



Città di Pineto

Provincia di Teramo

COMUNE OPERATORE DI PACE

Area "Urbanistica, Assetto del Territorio, Attività Produttive"

Servizio Edilizia Privata



Gestione Ambientale Verificata
N. Reg. IT - 000866

Spett.le Regione Abruzzo
Servizio Valutazioni Ambientali – DPC002
pec: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

e, p.c.

SAID s.r.l.
pec: s.a.i.d.srl@poste-certificate.it

S.A.I.D. S.A.S. DI LINO DI GIOSIA & C.
VIA DEI TIPOGRAFI
64025 - PINETO (TE)
Pec: saidte@pec.it

Vs. Riferimento: prot. 470424 del 02/11/2022

Ns. nota riscontro prot. 26304 del 29/11/2022

Vs. Rif. nota Regionale prot. 0528941/22 del 14/12/2022

OGGETTO: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR). Progetto Modifica di un impianto di gestione rifiuti pericolosi e non pericolosi già autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 con determinazione dirigenziale n. DA21/126 del 04/10/2013 ed aggiornato con Determinazione n. DPC026/06 del 11/01/2019 – Codice pratica 22/0298284 – **Richiesta di contributi per integrazioni documentali ai sensi dell'Art. 27 bis comma 5 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. rif. nota prot. 0528941/22 del 14/12/2022.**
COMUNICAZIONI.

Vista la "Comunicazione pubblicazione avviso pubblico, ai sensi dell'art. 27 bis comma 4 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii." da voi trasmessa a questo ente e acquisita al protocollo comunale in data 04/11/2022 al n° 24312.

Preso atto dei "titoli autorizzativi richiesti" in essa contenuti, ai fini del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (giusto avviso per la pubblicazione del provvedimento autorizzatorio unico regionale art. 27-bis D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii) e più precisamente:

Autorizzazione paesaggistica (art. 146 D.Lgs 42/2004)	COMUNE DI PINETO
Variante alla destinazione urbanistica	COMUNE DI PINETO
Realizzazione delle opere/attività edili	COMUNE DI PINETO
Nulla osta acustico	COMUNE DI PINETO

Verificata la documentazione agli atti di questo ufficio dove la titolarità dell'immobile su cui si svolge l'attività è in capo alla ditta S.A.I.D. S.A.S. DI LINO DI GIOSIA & C. e non alla ditta SAID s.r.l. a cui fa capo il presente procedimento.

Preso atto Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) Comunicazione pubblicazione avviso pubblico, ai sensi dell'art. 27 bis comma 4 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. - Codice Pratica 22/298284 - Progetto Modifica di un impianto di gestione rifiuti pericolosi e non pericolosi già autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 con



Città di Pineto

Provincia di Teramo

COMUNE OPERATORE DI PACE

Area "Urbanistica, Assetto del Territorio, Attività Produttive"

Servizio Edilizia Privata



Gestione Ambientale Verificata
N. Reg. IT - 000866

determinazione dirigenziale n. DA21/126 del 04/10/2013 ed aggiornato con Determinazione n. DPC026/06 del 11/01/2019 Richiedente SAID Srl Comune Pineto (TE)

Richiamata la nota prot. 0528941/22 del 14/12/2022 della Regione Abruzzo relativa la "Richiesta di contributi per integrazioni documentali ai sensi dell'Art. 27 bis comma 5 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii." acquisita al protocollo dell'Ente al n° 27495 del 14/12/2022 a mezzo della quale è stata richiesto agli Enti ed alle Amministrazioni, per i profili di rispettiva competenza, di far pervenire allo scrivente ogni eventuale contributo relativo a carenze documentali riscontrate nella documentazione progettuale entro e non oltre il 30 dicembre 2022.

Il sito d'interesse è stato oggetto di contestazione da parte di cittadini residenti in zona i quali hanno segnalato la realizzazione di opere che, verificati gli atti d'ufficio, sono risultati in assenza di titolo.

