



CITTÀ DI ALBA ADRIATICA
PROVINCIA DI TERAMO

AREA TECNICA
UFFICIO URBANISTICA E TERRITORIO
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Via Andrea Bafile, 73
Tel. 0861 719 340 - 719 341- 719 350

Alba Adriatica, li 14 maggio 2024 – Prot. N.

Risposta alla nota pervenuta il – Prot. N. / V.Rif.:

Regione Abruzzo
DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente
pec: dpc@pec.regione.abruzzo.it;

Regione Abruzzo
DPE 014 - Servizio Genio Civile Teramo
pec. dpe014@pec.regione.abruzzo.it;

Regione Abruzzo
DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
pec: dpc032@pec.regione.abruzzo.it;

Regione Abruzzo
DPE - Dipartimento Infrastrutture e Trasporti
pec: dpe@pec.regione.abruzzo.it;

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti
e Paesaggio dell'Abruzzo**
pec: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Provincia di Teramo
Area 3 – Viabilità, Edilizia scolastica e Pianificazione Urbanistica
Pianificazione territoriale – Urbanistica
RUP - Piste ciclopedonali - Politiche Comunitarie
pec: protocollo@pec.provincia.teramo.it

ARTA Abruzzo
pec: sede.centrale@pec.artaabruzzo.it;

ASL Teramo
Dipartimento di Prevenzione
Ufficio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
pec: siesp@pec.aslteramo.it;

CITTÀ DI ALBA ADRIATICA
PROVINCIA DI TERAMO
Via C. Battisti, 24
64011 Alba Adriatica (TE)
Tel. 0861 7191 – Fax 0861 713546
Cod. Fisc. e P. IVA: 00285510673
www.comune.alba-adriatica.te.it
protocollo@comune.alba-adriatica.te.it
sue@pec.comune.alba-adriatica.it



Oggetto: Città di Alba Adriatica - TE - Abruzzo

Proposta di Modifica alla viabilità di piano e Piano Attuativo Comunale per la realizzazione di un insediamento Artigianale in Zona D/2, ambito tipo C - P.R.G. Comunale.

Ditta proponente: Tescon Immobiliare s.r.l. sede Via 25 Aprile, 5 - 64100 Alba Adriatica - TE;

Ubicazione: Via V. Veneto (S.S.16)/ Via L. Fracassa / Via da denominare, - 64100 Alba Adriatica - TE
Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

Trasmissione documenti (art.12 comma 2 D.L.gs n.152/2006 e ss.mm.ii.)

Nell'ambito della procedura amministrativa per l'approvazione del Piano Attuativo Comunale in esecuzione del Piano Regolatore Generale vigente, al fine di consentire a questo Ente una corretta valutazione in merito ai possibili impatti sull'ambiente dell'intervento e di espletare la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), in allegato alla presente si invia ai soggetti in indirizzo, individuati come soggetti con competenza ambientale (A.C.A.) per questo specifico intervento e per acquisirne il parere, quanto di seguito:

• **Rapporto Ambientale preliminare;**

Ai sensi dell'art. 12 c. 2 del D.Lgs 152/06 il parere è inviato entro 30 gg. all'Autorità competente ed all'Autorità procedente.

L'Autorità procedente, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 è l'Amministrazione Comunale di Alba Adriatica, nella persona del Sindaco pro-tempore;

L'Autorità Competente ai sensi del D.Lgs. 152/2006 è l'Ufficio 1 (Urbanistica - Territorio - S.U.E.) , nella persona del Responsabile del Settore.

Il Responsabile del Procedimento è il geom. Romeo Di Stanislao (email: distanislao.romeo@comune.alba-adriatica.te.it - pec: protocollo@pec.comune.alba-adriatica.te.it - tel. 0861719341).

Si coglie l'occasione per inviare cordiali saluti.



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(GEOM. ROMEO DI STANISLAO)
N. 38 8E 20 63 4D 0B D5 0E
SCADENZA 14.04.2026**



CITTÀ DI ALBA ADRIATICA
PROVINCIA DI TERAMO
Via C. Battisti, 24
64011 Alba Adriatica (TE)
Tel. 0861 7191 - Fax 0861 713546
Cod. Fisc. e P. IVA: 00285510673
www.comune.alba-adriatica.te.it
protocollo@comune.alba-adriatica.te.it
sue@pec.comune.alba-adriatica.it

