

REGIONE
ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Riferimento: Prot. n.0317562/24 del 02/08/2024

Codice pratica: 24/0317562

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

ELENCO DESTINATARI IN ALLEGATO**OGGETTO: Osservazioni in esito a:****Avvio della procedura di verifica di Assoggettabilità a V.A.S. relativa alla Variante puntuale al PRG Vigente per la “Realizzazione del Nuovo Plesso Scolastico Unico (Scuola Primaria e Scuola dell’Infanzia) del Comune di Scoppito”, ai sensi dell’art.12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..****Invio documentazione.**

Codice Pratica	24/0317562
Richiedente	Comune di Scoppito (AQ)
Comune	Comune di Scoppito (AQ)

Con nota Prot. n. 0317562/24 del 02/08/2024 il Comune di Scoppito (AQ) ha inviato il Rapporto Preliminare ai sensi dell’art. 12 D.Lgs. 152/2006 relativo alla variante puntuale al PRG vigente finalizzata alla realizzazione del nuovo plesso scolastico comunale.

Informazioni contenute nella documentazione inviata ai sensi dell’art. 12 D.Lgs. 152/2006.

L’area interessata dalla nuova struttura scolastica ha una superficie di circa 18.000 mq. Si trova in località Colli sulla strada provinciale che collega il centro storico di Scoppito capoluogo con la SS17 e con i centri di Collettara, Civitatomassa e Sassa Scalo, in contiguità con l’attuale campo sportivo comunale e con l’altra area oggetto di intervento da parte dell’Amministrazione Comunale per la realizzazione della nuova sede del Municipio. Catastralmente il sito è censito al Foglio 15, Particelle 117, 119, 1160, 1158, 1156, 1154, 1152, 1150, 1148, 1146, 125, 126, 127, 1170, 1171, 1172.

Ai sensi del vigente PRG l’area è destinata, per la maggior parte della superficie, a “Zona di uso pubblico e di interesse generale – Zona a verde pubblico attrezzato”, (art. 30 delle NTA). Una piccola parte ricade nelle seguenti destinazioni urbanistiche: “Zona destinata a viabilità e parcheggi” (art.27 delle N.T.A.), “Zona di rispetto stradale” (art.53 delle N.T.A.), “Zona agricola intensiva” (art.41/1 delle N.T.A.).

La finalità della Variante, come riportato nella D.C.C. n. 35 del 04/10/2021, è di cambiare la destinazione urbanistica delle particelle di cui sopra in “Zona per servizi pubblici” (art. 31 NTA PRG).

Il nuovo plesso scolastico permetterà all’Amministrazione Comunale di accorpere in un’unica struttura scuola primaria (per un totale di 250 alunni) e scuola dell’infanzia (per un totale di 100 alunni), inoltre consentirà di:

- Dotare il Comune di una struttura similmente rispondente alla normativa, adeguata agli standard e correttamente dimensionata per gli utenti del territorio;
- Ottimizzare le risorse in termini di urbanizzazioni e di utilizzo di spazi comuni (con mensa scolastica con cucina, palestra che garantisca attività fisica degli alunni, spazi verdi attrezzati e idonei spazi a parcheggio, anche a servizio della collettività nelle ore extra scolastiche quali ad esempio mensa, palestra e biblioteca);
- Rinnovare il patrimonio edilizio esistente con un edificio che sia performante dal punto di vista energetico oltre che di compatibilità ambientale;
- Minimizzare i costi di gestione (utenze, trasporti, personale);
- Riassegnare a usi aggregativi-socio-culturali le strutture emergenziali realizzate in fase post-sisma;
- Rifunzionalizzare in un secondo tempo le strutture scolastiche pre-sisma;

L’edificio scolastico sarà realizzato con struttura portante in acciaio, solai intermedi in lamiera grecata con sovrastante getto di completamento in c.a. e copertura costituita da un’orditura secondaria in travi di legno lamellare sormontate da pannelli in X-LAM.

Osservazioni del Soggetto con Competenza Ambientale.

