Sportello Unico delle Attività Produttive

Vista richiesta pervenuta allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) con protocollo comunale n°2186 del 04/04/2022, da parte della ditta ESCA SRL con sede in Controguerra in via Piane Tronto n.68, in qualità di proprietario dell'immobile, distinto al catasto del Comune di Controguerra al Fg. 5 part.lla 203-206-212-371-373-367, volta ad ottenere il Permesso di Costruire per l'intervento di *Realizzazione del tunnel per la movimentazione pallet con shuttle*;

Considerato che l'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010 n.160, nel testo in vigore, ha stabilito che nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui all'art.14 della L.241/1990;

Atteso che qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico il verbale è trasmesso al Sindaco che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile;

Vista la documentazione trasmessa dalla ditta ESCA SRL, allegata alla presente;

Vista la L.241/1990 ed in particolare gli artt. 14 e 14 – quinquies;

Visto il DPR n. 160/2010

Tanto premesso,

**INDICE**

**La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame dell'istanza indicata in premessa.**

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAP il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna riunione.

**Ai sensi dell'art. 14 bis co. 3 L. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, (tale determinazione si configura come un parere tecnico, atto endoprocedimentale, privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza), perentoriamente entro il giorno 08 Luglio 2022.**

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

**Entro il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della presente, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali e/o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.**

**Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà in modalità telematica, previa convocazione formale.**

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Per eventuali comunicazioni a questo Sportello, si prega di far riferimento al suo Responsabile – PEC: [uffprotcomunecontroguerra@pec.it](mailto:uffprotcomunecontroguerra@pec.it)

Il responsabile del Servizio e del Procedimento

Ing. Dalila Pulcini

