



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

e-mail: ufficio.tecnico@comune.basciano.te.it - PEC: postacert@pec.comune.basciano.te.it

c.a.p. 64030 tel. 0861.650156 r.a. fax 0861.650927 www.comune.basciano.te.it

COMUNE DI BASCIANO

Anno	Titolo	Classe	INTERNO
2024	VI	01	
Prot.n.	5545	Del	17/09/2024



AREA TECNICA - S.U.A.P.

Spett.le

REGIONE ABRUZZO

DPC-Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali

DPC002 - Servizio Valutazione Ambientale

dpc002@pec.regione.abruzzo.it

DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse

dpc025@pec.regione.abruzzo.it

REGIONE ABRUZZO

DPE- Dipartimento Infrastrutture, Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica

DPE013 - Servizio Difesa del Suolo

dpe013@pec.regione.abruzzo.it

DPE014 - Servizio Genio Civile Teramo

dpe014@pec.regione.abruzzo.it

DPE018 - Servizio Infrastrutture

dpe018@pec.regione.abruzzo.it

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO CENTRALE

Settore sub-distrettuale per la Regione Abruzzo

protocolloabruzzo@pec.autoritadistrettoac.it

PROVINCIA DI TERAMO

Area 3

Pianificazione territoriale - Urbanistica - Piste ciclopedonali - Politiche Comunitarie

protocollo@pec.provincia.teramo.it

A.R.T.A.

Distretto Provinciale di Teramo

protocollo@pec.artaabruzzo.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

RUZZO RETI SPA

protocollo@ruzzocert.it

e, p.c.

VALLERIANI Enrico Srl

vallerianienrico@pec.it

Al Tecnico Progettista

ING. ANNA DI SAVERIO

anna.disaverio@ingte.it

OGGETTO: D.P.R. 07.09.2010, n. 160 - art. 8. Indizione conferenza dei servizi - ai sensi dell'art. 14-bis della legge 07.08.1990, n. 241 per "VERIFICA DI ASSOGGETABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) PER VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI RELATIVAMENTE LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE UN OPIFICIO IN CONTRADA BRECCIOLA" di cui all'art. 10 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380. Ditta VALLERIANI Enrico Srl con sede in Basciano, Partita IVA 02017550670.

Premesso:

- che in data 02/09/2024, prot. nn°5117-5118-5119, la ditta VALLERIANI Enrico Srl con sede in Basciano (TE), ha presentato istanza di Permesso di Costruire per “PROGETTO DEFINITIVO PER VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN OPIFICIO AI SENSI DELL’ART. 3 CO.1 LETTERA D) DEL DPR 380/2001 E SMI E ACCESSO AL SISMABONUS” ubicato in Contrada Brecciola del comune di Basciano (TE);
- che la proposta progettuale, nel suo complesso, riguarda la **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) PER VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI:**
 - **da** zona D - Insediamenti a carattere produttivo (art.7.3 della NTA): Commerciale - Direzionale di nuovo impianto (attuale destinazione);
 - **a:** ZONA D - Insediamento a carattere produttivo (art. 7.5 della NTA). Artigianale-industriale di nuovo impianto (proposta di variante).
- che con Decreto Sindacale del 30/12/2023 Prot. n°8292 è stato affidato al sottoscritto geom. Donato D’Evangelista l’incarico di Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Basciano (TE);
- che con nota prot. 5381 del 11/09/2024 il Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Basciano (TE), ha comunicato l’avvio del procedimento amministrativo alla Ditta richiedente;
- che alla stregua di quanto dettato dalla Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 28.10.1967, n. 3210 avente ad oggetto “Istruzioni per l’applicazione della legge 6 agosto 1967, n. 765, recante modifiche ed integrazioni alla legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150”, ove gli impianti industriali sono ritenuti di “interesse pubblico”, valutato che l’intervento sia conforme alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e sicurezza sul lavoro, migliorando la situazione attuale dell’intero complesso e che l’area a disposizione delle Società è insufficiente in relazione al progetto e considerate le necessità rappresentate che giustificano l’intervento, possa trovare applicazione la procedura di approvazione in variante allo strumento urbanistico, secondo quanto disposto dall’art. 8 del D.P.R. 07.09.2010, n. 160 (*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133*);
- che, proceduralmente, per le valutazioni sull’intervento proposto in variante allo strumento urbanistico, necessita indire una conferenza dei servizi ex art. 14 e segg. della legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

Considerato che, per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art 8 comma 1 impone l’indizione di una conferenza di servizi per l’esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione;

Dato atto che in data 03 Aprile 2024 con Prot.n.1987 è stato redatto e trasmesso alle A.C.A. il verbale di chiusura della Conferenza di Servizi Decisoria in forma semplificata e modalità asincrona indetta con nota del 17 Luglio 2021, prot.n.4085 per “PIANO DI INDAGINE AMBIENTALE PER LA VERIFICA SITO DISMESSO CODICE TE100001 - LOCALITA’ BRECCIOLA” relativamente la Demolizione e Ricostruzione (in variante agli strumenti urbanistici) di un opificio in Contrada Brecciola di cui all’art. 10 del d.p.r. 06.06.2001, n. 380 relativamente la Ditta VALLERIANI ENRICO SRL con sede in Basciano (TE) p.i. 02017550670;

Dato atto che la presente costituisce nuova Conferenza di Servizi e quindi annulla e sostituisce integralmente la comunicazione della Conferenza di Servizi trasmessa in data 27 Novembre 2019 con Prot.n°6722;

