



Regione Abruzzo
Provincia di Teramo
Comune di Corropoli



PROGETTO DEFINITIVO

Nome progetto

"Corropoli"

Oggetto

Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico e relative opere di connessione, con potenza nominale di 21,759 MW e una potenza in immissione di 19,80 MW, da ubicarsi nei Comuni di Corropoli (TE) e Alba Adriatica (TE).

Titolo

Piano particellare di esproprio

Progettazione



SYNERGY S.R.L.
Via Clodoveo Bonazzi, 2
40013 - Castel Maggiore (BO)

PROGETTAZIONE:



STUDIO EKO S.R.L.
Via Giulio Pastore, 1/a
86039 - Termoli (CB)

Richiedente



CORROPOLI SOLAR S.R.L.
Via Caravaggio 125,
65125 - Pescara (PE)

FIRMA PER BENESTARE

5					
4					
3					
2					
1					
0	08/03/24	Emissione	AC	GM	LC
Rev.	Data	Motivo Revisione	Eseguito	Verificato	Approvato
Livello Progetto:		Codice di rintracciabilità:		Codice elaborato:	
PD				SYN069.PD.EP.001	
Scala:		File:	REL GENERALE	Foglio:	PDF

1. DESCRIZIONE DEL SITO D'INTERVENTO ED ESTREMI CATASTALI	2
2. INDIVIDUAZIONE PARTICELLE E SUPERFICI INTERESSATE DALL'INTERVENTO	5

1. DESCRIZIONE DEL SITO D'INTERVENTO ED ESTREMI CATASTALI

L'area in cui si prevede la realizzazione dell'impianto fotovoltaico a terra del tipo "grid connected" è situata nel Comune di Corropoli (TE). Il lotto ha un'estensione complessiva di circa 29 ha e verrà installato un impianto fotovoltaico su strutture ad inseguimento monoassiale metalliche infisse con una potenza di picco pari a 21,759 MWp, con n° 35672 moduli fotovoltaici da 610 W.

In relazione alle caratteristiche di irraggiamento caratterizzanti la latitudine del sito, al numero e alla tipologia di moduli fotovoltaici in progetto, si stima per il generatore fotovoltaico una produzione di energia elettrica pulita di circa 38.079,25 MWh annui.

L'Area è ubicata all'interno della provincia di Teramo, nella Regione Abruzzo. Il campo fotovoltaico e parte del cavidotto di MT ricadono all'interno del Comune di Corropoli, la restante parte di cavidotto e la stazione d'utenza all'interno del Comune di Alba Adriatica.

Il sito è accessibile da Est dalla strada via del Santa Scolastica e risulta piuttosto pianeggiante raggiungendo come quota altimetrica minima circa i 50 m s.l.m. e massima circa 80 m s.l.m.

Il campo fotovoltaico è ubicato nella zona a Est rispetto al centro abitato del comune di Corropoli e le coordinate geografiche del sito sono: Lat. 42.83225669, Long. 13.87603056.

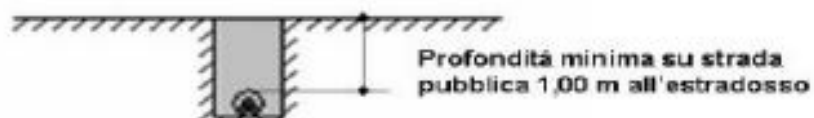
Il campo fotovoltaico occupa una superficie di circa 29 ha e interessa i terreni ricadenti in diciannove particelle indicate nel N.C.T. al Foglio 13 Part. 16, 19, 20, 29, 30, 34, 71, 86, 87, 88, 89, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 172 con destinazione urbanistica agricola, in cui prevale la presenza di terreni ad uso seminativo.

Il lotto ricade all'interno del Piano Regolatore Generale del comune di Corropoli nella zona E4 "Zona agricola di distacco e/o mitigazione degli impatti ambientali", una fascia del lotto posto a ovest, essendo presente un canale a confine, ricade in zona E7.1 "Ambiti fluviali e della vegetazione ripariale", mentre una zona a est ricade in zona E3 "Zone agricole per il riordino degli insediamenti".

All'interno del lotto non sono presenti vincoli paesaggistici, aree SIC e ZPS, ma tenendo conto della presenza di suddetto canale nelle immediate vicinanze, nella collocazione dei moduli fotovoltaici, in adiacenza ad esso è stata lasciata libera una fascia di rispetto di 50 m a scopo cautelativo.

