



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

Protocollo riportato nel testo di notifica

Pescara, 17 settembre 2024

Oggetto: **“Variante riqualificazione Impianto Sportivo Colle Breccia”** - Procedura ex art.12 del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss. mm. e ii. di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica.  
Proponente e Autorità Procedente: CITTÀ DI PESCARA, SETTORE LAVORI PUBBLICI, R.U.P. GEOM. ANGELO GIULIANTE  
Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Chieti e Pescara  
PEC: sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo  
DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente  
PEC: dpc@pec.regione.abruzzo.it  
Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio  
PEC: dpc032@pec.regione.abruzzo.it  
Servizio Valutazione Ambientale  
PEC: dpc002@pec.regione.abruzzo.it  
Servizio Gestione dei Rifiuti  
PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo  
DPE013 – Servizio Difesa del suolo – L’Aquila  
PEC: dpe013@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo - Servizio Genio Civile Pescara  
PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Pescara  
Settore V - Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Viabilità,  
Edilizia Scolastica, Patrimonio e Genio Civile  
Servizio Pianificazione Territoriale, Demanio Stradale e  
Espropri - U.O. Pianificazione Territoriale -  
PEC : pianificazione@pec.provincia.pescara.it  
PEC : provincia.pescara@legalmail.it

ARTA Abruzzo - Sede Centrale Gruppo di Lavoro VAS  
PEC: protocollo@pec.artaabruzzo.it

DIREZIONE ASL PESCARA - Dipartimento di Prevenzione  
Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica  
PEC: aslpescara@postecert.it

ACA Spa - Azienda Comprensoriale Acquedottistica - Direzione Tecnica  
PEC: aca.pescara@pec.it



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

ENAV Spa  
Area operativa – Prog. e spazi aerei – settore ostacoli  
Via Salaria 716 00138 ROMA  
PEC: protocollo generale@pec.enav.it

ENAC Spa - Direzione Centrale Attività Aeronautiche  
Direzione Operazioni - Centro  
Via Gaeta 3 00185 ROMA  
PEC: protocollo@pec.enac.gov.it

Autorità Procedente e Proponente per il Comune di Pescara:  
SETTORE LAVORI PUBBLICI, R.U.P. GEOM. ANGELO GIULIANTE

Città di Pescara  
Settore Sviluppo Economico  
Settore Gestione del Territorio  
Settore Lavori Pubblici  
Settore mobilità, edilizia scolastica e lavori PNRR  
*Loro Sedi*

e, p.c. CITTÀ DI PESCARA  
Al Sindaco

nella sua veste di delegato alle *competenze urbanistiche e lavori pubblici*

All'Assessore con delega *Eventi e Manifestazioni turistico-ricreative – Edilizia Residenziale Pubblica - Politiche Abitative e Housing Sociale – Patrimonio*

All'Assessore con delega allo *Sport – Associazionismo Sportivo – Eventi Sportivi e Impiantistica Sportiva – Politiche Giovanili –*

All'Assessore con delega alla *Mobilità, Viabilità e Trasporti –*

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati, individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati  
c/o l'albo pretorio comunale online  
c/o amministrazione trasparente/pianificazione e governo del territorio

c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:  
<http://ambiente.comune.pescara.it/>

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### Premesso che

- con decreto del Direttore Generale n. 35 del 23/06/2023 è stata approvata la nuova Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie;



