



GIUNTA REGIONALE

DIREZIONE AFFARI DELLA PRESIDENZA, POLITICHE LEGISLATIVE E
COMUNITARIE, PROGRAMMAZIONE, PARCHI, TERRITORIO, VALUTAZIONI
AMBIENTALI, ENERGIA

COMITATO DI COORDINAMENTO REGIONALE PER LA VALUTAZIONE D'IMPATTO AMBIENTALE

Giudizio n° 1590 del 14/10/2010

Prot n° 201011711 del 23/09/2010

Ditta proponente Di Scullo Giulia

Oggetto dell'intervento Realizzazione area attrezzata con campeggio e attrezzature sociali (pista kart)

Comune dell'intervento LANCIANO Località Villa Stanazzo

Tipo procedimento VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' AMBIENTALE ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 4/2008

Tipologia progettuale All IV punto 8 lett. b

Presenti (in seconda convocazione)

Direttore Area Territorio arch. Sorgi - Presidente

Dirigente Servizio Beni Ambientali

Dirigente Servizio Urbanistica e pianificazione

Dirigente Conserv Natura

Dirigente Attività Estrattive:
Segr. Gen. Autorità Bacino

ing. Faieta
dott. Del Sordo (delegato)

Direttore ARTA

geol. Ferrandino (delegato)

Dirigente Servizio Gestione Rifiuti

dott. Gerardini

Dirigente delegato della Provincia.

(CH) arch. Ursini

Comandante Prov.le CFS - CH

dott. Zappacosta (delegato)

Esperto in materia ambientale

arch. Chiavaroli

Esperto in materia ambientale

ing. De Santis

Relazione istruttoria

Istruttore geom. Stornelli

Premesso che il progetto di che trattasi, con giudizio n 1485 del 27/04/2010, ha avuto parere di Rinvio dal CCR per la
VIA in quanto :
è necessario redigerela valutazione sull'impatto acustico nel rispetto della normativa vigente.

Precedente istruttoria

Il progetto di che trattasi è stato pubblicato sul B:U:R:A: il 12/08/2009 e fino alla data odierna non sono pervenute
osservazioni.

La pista Kart di cui si parla ha avuto nulla osta da parte del comitato speciale per i Beni Ambientali nell'anno 2005 ,
a.l'epoca la pratica non è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità in quanto si parlava di Kart elettrici e non a

Il presente atto, composto di
n. ...0... fogli e di n. 3... fac-
ciate è conforme all'esemplare
depositato agli atti.

UFFICIO VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE
IL RESPONSABILE
(Ing. Serafino Martini)



Handwritten signatures and initials on the right side of the page.



GIUNTA REGIONALE

motore.

A seguito del nulla osta dell'anno 2005, la pista kart è stata realizzata e con l'attuale verifica di assoggettabilità si intende variare i kart da elettrici a motore.

I lavori di realizzazione dell'intero circuito e della recinzione, sono giunti a termine. L'immobile a servizio kart non è stato ancora realizzato.

La manutenzione dei kart avviene in officina autorizzata.

Le acque di prima pioggia verranno raccolte in pozzetti, canalizzazioni opportunamente dislocate lungo il tracciato fino al dispositivo automatico d'intercettazione che convoglia i primi 20 mc di acqua piovana all'apparato filtrante (disoleatore).

Per quanto riguarda l'impatto acustico si può ritenere che il rumore prodotto da prove su kart rileva una incidenza nella norma rispetto ai limiti di legge. L'area occupa una superficie di mq 20105, interamente accorpati, catastalmente riportati al foglio n 28 particelle 355, 356, 357, in comune di Lanciano.

E' prevista la realizzazione di un chiosco servizi, parcheggi e verde, come del resto anche autorizzato a suo tempo. L'area interessata, ricade in zona a funzioni Integrate del vigente PRG e per l'esattezza area a verde di uso privato e per attività sportive.

In tali zone sono ammesse: attrezzature sportive, ricreative con relativi annessi, nonché campeggi e simili. Ricade fuori piano paesistico regionale, secondo il piano di assetto idrogeologico, ricade in zona P2 a pericolosità elevata (area interessata da dissesti con alta possibilità di riattivazione.) consentite solo strutture mobili) ed in zona a rischio moderato.

L'area in oggetto, non rientra in parchi e/o riserve naturali, non rientra in siti di interesse comunitario, ma si nota che i manufatti da realizzare sono a ml 50 da un fosso catastalmente riportato.

Ad integrazione dell'istanza è stata prodotta una autocertificazione nella quale la ditta dichiara che per l'impianto in oggetto non è prevista la realizzazione di tribuna o altro manufatto per il pubblico in quanto l'impianto, non possiede i requisiti minimi per poter essere omologato dalla federazione FIK, quindi in tale luogo non potranno svolgersi gare a livello agonistico, ma solo usi per divertimento privato.

A SEGUITO DEL RINVIO

LA DITTA

in data 23/09/2010 ha provveduto a inviare la relazione sulla valutazione dell'impatto acustico, dalla quale si rileva che il rumore non dovrebbe disturbare le vicine abitazioni, in quanto saranno piantumati alberi di alto fusto nel perimetro del lotto di intervento, praticamente, saranno adottate "le misure di mitigazione.

Si fa presente che, la soprintendenza, ha espresso parere favorevole in quanto l'area attrezzata, per tipologia, dimensioni e caratteristiche dei manufatti da insediare, non incide in maniera negativa sulla percezione dell'attuale contesto paesaggistico dei luoghi.

osservazioni pervenute

Preso atto della documentazione tecnica trasmessa dalla ditta Di Scullo Giulia per l'intervento avente per oggetto:

Realizzazione area attrezzata con campeggio e attrezzature sociali (pista kart)

da realizzarsi nel Comune di LANCIANO

IL COMITATO CCR-VIA

Letta la relazione istruttoria predisposta dall'Ufficio

ESPRIME PARERE

NON FAVOREVOLE PER LE MOTIVAZIONI SEGUENTI

In quanto dalla relazione previsionale di impatto acustico tra ante e post operam della postazione 24 supera il delta di 5 decibel previsto dal DPCM 14/11/1997.

Inoltre delle 24 postazioni solo su 4 postazioni è stato fatto il rilievo ante-operam.

Il Comitato ritiene non opportuna l'applicazione delle disposizioni degli artt. da 21 a 28 del D. lgs 152/2006 del testo in vigore, in quanto, per i significativi impatti ambientali dell'intervento, le suddette motivazioni di diniego non possono essere superate neppure attraverso la più approfondita analisi degli aspetti relativi, effettuata con la procedura di Valutazione d'Impatto Ambientale.



Scullo
Giulia

Scullo
Giulia



GIUNTA REGIONALE

I presenti si esprimono all'unanimità .

arch. Sorgi - Presidente

dott. Del Sordo (delegato)

ing. Faieta

dott. Gerardini

(CH) arch. Ursini

dott. Zappacosta (delegato)

geol. Ferrandino (delegato)

arch. Chiavaroli

ing. De Santis

De Iulis

(segretario verbalizzante)



Il presente atto è definitivo e nei confronti dello stesso è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di 60 gg o il ricorso straordinario al capo dello Stato entro il termine di 120 gg. Il giudizio viene reso fatti salvi i diritti di terzi e l'accertamento della proprietà o disponibilità delle aree o immobili a cura del soggetto deputato.