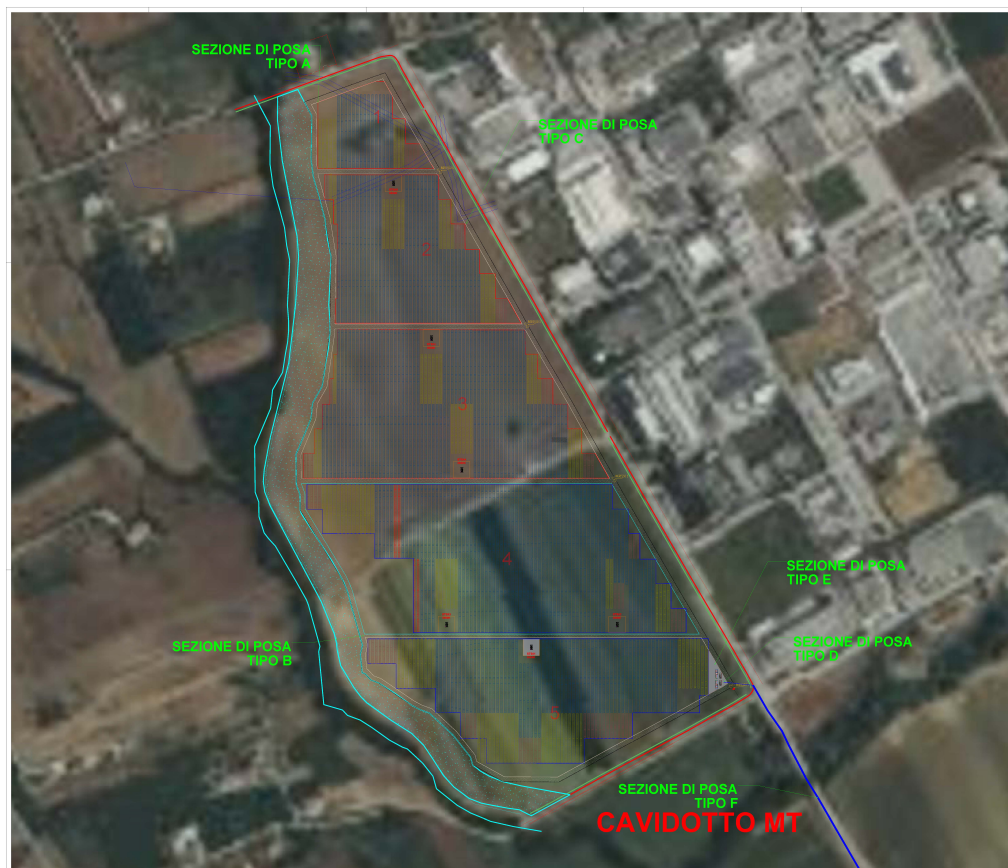
Il parco fotovoltaico, sarà collegato alla stazione d'utenza con un cavidotto interrato in MT da 20 kV della lunghezza di circa 2,525 chilometri e permetterà la connessione lato AT della stazione elettrica (SE) a 380/150/30 kV denominata "Alba Adriatica" localizzate al foglio 2 particelle 171,271 del Comune di Alba Adriatica, in allegato le visure catastali.

L'elettrodotto in MT seguirà il percorso della stata pubblica esistente, sarà interrato e verranno rispettate le distanze e profondità idonee per garantire le fasce di rispetto, mantenendo una profondità minima di 1 metro.

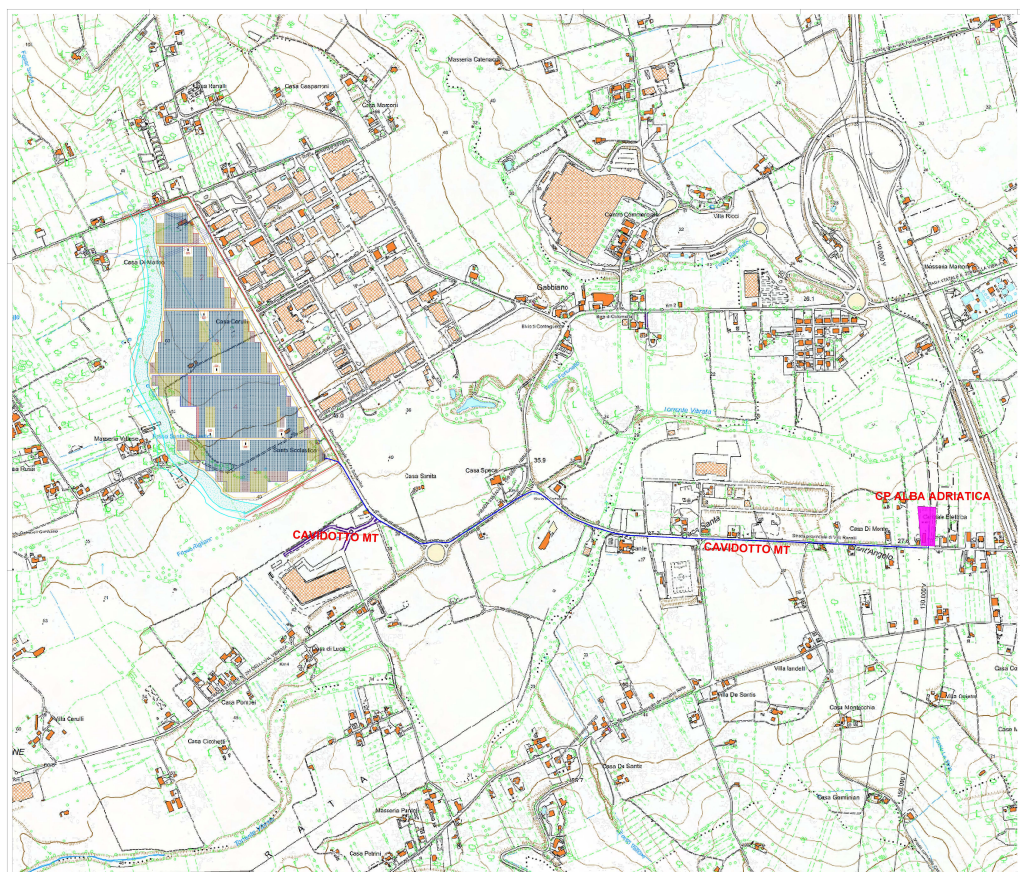


Si riporta, nel seguito, il dettaglio delle particelle catastali dell'area in cui ricade il campo fotovoltaico.

