

REGIONE
ABRUZZO



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Riferimento: Prot. n.498111/24 del 20/12/2024

Codice pratica: 24/498111

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

ELENCO DESTINATARI IN ALLEGATO

OGGETTO: Piano attuativo in zona “D8” località Montevercchio a Vasto (CH). Valutazione Ambientale Strategica VAS – Avvio fase di consultazione del Rapporto Ambientale – art. 14 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Codice Pratica 24/498111

Richiedente Ditte Pietrocola Francesco, Raimondi Felice Travaglini Giuseppe e altri

Comune Comune di Vasto (CH)

Con nota Prot. n. 498111/24 del 20/12/2024 il Comune di Vasto ha trasmesso il Rapporto Ambientale relativo al Piano attuativo in zona “D8” località Montevercchio necessario alla procedura V.A.S. ai sensi del D.Lgs. 152/06.

Informazioni contenute nella documentazione inviata ai sensi dell'art. 14 D.Lgs. 152/2006.

La documentazione trasmessa è relativa al progetto di un Piano Attuativo di iniziativa privata ricadente all'interno del “Comparto urbanistico D8” – Zona turistico ricettiva di nuovo impianto del vigente PRG, località Montevercchio. Nei lotti fondiari si prevede la realizzazione di Residenze Turistico Alberghiere per una capacità ricettiva di 124 posti letto e di altrettanti posti auto.

Gli obiettivi generali che il piano si prefigge sono i seguenti:

1. Riduzione dell'inquinamento atmosferico locale e neutralità energetica.
2. Riduzione dei consumi idrici.
3. Riduzione della produzione di rifiuti.
4. Integrazione tra verde urbano e verde naturale, piano colore e progettazione delle superfici vetrate.
5. Riduzione del consumo di suolo.

Osservazioni del Soggetto con Competenza Ambientale.

Per quanto di competenza, lo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali – Ufficio VAS e Supporto all'Autorità Ambientale, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, in qualità di soggetto con competenza ambientale rappresenta quanto segue.

In fase di redazione della “Dichiarazione di Sintesi”, di cui all'art. 17 DLgs 152/2006, andranno indicate le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato alla luce delle possibili alternative.

In riferimento all'attività di monitoraggio, di cui all'art. 18 del D.Lgs.152/2006, si rileva positivamente l'individuazione degli indicatori utili al controllo degli aspetti ambientali (Aria, acqua, suolo, ecc...), tuttavia, si ritiene necessario che l'Autorità Procedente proceda alla definizione di un piano di monitoraggio che individui le correlazioni tra obiettivi, azioni e indicatori secondo lo schema riassunto nella seguente tabella (matrice di correlazione):

OBIETTIVI GENERALI DEL PROPONENTE	AZIONI	INDICATORE DI PROCESSO					Correlazione con gli obiettivi della SRSvS. Qualora non correlabili consultare la SRSvS	INDICATORE DI CONTESTO					INDICATORE DI CONTRIBUTO						
		TIPOLOGIA INDICATORE	UNITÀ DI MISURA	FREQUENZA DIMONIT.	FONTI DEL DATO	NOTE		TIPOLOGIA INDICATORE	UNITÀ DI MISURA	FREQUENZA DIMONIT.	FONTI DEL DATO	NOTE	TIPOLOGIA INDICATORE	UNITÀ DI MISURA	FREQUENZA DIMONIT.	FONTI DEL DATO	NOTE		

Gli indicatori di processo sono utili al monitoraggio delle azioni, quelli di contesto al monitoraggio degli obiettivi ed infine gli indicatori di contributo (ricavati da quelli di contesto) utili a valutare la variazione del dato nel tempo (sono espressi solitamente in termini percentuali). Si invita il Comune, anche successivamente all’approvazione del Piano (Art. 18 co. 1 D.Lgs. 152/2006), all’impostazione della matrice di correlazione, che potrà essere definita **anche con il supporto della scrivente Amministrazione**, al fine di avere uno strumento che riassume in se tutti gli aspetti della pianificazione e che al tempo stesso rappresenti un utile riferimento per le future attività di gestione e monitoraggio del Piano.

Si rimanda al Comune di Vasto, in qualità di Autorità Competente, l’adozione del Parere Motivato di VAS ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 152/06 nel quale si dovrà dare atto anche dell’accoglimento, o meno, dei contenuti di cui alla presente nota e delle eventuali ulteriori osservazioni pervenute da parte dei Soggetti con Competenza Ambientale individuati nell’ambito del presente procedimento.

Si evidenzia che lo scrivente Ufficio VAS valuta gli aspetti ambientali delle proposte presentate e contenute nel Rapporto Preliminare di screening, pertanto, **la verifica delle disposizioni tecniche e legislative in materia urbanistica** in merito all’applicabilità della L.R. 58/2023 è rimessa ai Soggetti con specifica competenza.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l’Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it
- [tel. 0862 364272](tel:0862364272)

**Il Responsabile dell’Ufficio
V.A.S. e Supporto all’Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)**

**Servizio Valutazioni Ambientali
La Dirigente
Ing. Erika Galeotti
REGIONE ABRUZZO**

sdg

ALLEGATO – ELENCO DESTINATARI

COMUNE DI VASTO (CH)
Settore 4° Urbanistica e Territorio
comune.vasto@legalmail.it

Provincia di Chieti
Settore 3 Pianificazione Territoriale – Ambiente
protocollo@pec.provincia.chieti.it

ARTA Abruzzo - Gruppo di Lavoro VAS
protocollo@pec.artaabruzzo.it

ASL2 Lanciano-Vasto-Chieti
Servizio di Epidemiologia Igiene e Sanità Pubblica
siesp.chieti@pec.asl2abruzzo.it
info@pec.asl2abruzzo.it

ERSI
Ambito Chietino
protocollo@pec.ersi-abruzzo.it