

REGIONE
ABRUZZO



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: dpc002@regione.abruzzo.it P.E.C.: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Riferimento: Prot. n. 85295/24 del 27/02/2024

Codice pratica: 24/85295

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

COMUNE DI AVEZZANO (AQ)

Servizio Urbanistico

comune.avezzano.aq@postecert.it

OGGETTO: Osservazioni in esito a:

Invio rapporto preliminare per la assoggettabilità a VAS inerente “ Realizzazione di una pensione per animali domestici –ditta Del Rosso Giuseppe“- procedimento ex art. 8 D.P.R. 160/2010 – istanza dell’11.08.2023 codice SUAP ID : DLRGPP82C07A515Q –10082023 –1123

Codice Pratica 24/85295

Richiedente Ditta Del Rosso Giuseppe

Comune Avezzano (AQ)

Con nota Prot. n. 85295/24 del 27/02/2024 il Comune di Avezzano ha inviato la documentazione relativa alla procedura di cui in oggetto avviata dalla Ditta Del Rosso Giuseppe.

L’area interessata (mq 9.713) è individuata al Foglio n. 76 – Part.IIe n. 516 – 166 – 167 ed è classificata, nel vigente PRG, in Zona “E2 - Aree sottoposte a conservazione con trasformazione mirata”. Con la variante si intende destinare le citate particelle ad attività produttiva (art. 8 DPR n. 160/2010) ed in particolare alla gestione di attività di pensione per animali d’affezione (vedi pag. 7 del Rapporto Preliminare).

Nel rimandare al Comune di Avezzano la verifica dei presupposti di cui al citato DPR n. 160/2010 (in merito alla carenza o mancata individuazione di aree destinate all’insediamento di attività produttive nel proprio strumento urbanistico), per quanto di competenza, lo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali – Ufficio VAS e Supporto all’Autorità Ambientale, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, in qualità di soggetto con competenza ambientale rappresenta quanto segue:

1. il Rapporto Preliminare non è esaustivo nell’individuazione dei criteri di cui all’Allegato I alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006. **L’Autorità Competente accerti la coerenza tra la richiesta di variante proposta con:**
 - il Piano di Classificazione Acustica Comunale;
 - il Piano di assetto idrogeologico (Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale) per il quale non è stata proposta una cartografia recante eventuali interferenze con l’area oggetto di interesse;

2. Gli impatti sull'ambiente sono principalmente riscontrabili in fase di realizzazione delle opere. Si chiede, pertanto, di adottare misure idonee alla salvaguardia delle aree circostanti, in particolare, limitazioni di polveri ed emissioni acustiche, sversamenti, adeguato smaltimento di materiale derivante da scavi;
3. Dalla documentazione in atti non si evince la tipologia di opere da realizzare, tuttavia, si presume che la loro realizzazione comporterà una parziale trasformazione dei suoli attualmente permeabili. Si ritiene necessario adottare misure di salvaguardia per la limitazione del consumo di suolo prevedendo soluzioni che garantiscano adeguata permeabilità ed un corretto smaltimento delle acque meteoriche (ad esempio realizzare le superfici pavimentate dei parcheggi di sosta con mattonelle in "cls" di tipo drenante);
4. Si raccomanda di evitare interferenze tra la fossa Imof ed eventuali falde acquifere;
5. Si richiama l'attenzione al rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 28/2011 in materia di produzione di energia da fonti rinnovabili e dalla L.R. 12/2005 relativamente all'inquinamento luminoso.

Si ribadisce, infine, quanto già riportato nella nota dello scrivente Ufficio, Prot. n. 94582 del 04/03/2024:

- La scelta di ogni singolo SCA deve essere adeguatamente motivata;
- Il richiedente deve valutare la necessità di avviare una procedura di VInCA nel caso in cui la modifica proposta interferisca con siti natura 2000;
- Il richiedente deve valutare la coerenza con il Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi delle vigenti previsioni normative;
- l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente, da individuarsi all'interno dell'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art 5, comma 1 lett) p e q del DLgs 152/2006, non possono coincidere.

Il Comune di Avezzano, in qualità di Autorità Competente, a conclusione del procedimento in oggetto, rilascerà un provvedimento di assoggettabilità a VAS o di esclusione dalla VAS nel quale l'Ente dovrà motivare la propria scelta anche alla luce dei contenuti della presente nota e delle eventuali ulteriori comunicazioni dei soggetti con competenza ambientale individuati nell'ambito del presente procedimento. Si ricorda a tal fine quanto riportato dall'art. 11, co. 5, D.Lgs. 152/2006, in merito all'annullabilità dei provvedimenti amministrativi di approvazione adottati senza la preventiva valutazione ambientale strategica ove prescritta.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l'Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi:

- enzo.diplacido@regione.abruzzo.it
- [tel. 0862 364272](tel:0862364272)

Il Responsabile dell'Ufficio
V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale
ING. ENZO DI PLACIDO
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

Servizio Valutazioni Ambientali
La Dirigente
Ing. Erika Galeotti
FIRMATO DIGITALMENTE

sdg