NUM.	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA
1	Corropoli	13	16
2	Corropoli	13	19
3	Corropoli	13	20
4	Corropoli	13	29
5	Corropoli	13	30
6	Corropoli	13	34
7	Corropoli	13	71
8	Corropoli	13	86
9	Corropoli	13	87
10	Corropoli	13	88
11	Corropoli	13	89
12	Corropoli	13	164
13	Corropoli	13	165
14	Corropoli	13	166
15	Corropoli	13	167
16	Corropoli	13	168
17	Corropoli	13	169
18	Corropoli	13	170
19	Corropoli	13	172



Inquadramento Impianto su satellitare



Inquadramento IElettrodotto su CTR

2. INDIVIDUAZIONE PARTICELLE E SUPERFICI INTERESSATE DALL'INTERVENTO

Si riporta di seguito l'elenco delle particelle catastali e le relative superfici e destinazioni su cui insisterà l'impianto fotovoltaico.

NUM.	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	DESTINAZIONE URBANISTICA	ESTENSIONE (mq)
1	Corropoli	13	16	Zona Agricola	27340
2	Corropoli	13	19	Zona Agricola	37480
3	Corropoli	13	20	Zona Agricola	11460
4	Corropoli	13	29	Zona Agricola	3400
					340
5	Corropoli	13	30	Zona Agricola	39020
6	Corropoli	13	34	Zona Agricola	23000
					4850
7	Corropoli	13	71	Zona Agricola	18570
8	Corropoli	13	86	Zona Agricola	1460
9	Corropoli	13	87	Zona Agricola	300
					20
10	Corropoli	13	88	Zona Agricola	100
					50
11	Corropoli	13	89	Zona Agricola	400
					60
12	Corropoli	13	164	Zona Agricola	3300
13	Corropoli	13	165	Zona Agricola	3720
14	Corropoli	13	166	Zona Agricola	34270
15	Corropoli	13	167	Zona Agricola	1530
16	Corropoli	13	168	Zona Agricola	839
17	Corropoli	13	169	Zona Agricola	3831
18	Corropoli	13	170	Zona Agricola	7000
					8084
19	Corropoli	13	172	Zona Agricola	62366
					10280
				TOTALE	323050

STAZIONE ELTRICA ALBA ADRIATICA

NUM.	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	DESTIANZIONE URBANISTICA	ESTENSIONE (mq)	TIPOLOGIA	PROIEZIONE (mt)	NOTE
1	ALBA ADRIATICA	2	171	Zona Agricola	4600	Doppia Terna 3x(1x185)mm2	5	costituirà servitù di cavidotto e di passaggio
2	ALBA ADRIATICA	2	173	Zona Agricola	70		30	
3	ALBA ADRIATICA	2	271	Zona Agricola	2188		5	
4	ALBA ADRIATICA	2	574	Zona Agricola	5535		40	

Estremi catastali delle particelle interessate dal campo fotovoltaico
Di seguito le rappresentazioni planimetriche su base catastale dei terreni di cui sopra:

[illegible]



