



CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7

66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

OGGETTO: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. –

COMPARTO 29-B della DITTA “DG HABITAT SRL” LEG.RAPPR. SIG. GIAN FRANCO GRANATA – Via Melvin Jones SNC

Ai sensi del D.lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. – Determinazione di conclusione positiva della Consultazione Autorità Competenti in materia Ambientale.

Dato Atto che in data 29/02/2024, con nota Prot. n. 7295 integrata con nota Prot. 19527 del 06/06/2024, è stata presentata dalla ditta “DG HABITAT SRL” per mezzo della società di progettazione A3.1 srl nelle persone del Geom. Gianluca Spadaccini e dall'Arch. Davide Gerbasi, in qualità di progettisti della progettazione unitaria approvata per la sola parte normativa e delle sagome di massimo ingombro, lasciando inalterate le porzioni di aree da cedere al Comune, le volumetrie complessive da realizzare e il progetto infrastrutturale delle opere pubbliche da cedere al Comune;

Considerato che per l'utilizzazione edilizia dell'area di cui in oggetto, la progettazione è stata redatta ai sensi dell'art. 26 delle N.T.A. del vigente PRG, così come previsto dall'art. 26 della L.R. 18/83 nel testo vigente;

Visto che con la Delibera di G.M. n. 44 del 27/02/2024 sono state nominate le Autorità Procedente e Competente per il Procedimenti V.A.S.;

Considerato che, con nota registrata al Protocollo dell'Ente al n. 14848 del 02/05/2024, è stata inoltrata dalla Ditta documentazione per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 DLgs. 152/2006 e s.m.i.), al fine di poter escludere l'intervento dalla procedura strutturata di V.A.S.;

Visto il Verbale di Designazione dell'Autorità Competente del 13/05/2024 nella figura dell'Ing. Ilaria Raimondi;

Visto il Verbale di Designazione dell'Autorità Procedente del 13/05/2024 nella figura dell'Arch. Mimmo Di Rito;

Visto il Verbale di incontro per la scelta delle ACA da parte dell'Autorità Procedente e dell'Autorità Competente del 15/05/2024;

Visto l'avviso pubblicato e la documentazione pubblicata sul sito istituzione dell'Ente alla sezione Avvisi 2024 all'indirizzo:

<https://www.comunesansalvo.it/notizie/avvisi-bandi-e-concorsi/avvisi/avvisi-anno-2024/>



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)
www.comunesansalvo.it
protocollo@comunesansalvo.legalmail.it
C.F. / P.IVA 00247720691

Visto l'avviso pubblicato e la documentazione pubblicata sul sito istituzione dell'Ente alla sezione Amministrazione Trasparente all'indirizzo:

<https://servizionline.hsprodmlaprod.hypersicapp.net/cmssansalvo/portale/trasparenza/trasparenzaamministrativa.aspx?CP=130>

Tenuto conto dello svolgimento della Consultazione indetta con comunicazione a mezzo Posta Certificata trasmessa alle ACA il 28/02/2024 Prot. 7207 e successivamente prorogata con nota del 07/06/2024 Prot. 19745, in quanto ravvisata la necessità di coinvolgere nella consultazione anche il "Servizio Pianificazione territoriale e Paesaggio – DPC032" della Regione Abruzzo;

Considerato che sono state regolarmente invitate le seguenti ACA in materia Ambientale:

Regione Abruzzo - DPC

Dipartimento Territorio – Ambiente

dpc@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Valutazioni Ambientali

dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo – DPC 032

Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

dpc032@pec.regione.abruzzo.it

Azienda Sanitaria Locale 02

Lanciano – Vasto – Chieti

info@pec.asl2abruzzo.it

Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica

Siesp – Vasto

siesp.vasto@pec.asl2abruzzo.it

Provincia di Chieti

protocollo@pec.provincia.chieti.it

ARTA Abruzzo

Gruppo di lavoro VAS

protocollo@pec.artaabruzzo.it

SASI

Società Abruzzese per Servizio Idrico Integrato

sasispa@legalmail.it



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)

www.comunesansalvo.it

protocollo@comunesansalvo.legalmail.it

C.F. / P.IVA 00247720691

Considerato che il termine perentorio entro il quale le ACA coinvolte potevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Consultazione è decorso il 08/07/2024;

Viste le note pervenute e trasmesse da e presso questo ufficio alle Autorità coinvolte nella Consultazione entro i termini previsti, che sono:

- nota Regione Abruzzo – DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali – registrata al protocollo dell’Ente al n. 19258 del 04/06/2024;
- nota di riscontro al Prot. n. 19258 del 04/06/2024 dell’Autorità Competente registrata al protocollo dell’Ente al n. 19745 del 07/06/2024;
- nota Regione Abruzzo – DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali – registrata al protocollo dell’Ente al n. 22073 del 27/06/2024;
- nota ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale Per La Tutela Dell'Ambiente trasmessa il 04/07/2024 e registrata al protocollo dell’Ente al n. 22938;

Vista la nota ARTA Abruzzo, che dopo attento esame della documentazione trasmessa, conclude con sole indicazione al fine di mitigare e limitare possibili effetti sull’ambiente;

Vista l’integrazione da parte del tecnico progettista del 06/06/2024 prot. 19527 sulla coerenza dell’intervento al Piano di Classificazione Acustica vigente;

Visto il parere congiunto dell’Autorità Competente e di quella Procedente all’esclusione dall’avvio del procedimento V.Inc.A secondo quanto esposto nella nota n. 19745 del 07/06/2024 e trasmesso a tutte ACA individuate in materia Ambientale;

Tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate;

adotta la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Consultazione finalizzata all’esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al COMPARTO 29-B della DITTA “DG HABITAT SRL” LEG.RAPPR. SIG. GIAN FRANCO GRANATA – Via Melvin Jones SNC

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle ACA ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.



COMUNI
RICICLONI





CITTÀ di SAN SALVO

PROVINCIA DI CHIETI



Piazza Papa Giovanni XXIII, 7
66050, San Salvo (CH)
www.comunesansalvo.it
protocollo@comunesansalvo.legalmail.it
C.F. / P.IVA 00247720691

Avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Abruzzo – Sez. di Pescara, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n.1034 e successive modifiche ed integrazioni, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso gli Uffici del Servizio Urbanistica del Comune di San Salvo dove è possibile prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso.

San Salvo, li 29/08/2024

URB/ Arch. DI RITO Mimmo _ 0873.340280

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

(Arch. Mimmo DI RITO)

(F.to Digitalmente ai sensi del D.l.g.s 82/2005)



L'AUTORITÀ COMPETENTE

(Ing. Ilaria RAIMONDI)

(F.to Digitalmente ai sensi del D.l.g.s 82/2005)



COMUNI
RICICLONI

