



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

Corso Vittorio Emanuele, 10 - 67031 Castel di Sangro (AQ)

CITTÀ DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Carlo III di Borbone - Privilegio del 20 ottobre 1744 - Regno di Napoli e di Sicilia

Medaglia di Bronzo al Valore Civile

Gemellata con la Città di Kentville (NS) – Canada

Responsabile SUE e SUAP di Castel di Sangro – Ing. Elio FRABOTTA

Telefono 0864.824.210 - Fax 0864.824.216

Email: elio.frabotta@comune.casteldisangro.aq.it PEC: comune.casteldisangro.aq@pec.comnet-ra.it

Prot. 2022/0009833/6.3.8/15-2022

CASTEL DI SANGRO, 31/05/2022.

OGGETTO: Rif. Pratica SUAP n. PRFNLT79A53C096F-21042022-1649 – SUAP 97.

Ditta: "PERFETTI Nicoletta". Protocollo SUAP: REP_PROV_AQ/AQ-SUPRO/002097 del 22/04/2022.

Domanda Preventiva di Parere e/o atti di Assenso per PERMESSO di COSTRUIRE – Procedimento Ordinario ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 07/09/2010, n. 160 art. 23 della L.R. n. 18/83 e s.m.i. e D.P.R. n. 380/2001 per la realizzazione di una struttura ricettiva extra-alberghiera in deroga agli strumenti urbanistici in località Colle Rotondo / Masseria D'Achille in Variante al P.R.G.. Ditta: PERFETTI Nicoletta.

CONCLUSIONE RAPPORTO PRELIMINARE ESCLUSIONE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (art. 12, D.Lgs 6 giugno 2006, n. 152) ai fini del rilascio del PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO. INVIO DETERMINA DI ESCLUSIONE A VAS.

(Riferimento pratica protocolli Comunali nr. 7366, 7367 e 7368 tutte in data 22/04/2022).

Regione Abruzzo:

DPA - Dipartimento della Presidenza

dpa@pec.regione.abruzzo.it

DPC - Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali

dpc@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Valutazioni Ambientali

dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Gestione e Qualità delle Acque

dpc024@pec.regione.abruzzo.it

DPD - Dipartimento Agricoltura

dpd@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Governo del Territorio, Beni Ambientali, Aree Protette e Paesaggio

dph004@pec.regione.abruzzo.it

dph@pec.regione.abruzzo.it

Provincia dell'Aquila – Settore Ambiente,

Servizio Analisi e Valutazioni Ambientali

urp@cert.provincia.laquila.it

ARTA Abruzzo

Agenzia Regionale per la Tutela dell'Ambiente

sede.centrale@pec.artaabruzzo.it

dist.laquila@pec.artaabruzzo.it

ASL 1 Abruzzo

protocollogenerale@pec.asl1abruzzo.it

ATO Abruzzo - Ersi Abruzzo

protocollo@pec.ersi-abruzzo.it

SACA SpA

protocollo.saca@pec.it

Alto Sangro Distribuzione Gas
amministrazione@pec.asdgas.it

Enel Distribuzione Spa
eneldistribuzione@pec.enel.it

Telecom Italia SpA
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Comando Regionale Carabinieri Forestale Abruzzo e Molise
faq43934@pec.carabinieri.it

Comando Provinciale Carabinieri Forestale – L'Aquila
faq42579@pec.carabinieri.it

e p.c.
GRAZIANI Giuseppe
arc.graziani@pec.it

Sindaco Comune di Castel di Sangro
sindaco@comune.casteldisangro.aq.it

Segretario Comunale Comune di Castel di Sangro
segreteria@comune.casteldisangro.aq.it

Con la presente si comunica che il Comune di Castel di Sangro, in qualità di autorità procedente e competente, ai sensi dell'art. 12, commi 3 e 4 del D.Lgs. 152/2006, con propria Determinazione n. 262 del 31/05/2021, ad oggetto: "Progetto di realizzazione di una struttura ricettiva extra-alberghiera in deroga agli strumenti urbanistici – località Colle Rotondo / Masseria D'Achille – Variante al Piano Regolatore Generale. Ditta: PERFETTI Nicoletta. Avvio procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, approvazione Rapporto Preliminare art. 12 D. Lgs. 152/2006 ed individuazione elenco delle autorità con competenza ambientale (ACA)", **tenuto conto:**

- ✓ del contenuto del Rapporto Ambientale Preliminare;
- ✓ dei contributi e dei pareri pervenuti dalle ACA, soggetti competenti in materia ambientale, consultati;
- ✓ delle controdeduzioni a detti contributi, riportati puntualmente nel deliberato, che consentono il superamento delle questioni poste nelle osservazioni ricevute dalle ACA, come sopra puntualmente riportato ed indicato.