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

- che con successivo Decreto direttoriale n. 36 del 29/06/2023 si è provveduto a traslare quasi tutte le competenze in materia di inquinamento (ad eccezione dell'inquinamento acustico) al *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*, restando confermate tutte le competenze sui rifiuti, l'igiene urbana, l'inquinamento acustico e le attività di supporto al DUL, al *Servizio Tutela Ambientale, Igiene Urbana e Adempimenti D.Lgs. 81/2008*;
- con Delibera di Giunta comunale n. 1016 del 21/12/2023 è stata approvata la nuova macro-organizzazione e relativo funzionigramma,
- con Decreto direttoriale n. 77 del 27/12/2023 è stata approvata la Modifica alla microstruttura dell'Ente e relative declaratorie approvate con decreto direttoriale n. 36 del 29/06/2023
- con Delibera di Giunta comunale n. 1023 del 28/12/2023 si è preso atto della microstruttura dell'ente e relative declaratorie approvate con Decreto direttoriale n. 77 del 27/12/2023 e fissata la decorrenza della nuova macro-microstruttura a far data dal 1 gennaio 2024; le competenze comunali in materia di VAS si confermano assegnate al *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*, incardinato in questo Settore;
- a seguito della determinazione dirigenziale n. 1490 del 30/07/2024, in prosecuzione degli atti con medesimo contenuto che dipartono dalla disposizione dirigenziale prot. n. 180359 del 19/11/2018, il responsabile del *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo* è nominato responsabile del procedimento per procedure di competenza;
- con nota acquisita al prot. n. 0186519/2024 del 12/09/2024, il SETTORE LAVORI PUBBLICI, R.U.P. GEOM. ANGELO GIULIANTE, in qualità di Proponente e Autorità Procedente, ha trasmesso la "**Variante riqualificazione Impianto Sportivo Colle Breccia**", con allegati il "rapporto preliminare" e la relativa documentazione tecnica per l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del TUA;

### Considerato che

Il Rapporto Preliminare esibito agli atti fornisce caratteristiche e obiettivi della proposta, di seguito sinteticamente rappresentati.

L'intervento in esame si riferisce a un ampio progetto di riqualificazione tramite interventi di ristrutturazione edilizia ed ammodernamento del complesso sportivo Comunale denominato "COLLE BRECCIA - V. MUCCIOLI".

Il rapporto, in particolare, riguarda una variante urbanistica specifica finalizzata alla realizzazione di una nuova superficie copribile su aree già antropizzate e non permeabili nell'ambito del complesso sportivo denominato Colle Breccia.

La variante prevede, inoltre, deroghe dai confini di proprietà e la gestione della carenza di aree a parcheggio pertinenziale.

Il complesso sportivo Colle Breccia è una struttura consolidata, situata in un contesto urbano sviluppato. L'intervento proposto intende utilizzare superfici già urbanizzate e non permeabili per l'ampliamento delle infrastrutture sportive, limitando l'espansione su nuove aree naturali o agricole.

Le deroghe dai confini di proprietà e la carenza di parcheggi pertinenti rappresentano criticità che necessitano di una valutazione accurata degli impatti ambientali e urbanistici

In particolare si rileva che l'impianto sportivo è stato costruito negli anni 1997 e successivi, urbanisticamente destinata ad uso pubblico, parte integrante del Piano di Zona di Colle Breccia e in ogni modo al servizio dell'intera città. I parcheggi esistenti, adiacenti all'impianto, risultano coincidere con gli spazi dedicati ai parcheggi pubblici dello stesso Piano di Zona, di fatto utilizzati sin dall'origine anche ad uso dell'impianto sportivo in argomento, non a caso progettato in adiacenza. Gli edifici residenziali del piano sono comunque dotati di parcheggi pertinenziali.

La variante mira a promuovere uno sviluppo urbano sostenibile che si traduce nell'obiettivo principale di ammodernare e riqualificare il centro comunale in disuso, attualmente in stato di degrado e abbandono, in una zona strategica al confine sud tra Pescara e Francavilla al Mare.



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

Il progetto di riqualificazione dell'impianto sportivo, prima della proposta di variante, è stato già oggetto di una verifica paesaggistica, per cui è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica n. 041/2024 del 05/04/2024 a seguito del parere MIC|MIC\_SABAP-CH-PE|28/03/2024|0002427-P reso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province Chieti e Pescara. Detto parere recita quanto segue: "le opere previste compatibili dal punto di vista paesaggistico in quanto il progetto di riqualificazione del complesso sportivo non è pregiudizievole alla conservazione delle caratteristiche ambientali del quartiere interessato, né provoca un'alterazione significativa del paesaggio." Le opere valutate favorevolmente riguardano nello specifico la riqualificazione globale del complesso sportivo con gli interventi più impattanti che attengono alla realizzazione di copertura pressostatica sul campo A e copertura ad archi in legno sul campo B, *mentre l'attuale proposta lascia tutto invariato ad eccezione della traslazione della copertura ad archi in legno dal campo B al campo C.*

Dall'analisi eseguita attraverso gli indicatori ambientali contenuti nel rapporto preliminare il proponente rileva che non emergono criticità che possano incidere significativamente sugli impatti ambientali e paesaggistici.

