

Leggi Messaggio

Da: "Per conto di: marialetizia.decesare@geopec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A: via@pec.regione.abruzzo.it

CC:

Ricevuto il: 18/02/2015 06:04 PM

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: METANODOTTO LARINO-CHIETI - TRATTO RICADENTE NEL COMUNE DI CASACANDITELLA (CH) - OSSERVAZIONI PROGETTO SOTTOPOSTO A V.I.A. - Ditta: DE CESARE Maria Letizia
OSSERVAZIONI PROGETTO V.I.A. METANODOTTO.pdf(898636)

- [Rilascia](#)
- [Concludi](#)
- [Accessi](#)
- [Mostra Certificato](#)

- [Azioni](#) ▼

[Stampa](#) [Cancella](#) [Sposta in:](#) [DELETED ITEMS](#) [DRAFTS](#) [RECEIPTS](#) [SENT ITEMS](#)

Si trasmettono le accluse osservazioni. Cordialmente. DE CESARE Maria Letizia



ALLA REGIONE ABRUZZO
Ufficio Valutazione Impatto Ambientale
Via Leonardo da Vinci (Palazzo Silone)
67100 L'AQUILA

**Oggetto: METANODOTTO LARINO–CHIETI - TRATTO RICADENTE NEL COMUNE DI
CASACANDITELLA (CH) - OSSERVAZIONI PROGETTO SOTTOPOSTO A V.I.A.**

Ditta: **LEVIS Antonio e DE CESARE Maria Letizia (usufruttuari)
LEVIS Gian Marco (nudo proprietario)**

Comune di Casacanditella (CH) foglio 3, particelle 4552 – 4553 – 4554 – 4472 – 4474 .

La sottoscritta **DE CESARE Maria Letizia**, nata a Vacri il 26/05/1963, ivi residente al Corso Umberto I, n° 65, c.f. DCSMLT63E66L526P, PEC marialetizia.decesare@geopec.it, nella sua qualità di usufruttuaria dell' appezzamento di terreno, sito in agro del Comune di Casacanditella (CH) alla località Val di Foro, individuato in Catasto Terreni al foglio di mappa n° 3, particelle **4472 – 4474 – 4552 – 4553 – 4554**, della superficie complessiva di mq. 12.195,

PREMESSO CHE

- in data 23 dicembre 2014 è stato pubblicato alla cittadinanza interessata, la procedura di valutazione d'impatto ambientale (V.I.A.), coordinata alle procedure di valutazione d'incidenza del metanodotto denominato "LARINO–CHIETI", ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- dallo studio del tracciato riportato nella planimetria in scala 1:10.000, allegato al progetto preliminare, scaturisce che parte del metanodotto interessa anche il Comune di Casacanditella (CH) ed in particolare, attraversa alcuni terreni ricadenti **al foglio di mappa n° 3, di proprietà della scrivente;**
- la sottoscritta è usufruttuaria unitamente al coniuge LEVIS Antonio e al figlio LEVIS Gian Marco, quale nudo proprietario, di un appezzamento di terreno costituito da unico lotto, della superficie complessiva di mq. 12.195, di cui parte ricadente in zona agricola e parte di natura edificabile, acquistata nell'anno 2008, per la realizzazione di una azienda agricola, per la produzione, trasformazione e vendita di prodotti agricoli,

De Cesare Maria Letizia

nonché per l'allevamento di cavalli finalizzata all' addestramento, scuola di equitazione e attività sia sportive che terapeutiche;