Tutto ciò premesso, per quanto di competenza, lo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali – Ufficio VAS e Supporto all’Autorità Ambientale, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, in qualità di soggetto con competenza ambientale rappresenta quanto segue:

- 1) Il rapporto preliminare è stato redatto ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e possiede, nella sostanza, i contenuti richiesti dall’Allegato I alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006;
- 2) Si evidenzia, che, l’area di intervento rientra nella fascia di rispetto dai corsi d’acqua come da previsione del Piano Paesistico Regionale (aree di rispetto dei fiumi, L. 431/85 e del D.Lgs. n. 42/2004), pertanto si rimanda al Comune la necessità di prevedere la richiesta dei pareri di competenza;
- 3) In considerazione della possibile presenza di gallerie e/o aree di coltivazione nel sottosuolo del sito individuato, derivanti da una passata attività mineraria profonda (pag. 25 del R.P., pag. 12 della Relazione Tecnica – Urbanistica), si rimanda al Comune la verifica dei presupposti anche alla luce degli studi di microzonazione sismica già disponibili per il territorio comunale.
- 4) Si raccomanda di tenere conto della capacità impiantistica a livello di depurazione delle acque verificando la capacità di trattamento residua dell’impianto di depurazione e la capacità residua della rete fognaria.

Il Comune di Scoppito, in qualità di Autorità Competente, a conclusione del procedimento in oggetto, rilascerà un provvedimento di assoggettabilità a VAS o di esclusione dalla VAS nel quale l’Ente dovrà motivare la propria scelta anche alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori comunicazioni dei soggetti con competenza ambientale individuati nell’ambito del presente procedimento.

Si ricorda che, ai sensi dell’art. 2, comma 2, della L.R. 23/07, entro 12 mesi dall’approvazione dei criteri per la classificazione acustica, i Comuni devono provvedere all’adozione di un Piano di Classificazione Acustica sulla base di quanto previsto dal PRG vigente.

Si evidenzia che lo scrivente Ufficio VAS valuta gli aspetti ambientali delle proposte presentate e contenute nel Rapporto Preliminare di screening, pertanto, **la verifica delle disposizioni tecniche e legislative in materia urbanistica** è rimessa ai Soggetti con specifica competenza.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l’Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it
- [tel. 0862 364272](tel:0862364272)

Il Responsabile dell’Ufficio
V.A.S. e Supporto all’Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Servizio Valutazioni Ambientali
La Dirigente
Ing. Erika Galeotti
REGIONE ABRUZZO

sdg

ALLEGATO – ELENCO DESTINATARI

COMUNE DI SCOPPITO (AQ)

Area Urbanistica-Edilizia Privata - Ricostruzione

comunediscoppito@pecpa.it

PROVINCIA DI L'AQUILA

Settore 2 “Funzioni Fondamentali: Viabilità – Edilizia Scolastica – Urbanistica – Pianificazione Territoriale – Patrimonio Immobiliare – Ambiente”

urp@cert.provincia.laquila.it

ERSI ABRUZZO.

Ente Regionale Servizio Idrico Integrato - Ambito Aquilano

protocollo@pec.ersi-abruzzo.it

ARTA Abruzzo –

Direzione Generale-Sede Centrale Gruppo di Lavoro VAS

protocollo@pec.artaabruzzo.it

ASL 1 Avezzano, Sulmona, L'Aquila

dipartimento.prevenzione@pec.asl1abruzzo.it

protocollo@pec.asl1abruzzo.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Regione Abruzzo

Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

dpc032@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche

dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Gestione e Qualità delle Acque

dpc024@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio

dpc025@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Difesa del Suolo

dpe@pec.regione.abruzzo.it

dpe013@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Foreste e Parchi

dpd@pec.regione.abruzzo.it

dpd021@pec.regione.abruzzo.it

Servizio di Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile

apc001@pec.regione.abruzzo.it

Al Signor Sindaco del Comune di Scoppito

comunediscoppito@pecpa.it