Ha verificato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.Lgs. 152/06 ed in qualità di Autorità Competente e Procedente, sulla base degli elementi di cui all'allegato I del D.Lgs. 152/06 e dei pareri pervenuti - che si intendono interamente richiamati - che l'insieme degli impatti ambientali derivanti dalle azioni di trasformazione previste dalla Proposta di Variante Urbanistica di iniziativa privata in variante al P.R.G. in esame non sono riconoscibili come impatti ambientali diretti rilevanti, per cui non vi sono motivi ostativi all'esclusione della Procedura di Valutazione Ambientale Strategica come proposto in conclusione del Rapporto Ambientale Preliminare per la Variante urbanistica di che trattasi.

E, conseguentemente, ha disposto di

ESCLUDERE

ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs. 152/06 ed in qualità di Autorità Competente e Procedente, il Progetto di realizzazione di una struttura ricettiva extra-alberghiera in deroga agli strumenti urbanistici – località Colle Rotondo / Masseria D'Achille – Variante al Piano Regolatore Generale. Ditta: PERFETTI Nicoletta, dalla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (art. 6 comma 3 del D.Lgs. n. 152/06 e smi) di cui agli articoli da 13 a 18 del decreto stesso, con le seguenti prescrizioni e/o precauzioni:

ARTA Abruzzo - Agenzia regionale per la tutela dell'ambiente Direzione centrale

si invita l'Autorità competente a tener conto di quanto segue:

- ✓ *relativamente alle pratiche di mitigazione, si chiede al Comune di far adottare tutte le misure previste dalla tipologia di intervento, al fine di limitare gli impatti cantieristici sull'ambiente (minimizzazione dei livelli di emissione acustiche e di polveri, sversamenti accidentali sul suolo, gestione dei rifiuti, dei reflui e degli inerti ecc.);*
- ✓ *in relazione alla realizzazione della fossa Imhoff, si chiede di valutare la possibilità di depurare i reflui (p.e. mediante fitodepurazione o altre idonee tecnologie);*
- ✓ *verifica del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 28/2011 in materia di produzione di energia da fonti rinnovabili e della L.R. 12/2005 relativamente all'inquinamento luminoso.*

Regione Abruzzo, Servizio Gestione e Qualità delle Acque

si invita l'Autorità competente a prendere atto di quanto riportato nel Rapporto Preliminare in merito a quanto segue:

- ✓ *“relativamente alle qualità dei recapiti idrici superficiali e sotterranei, l'impatto è del tutto assente in quanto, durante l'esercizio delle opere, il rilascio di qualsivoglia sostanza è assente in relazione agli scarichi e raccolta acque che avverrà tramite rete fognaria comunale e quindi senza alcuna dispersione nell'ambiente o suolo”;*
- ✓ *“gli scarichi confluiscono: rete fognaria o fossa imhoff”.*

SACA Servizi Ambientali del Centro Abruzzo – Area Tecnica

si invita l'Autorità competente a prendere atto di quanto segue:

- ✓ *“richiesta di eventuali pareri preventivi, della ditta proponente, su apposita modulistica predisposta da SACA S.p.A.”.*

Detta determinazione, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 12 DLgs 152/2006 e s.m.i., sarà resa pubblica mediante pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e sul sito Web del Comune di Castel di Sangro, nelle apposite sezioni di Amministrazione Trasparente (D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33).

Si allega alla presente copia della Determinazione n. 262 del 31/12/2021 e dei relativi allegati ed atti richiamati.

Rimanendo a disposizione per eventuali informazioni e/o chiarimenti, si porgono i più Cordiali saluti.

Il Responsabile del Settore III e SUAP
(Ing. Elio FRABOTTA)