

Studio di Progettazione & Consulenza

SERVIZI PER L'ARCHITETTURA - INDUSTRIAL DESIGN - URBANISTICA -
V.A.S. - V.I.A. - A.I.A. - A.U.A. - AMBIENTE - RIFIUTI - ENERGIA - INGEGNERIA - GEOTECNICA - PROGETTAZIONE
INDUSTRIALE PREVENZIONE INCENDI -
SICUREZZA CANTIERI E LUOGHI DI LAVORO - CONSULENZA TECNICA PER SERVIZI LEGALI

REGIONE ABRUZZO

Comune di **POPOLI (PE)**

Località: Colle Pizzo Carluccio - Colle Pietrosa

DITTA FASSA s.r.l.

Sede Centrale: Via Lazzaris n.3 - 31027 Spresiano (TV)

Stabilimento di Produzione: Str.Prov.per Vittorito Z.Ind. - 65026 Popoli (PE)

Oggetto:

**PROGETTO DI VARIANTE MORFOLOGICA DELL'AREA DI CAVA
IN LOCALITA' "COLLE PIZZO CARLUCCIO" CON RIALLINEAMENTO VOLUMETRICO
ED AMPLIAMENTO SU "COLLE PIETROSA"**

Elaborato

RELAZIONE PAESAGGISTICA

(D.Lgs.n.42/2004 e s.m.i. - Det.DN4/1079-2006)

Elaborato

RELAZIONE TECNICA

OSSERVAZIONI E DOCUMENTI INTEGRATIVI

(Comunicazione MIBACT-SABAP-AQ-63- 0001344 06/03/2018 - Cl. 34.00.00/02/1.7)

lì marzo 2018

Il Committente Ditta FASSA s.r.l.

Il Tecnico Arch.Pietro D'Amato

FASSA SRL
Il Presidente
Paolo Fassa



SERVIZI PER L'ARCHITETTURA - INDUSTRIAL DESIGN - URBANISTICA - VAS - VIA - AIA -
AMBIENTE - RIFIUTI - ENERGIA - GEOTECNICA - INGEGNERIA - PROGETTAZIONE INDUSTRIALE
PREVENZIONE INCENDI - SICUREZZA CANTIERI E LUOGHI DI LAVORO - CONSULENZA TECNICO-LEGALE

Arch. **Pietro D'AMATO** - Arch. **Francesca D'AMATO**

65026 POPOLI (PE), via Tiziano 9 tel. 085-9871077 - 333/4563599

e-mail dedalo31@inwind.it

PREMESSA

Con nota del 06/03/2018 prot.n. 0001344 06/03/2018 – CI. 34.00.00/02/1.7, il **MIBACT-SABAP-AQ-63**, in merito al parere preventivo al rilascio di autorizzazione paesaggistica – **BN 6236/2017** – Comune di Popoli (PE) relativo alla “*Variante Morfologica dell’area di cava ed ampliamento in località Colle Pizzo Carluccio e Colle Pietrosa* (rif.catastali: f.18 ple nn. 220 et al.)” richiesta dalla ditta FASSA s.r.l., ha trasmesso “*Preavviso di Parere Negativo*” ai sensi della L.n. 241/1990 e ss.mm.ii. art.10 bis.

La presente relazione intende esercitare il diritto di presentare osservazioni per iscritto, corredate da documenti integrativi, così come previsto dalla nota del MIBACT-SABAP-AQ-63, sopra richiamata.

STRALCIO PREAVVISO DI PARERE

Si riporta di seguito brevemente, uno stralcio della comunicazione del MIBACT-SABAP-AQ-63, richiamata in premessa:

- nell’area di cava di Colle Pietrosa - visibile, come detto, anche da una forte distanza - è prevista una fase (Fase 5 negli elaborati progettuali) consistente nell’abbassamento del versante del colle dalla quota di m 517 alla quota di m 460, per realizzare un piazzale di circa 63.000 mq;
- mentre per le ulteriori fasi di esercizio della cava nel sito di Colle Pietrosa le opere di rinaturalizzazione saranno effettuate contestualmente all’uso, per il suddetto piazzale il risanamento ambientale potrà essere messo in opera solo al termine della ultima fase di utilizzo per fini estrattivi del sito (Fase 9 negli elaborati), prevista per il periodo 2036-2042;
- il suddetto piazzale risulterà per un lungo arco temporale visibile a grande distanza e costituirà pertanto un elemento di forte impatto, a detrimento dei valori paesaggistici del luogo,

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, ritiene **la proposta progettuale avanzata per l’ampliamento della cava nella località Colle Pietrosa non compatibile con le esigenze di tutela ed esprime pertanto preavviso di provvedimento negativo ai sensi dell’art. 10 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii.**

A tal fine richiama all’attenzione del titolare della istanza il diritto a presentare a questo Ufficio, per il tramite del Comune, osservazioni per iscritto, eventualmente corredate da ulteriori documenti integrativi, nel termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Decorso inutilmente tale termine il presente provvedimento assumerà il valore di diniego definitivo, e la scrivente Soprintendenza provvederà a trasmettere al Comune il parere negativo sull’autorizzazione paesaggistica richiesta.