Localizzazione su catastale del campo fotovoltaico – Foglio di mappa 13

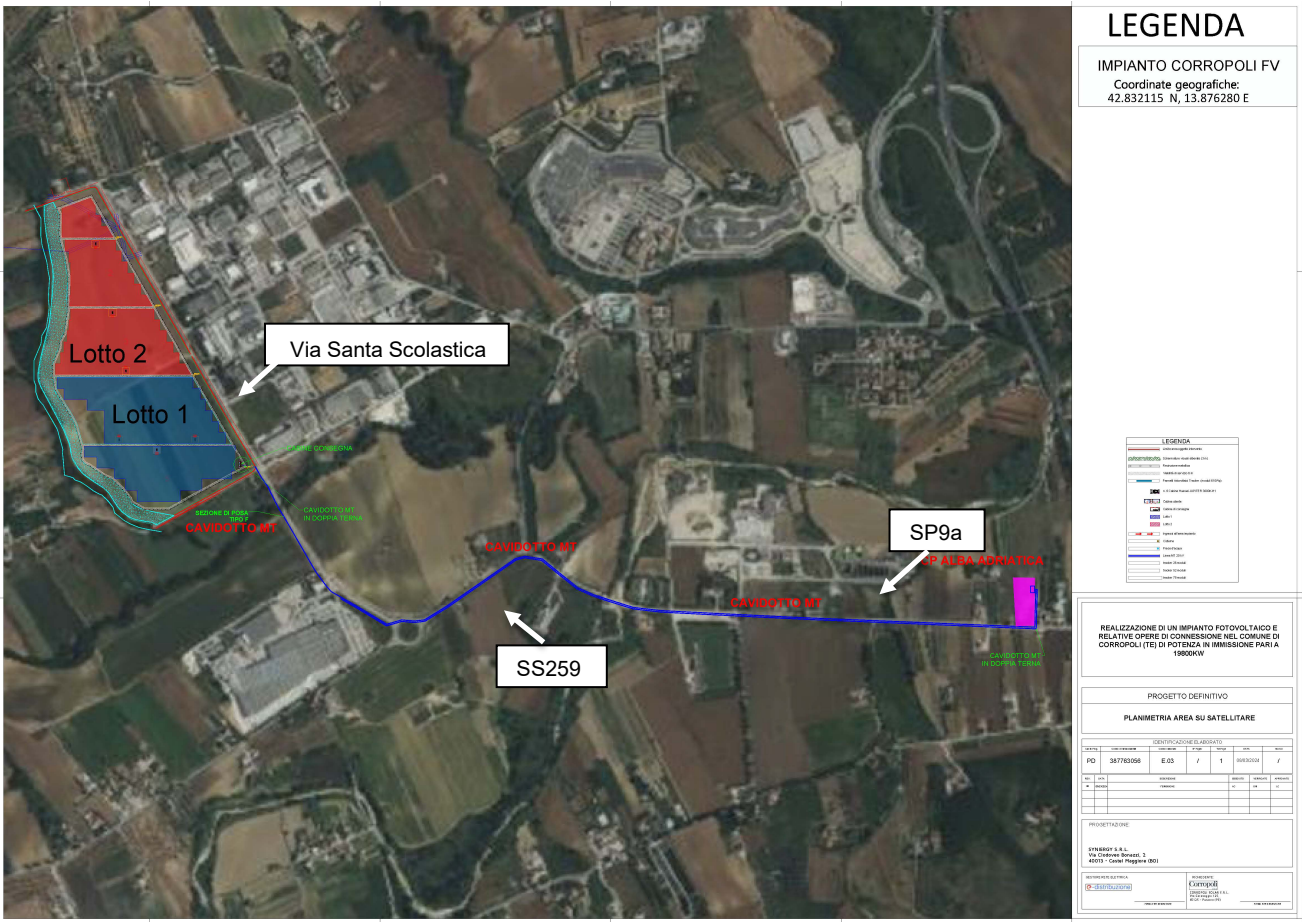
Il campo fotovoltaico, mediante un cavidotto interrato uscente dalla cabina d'impianto, sarà collegato alla stazione d'utenza con un cavidotto interrato in MT da da 20 kV della lunghezza di circa 2,525 chilometri e permetterà la connessione lato AT della stazione elettrica (SE) a 380/150/30 kV denominata "Alba Adriatica".

Tale cavidotto interrato di connessione costeggerà le strade pubbliche, per le quali verrà richiesta la concessione, e sarà interrato e passerà in parte nell'area territoriale del comune di Corropoli, e in parte del comune di Alba Adriatica, per le strade private si costituirà servitù di cavidotto e di passaggio.

In particolare, il cavidotto percorrerà prima Via Santa Scolastica nel comune di Corropoli, proseguirà sulla SS259 e terminerà sulla SP9a denominata via Ascolana.

La fascia di asservimento per l'elettrodotto interrato di MT viene considerata pari a metri lineari 4,00 in linea con le DPA (Distanze di Prima Approssimazione) stabilite dalle normative e regolamenti in vigore.

Di seguito si riporta il progetto con la localizzazione del campo fotovoltaico e dell'elettrodotto su ortofoto meglio rappresentato, comunque, nelle tavole progettuali dedicate e allegate alla presente.



Localizzazione su ortofoto di campo fotovoltaico, linea elettrica interrata in MT e stazione elettrica