Tenuto conto che:

- da verifiche in loco da parte dei preposti organi comunali è stata rilevata attività consistente in:
 - **Individuazione dell'area di cantiere realizzata con paletti in ferro e rete rossa plastificata, dove è stata apposta la segnaletica di cui alla Segnalazione certificata di Inizio Attività prot. 14431 del 07/07/2022 (pratica 3782/22);**
 - **recinzione di lunghezza di ml. 15,87 costituito da un muretto il cls avente una larghezza di ml. 0,20 e un'altezza di ml. 0,37 con sovrastante serie di paletti in ferro di altezza pari a ml. 1,96 necessari per l'apposizione di rete in continuità con la recinzione già esistente, di nuova realizzazione;**
 - **n° 4 pozzetti prefabbricati posti in opera delle dimensioni di ml. 0,66 x ml.0,66 con sovrastante chiusino in ghisa quale predisposizione di sottoservizi e relativi tubi corrugati del diametro di Ø 80-90 di colore grigio;**
 - **presenza di un piazzale realizzato mediante posa in opera e compattamento di materiale inerte/misto di cava.**
- risulta agli atti Segnalazione Certificata di Inizio Attività. Esecuzione dei lavori di: SISTEMAZIONE DI TERRENO A PARCHEGGIO CON AREA DI MANOVRA ED INSTALLAZIONE TEMPORANEA DI UNA TENDOSTRUTTURA REMOVIBILE AUTOPORTANTE. - IMPORTATO DA SUAP/SUE NUMERO: 00648060671-23062022-1620, acquisita al protocollo generale dell'Ente al prot. n. 14431 del 07/07/2022, **per la quale è notificato l'avvio del procedimento ex art. 7 e ss. della Legge n. 241/1990 con contestuali motivi ostativi ex art. 10 bis L. 241/90 in relazione alla pratica di che trattasi e successiva comunicazione prot. 24798 del 11/11/2022 di conclusione del procedimento amministrativo con dichiarazione di INEFFICACIA della Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. 14431 del 07/07/2022.**
- Che pertanto è stato disposto **l'avvio del procedimento relativo a provvedimenti sanzionatori, notificata alla ditta titolata con protocollo n° 24801 del 11/11/2022.**

Richiamata la nota prot. 0528941/22 del 14/12/2022 della Regione Abruzzo relativa la "Richiesta di contributi per integrazioni documentali ai sensi dell'Art. 27 bis comma 5 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii." acquisita al protocollo dell'Ente al n° 27495 del 14/12/2022 a mezzo della quale è stata richiesto agli Enti ed alle Amministrazioni, per i profili di rispettiva competenza, di far pervenire allo scrivente ogni



Città di Pineto

Provincia di Teramo

COMUNE OPERATORE DI PACE

Area "Urbanistica, Assetto del Territorio, Attività Produttive"

Servizio Edilizia Privata



Gestione Ambientale Verificata
N. Reg. IT - 000866

eventuale contributo relativo a carenze documentali riscontrate nella documentazione progettuale entro e non oltre il 30 dicembre 2022.

Tutto ciò premesso si comunica per quanto di attinente ai profili di competenza di quest'Area in relazione alla "Comunicazione pubblicazione avviso pubblico, ai sensi dell'art. 27 bis comma 4 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii." da voi trasmessa a questo ente e acquisita al protocollo comunale in data 04/11/2022 al n° 24312 relativamente ai "titoli autorizzativi richiesti" in essa contenuti, ai fini del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (giusto avviso per la pubblicazione del provvedimento autorizzatorio unico regionale art. 27-bis D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) :

Autorizzazione paesaggistica (art. 146 D.Lgs 42/2004)	COMUNE DI PINETO (Area Urbanistica)
Variante alla destinazione urbanistica	COMUNE DI PINETO (Area Urbanistica)
Realizzazione delle opere/attività edili	COMUNE DI PINETO (Area Urbanistica)
Nulla osta acustico	COMUNE DI PINETO (Area LL.PP.)

Si esprime **PARERE NEGATIVO** per quanto di competenza in quanto lo *status quo* del sito d'interesse risulta modificato con opere già realizzate in assenza di titolo per cui è in corso attività di accertamento di cui al titolo IV del D.p.r. 380/01 e ss.mm.ii., il che potrà determinare le sanzioni previste dagli artt. 27 e segg. della citata normativa di riferimento.

Pertanto eventuale diverso parere è condizionato al ripristino dello stato dei luoghi o in via subordinata ad eventuale sanatoria per le opere già realizzate se ed in quanto ammissibile.

Pineto data della firma digitale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Paolo GABOLI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Ai sensi delle disposizioni di cui D. Lgs. 30.06.2003, n. 196 e s.m.i. recante "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE", così come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018, n. 101, si informa che i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento di cui trattasi e dovranno essere utilizzati esclusivamente per lo scopo indicato nella comunicazione.