PROPOSTA PROGETTUALE DI RIFERIMENTO

La proposta progettuale sottoposta a parere preventivo al rilascio di autorizzazione paesaggistica, prevedeva la conduzione dei lavori secondo il seguente cronoprogramma:

FASE	LOCALITA'	PROGRAMMA
FASE N.1	<i>"Colle Pizzo Carluccio"</i>	Risanamento Ambientale effettuato (nulla osta prot.n.2829 del 15/11/2004 Uff.Att.Estr. Reg.Abruzzo)
FASE N.2	<i>"Colle Pizzo Carluccio"</i>	Risanamento Ambientale effettuato (nulla osta prot.n.2675 del 07/07/2008 Uff.Att.Estr. Reg.Abruzzo)
FASE N.3	<i>"Colle Pizzo Carluccio"</i>	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.4	<i>"Colle Pizzo Carluccio"</i> variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.5	<i>"Colle Pietrosa"</i> ampliamento	Risanamento Ambientale parziale Il Risanamento Ambientale finale di questa fase sarà effettuato contestualmente alla fase 9
FASE N.6	<i>"Colle Pietrosa"</i> ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.7	<i>"Colle Pietrosa"</i> ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.8	<i>"Colle Pietrosa"</i> ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE n.9	<i>"Colle Pizzo Carluccio"</i> variante	Risanamento ambientale Fase n.5
	<i>"Colle Pietrosa"</i> ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase

Dalla lettura del programma si rileva che alla (Fase 5) il risanamento ambientale finale dei luoghi sarebbe stato effettuato contestualmente alla (Fase 9), mentre per le altre (Fasi) esso era condotto contestualmente alle (Fasi) stesse.

Questa procedura lascia scoperta l'area del piazzale, realizzata nella (Fase 5), per tutto il periodo previsto di lavorazione, fino alla (Fase 9), con nocumento per l'impatto visivo secondo quanto rilevato dal MIBACT-SABAP-AQ-63 nella nota richiamata in premessa.

PROPOSTA DI MODIFICA DEL PROGRAMMA DI RISANAMENTO AMBIENTALE

Al fine di trovare soluzione al rilievo richiamato nella nota del MIBACT-SABAP-AQ-63, si è proceduto a modificare il programma dei lavori di risanamento ambientale riducendo notevolmente l'arco temporale di visibilità dell'area di piazzale con opere di recupero ambientale da realizzare contestualmente alle fasi di coltivazione del processo di estrazione del materiale nel seguente modo:

FASE	LOCALITA'	PROGRAMMA
FASE N.1	"Colle Pizzo Carluccio"	Risanamento Ambientale effettuato (nulla osta prot.n.2829 del 15/11/2004 Uff.Att.Estr. Reg.Abruzzo)
FASE N.2	"Colle Pizzo Carluccio"	Risanamento Ambientale effettuato (nulla osta prot.n.2675 del 07/07/2008 Uff.Att.Estr. Reg.Abruzzo)
FASE N.3	"Colle Pizzo Carluccio"	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.4	"Colle Pizzo Carluccio" variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.5	"Colle Pizzo Carluccio" variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
	"Colle Pietrosa" ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.6	"Colle Pizzo Carluccio" variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
	"Colle Pietrosa" ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.7	"Colle Pizzo Carluccio" variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
	"Colle Pietrosa" ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE N.8	"Colle Pizzo Carluccio" variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
	"Colle Pietrosa" ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
FASE n.9	"Colle Pizzo Carluccio" variante	Risanamento Ambientale contestuale alla fase
	"Colle Pietrosa" ampliamento	Risanamento Ambientale contestuale alla fase

Dalla (Fase 5) alla (Fase 9) il risanamento ambientale sarà realizzato contestualmente alle (Fasi) in modo da mitigare l'impatto visivo oltre che di "Colle Pietrosa", anche di "Colle Pizzo Carluccio", incidendo considerevolmente sull'arco temporale di esposizione visiva.

Le tavole grafiche di riferimento per ogni singola fase (dalla Fase n.5 alla Fase n.9), vengono pertanto modificate e sostituite come riassunte nella seguente tabella:

FASE	TAVOLE PROGETTO DI COLTIVAZIONE ESTRATTIVA CON RISANAMENTO AMBIENTALE DEI FRONTI DI SCAVO	NUOVE TAVOLE PROGETTO DI COLTIVAZIONE ESTRATTIVA CON RISANAMENTO AMBIENTALE DEI FRONTI DI SCAVO E DEI PIAZZALI
FASE 5	TAV. 5	TAV. 5.1
FASE 6	TAV. 6	TAV. 6.1
FASE 7	TAV. 7	TAV. 7.1
FASE 8	TAV. 8	TAV. 8.1
FASE 9	TAV. 9	TAV. 9

L'estensione delle superfici scoperte dei piazzali previste nel progetto di coltivazione e le superfici di piazzale restituite a risanamento ambientale per entrambe le aree di cava, sono riassunte nella seguente tabella:

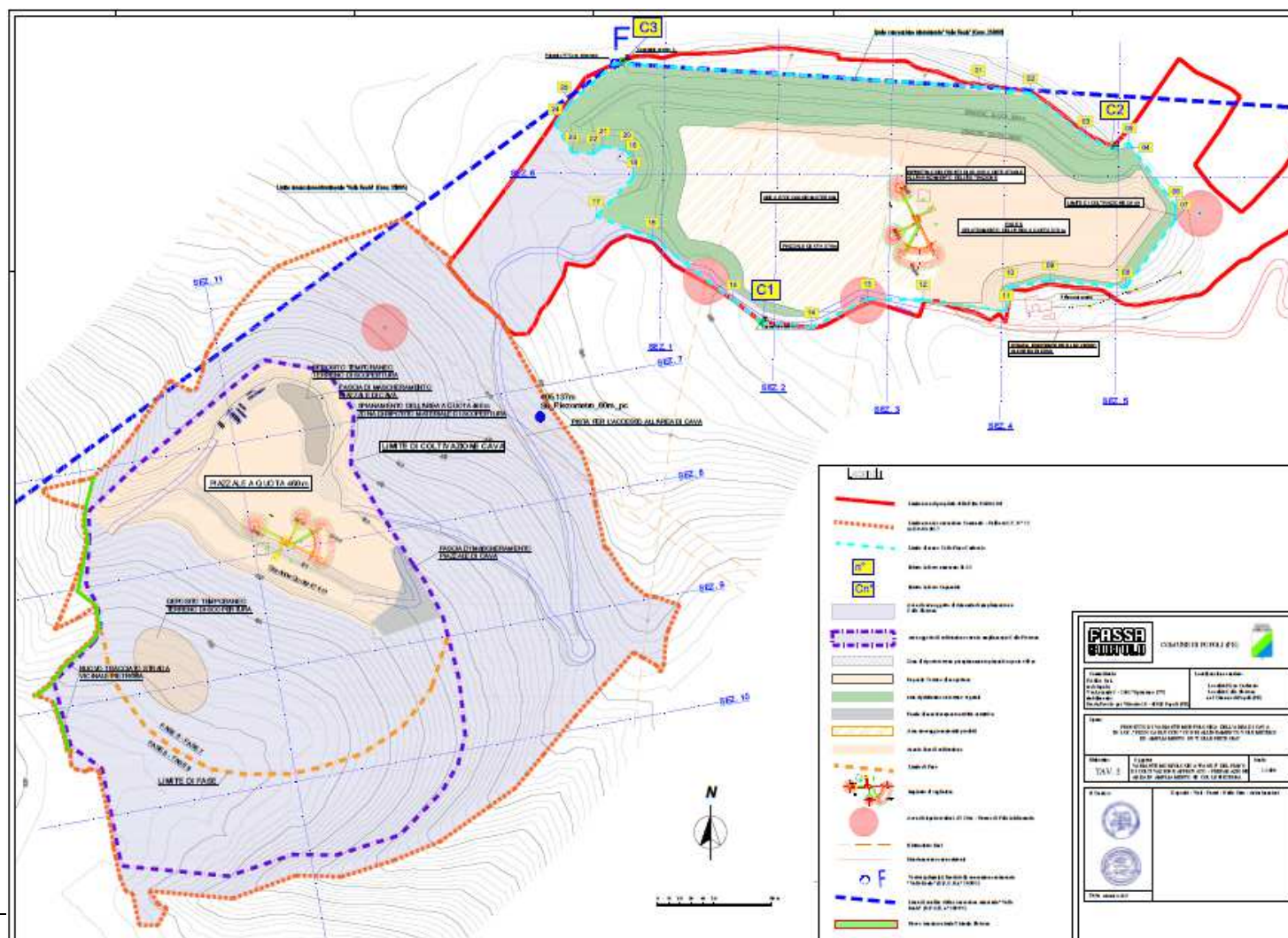
FASE	LOCALITA'	TAV. PROGETTO PRESENTATO		NUOVE TAV. presentate come INTEGRAZIONE PROGETTO	
		SUPERFICI SCOPERTE PIAZZALI	SUPERFICI PIAZZALI a RISANAMENTO AMBIENTALE	SUPERFICI SCOPERTE PIAZZALI	SUPERFICI PIAZZALI a RISANAMENTO AMBIENTALE
FASE 5	Colle Pizzo Carluccio	Mq 44.000	Mq 0	Mq 44.000	Mq 0,00
	Colle Pietrosa	Mq 16.600	Mq 0	Mq 11.900	Mq 4.700
FASE 6	Colle Pizzo Carluccio	Mq 44.000	Mq 0	Mq 35.000	Mq 9.000
	Colle Pietrosa	Mq 46.600	Mq 0	Mq 31.900	Mq 14.700
FASE 7	Colle Pizzo Carluccio	Mq 44.000	Mq 0	Mq 27.300	Mq 16.700
	Colle Pietrosa	Mq 42.600	Mq 0	Mq 13.200	Mq 29.400
FASE 8	Colle Pizzo Carluccio	Mq 44.000	Mq 0	Mq 17.400	Mq 26.600
	Colle Pietrosa	Mq 63.000	Mq 0	Mq 28.600	Mq 34.400
FASE 9	Colle Pizzo Carluccio	Mq 0	Mq 44.000	Mq 0	Mq 44.000
	Colle Pietrosa	Mq 0	Mq 63.000	Mq 0	Mq 63.000