IMPIANTO CORROPOLI FV

Coordinate geografiche:
42.832115 N, 13.876280 E

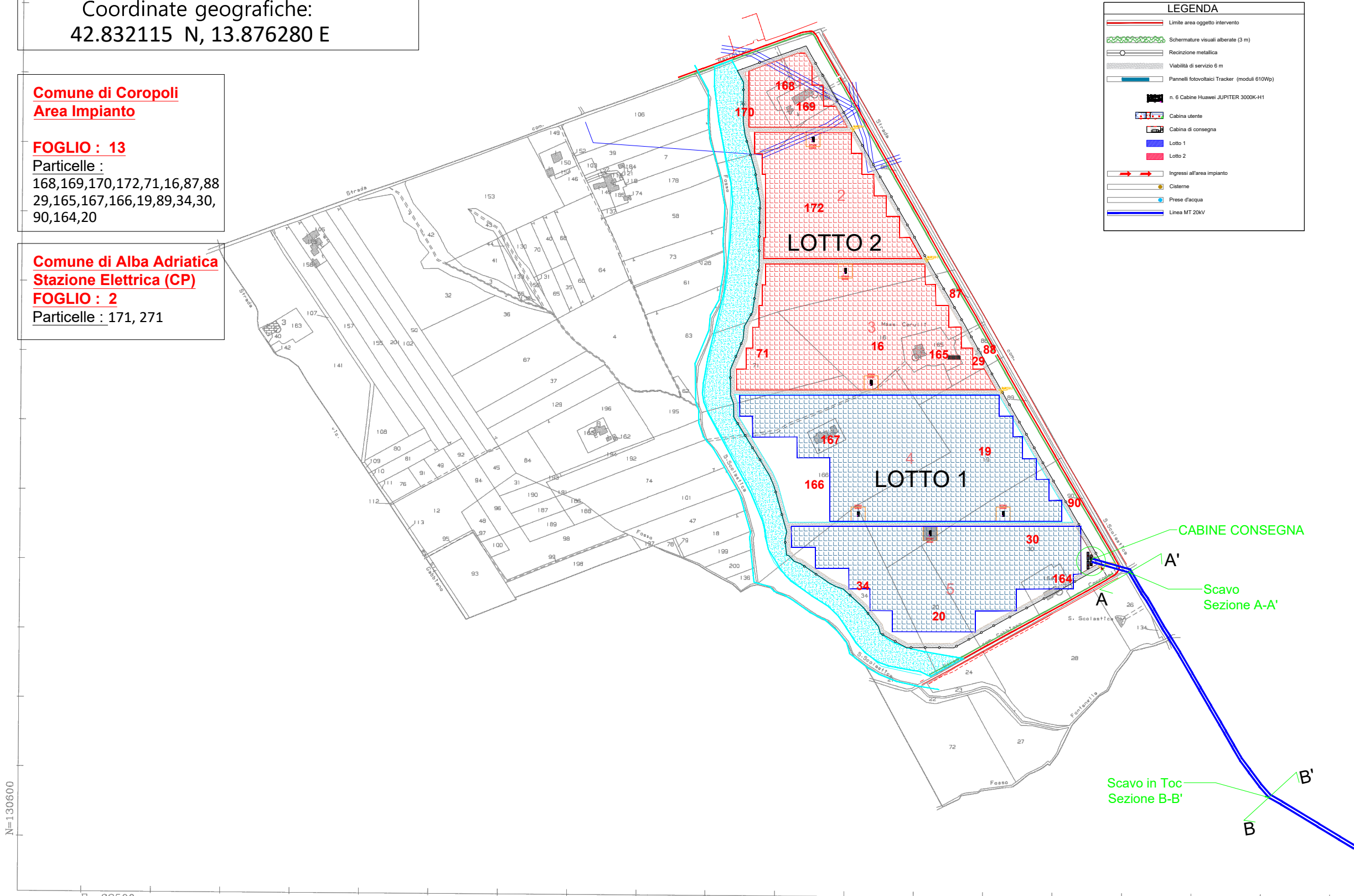
Comune di Coropoli
Area Impianto

FOGLIO : 13
Particelle :
168,169,170,172,71,16,87,88
29,165,167,166,19,89,34,30,
90,164,20

Comune di Alba Adriatica
Stazione Elettrica (CP)
FOGLIO : 2
Particelle : 171, 271

CATASTALE

LEGENDA	
	Limite area oggetto intervento
	Schermature visuali alberate (3 m)
	Recinzione metallica
	Viabilità di servizio 6 m
	Pannelli fotovoltaici Tracker (moduli 610Wp)
	n. 6 Cabine Huawei JUPITER 3000K-H1
	Cabina utente
	Cabina di consegna
	Lotto 1
	Lotto 2
	Ingressi all'area impianto
	Cisterne
	Prese d'acqua
	Linea MT 20kV



10-Jan-2024 10:7:51
Protocollo pratica 167444/2024
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri
Comune: (TE) CORROPOLI
Foglio: 13



SYNERGY S.R.L.
Via Clodoveo
Bonazzi, 2
40013 - Castel
Maggiore (BO)

IL TECNICO
Ing. Gianluca MEDULLI
Ordine degli Ingegneri
Provincia di Campobasso
N° A-1310

IL CLIENTE
Corropoli
CORROPOLI SOLAR S.R.L.
Via Caravaggio 125,
65125 - Pescara (PE)

PTO CATASTALE ELETRODOTTO

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico e relative opere di connessione, con una potenza complessiva di 19.8 MWp, da ubicarsi nei Comuni di Corropoli (TE) e Alba Adriatica (TE).

COMM.	SETT. ELETT.	TIP. DISEGNO	NUM. SYN069.PD.DI.045	DETT. PRELIMINARE	REV. 00
FILE: PTO_CR2_CATASTALE IMPIANTO_FV_CORROPOLI.DWG	DATA 08/03/2024	PRIMA EMISSIONE	RED. AC	VER. GM	APP. LC

SCALA

PDF

Comune di Corropoli
Area Impianto

FOGLIO : 13

Particelle :
168,169,170,172,71,16,87,88
29,165,167,166,19,89,34,30,
90,164,20

Dal foglio 21

CAVIDOTTO MT

Sezione B-B'

B

B'

Sezione C-C'

C

C'

Sezione D-D'

D

D'

Scavo in TOC
Sezione F-F'

F

F'

Sezione E-E'

E

E'

F

F'

CAVIDOTTO MT

Sezione G-G'

G

G'

Al foglio 1

IMPIANTO CORROPOLI FV

Coordinate geografiche:
42.832115 N, 13.876280 E

Comune di Alba Adriatica
Stazione Elettrica (CP)
FOGLIO : 2
Particelle : 171, 271

- LEGENDA
- Limite area oggetto intervento
 - Schermature visuali alberate (3 m)
 - Recinzione metallica
 - Viabilità di servizio 6 m
 - Pannelli fotovoltaici Tracker (moduli 610Wp)
 - n. 6 Cabine Huawei JUPITER 3000K-H1
 - Cabina utente
 - Cabina di consegna
 - Lotto 1
 - Lotto 2
 - Ingressi all'area impianto
 - Cisterne
 - Prese d'acqua
 - Linea MT 20KV



SYNERGY S.R.L.
Via Clodoveo
Bonazzi, 2
40013 - Castel
Maggiore (BO)

IL TECNICO
Ing. Gianluca MEDULLI
Ordine degli Ingegneri
Provincia di Campobasso
N° A-1310

IL CLIENTE
Corropoli
CORROPOLI SOLAR S.R.L.
Via Caravaggio 125,
65125 - Pescara (PE)

PTO CATASTALE ELETRODOTTO

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico e relative opere di connessione, con una potenza complessiva di 19,8 MWp, da ubicarsi nei Comuni di Corropoli (TE) e Alba Adriatica (TE).

