



GIUNTA REGIONALE

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR).

Quarta riunione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 27-bis c. 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii

Codice Pratica: 22/0315212

Progetto: Impianto di recupero di rifiuti non pericolosi Pavimental S.P.A. contrada Tamarete - Zona Industriale nel Comune di Ortona (CH)

Comune Pavimental S.P.A. ora AMPLIA INFRASTRUCTURES S.P.A

Ditta: Ortona (CH)

VERBALE DEL 10/07/2024

Vista l'istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, presentata in data 30/08/2022 dalla Pavimental S.P.A. ora AMPLIA INFRASTRUCTURES S.P.A, nostro prot. n. 0315212/22, per il progetto relativo all' "Impianto di recupero di rifiuti non pericolosi Pavimental S.P.A. contrada Tamarete - Zona Industriale nel Comune di Ortona (CH);

Preso atto che, secondo quanto emerso dal procedimento, il proponente deve acquisire i seguenti titoli autorizzativi:

Titolo	Soggetto preposto al rilascio del titolo
Valutazione di Impatto Ambientale (artt. 23 e ss Dlgs 152/2006)	Comitato di Coordinamento Regionale per la Valutazione di Impatto Ambientale
Autorizzazione allo scarico (capo II - titolo IV - sezione II - Parte terza del Dlgs 152/2006)	Regione Abruzzo - Servizio Gestione e Qualità delle Acque
Autorizzazione alle emissioni in atmosfera per gli stabilimenti di cui all'articolo 269 del D.Lgs. 152/2006	Regione Abruzzo – Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio
Comunicazioni in materia di rifiuti (artt. 215 e 216 del Dlgs 152/2006)	Provincia di Chieti
Comunicazione o nulla osta di cui all'articolo 8, comma 4 o comma 6, della legge 26 ottobre 1995, n. 447	Comune di Ortona

Dato atto che con nota prot. n. 264696/24 del 27/06/2024 l'Autorità Competente, ha convocato ai sensi dell'art. 27-bis comma 7 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. la quinta riunione, con secondo differimento, della Conferenza di Servizi da svolgersi ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/1990 e da tenersi in modalità sincrona e telematica (in videoconferenza) alle ore 10:00 del giorno 10/07/2024, invitando a parteciparvi, oltre alla Ditta, i seguenti Enti e Amministrazioni:

- DPC024 - Servizio gestione e qualità delle acque della Regione Abruzzo
- DPC025 - Servizio politica energetica e risorse del territorio della Regione Abruzzo
- DPC026 - Servizio gestione rifiuti e bonifiche della Regione Abruzzo
- ARTA Abruzzo
- ASL Lanciano Vasto Chieti - Servizio igiene epidemiologia e sanità pubblica (SIESP) – Lanciano
- Amministrazione provinciale di Chieti
- Comune di Ortona;

Tanto premesso, alle ore 10.30 la seduta ha inizio.

Sono presenti alla Conferenza:



GIUNTA REGIONALE

Per il Servizio Valutazioni Ambientali: ing. Erika Galeotti (Responsabile del Procedimento), ing. Andrea Santarelli, ing. Silvia Ronconi, dott.ssa Paola Pasta;

Per il Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio: dott. Enzo Franco De Vincentiis (delegato);

Per il Comune di Ortona: arch. Domenico Silvestri (delegato), responsabile del servizio programmazione e gestione del territorio;

Per la ASL - Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica: dott.ssa Ada Mammarella Antitella (direttore facente funzione);

Per la Ditta: dott. Stefano Pasquetti (delegato) coadiuvato dal geom. Diego Pelachini, perito Marco Bruni, avv. Natalia Mignosa, e geom. Lucio Quaranta

Sono altresì presenti Alessandra di Virgilio e Stefano Cieri in qualità di uditori, come da richiesta effettuata con nota acquisita al prot. 0283607/24 del 09/07/2024.

Presiede la riunione l'ing. Erika Galeotti che apre la seduta procedendo preliminarmente alla verifica della legittimità da parte dei singoli partecipanti a presenziare all'odierno incontro. La predetta verifica ha esito positivo. Ripercorre l'iter procedimentale. Comunica che sono pervenuti i seguenti contributi:

- parere edilizio urbanistico da parte del comune; parere sanitario a firma del commissario e parere acustico trasmessi con nota acquisita al prot. n. 285934 del 10/07/2024;
- nota della provincia di Chieti nella quale si conferma la posizione e il contenuto delle note precedentemente inviate acquisita al prot. n. 281744 del 8/07/2024;
- nota del DPC024 prot. n. 257470 del 21/06/2024 di autorizzazione allo scarico con prescrizioni su corpo idrico superficiale Fosso Casone delle acque di prima pioggia e di lavaggio di aree esterne a rischio di dilavamento di sostanze pericolose o di sostanze che creano pregiudizio per il raggiungimento degli obiettivi di qualità dei corpi idrici.