Dalla scheda si rileva che la superficie scoperta di piazzale prevista nel progetto di coltivazione di *Colle Pietrosa*, subirà una progressiva riduzione dalla (Fase 5) alla (Fase 9) per effetto delle opere di risanamento ambientale realizzate contestualmente alle (Fasi) di coltivazione estrattiva, abbattendo l'esposizione temporale visiva con il progressivo aumento della superficie recuperata sino al completamento dei 63.000 mq.

Nelle pagine che seguono sono state riportate per ogni singola fase (dalla Fase n.5 alla Fase n.9), le tavole grafiche di raffronto tra la proposta di progetto di coltivazione estrattiva e le modifiche introdotte nel progetto di risanamento ambientale dei piazzali, accompagnate da schede di raffronto per ogni (Fase) di lavorazione, tra le superfici di piazzale di progetto di coltivazione e le superfici di piazzale a risanamento ambientale.

FASE	LOCALITA'	Tavola	SUPERFICI SCOPERTE PIAZZALI DI PROGETTO
FASE 5	Colle Pizzo Carluccio	Tav. 5	Mq 44.000
	Colle Pietrosa	Tav. 5	Mq 16.600

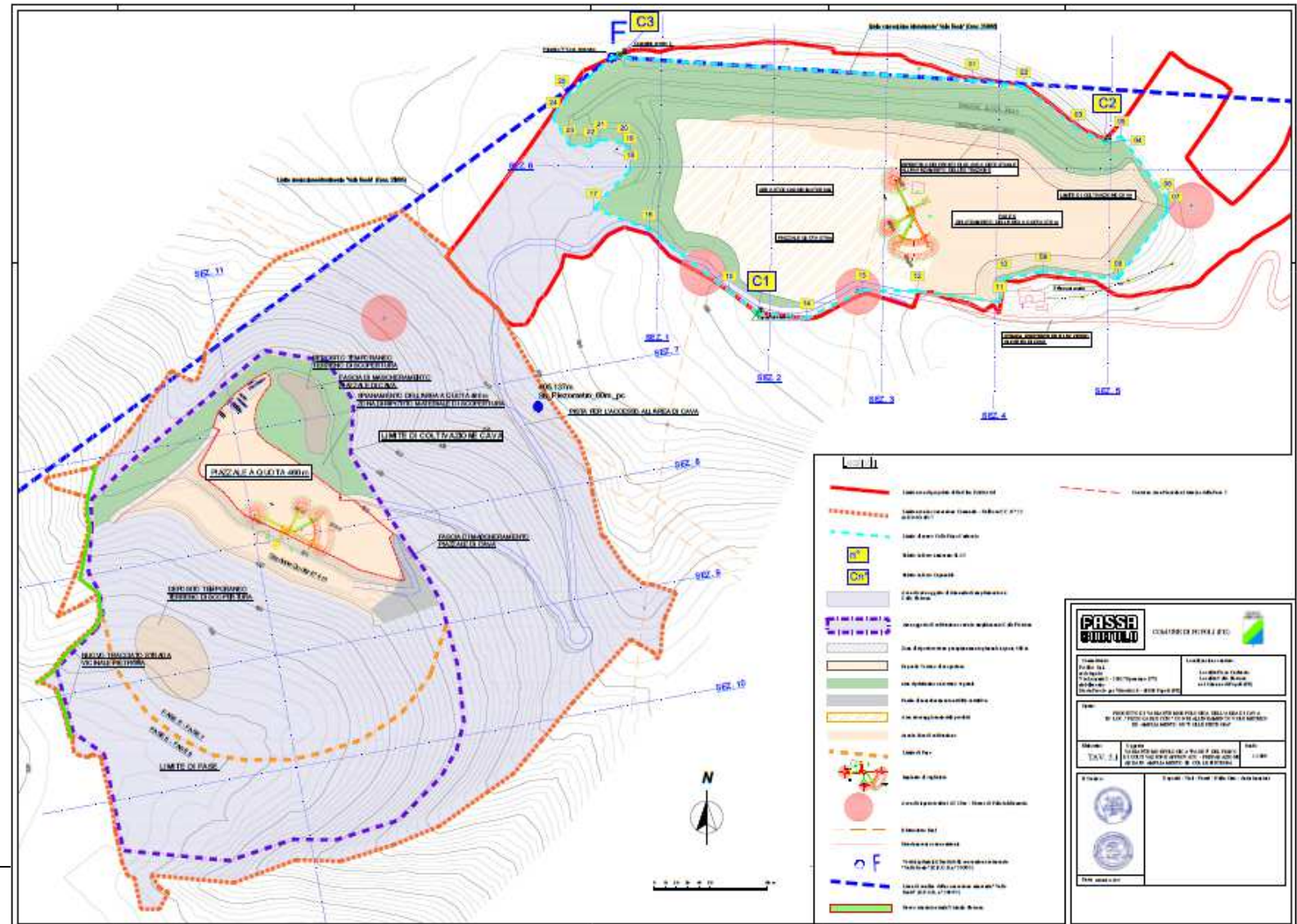
Tavola n. 5
PROGETTO DI
COLTIVAZIONE
ESTRATTIVA



FASSA s.r.l.