COMM.	SETT. Elett.	TIP. Disegno	NUM. SINO	DETT. Preliminare	REV.
FILE: PTO_CR2_CATASTALE IMPIANTO_FV_CORROPOLI.DWG	DATA 08/03/2024	PRIMA EMISSIONE	RED. VER. APP. AC GM LC	SCALA	PDF



LEGENDA



- Limite area oggetto intervento
- Schermature visuali alberate (3 m)
- Recinzione metallica
- Viabilità di servizio 6 m
- Pannelli fotovoltaici Tracker (moduli 610Wp)
- n. 6 Cabine Huawei JUPITER 3000K-H1
- Cabina utente
- Cabina di consegna
- Lotto 1
- Lotto 2
- Ingressi all'area impianto
- Cisterne
- Prese d'acqua
- Linea MT 20kV

Comune: (TE) ALBA ADRIATICA
Foglio: 2

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

22-Jan-2024 15:24:50
Protocollo pratica T259191/2024

Vis. tel. (0.90 euro)

	SYNERGY S.R.L. Via Clodoveo Bonazzi, 2 40013 - Castel Maggiore (BO)	IL TECNICO Ing. Gianluca MEDULLI Ordine degli Ingegneri Provincia di Campobasso N° A-1310	IL CLIENTE  CORROPOLI SOLAR S.R.L. Via Caravaggio 125, 65125 - Pescara (PE)	PTO CATASTALE ELETRODOTTO		COMM.	SETT. ELETT.	TIP. DISEGNO	NUM. SYN069.PD.DI.045	DETT. PRELIMINARE			REV. 00	PDF
				OGGETTO: Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico e relative opere di connessione, con una potenza complessiva di 19,8 MWp, da ubicarsi nei Comuni di Corropoli (TE) e Alba Adriatica (TE).	FILE: PTO_CR2_CATASTALE IMPIANTO_FV_CORROPOLI.DWG		DATA 08/03/2024		PRIMA EMISSIONE	RED. AC	VER. GM	APP. LC	SCALA	

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **14/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/03/2024

Dati identificativi: Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **2** Particella **171**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 18/09/2013 Pratica n. TE0090235 in atti dal 18/09/2013
presentato il 18/09/2013 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 90235.1/2013)

> Dati identificativi

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **2** Particella **171**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**

Foglio **2** Particella **171**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.600 m²**

TIPO MAPPALE in atti dal 30/10/1995 3SPC 49907/85
(n. 28.1/1990)

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **14/03/2024**
Ora: **12:39:00**
Numero Pratica: **T193940/2024**
Pag: **2 - Fine**

> Altre variazioni

Tipo Mappale del 18/09/2013 Pratica n. TE0090235 in
atti dal 18/09/2013 presentato il 18/09/2013 PER
NUOVA COSTRUZIONE (n. 90235.1/2013)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/03/2024

Dati identificativi: Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)
Foglio 2 Particella 271

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 15,82 Lire 30.632
agrario Euro 13,00 Lire 25.162

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 2.188 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 2793.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)
Foglio 2 Particella 271
Partita: 4893

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal
22/09/1994 (n. 2793.1/1994)
Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 15,82 Lire 30.632
agrario Euro 13,00 Lire 25.162
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2
Superficie: 2.188 m²

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal
22/09/1994 (n. 2793.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENEL DISTRIBUZIONE SPA
(CF 05779711000)**

sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/05/2021 Pubblico ufficiale ATLANTE
NICOLA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 62957 -
CONFERIMENTO IN SOCIETÀ Rettifica la trasc.
n.2871/2003 Nota presentata con Modello Unico n.
6067.1/2021 Reparto PI di TERAMO in atti dal
28/05/2021



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **14/03/2024**
Ora: **12:39:31**
Numero Pratica: **T194327/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/03/2024

Dati identificativi: Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)
Foglio 2 Particella 173

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,67 Lire 1.295
agrario Euro 0,45 Lire 875

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 70 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati identificativi**

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)
Foglio 2 Particella 173
Partita: 2825

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,67 Lire 1.295
agrario Euro 0,45 Lire 875
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1
Superficie: 70 m²

Impianto meccanografico del 05/02/1985

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. GASPARRONI Francesco**

nato a TORTORETO (TE) il 14/03/1905

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

➤ **2. PULCINI Mariantonia ; Ved Gasparroni
(CF PLCMNT08T60I348I)**

nata a SANT'OMERO (TE) il 20/12/1908

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **29/03/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/03/2024

Dati identificativi: Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**
Foglio **2** Particella **574**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 52,88**
agrario **Euro 32,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **5.535 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/06/2023 Pratica n. TE0059597 in atti dal 21/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2723894.21/06/2023 presentato il 21/06/2023 (n. 59597.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **ALBA ADRIATICA (A125) (TE)**
Foglio **2** Particella **574**