L'ing. Galeotti fa presente che all'interno dello stabilimento sono previste due tipologie di attività:

- produzione di asfalto con impianto a caldo, già autorizzata con provvedimento della Provincia di Chieti n.CH/2010/013 del 12/05/2010 e ss.mm.ii.;
- la nuova attività di recupero rifiuti di cui all'art. 216 del D.Lgs. 152/06 per il CER 170302.

Prende atto che il parere sfavorevole rilasciato dal Commissario Straordinario del Comune di Ortona in merito agli aspetti di igiene e salute pubblica, ai sensi dell'art. 217 del RD 27 luglio 1934 n. 1265 TULLSS, è relativo, come si legge nello stesso, al solo rilascio dell'autorizzazione in procedura semplificata ai sensi dell'art. 216 del D.LGS. 152/2006, in applicazione del D.M. 69/2018, e quindi per la sola attività di recupero dei rifiuti.

Rileva che detto parere è stato motivato sulla base dell'“*applicazione del principio di precauzione, per evitare il possibile peggioramento delle condizioni di salute pubblica dei residenti nelle immediate vicinanze dello stabilimento, conseguente all'approvazione della nuova attività di recupero dei rifiuti in aggiunta all'attività già autorizzata*”.

Il rappresentante della ASL chiede chiarimenti sulla agibilità a seguito dei lavori di sanatoria del 2016 e la S.C.A.G.I. presentata dalla Ditta nel 2023. Il rappresentante del Comune precisa che la S.C.A.G.I. è stata depositata al SUAP a seguito dei lavori sanati. Il rappresentante della ASL, a valle di quanto sopra in materia urbanistica/edilizia, rilascia parere sfavorevole per quanto riguarda l'impianto di recupero rifiuti provenienti da scarificazione del manto stradale e parere favorevole per l'impianto di produzione di conglomerato a partire da materie vergini a condizione che la ditta adotti ogni accorgimento utile ad evitare nocumento/molestia alla salute pubblica, rispettando le prescrizioni dell'ARTA in merito al monitoraggio della qualità dell'aria, soprattutto in considerazione delle segnalazioni pervenute nel corso degli anni a questo Servizio.

L'ing. Galeotti prende atto del parere sfavorevole in materia di conformità urbanistica a firma del Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio, in quanto:

- 1) la nuova attività di recupero dei rifiuti non è compatibile con le distanze minime dalle abitazioni imposte all'art. 57 comma 16 delle NTA del PRG;
- 2) Il nuovo complesso costituito da 2 vasche di prima pioggia VPP, pozzetto deviatore, pozzetto disoleatore e pozzetti vari indicati nella planimetria generale per la gestione delle acque, vengono previsti in zona agricola,



GIUNTA REGIONALE

in contrasto con la normativa urbanistica vigente che prevede in tale zona impianti ed attrezzature funzionali alla sola attività agricola.

l'ing. Galeotti rileva che dal punto di vista edilizio il Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Ortona ha verificato dagli atti d'ufficio che: “

- *il lotto di intervento è distinto al N.C.E.U. di Ortona al foglio 39 p.lla 254;*
- *secondo il P.R.G. vigente (approvato con Delibera n.1 del 10/05/2022 del Commissario ad acta ing. Luciano Di Biase e in vigore dal 01/06/2022), l'area dello stabilimento ricade in parte all'interno della Zona DI “Attività Industriali” e in parte in Zona E “Aree per attività agricole - Sottozona agricola normale (E.I)”;*
- *l'impianto risulta essere stato realizzato in forza ai seguenti titoli abilitativi:*
 - *Concessione Edilizia n.178 del 08/08/1991 per “Trasferimento impianto per conglomerati bituminosi con installazione di nuovi macchinari del tipo di quelli da smantellare”;*
 - *Concessione Edilizia n.29 del 15/03/1993 per “Variante in corso d'opera alla Concessione Edilizia n.178/91”;*
- *Sull'impianto risulta essere stato rilasciato il Permesso di Costruire in Sanatoria n.1008 del 06/10/2016 da parte del SUAP Chietino-Ortonese per “Opere non previste nelle C.E. n. 178 del 08/08/1991 e n. 29 del 15/03/1993, come indicate nell'Ordinanza n. 80 del 26/10/2015”;*
- *Risulta rilasciato un Certificato di Usabilità del 21/10/1993;*
- *In data 25/07/2023 è stata presentata una Segnalazione Certificata di Agibilità presso il SUAP del Comune di Ortona, ID pratica 00481670586-17042023-2118, prot. REP_PROV_CH/CHSUPRO 11895/25-07-2023 al fine di aggiornare il documento precedente con gli interventi regolarizzati”.*

Evidenzia inoltre il parere con prescrizioni in materia di valutazione di impatto acustico rilasciato dal Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Ortona.