FASE	LOCALITA'	Tavola	SUPERFICI PIAZZALI a RISANAMENTO AMBIENTALE
FASE 5	Colle Pizzo Carluccio	Tav. 5.1	Mq 0,00
	Colle Pietrosa	Tav. 5.1	Mq 4.700

Tavola n. 5.1
PROGETTO
DI RISANAMENTO
AMBIENTALE
DEI PIAZZALI



FASSA s.r.l.

FASE	LOCALITA'	Tavola	SUPERFICI SCOPERTE PIAZZALI DI PROGETTO
FASE 6	Colle Pizzo Carluccio	Tav. 6	Mq 44.000
	Colle Pietrosa	Tav. 6	Mq 46.600

Tavola n. 6
PROGETTO DI
COLTIVAZIONE
ESTRATTIVA

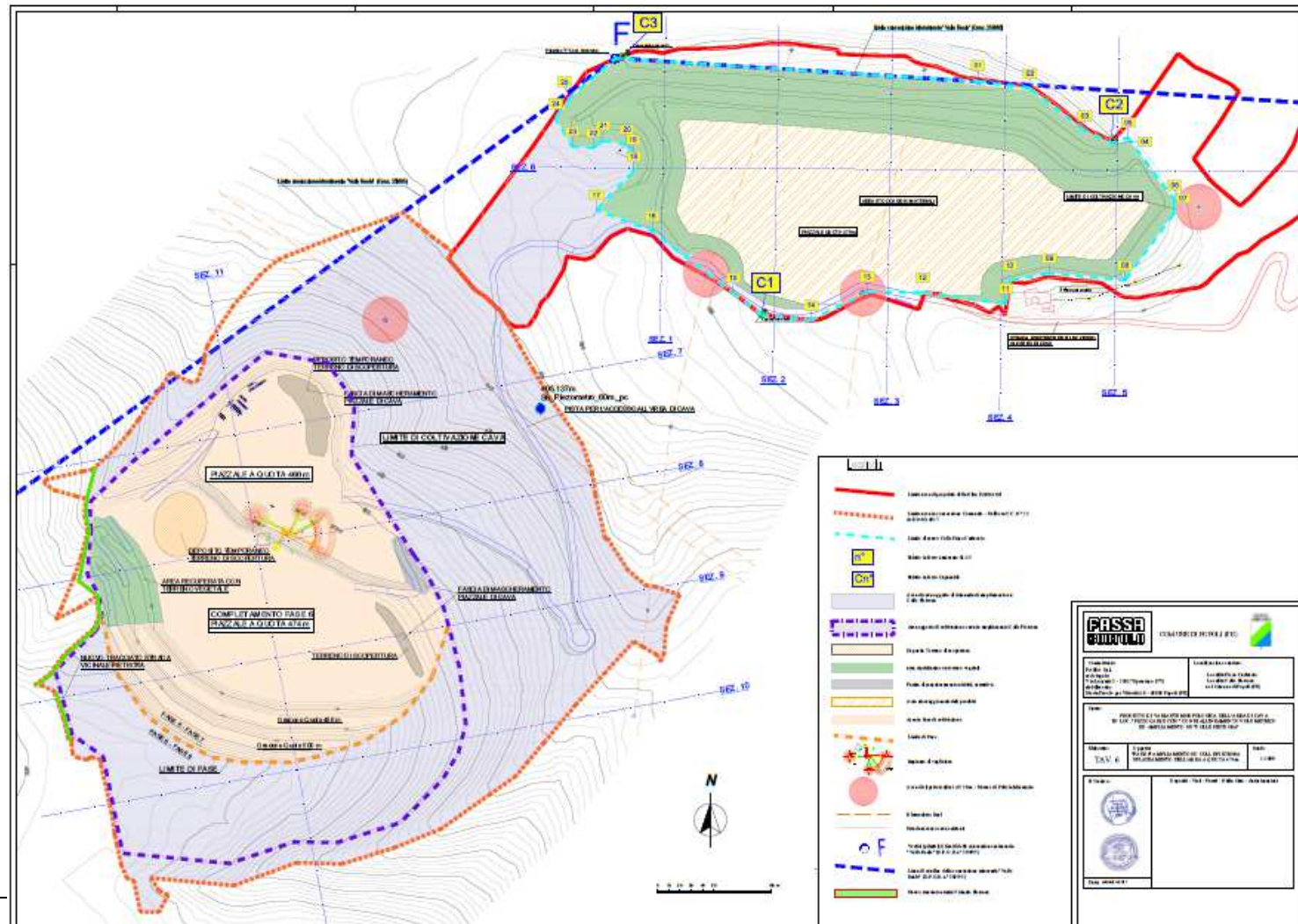


Tavola n. 6.1
PROGETTO
DI RISANAMENTO
AMBIENTALE
DEI PIAZZALI



Tavola n. 7
PROGETTO DI
COLTIVAZIONE
ESTRATTIVA

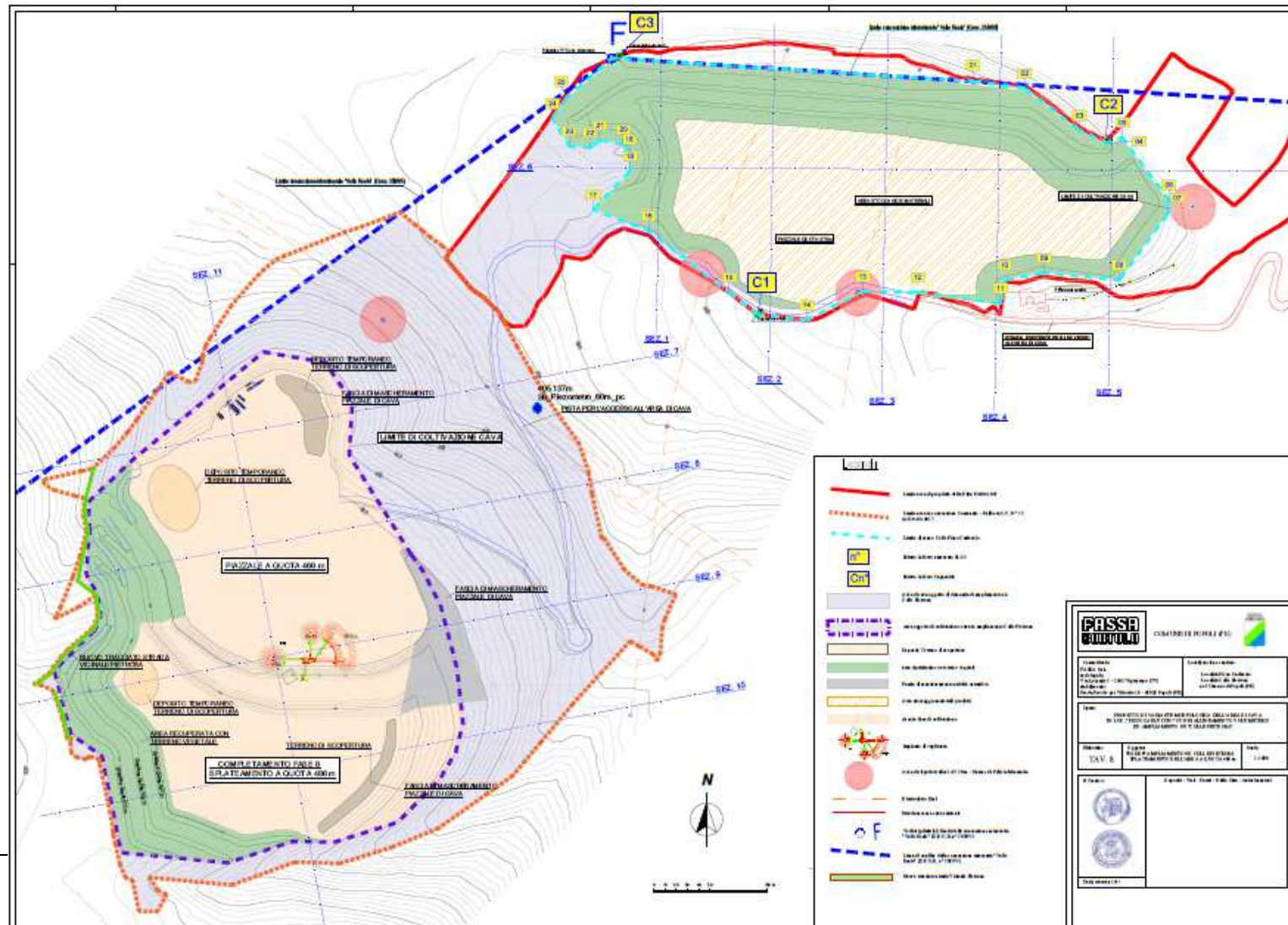


Tavola n. 7.1
PROGETTO
DI RISANAMENTO
AMBIENTALE
DEI PIAZZALI



FASE	LOCALITA'	Tavola	SUPERFICI SCOPERTE PIAZZALI DI PROGETTO
FASE 8	Colle Pizzo Carluccio	Tav. 8	Mq 44.000
	Colle Pietrosa	Tav. 8	Mq 63.000