A conclusione del rapporto e in via pregiudiziale, in attesa degli eventuali contributi specifici dei soggetti competenti in materia ambientale coinvolti, per mezzo dei quali si potrà giungere al completo quadro conoscitivo dell'intervento proposto e, quindi, alla definitiva valutazione degli effetti sul territorio, si condivide con il proponente l'esclusione del Piano dalle successive fasi della VAS.

**Visti inoltre:**

- Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 9, commi 1 e 2 e l'art.12
- La Legge 241/1990 e ss. mm. e ii.;
- il provvedimento dirigenziale prot. 180359 del 19 novembre 2018, con il quale il responsabile del Servizio è delegato all'indizione e convocazione delle Conferenze dei Servizi per procedure di competenza

per tutto quanto sopra

**INDICE**

**La conferenza dei servizi decisoria** ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii., per effettuare, così come previsto dall'art. 14-bis della L. 241/90, l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento **in forma semplificata e in modalità asincrona.**

a tal fine,

**COMUNICA**

- A) **Oggetto della determinazione da assumere:** acquisizione, ai sensi del comma 2 dell'art. 12 del TUA, di eventuali contributi specifici/osservazioni al "Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)" e/o proposte di prescrizioni da recepire nella "**Variante riqualificazione Impianto Sportivo Colle Breccia**", per mezzo dei quali si potrà compiutamente verificare se la proposta in esame possa avere impatti significativi sull'ambiente. Gli Enti/Uffici in indirizzo sono invitati a fornire specifico contributo attinente le tematiche ordinariamente trattate e previste dalle proprie declaratorie che ne delineano le competenze, motivando eventualmente la proposta di voler proseguire nell'iter di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 13 e seguenti del TUA;
- B) il Termine perentorio, **pari a gg. 15 (quindici) dal ricevimento della presente**, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;



*Settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica  
Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo*

- C) il Termine perentorio, **pari a gg. 30 (trenta) dal ricevimento della presente** (ovvero entro la giornata di **GIOVEDÌ 17 OTTOBRE 2024**) entro il quale le amministrazioni/uffici coinvolti devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni devono essere formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico; la mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni;
- D) qualora venissero acquisiti atti di assenso o di dissenso che indicano condizioni o prescrizioni che richiedono modifiche sostanziali, la eventuale nuova valutazione contestuale si svolgerà con la riunione della Conferenza Simultanea che si terrà il giorno martedì 5 novembre p.v.. La necessità di procedere con la conferenza simultanea sarà preceduta da ulteriore conferma;

Allega la seguente documentazione:

- 01\_tav. ARC.01\_stralci-planimetrie-legenda
- 02\_tav. ARC.02\_campi da gioco
- 03\_tav. ARC.03\_spgliatoi e servizi
- 04\_Rel.ne VARIANTE\_urbanistico-architettonica\_DEFINITIVO
- 05\_Relazione paesaggistica\_signed
- 06\_Rapp. Preliminare
- 07\_SCG\_Verifica di Compatibilità Geologica e Geomorfologica

Ricorda che:

il Responsabile del presente Procedimento (ex art. 5 L. 241/90) è il Responsabile del Servizio scrivente, geol. Edgardo SCURTI, a cui è possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti:

- c/o gli Uffici del *Servizio Vulnerabilità del Territorio e Qualità dello Sviluppo* siti al quarto piano del Comune (Palazzo ex Inps - stanza 10); e-mail: [scurti.edgardo@comune.pescara.it](mailto:scurti.edgardo@comune.pescara.it); telefono: 085/4283 763.
- Tutta la documentazione pervenuta è scaricabile alla pagina internet appositamente predisposta e dedicata a questo iter procedimentale, raggiungibile anche per la consultazione dei pareri di codesti Enti/Uffici che perverranno, all'indirizzo [https://ambiente.comune.pescara.it/?page\\_id=11841](https://ambiente.comune.pescara.it/?page_id=11841)

Distinti Saluti

Il responsabile del procedimento  
geol. Edgardo SCURTI  
*f.to digitalmente*

VISTO  
IL DIRIGENTE  
arch. Emilia FINO  
*f.to digitalmente*