



## GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE  
SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

Riferimento: Prot. n. 15740/24 del 16/01/2024

Codice pratica: 24/15740

(Codice da riportare in ogni comunicazione successiva)

Al Comune di Pacentro (AQ)

Settore Tecnico

[comune@pec.comunepacentro.aq.it](mailto:comune@pec.comunepacentro.aq.it)

**OGGETTO:** Avvio del procedimento di Consultazione per la Valutazione Strategica Ambientale del Piano Regolatore Generale del Comune di Pacentro (AQ). Procedimento ai sensi dell'art.14 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.

**Codice Pratica****24/15740****Richiedente****Comune di Pacentro (AQ)****Comune****Pacentro (AQ)**

Il Comune di Pacentro (AQ), in qualità di Autorità Procedente, con nota acquisita in atti al prot. n. 15740 del 16.01.2024, ha chiesto allo scrivente Servizio Valutazioni Ambientali, quale soggetto con competenze ambientali, un parere ai sensi dell'art.14 del D.Lgs 152/2006, relativamente al procedimento in oggetto.

Dall'analisi del Rapporto Ambientale si evince che gli obiettivi strategici del nuovo PRG mirano a rovesciare radicalmente il vecchio Programma di Fabbricazione vigente, ormai datato (1974) e non in linea con la sostenibilità ambientale e lo sviluppo del territorio. È stata condotta, a tal fine, un'analisi SWOT per individuare i punti di forza, di debolezza e le opportunità del territorio.

Un obiettivo importante, in linea con i 17 obiettivi previsti dall'Agenda 2030 SNsS (Strategia Nazionale sviluppo Sostenibile), è relativo al contenimento del consumo del suolo attraverso interventi di recupero e riciclo del patrimonio abitativo esistente e abbandonato, favorendo processi di riqualificazione e valorizzazione a usi residenziali, commerciali, artigianali e turistico-ricettivi.

Tutto ciò premesso, nel raccomandare all'amministrazione Comunale di tenere conto della vulnerabilità del territorio nell'inserimento di nuove aree di trasformazione urbana, per quanto di competenza di questo Ufficio, fatti salvi i nulla osta e pareri necessari, si vuole evidenziare la scelta operata dal Comune in merito all'individuazione di un'area da destinare a campeggio. L'Allegato VI alla Parte II del DLgs 152/2006 prevede, alla lettera a), la necessità di illustrare il rapporto tra gli obiettivi del Piano, oggetto di valutazione, e i contenuti e gli obiettivi di altri piani, ritenuti pertinenti, al fine di garantirne la coerenza. Nel caso in esame, viene individuata un'area classificata D3, da destinare a campeggio, al cui interno sarà consentita l'installazione di piccole strutture in legno per ospitare servizi essenziali quali servizi igienici e docce, oltre ad una piccola struttura da utilizzare come punto informazione e punto di ristoro. **Ad oggi**, questa previsione sembra essere meritevole di approfondimenti volti a garantirne la coerenza con le previsioni pianificatorie del Parco Nazionale della Maiella. Il Piano del Parco, infatti, individua dette aree in zona B "Aree di riserva generale orientata" nella quale sono consentite: le utilizzazioni produttive tradizionali e la realizzazione delle infrastrutture strettamente necessarie alle stesse; gli interventi di gestione delle risorse naturali a cura dell'Ente Parco. E' vietata, inoltre, la costruzione di nuovi manufatti. Secondo quanto riportato nello "Schema del Direttore" allegato al documento di Piano, dette aree si pongono come cuscinetto e come zone di confine tra le riserve integrali dell'area A e le aree a più alta antropizzazione della zona C.

Per quanto sopra si invita l’Autorità Competente a valutare la coerenza tra le proposte del PRG in oggetto e le previsioni del Piano del Parco anche alla luce del percorso di confronto avviato nell’ambito del Protocollo d’intesa.

Nel valutare necessaria la coerenza tra le due pianificazioni, si ritiene, pertanto, indispensabile la pronuncia dell’Ente Parco in qualità di **Soggetto con Competenza Ambientale** nell’ambito del presente procedimento di VAS.

Il Comune dovrà assicurare, attraverso l’attività di monitoraggio, il controllo degli impatti significativi sull’ambiente ponendo particolare attenzione alla vulnerabilità e pericolosità del territorio sia dal punto di vista idrogeologico (il 90% del territorio ricade su vincolo idrogeologico), vista la presenza di numerose aree con pericolosità molto elevata “P3”, che dal punto di vista sismico, vista la presenza di faglie “attive e capaci”.

Nel documento di monitoraggio occorre evidenziare:

- relativamente agli indicatori proposti, l’aggiornamento periodico del set prescelto, specificando che, in caso di eventi particolari, la misurazione dovrà essere effettuata al di fuori delle previsioni temporali previste dal piano di monitoraggio;
- la possibilità di adottare specifiche misure correttive nel caso in cui, a valle dell’attività di controllo, dovessero emergere impatti negativi non considerati nella fase di pianificazione.

Si fa presente, inoltre, che sarà necessario, nel piano di monitoraggio, individuare il referente e le risorse adeguate a garantirne la realizzazione (art. 18, co. 2, D.Lgs. n. 152/2006) in termini di rilevazione, acquisizione, elaborazione dei dati, nonché di formulazione delle opportune misure correttive al Piano in caso di impatti negativi impreveduti.

**Si rimanda al Comune di Pacentro (AQ), in qualità di Autorità Competente, l’adozione del Parere Motivato di VAS nel quale si dovrà dare atto anche dell’accoglimento, o meno, dei contenuti di cui alla presente nota e delle eventuali ulteriori osservazioni pervenute da parte dei Soggetti con Competenza Ambientale individuati nell’ambito del presente procedimento.**

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare l’Ing. Enzo Di Placido ai seguenti indirizzi: [enzo.diplacido@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.diplacido@regione.abruzzo.it) - tel. 0862 364272.

Distinti saluti.

**Il Responsabile dell’Ufficio**  
**V.A.S. e Supporto all’Autorità Ambientale**  
**ING. ENZO DI PLACIDO**  
(FIRMATO ELETTRONICAMENTE)

**La Dirigente del**  
**Servizio Valutazioni Ambientali**

**ING. ERIKA GALEOTTI**

REGIONE ABRUZZO

FIRMATO DIGITALMENTE

C.F.