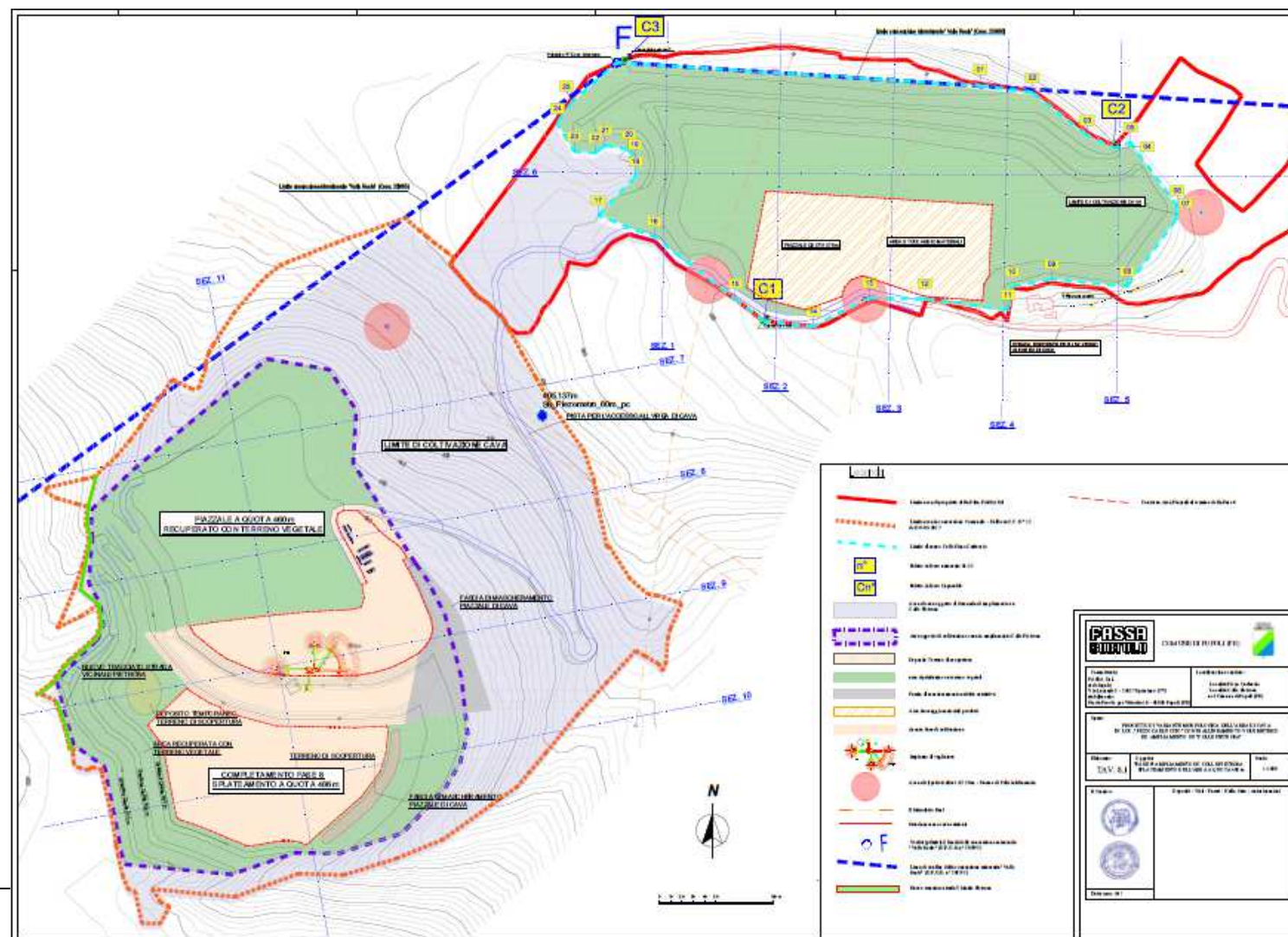
Tavola n. 8
PROGETTO DI
COLTIVAZIONE
ESTRATTIVA



FASSA s.r.l.

FASE	LOCALITA'	Tavola	SUPERFICI PIAZZALI a RISANAMENTO AMBIENTALE
FASE 8	Colle Pizzo Carluccio	Tav. 8.1	Mq 26.600
	Colle Pietrosa	Tav. 8.1	Mq 34.400

