

REGIONE ABRUZZO DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE, GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALI
21 MAR. 2017
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI Prot. N. 0073275

Alla REGIONE ABRUZZO  
Dipartimento Opere Pubbliche, Governo  
del territorio e Politiche ambientali  
**Servizio Valutazione Ambientale**  
**Ufficio Valutazione Impatto Ambientale**  
Via Salaria Antica Est, n.27  
67100 L'Aquila  
PEC: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

Oggetto: **Richiesta di proroga ai sensi dell'Art. 26 Comma 6 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. per l'intervento assentito con Giudizio V.I.A. n°1925 del 10.04.2012**

Il sottoscritto Massimo Locatelli, nato a Sant'Omobono Imagna (BG) il 06/01/1968, C.F. LCLMSM68A06I349F, residente a Sant'Omobono Terme (BG) in qualità di Amministratore Unico della SILE COSTRUZIONI SRL con sede legale in Barzana (BG) alla Via San Pietro n. 5 Cod. Fiscale 02635690153, PEC: [silecostruzioni@legalmail.it](mailto:silecostruzioni@legalmail.it), titolare, a seguito di specifico passaggio di proprietà dalla SIRECC srl alla SILE COSTRUZIONI SRL avvenuto con atto notarile del 19.10.2016, del progetto assentito con *Giudizio V.I.A. n°1925 del 10.04.2012* per la "Realizzazione di edifici commerciali – no food" intervento ricadente nel Programma P.R.U.S.S.T. 7-93 in località Santa Filomena nei comuni di Chieti e di Cepagatti

**premessato che**

- per il progetto di cui trattasi, assentito con *Giudizio V.I.A. n°1925 del 10.04.2012*, sono stati rilasciati dai comuni di Chieti e di Cepagatti i seguenti titoli edilizi:
  - *Provvedimento Unico n. 6 del 05.08.2013 rilasciato dallo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Cepagatti con relativo Permesso di Costruire n°54 del 05.08.2013;*
  - *Provvedimento Unico n. 905 del 09.10.2013 rilasciato dallo Sportello Unico per le Attività Produttive Chietino-Ortonese;*
  - *Provvedimento Unico n. 909 del 04.09.2013 rilasciato dallo Sportello Unico per le Attività Produttive Chietino-Ortonese;*
- il Servizio Genio Civile Regionale di Pescara, con l'Ordinanza Prot. N. RA/312705 del 12.12.2013 ha prescritto l'esecuzione di "opere ed azioni necessarie per la messa in sicurezza dell'intera area commerciale" di cui al Programma P.R.U.S.S.T. 7-93;
- il Servizio Genio Civile Regionale di Pescara, con l'Ordinanza Prot. N. RA/16333 del 17.01.2014 ha disposto di "cessare immediatamente ogni lavorazione ed attività" inerente il cantiere dell'intervento in corso di esecuzione in conformità ai sopracitati titoli edilizi;

- *in ottemperanza all'Ordinanza Prot. N. RA/312705 del 12.12.2013 è stato elaborato il progetto esecutivo per tutte le "Opere di messa in sicurezza ai fini idraulici dell'intera area commerciale di cui al P.R.U.S.S.T. 7-93" e sono stati acquisiti tutti i pareri, rilasciati dalle autorità competenti in materia di messa in sicurezza idraulica e nello specifico: Regione Abruzzo – DC24 Servizio del Genio Civile di Pescara, Ordinanza Prot. RA/332133 del 18.12.2014 "Argine fluviale a protezione dell'area commerciale in località Santa Filomena nei Chieti e Cepagatti - Autorizzazione idraulica per opere di messa in sicurezza";*
  - *Regione Abruzzo – DC24 Servizio del Genio Civile di Pescara, Ordinanza Prot. RA/70906 del 18.03.2015 "Argine fluviale a protezione dell'area commerciale in località Santa Filomena nei Chieti e Cepagatti - Autorizzazione idraulica per opere di messa in sicurezza – Nota integrativa";*
  - *Regione Abruzzo – Autorità dei Bacini di Rilievo Regionale dell'Abruzzo Parere Favorevole del Prot. RA/67799 del 31.03.2016 "Messa in sicurezza area P.R.U.S.S.T. 7-93 – Parere favorevole";*
  - *Regione Abruzzo – DC24 Servizio del Genio Civile di Pescara, Ordinanza Prot. RA/156250 del 06.07.2016 "Argine fluviale a protezione dell'area commerciale in località Santa Filomena – Presa d'atto";*
- a partire dal 12.08.2016, si è dato avvio alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale secondo il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Parte II Allegato IV per i seguenti punti:
- *Punto 7. Progetti di infrastrutture, Lettera o) "opere di canalizzazione e di regolazione dei corsi d'acqua";*
  - *Punto 8. Altri progetti, Lettera t) "modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato III o all'allegato IV già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente"*

per l'intervento che prevede la messa in sicurezza ai fini idraulici dell'area commerciale disciplinata dal Programma P.R.U.S.S.T. 7-93, e il completamento dell'intervento edilizio con modifica planimetrica in variante al Giudizio VIA n. 1925 del 10.04.2012 con riduzione della superficie edificabile e quindi senza alcun incremento di impatto ambientale o aumento del rischio idraulico;

**considerato che**

- la mancata esecuzione delle opere assentite con Giudizio V.I.A. n. 1925 del 10.04.2012 entro il termine di cinque anni di cui all'Art. 26 Comma 6 del *D.Lgs. 152/2006* non è imputabile al proponente essendo chiaramente conseguente alle ordinanze sopra citate e alla procedura di V.I.A. a tutt'oggi in corso;

per quanto sopra, con la presente

**CHIEDE**

secondo quanto previsto dall'Art. 26 Comma 6 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. specifica proroga ai termini di esecuzione dei lavori in oggetto.

Distinti saluti

Barzana li, 21.03.2017

**SILE COSTRUZIONI SRL**  
L'Amministratore Unico  
MASSIMO LOCATELLI

**S.I.L.E. COSTRUZIONI s.r.l. - a Socio Unico**  
Via San Pietro, 5  
24030 BARZANA (BG)  
Cod. Fisc. e Part. IVA 02635690163  
4<sup>o</sup> Reg. Impr. BG - 1998 - 44347  
N° REA 310864