Dato atto che allegata alla presente è trasmessa anche l'intera pratica, corredata dalla documentazione tecnica presentata a firma dell'ing. ANNA DI SAVERIO, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n°1401;

Visti gli elaborati allegati alla richiesta (scaricabili al seguente link:

<https://actafile.comune.basciano.te.it/actafile/folder.php?token=8SdBvqFJIT>) ove si evidenziano gli

interventi da realizzare ed esattamente:

- Tavole dello stato comparativo di fatto e di progetto (n° 8 tavole)	Tav.n°1/8 02017550670-04062024-1241.005.PDF Tav.n°2/8 02017550670-04062024-1241.006.PDF Tav.n°3/8 02017550670-04062024-1241.007.PDF Tav.n°4/8 02017550670-04062024-1241.008.PDF Tav.n°5/8 02017550670-04062024-1241.009.PDF Tav.n°6/8 02017550670-04062024-1241.010.PDF Tav.n°7/8 02017550670-04062024-1241.011.PDF Tav.n°8/8 02017550670-04062024-1241.012.PDF
- Documentazione fotografica	02017550670-04062024-1241.013.PDF
- Relazione Tecnica sui consumi energetici	02017550670-04062024-1241.014.PDF
- Domanda di Autorizzazione Paesaggistica	02017550670-04062024-1241.016.PDF
- Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	02017550670-04062024-1241.017.PDF
- Verbale conferenza servizi chiusura	02017550670-04062024-1241.020.PDF
- Progetto degli impianti radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere	02017550670-04062024-1241.021.PDF
- Trasmissione verbale conferenza servizi chiusura	02017550670-04062024-1241.022.PDF
- Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	02017550670-04062024-1241.025.PDF
- Esclusione siti potenzialmente contaminati	02017550670-04062024-1241.026.PDF
- Esclusione siti potenzialmente contaminati	02017550670-04062024-1241.027.PDF
- Trasmissione esclusione siti potenzialmente contaminati	02017550670-04062024-1241.028.PDF
- VAS rapporto Preliminare	02017550670-04062024-1241.029.PDF
- Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo	02017550670-04062024-1241.030.PDF
- Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura	02017550670-04062024-1241.031.PDF
- Domanda allaccio Ruzzo	02017550670-04062024-1241.032.PDF
- Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	02017550670-04062024-1241.033.PDF
- Relazione tecnica generale	02017550670-04062024-1241.036.PDF
- Relazione tecnica di asseverazione	02017550670-04062024-1241.041.PDF

Ritenuto che l'intervento di realizzazione delle opere richieste è necessario per lo sviluppo produttivo dell'azienda;

Visto il D.P.R. 07.09.2010, n. 160;

Visti gli artt. 14 e segg. della legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (per verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) dell'istanza indicata in premessa). Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAP a mezzo pec al seguente indirizzo di posta elettronica certificata postacert@pec.comune.basciano.te.it il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna riunione.

Ai sensi dell'art. 14 bis comma 3 L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, (tale determinazione si configura come un parere tecnico, atto endoprocedimentale, privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza), **perentoriamente entro il giorno 4 Novembre 2024.**

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- essere congruamente motivate;
- essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Entro il termine perentorio, **non superiore a 15 giorni**, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la Sala Giunta del Comune di Basciano (TE) - Via del Monumento n. 1, nel giorno **4 Dicembre 2024** alle ore 9.00, previa convocazione formale.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché i soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta. Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Si rammenta che gli elaborati in estensione **.pdf/p7m** firmati digitalmente del progetto presentato, sono scaricabili al seguente link: <https://actafile.comune.basciano.te.it/actafile/folder.php?token=8SdBvqEJIT>

Basciano, lì 17 Settembre 2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Geom. Donato D'Evangelista

(firmato digitalmente)

“INFORMATIVA PRIVACY art. 13 GDPR N. 2016/679”

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 si informa che il trattamento dei dati personali forniti per il servizio in oggetto è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali nelle singole materie che disciplinano i servizi con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

I dati raccolti, per dar corso ai procedimenti telematici SUAP - **Sportello Unico per le Attività Produttive** previsti dal D.P.R. 160/2010 , potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici che debbano partecipare al procedimento amministrativo.

I dati potranno altresì essere comunicati o portati a conoscenza dei soggetti autorizzati al trattamento impiegati presso i singoli servizi comunali interessati dalla richiesta.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e la loro mancata indicazione comporta, quindi, l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale.

I dati personali non saranno trasferiti presso paesi terzi o a organizzazioni internazionali.

Il periodo di conservazione dei dati personali è determinato secondo il criterio giuridico collegato alla validità del procedimento amministrativo di cui l'interessato è beneficiario, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati.

L'interessato, fatti salvi i dati conferiti obbligatoriamente e detenuti per disposizione di legge al fine di garantire il pubblico servizio, ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati ove applicabile.

L'interessato ha il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Il Titolare del trattamento esclude di trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti. In caso si renda necessario un ulteriore trattamento saranno fornite all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Il Titolare del trattamento non trasferisce i dati personali in paesi terzi o a organizzazioni internazionali.

Il servizio sarà svolto presso Comune di Basciano, in Piazza del Municipio, 64030 Basciano (TE), Tel: 0861 650156, Email: segreteria@comune.basciano.te.it. Il titolare del trattamento è Comune di Basciano - Frattaroli Alessandro, Tel: 0861 650156, Legale rappresentante di Comune di Basciano. Il Responsabile della Protezione dei Dati - RPD/DPO è Addari Igino, Via Nazionale, 39, 64026, Roseto degli Abruzzi (TE), Tel: 085/2015591, Email: addari@actainfo.it.