Il rappresentante del DPC025 fa presente che rilascerà l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera per le attività derivanti dal progetto presentato; in particolare per le attività di produzione di asfalto a caldo e di attività di recupero di rifiuti per la produzione di EoW. Precisa che le emissioni prodotte nello stabilimento sono di tipo convogliate (derivanti dall'attività di produzione di asfalto a caldo) e diffuse derivanti sia dalla movimentazione dei materiali per la produzione dell'asfalto a caldo sia dalle attività di recupero rifiuti. Evidenzia inoltre che la produzione di asfalto a caldo già autorizzata prevede l'utilizzo di materia vergine mentre la nuova autorizzazione include anche l'utilizzo di materiale EoW che risulta essere assimilato alla materia vergine.

Resta ferma che nell'attività di produzione di asfalto rientrano anche le aree di deposito di EoW. L'autorizzazione inoltre prevederà anche le prescrizioni autorizzative per le emissioni di natura odorigena adottate secondo la procedura estesa prevista dal D.D. MASE n. 309/2023.

L'ing. Galeotti visti:

- *il parere edilizio urbanistico da parte del comune; parere sanitario a firma del commissario e parere acustico trasmessi con nota acquisita al prot. n. 285934 del 10/07/2024;*
- *la nota della provincia di Chieti nella quale si conferma la posizione e il contenuto delle note precedentemente inviate acquisita al prot. n. 281744 del 8/07/2024;*
- *la nota del DPC024 prot. n. 257470 del 21/06/2024 di autorizzazione allo scarico con prescrizioni su corpo idrico superficiale Fosso Casone delle acque di prima pioggia e di lavaggio di aree esterne a rischio di dilavamento di sostanze pericolose o di sostanze che creano pregiudizio per il raggiungimento degli obiettivi di qualità dei corpi idrici;*
- *il giudizio favorevole con prescrizioni del CCR-VIA n. 4094 del 07/12/2023;*

Visto quanto espresso nell'odierna conferenza dal rappresentante del DPC025 in merito alle emissioni e dal rappresentante della ASL;



GIUNTA REGIONALE

CONCLUDE positivamente la conferenza per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale esclusivamente per l'attività di Produzione di asfalto con impianto a caldo, con lo stralcio della nuova attività di recupero rifiuti di cui all'art. 216 del D.Lgs. 152/06 per il CER 170302, sulla base dei pareri negativi espressi dal Comune e dalla ASL.

Precisa che le autorizzazioni allo scarico e alle emissioni nonché il giudizio di VIA si riferiscono all'impianto nel suo insieme, comprensivo delle due attività (produzione di asfalto a caldo e recupero di rifiuti per la produzione di EoW), e pertanto la ditta non dovrà utilizzare l'area dedicata all'attività di recupero rifiuti salvo presentare, successivamente al rilascio del PAUR, le istanze di aggiornamento di detti atti con un nuovo lay-out.

Per quanto sopra il RiP da rilasciare a cura della Provincia di Chieti non è più necessario essendo stata stralciata l'attività di recupero rifiuti in procedura semplificata.

Il presente verbale viene letto ai partecipanti che ne condividono i contenuti e autorizzano il Servizio Valutazione Ambientali ad apporre la dicitura "firmato elettronicamente" in luogo della firma autografa.

La riunione si conclude alle ore 13.10.

Per il Servizio Valutazioni Ambientali:

ing. Erika Galeotti

FIRMATO DIGITALMENTE

Per il Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio

dott. Enzo Franco De Vincentiis

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

Per la ASL - Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica

dott.ssa Ada Mammarella Antitella

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

Per il Comune di Ortona

arch. Domenico Silvestri

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

Per la Ditta Pavimental S.r.l.

dott. Stefano Pasquetti

FIRMATO ELETTRONICAMENTE

Per la Verbalizzazione

Servizio Valutazioni Ambientali

Ufficio Tecnico Amministrativo

Titolare: ing. Silvia Ronconi

FIRMATO ELETTRONICAMENTE