

S.A.I.D. S.r.l.

Sede Legale ed Operativa: Zona Industriale-64025 Scerne di Pineto (TE)
Tel 085/9461289 - Fax 085/9461421 - email info@saidte.it
Sito Internet : www.saidte.com
C.F. e P.IVA 01851630671



n. Prot 23189 del 30/12/2022

Spett.le:

COMUNE DI PINETO

PEC: protocollo@pec.comune.pineto.te.it

e, p.c.

Regione Abruzzo

Servizio Valutazioni Ambientali – DPC002

PEC: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Pineto, li 30/12/2022

Oggetto: Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR). Progetto Modifica di un impianto di gestione rifiuti pericolosi e non pericolosi già autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/2006 con determinazione dirigenziale n. DA21/126 del 04/10/2013 ed aggiornato con Determinazione n. DPC026/06 del 11/01/2019 – Codice pratica 22/0298284 – Richiesta di contributi per integrazioni documentali ai sensi dell'Art. 27 bis comma 5 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. rif. nota prot. 0528941/22 del 14/12/2022. – PRECISAZIONI A VS PARERE Prot. N. 0028629 del 28.12.2022.

A seguito del Vs parere Prot. N. 0028629 del 28.12.2022 con la presente per puntualizzare e chiarire alcuni aspetti.

Verificata la documentazione agli atti di questo ufficio dove la titolarità dell'immobile su cui si svolge l'attività è in capo alla ditta S.A.I.D. S.A.S. DI LINO DI GIOSIA & C. e non alla ditta SAID s.r.l. a cui fa capo il presente procedimento.

Non si colgono le ragioni di tale affermazione. La S.A.I.D. s.r.l. è regolarmente titolata all'esercizio delle sue attività sulle aree in forza di un contratto di affitto di ramo di azienda con S.A.I.D. S.A.S., proprietaria dei terreni e immobili, per quanto riguarda la locazione degli immobili e particelle ad oggi autorizzati alla gestione rifiuti.

Il sito d'interesse è stato oggetto di contestazione da parte di cittadini residenti in zona i quali hanno segnalato la realizzazione di opere che, verificati gli atti d'ufficio, sono risultati in assenza di titolo.

Non è interesse della scrivente sapere come operi la proprietaria (S.A.I.D. S.A.S.) sui terreni ed immobili al di fuori delle pertinenze rese in affitto e non troviamo motivo del riportare all'interno del nostro PAUR faccende che riguardano altre ditte. Ma tale affermazione sembra contrastare con quanto da voi riportato nei paragrafi successivi

- risulta agli atti Segnalazione Certificata di Inizio Attività. Esecuzione dei lavori di: SISTEMAZIONE DI TERRENO A PARCHEGGIO CON AREA DI MANOVRA ED INSTALLAZIONE TEMPORANEA DI UNA TENDOSTRUTTURA REMOVIBILE AUTOPORTANTE. - IMPORTATO DA SUAP/SUE NUMERO: 00648060671-23062022-1620, acquisita al protocollo generale dell'Ente al prot. n. 14431 del 07/07/2022, per la quale è notificato l'avvio del procedimento ex art. 7 e ss. della Legge n. 241/1990 con contestuali motivi ostantivi ex art. 10 bis L. 241/90 in relazione alla pratica di che trattasi e successiva comunicazione prot. 24798 del 11/11/2022 di conclusione del procedimento amministrativo con dichiarazione di INEFFICACIA della Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. 14431 del 07/07/2022.

S.A.I.D. S.r.l.

Sede Legale ed Operativa: Zona Industriale-64025 Scerne di Pineto (TE)
Tel 085/9461289 - Fax 085/9461421 - email info@saidte.it
Sito Internet : www.saidte.com
C.F. e P.IVA 01851630671



n. Prot 23189 del 30/12/2022

Avendo ricevuto alcune PEC da diversi enti, che facevano riferimento ai lavori RIBADIAMO intrapresi dalla ditta S.A.I.D. S.A.S e non dalla S.A.I.D. SRL, con la presente siamo a chiarire che quanto fino ad oggi realizzato è stato intrapreso dalla ditta S.A.I.D. S.A.S. sui terreni di sua proprietà ed estranei alla nostra attività.

Da chiarimenti richiesti alla S.A.I.D. S.A.S per comprendere il motivo delle comunicazioni pervenuteci da diversi enti, probabilmente per una confusione in merito ai nomi simili delle aziende, la stessa ci ha informato di aver protocollato in data 07/07/2022 una SCIA presso il SUAP del Comune di Pineto, e che in data 11/11/2022 hanno ricevuto inefficacia del titolo presentato, quando però il cantiere era già iniziato.

I lavori di cui sopra erano stati presi in carico dalla S.A.I.D. S.A.S. per metterci a disposizione in futuro un ulteriore porzione della sua proprietà, viste le necessità aziendali di implementare la sicurezza dei propri mezzi con delle manutenzioni appropriate, viabilità e parcheggi.

Nel mentre la nostra azienda, avendo già avviato il procedimento PAUR, ha inserito il progetto all'interno dello stesso per le opportune valutazioni del caso essendo poi noi stessi fruitori di quella parte di piazzale.

La scrivente, nel restare a disposizione, pone in evidenza che il procedimento PAUR di competenza regionale, una volta ottenuto, comporta variante a qualsivoglia riferimento regolamentare di natura comunale.

In conclusione, chiediamo al Comune di voler indirizzare apposita comunicazione alla ditta S.A.I.D. S.A.S. per quanto riguarda la risoluzione della problematica che la stessa ha creato, in maniera tale da mettervi nella condizione di valutare il progetto da noi presentato.

Cordiali saluti

L'AMMINISTRATORE