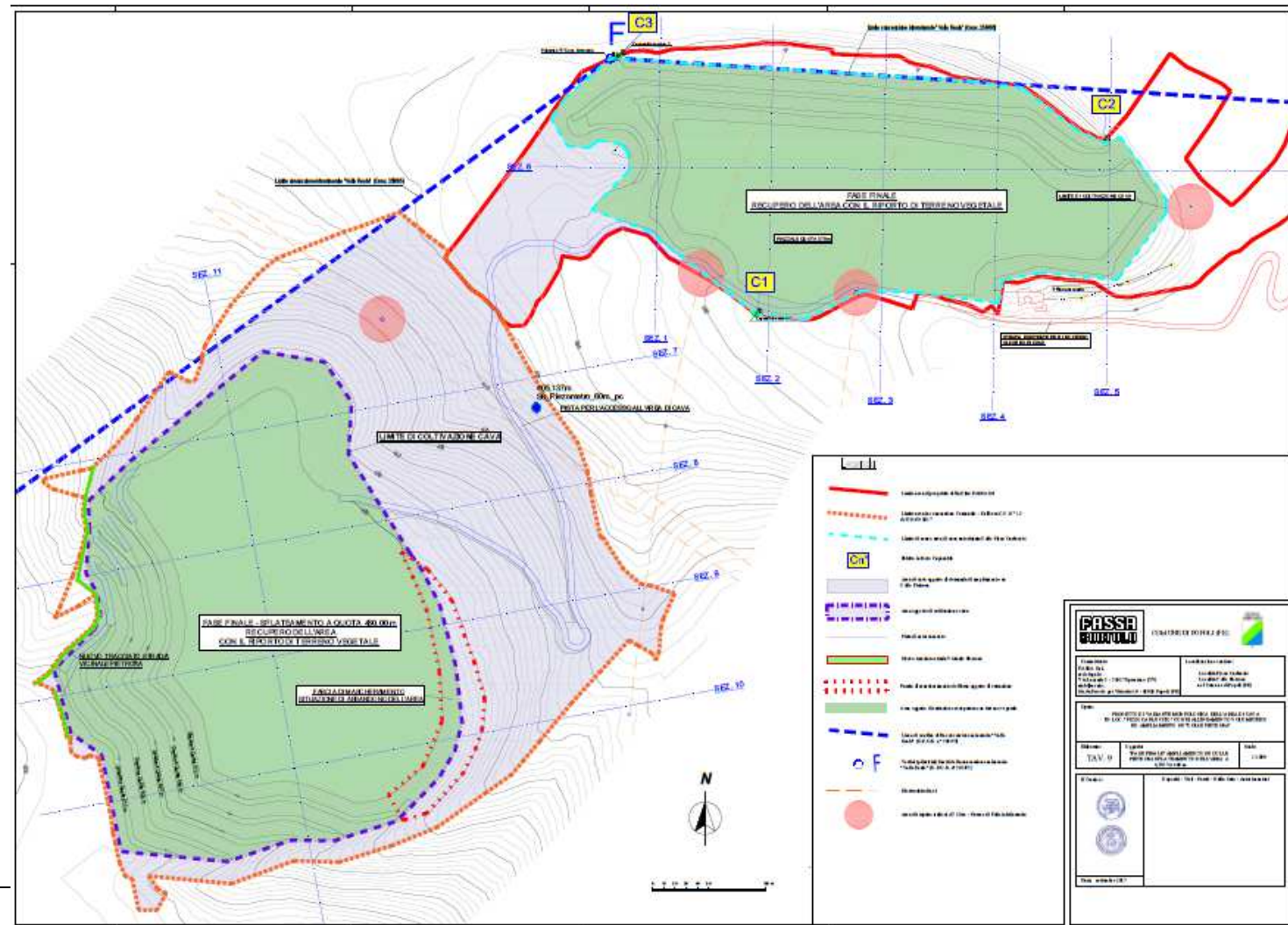
Tavola n. 8.1
PROGETTO
DI RISANAMENTO
AMBIENTALE
DEI PIAZZALI



FASSA s.r.l.

FASE	LOCALITA'	Tavola	SUPERFICI SCOPERTE PIAZZALI DI PROGETTO	Tavola	SUPERFICI PIAZZALI a RISANAMENTO AMBIENTALE
FASE 9	Colle Pizzo Carluccio	Tav. 9	Mq 0,00	Tav. 9	Mq 44.000
	Colle Pietrosa	Tav. 9	Mq 0,00	Tav. 9	Mq 63.000

Tavola n. 9
PROGETTO DI
RISANAMENTO
AMBIENTALE
COMPLESSIVO



CONCLUSIONI

Sono state apportate modifiche al progetto di risanamento ambientale sia per l'area di cava *Colle Pizzo Carluccio*, che per *Colle Pietrosa*.

Si è proceduto a modificare il progetto di risanamento ambientale dei piazzali delle due aree di cava, e per entrambe, il recupero ambientale sarà realizzato contestualmente alla coltivazione estrattiva dei piazzali per ogni singola fase (dalla Fase 5 alla Fase 9).

La modifica permetterà di mitigare l'impatto visivo fase per fase, in modo da raggiungere gradualmente la fase finale di completo rinverdimento morfologico, abbattendo il forte impatto provocato dal lungo arco temporale di visibilità a grande distanza.

ALLEGATI

Sono parte integrante della presente i seguenti allegati grafici:

- PROGETTO DI RISANAMENTO AMBIENTALE DEI PIAZZALI DI COLLE PIZZO CARLUCCIO E COLLE PIETROSA: TAV. 5.1 – TAV.6.1 – TAV.7.1 – TAV.8.1 - TAV.9

Lì marzo 2018

Il Committente Ditta FASSA s.r.l.


FASSA SRL
Il Presidente
Paolo Fassa

Il Tecnico