FRAZIONAMENTO del 21/06/2023 Pratica n. TE0059597 in atti dal 21/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2723894.21/06/2023 presentato il 21/06/2023 (n. 59597.1/2023)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 52,88**
agrario **Euro 32,87**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**
Superficie: **5.535 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/06/2023 Pratica n. TE0059597 in atti dal 21/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2723894.21/06/2023 presentato il 21/06/2023 (n. 59597.1/2023)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GASPARRONI Francesco**
(CF GSPFNC33A28L307A)
nato a TORTORETO (TE) il 28/01/1933
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 21/06/2023 Pratica n. TE0059597 in atti dal 21/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2723894.21/06/2023 presentato il 21/06/2023 (n. 59597.1/2023)



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/03/2024**
Ora: **12:11:40**
Numero Pratica: **T122374/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **16**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 381,24**

agrario **Euro 197,68**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **27.340 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065511 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16958.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **16**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 381,24**

agrario **Euro 197,68**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **27.340 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065511 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16958.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 522,63**

agrario **Euro 271,00**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **37.480 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2023 Pratica n. TE0096061 in atti dal 02/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 96061.1/2023)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/06/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0531794 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA550.2023.0001676)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **19**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 522,63**

agrario **Euro 271,00**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **37.480 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2023 Pratica n. TE0096061 in atti dal 02/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 96061.1/2023)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/06/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0531794 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA550.2023.0001676)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **09/04/2024**

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 159,80**

agrario **Euro 82,86**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **11.460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065513 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16960.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **20**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 159,80**

agrario **Euro 82,86**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **11.460 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065513 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16960.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **29**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 50,83**

agrario **Euro 26,60**

Superficie: **3.740 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,41	Euro 3,42
Reddito agrario	Euro 24,58	Euro 2,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.400	340
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065517 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16964.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **29**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 50,83**

agrario **Euro 26,60**

Superficie: **3.740 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065517 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16964.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,41	Euro 3,42
Reddito agrario	Euro 24,58	Euro 2,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.400	340
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DE RENSIS Domenico (CF DRNDNC63H08H769S)

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **30**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 544,11**

agrario **Euro 282,13**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **39.020 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065518 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16965.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **30**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 544,11**

agrario **Euro 282,13**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **39.020 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065518 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16965.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **34**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 352,03**

agrario **Euro 188,84**

Superficie: **27.850 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 320,72	Euro 31,31
Reddito agrario	Euro 166,30	Euro 22,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.000	4.850
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065520 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16966.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **34**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 352,03**

agrario **Euro 188,84**

Superficie: **27.850 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065520 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16966.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 320,72	Euro 31,31
Reddito agrario	Euro 166,30	Euro 22,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.000	4.850
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico**
(CF DRNDNC63H08H769S)

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **71**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 258,95**

agrario **Euro 134,27**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **18.570 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/03/2011 Pratica n. TE0091813 in atti dal 25/03/2011 RIPRISTINO NUMERO INTERO (n. 91806.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **71**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 258,95**

agrario **Euro 134,27**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **18.570 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/03/2011 Pratica n. TE0091813 in atti dal 25/03/2011 RIPRISTINO NUMERO INTERO (n. 91806.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/04/2024**
Ora: **16:10:54**
Numero Pratica: **T320304/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **86**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,69 Lire 22.630**

agrario **Euro 8,67 Lire 16.790**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **1.460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1997 (n. 23.1/1978)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **86**

Partita: **3550**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1997 (n. 23.1/1978)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,69 Lire 22.630**

agrario **Euro 8,67 Lire 16.790**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **1.460 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1997 (n. 23.1/1978)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/04/2024**
Ora: **16:11:20**
Numero Pratica: **T320622/2024**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **87**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,38**

agrario **Euro 2,30**

Superficie: **320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,18	Euro 0,20
Reddito agrario	Euro 2,17	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	300	20
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMIN ARBOR
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. TE0326489 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5713.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **87**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1997 (n. 23.2/1978)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 4,38**
 agrario **Euro 2,30**

Superficie: **320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. TE0326489 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5713.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,18	Euro 0,20
Reddito agrario	Euro 2,17	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	300	20
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMIN ARBOR
Classe	1	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico**
(CF DRNDNC63H08H769S)

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **88**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,89**

agrario **Euro 1,02**

Superficie: **150 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,39	Euro 0,50
Reddito agrario	Euro 0,72	Euro 0,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100	50
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065535 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16977.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **88**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1997 (n. 23.3/1978)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1,89**
 agrario **Euro 1,02**

Superficie: **150 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065535 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16977.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,39	Euro 0,50
Reddito agrario	Euro 0,72	Euro 0,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100	50
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DE RENSIS Domenico (CF DRNDNC63H08H769S)

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **89**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,06**

agrario **Euro 3,25**

Superficie: **460 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,58	Euro 0,48
Reddito agrario	Euro 2,89	Euro 0,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	60
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065536 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16978.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **89**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1997 (n. 23.4/1978)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 6,06**
 agrario **Euro 3,25**

Superficie: **460 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TE0065536 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 16978.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,58	Euro 0,48
Reddito agrario	Euro 2,89	Euro 0,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	60
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico**
(CF DRNDNC63H08H769S)

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/06/1963
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **09/04/2024**

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **164**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 10/03/2011 Pratica n. TE0077129 in atti dal 10/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 77129.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **164**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 10/03/2011 Pratica n. TE0077129 in atti dal 10/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 77129.1/2011)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **164**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.300 m²**

