



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE  
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

L'Aquila li, 23/12/2021

**Riferimento:** Prot. n. 534588/21 del 29/11/2021

**Codice pratica:** 21/0534588

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

## **ELENCO DESTINATARI IN ALLEGATO**

**OGGETTO:** Ditta ANTOCCIA MARINO – Variazione destinazione d'uso dei locali esistenti, siti in Via Val Vomano, distinti al Catasto al Foglio 50 – Part. 3 – Sub. 3, mediante variante semplificata ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160 del 07.09.2010, di iniziativa privata - CONVOCAZIONE Conferenza dei servizi di cui agli articoli da 14 a 14 – quinquies della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

**Comunicazioni.**

**Codice Pratica**

21/0534588

**Richiedente**

Comune di Roseto Degli Abruzzi (TE)

**Comune**

Roseto Degli Abruzzi (TE)

Con nota Prot. n. 534588 del 29/11/2021 il Comune di Roseto Degli Abruzzi (TE) convoca la conferenza di servizi avente ad oggetto Variazione destinazione d'uso dei locali esistenti, siti in Via Val Vomano, mediante variante semplificata ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160 del 07.09.2010, di iniziativa privata.

### **Atteso che:**

- l'Art.8 del D.P.R. 160/2010 è relativo a strumenti urbanistici che non prevedono o che prevedono aree insufficienti all'insediamento degli impianti produttivi;
- il Comune abbia preventivamente ritenuto insufficienti le attuali aree destinate ad insediamenti produttivi;
- la richiesta di variazione è relativa all'uso dell'immobile e non dell'area su cui è edificato;
- la variazione della destinazione d'uso dell'immobile attualmente non risulta in linea con lo strumento urbanistico comunale;
- la destinazione d'uso degli altri immobili che ricadono sulla particella n.3 potrebbe risultare in contrasto con la nuova destinazione d'uso relativa all'oggetto;

### **Si riporta quanto segue:**

dalla documentazione allegata risulta che l'attività ipotizzata prevede la realizzazione di una cabina di verniciatura con sistema endotermico che lavora in assenza di bruciatore. Tra gli impatti previsti e per i quali si richiede di approfondire gli aspetti ambientali che potrebbero interessare le vicine attività produttive, figura come effetto di pressione antropica l'evacuazione, ogni dieci minuti di trattamento, dei gas derivanti dall'evaporazione delle sostanze diluenti provenienti dalla cabina di verniciatura.

Si raccomanda, inoltre una corretta azione di monitoraggio ai sensi dell'Art. 18 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. (come da previsioni riportate a pag. 15 del documento Preliminare) volta a verificare la compatibilità ambientale dell'opera come dichiarato in tale sede.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- [enzo.diplacido@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.diplacido@regione.abruzzo.it)
- [tel. 0862 364272](tel:0862364272)

Distinti saluti.

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
**Valutazioni Ambientali Strategiche**  
**ING. ENZO DI PLACIDO**  
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

**Il Dirigente del**  
**Servizio Valutazioni Ambientali**

**ING. DOMENICO LONGHI**

REGIONE ABRUZZO

Certificatore ARUBA S.p.A.

Firma Digitale n. 6130940002297007

Validità 06/06/2022

**FIRMATO DIGITALMENTE**

**ALLEGATO – ELENCO DESTINATARI**

Al **COMUNE DI ROSETO degli Abruzzi**  
**SETTORE II – 3° Servizio Commercio-SUAP-Cosap - ICP-Demanio**  
[protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it)

E p.c.

**ARTA Abruzzo**  
**Agenzia Regionale per la Tutela dell’Ambiente**  
**Direzione Centrale**  
[sede.centrale@pec.artaabruzzo.it](mailto:sede.centrale@pec.artaabruzzo.it)

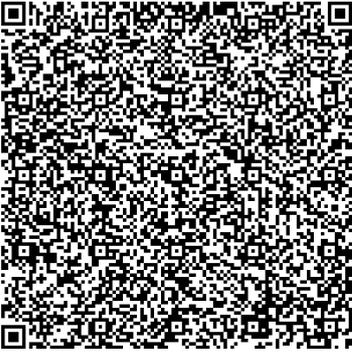
**PROVINCIA DI TERAMO**  
**Sezione Amb.le Strategica c/o Area 3**  
**Settore 3.9 Pianificazione del Territorio**  
**Urbanistica, Piste, Politiche Comunitarie**  
[protocollo@pec.provincia.teramo.it](mailto:protocollo@pec.provincia.teramo.it)

**ASL TERAMO**  
**Unità Operativa Complessa**  
**Servizio di Igiene Epidemiologica**  
**e Sanità Pubblica**  
[siesp@pec.aslteramo.it](mailto:siesp@pec.aslteramo.it)

**COMUNE DI ROSETO degli Abr.**  
**SETTORE I – Servizio II**  
[protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it)

**AL SIG. SINDACO**  
**DEL COMUNE DI ROSETO degli Abruzzi**  
[protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it)

# Regione Abruzzo - Contrassegno Elettronico



**TIPO CONTRASSEGNO** QR Code

**IMPRONTA DOC** 26E67BF906B2EAAB8F9C59E32F52DC9872F23196D8F259EAF364194710F8C9AA

## Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato p7m: LONGHI DOMENICO

## Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Posta in partenza  
Numero protocollo 0563640/21  
Data protocollo 23/12/2021

## Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

**URL** <http://app.regione.abruzzo.it/PortaleGlifo>

**IDENTIFICATIVO** RAONYSR-81724

**PASSWORD** cX0Gn

**DATA SCADENZA** 21-02-2022

**Scansiona il codice a lato per verificare il documento**

