



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ della VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ del BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ del BENESSERE



SETTORE 4° URBANISTICA E TERRITORIO

Corso Nuova Italia, 66054 VASTO (CH) Tel. 0873.3091 – www.comune.vasto.ch.it – PEC: comune.vasto@legalmail.it

Prot.

Vasto, lì 24/01/2024

Regione Abruzzo
Dipartimento Territorio - Ambiente
Servizio Valutazioni Ambientali
dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti
Servizio Difesa del Suolo
dpc013@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Chieti
Settore 2 Pianificazione Territoriale – Ambiente
protocollo@pec.provincia.chieti.it

ASL2 Lanciano-Vasto-Chieti
Servizio di Epidemiologia Igiene e Sanità Pubblica
info@pec.asl2abruzzo.it

ARTA Abruzzo
Gruppo di lavoro VAS
protocollo@pec.artaabruzzo.it

ERSI
Ambito Chietino
protocollo@pec.ersi-abruzzo.it

OGGETTO: Area ex mattatoio comunale – variante urbanistica semplificata ai sensi della L.R. n. 29 del 23/08/2016. Valutazione Ambientale Strategica VAS – Verifica di assoggettabilità (screening) – art. 12 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.



Città del Vasto • Piazza Barbacani n°1, 66054 Vasto (CH)

+39 0873 3091

www.comune.vasto.it comune.vasto@legalmail.it

GEMELLATA CON:

Ischia (NA) 1984, City of Perth (W.A.) 1989, Isole Tremiti (FG) 2001, Villa Sant'Angelo (AQ) 2010, Città di Bari 2019



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DEL VASTO

PROVINCIA DI CHIETI

CITTÀ della VIA VERDE COSTA DEI TRABOCCHI
CITTÀ del BRODETTO DI PESCE ALLA VASTESE
CITTÀ del BENESSERE



SETTORE 4° URBANISTICA E TERRITORIO

Corso Nuova Italia, 66054 VASTO (CH) Tel. 0873.3091 – www.comune.vasto.ch.it – PEC: comune.vasto@legalmail.it

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., si trasmette il rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS relativa alla variante urbanistica semplificata ai sensi della L.R. n° 29 del 23/08/2016 dell'area ex mattatoio comunale – località Sant'Onofrio a Vasto (CH), redatto dal tecnico incaricato dal Comune di Vasto Arch. Nicola Di Biase.

Unitamente al rapporto preliminare si trasmettono:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 167 del 11/07/2023 con la quale è stato stabilito di avviare il procedimento di valorizzazione dell'immobile "ex mattatoio", attraverso la modifica della destinazione urbanistica da "commerciale" a "zona di completamento da integrare – B4"

e i seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Planimetria catastale.

Qualora si dovessero riscontrare difficoltà nella consultazione degli elaborati allegati alla presente, si comunica che gli stessi sono disponibili nel sito istituzionale dell'ente nella sezione Ambiente, al seguente indirizzo: <https://www.comune.vasto.ch.it/servizi-web-al-cittadino/servizi-online/ambiente>.

Si precisa che, per la variante urbanistica in oggetto, il proponente è il Comune di Vasto, l'Autorità competente e l'Autorità procedente, ai sensi dell'art. 5, c. 1 lett. p e q del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., sono individuate come di seguito riportato:

- Autorità competente: Dirigente del Settore 4° Urbanistica e Territorio, nella persona dell'Avv. Alfonso Mercogliano;
- Autorità procedente: P.O. del Servizio Pianificazione del Territorio, nella persona dell'Arch. Gisella La Palombara.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'istruttore direttivo tecnico, ing. Cinzia Travaglini, ai seguenti recapiti: tel. 0873/309417 - e-mail: c.travaglini@comune.vasto.ch.it.

Si resta in attesa del parere nel termine di 30 gg dal ricevimento della presente.

Distinti saluti

Il Dirigente
Avv. Alfonso Mercogliano



Città del Vasto • Piazza Barbacani n°1, 66054 Vasto (CH)

+39 0873 3091

www.comune.vasto.it comune.vasto@legalmail.it

GEMELLATA CON:

Ischia (NA) 1984, City of Perth (W.A.) 1989, Isole Tremiti (FG) 2001, Villa Sant'Angelo (AQ) 2010, Città di Bari 2019