Tipo Mappale del 10/03/2011 Pratica n. TE0077129 in atti dal 10/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 77129.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **165**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 23/03/2011 Pratica n. TE0089628 in atti dal 23/03/2011 presentato il 23/03/2011 (n. 89628.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **165**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 23/03/2011 Pratica n. TE0089628 in atti dal 23/03/2011 presentato il 23/03/2011 (n. 89628.1/2011)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **165**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.720 m²**

Tipo Mappale del 23/03/2011 Pratica n. TE0089628 in atti dal 23/03/2011 presentato il 23/03/2011 (n. 89628.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **166**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 642,97**

agrario **Euro 356,14**

Superficie: **54.250 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 477,87	Euro 165,10
Reddito agrario	Euro 247,79	Euro 108,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.270	19.980
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/04/2011 Pratica n. TE0114070 in atti dal 26/04/2011 MOD. 26 N. 114065/2011 (n. 114065.1/2011)

Annotazioni: RIPRISTINO PORZIONI A SEGUITO DI T.M. 96021/2011

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **166**

Tipo Mappale del 01/04/2011 Pratica n. TE0096021 in
atti dal 01/04/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n.
96021.1/2011)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 642,97**
agrario **Euro 356,14**
Superficie: **54.250 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/04/2011 Pratica n.
TE0114070 in atti dal 26/04/2011 MOD. 26 N.
114065/2011 (n. 114065.1/2011)

Annotazioni: RIPRISTINO PORZIONI A SEGUITO DI
T.M. 96021/2011

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 477,87	Euro 165,10
Reddito agrario	Euro 247,79	Euro 108,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.270	19.980
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico**
(CF DRNDNC63H08H769S)

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **167**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 01/04/2011 Pratica n. TE0096021 in atti dal 01/04/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 96021.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **167**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 01/04/2011 Pratica n. TE0096021 in atti dal 01/04/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 96021.1/2011)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **167**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.530 m²**

Tipo Mappale del 01/04/2011 Pratica n. TE0096021 in atti dal 01/04/2011 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 96021.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **168**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,70**

agrario **Euro 6,07**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **839 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n. 98774.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **168**

Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n. 98774.1/2011)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,70**

agrario **Euro 6,07**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **839 m²**

Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n. 98774.1/2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. DE RENSIS Domenico
(CF DRNDNC63H08H769S)**

nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n. 64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO in atti dal 03/12/2020



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/04/2024**
Ora: **16:14:02**
Numero Pratica: **T322392/2024**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **169**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.831 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n. 98774.2/2011)

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **169**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **169**

Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n. 98774.1/2011)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 13 N. 171,173

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **3.831 m²**

Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n. 98774.2/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**

Foglio **13** Particella **170**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 179,02**

agrario **Euro 98,62**

Superficie: **15.084** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 97,61	Euro 81,41
Reddito agrario	Euro 50,61	Euro 48,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.000	8.084
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/04/2011 Pratica n. TE0114042 in atti dal 26/04/2011 MOD. 26 N. 114038/2011 (n. 114038.1/2011)

Annotazioni: RIPRISTINO PORZIONI A SEGUITO DI TIPO MAPPALE N. 98774/2011

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **170**

Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in
atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n.
98774.1/2011)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 179,02**
 agrario **Euro 98,62**
Superficie: **15.084** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/04/2011 Pratica n.
TE0114042 in atti dal 26/04/2011 MOD. 26 N.
114038/2011 (n. 114038.1/2011)

Annotazioni: RIPRISTINO PORZIONI A SEGUITO DI
TIPO MAPPALE N. 98774/2011

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 97,61	Euro 81,41
Reddito agrario	Euro 50,61	Euro 48,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.000	8.084
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE RENSIS Domenico**
(CF DRNDNC63H08H769S)
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **09/04/2024**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024****Dati identificativi:** Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**Foglio **13** Particella **172****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 951,94**agrario **Euro 511,99**Superficie: **72.646** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 869,65	Euro 82,29
Reddito agrario	Euro 450,93	Euro 61,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	62.366	10.280
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/04/2011 Pratica n. TE0114043 in atti dal 26/04/2011 MOD. 26 N. 114038/2011 (n. 114038.1/2011)**Annotazioni:** RIPRISTINO PORZIONI COLTURALI A SEGUITO T.M. 98774/2011

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **CORROPOLI (D043) (TE)**
Foglio **13** Particella **172**

Tipo Mappale del 06/04/2011 Pratica n. TE0098774 in
atti dal 06/04/2011 presentato il 06/04/2011 (n.
98774.1/2011)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 951,94**
agrario **Euro 511,99**
Superficie: **72.646** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/04/2011 Pratica n.
TE0114043 in atti dal 26/04/2011 MOD. 26 N.
114038/2011 (n. 114038.1/2011)

Annotazioni: RIPRISTINO PORZIONI COLTURALI A
SEGUITO T.M. 98774/2011

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 869,65	Euro 82,29
Reddito agrario	Euro 450,93	Euro 61,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	62.366	10.280
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. DE RENSIS Domenico**
(CF DRNDNC63H08H769S)
nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
08/06/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2020 Pubblico ufficiale DE ROSA
TERESA Sede CASTELLALTO (TE) Repertorio n.
64639 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 10792.1/2020 Reparto PI di TERAMO
in atti dal 03/12/2020

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90