- il progetto imprenditoriale, che andrà a costituire la principale attività lavorativa del figlio LEVIS Gian Marco, è già stato realizzato per la maggiore consistenza e si pone a salvaguardia dell'ambiente, nel rispetto delle tradizionali attività agricole presenti nel territorio;
- nello specifico è già stato edificato un fabbricato rurale (di cui parte destinato ad abitazione) di mq. 300 circa, e parte dei lavori per la realizzazione della scuderia, per l'allevamento degli equini, della superficie coperta di mq 125, entrambi regolarmente assentiti con relativi Permessi di Costruire, rilasciati dal Comune di Casacanditella (CH);
- in particolare, nella parte del terreno sottostante i predetti manufatti, è in corso di realizzazione il campo di "equitazione coperto" della superficie di mq. 1.250 circa, indispensabile per l'addestramento dei cavalli e per la scuola di equitazione, come da Segnalazione di Inizio Attività (S.C.I.A.) depositata al Comune di Casacanditella;
- il terreno di natura edificabile adiacente, della superficie di mq. 1.900 circa e con indice di edificabilità pari a 1,2 mq/mc, è parimenti interessato dalla costruzione di un fabbricato di civile abitazione su due piani, in virtù della richiesta del Permesso di Costruire inoltrata allo stesso Comune di Casacanditella;
- dallo studio del tracciato del metanodotto riferito alla proprietà della scrivente emerge che, la tubazione da installare del diametro di cm. 60, con la rispettiva fascia di asservimento della larghezza complessiva di ml. 25,00, andrà a collocarsi proprio tra i due fabbricati, per poi attraversare il campo di equitazione, comportando in tal modo notevoli danni alla nascente attività economica;
- tale servitù comporterà non solo la limitazione dell'esercizio di proprietà, ma addirittura una notevole diminuzione del valore patrimoniale. **Nello specifico si appalesa il rilevante danno permanente circa l'impedimento della costruzione di ulteriori manufatti necessari per il completamento e funzionamento dell'intera struttura ricettiva. Di fatto, si andrebbe ad annullare una rilevante attività economica ed imprenditoriale proprio sul nascere, ove già sono state investite ingenti risorse economiche familiari;**

De Cesare Maria Felice

- infine appare necessario segnalare che, il terreno interessato dall'infrastruttura in esame è di natura scoscesa, dove sono stati realizzati a spese della scrivente, opere di consolidamento e sistemazione a terrazzamento, al fine di superare i dislivelli naturali esistenti, per cui lo scavo in progetto andrebbe certamente ad incidere in modo negativo sul precario equilibrio idrogeologico della zona, soggetta a frane, proprio per la presenza delle acque piovane non regimentate, provenienti dalla sovrastante collina, peraltro ricadente in "**Zona Rossa**" rispetto al vigente P.A.I.

Per le ragioni su esposte, è intendimento della scrivente proporre un valido tracciato alternativo, parimenti sulla proprietà della stessa, senza tuttavia apportare modifiche sostanziali a quello del progetto preliminare ed in particolare, si suggerisce lo spostamento della tubazione a ridosso del confine di proprietà lato nord-est; il tutto come meglio evidenziato nella planimetria esplicativa allegata, che fa parte integrante delle presenti osservazioni.

TANTO PREMESSO

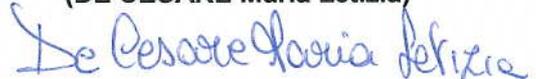
La sottoscritta, nella sopra spiegata qualità, invita l'Ufficio V.I.A. in indirizzo a valutare e ordinare la variazione del tracciato alternativo proposto, che peraltro è il più conveniente e meno impattante anche dal punto di vista idrogeologico ed ambientale.

Il tutto al fine di salvaguardare il precario assetto idrogeologico della zona, nonché gli immobili esistenti sul lotto della scrivente e tutti gli investimenti posti in essere dalla stessa sul citato terreno.

Con osservanza.

Vacri, 18 febbraio 2015

(DE CESARE Maria Letizia)



PLANIMETRIA ESPLICATIVA
Foglio 3 - particelle 4552- 4553 4554 - 4472 - 4474
scala 1:1000



LEGENDA:
■ Linea metanodotto Larino-Chieti di progetto
■ Proposta alternativa

De Cesare Lucia Elena