



# COMUNE DI CARPINETO SINELLO

(Prov. di Chieti)

Via Rotabile Provinciale, 11 - 66030 - CARPINETO SINELLO  
Tel./Fax 0872-869135/0872-869951  
Cod. Fisc./p. IVA 00254060692



e-mail:comunedicarpinetosinello@tin.it

**SOGGETTO PROPONENTE:** Amministrazione Comunale di CARPINETO SINELLO

Via Rotabile Provinciale, 11 - 66030 - CARPINETO SINELLO  
Tel./Fax 0872-869135/0872-869951 Cod. Fisc./p. IVA 00254060692

Oggetto:

**REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 1,29850 MWp  
alla Località "PIANA DEL CERRETO"**

**STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTIBILITA'**

ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

**ALTRI ELABORATI**

**CARTE TEMATICHE - Studio Preliminare Impatto Ambientale**

**Il Soggetto Proponente**

(Amministrazione Comunale di CARPINETO SINELLO)



Il SINDACO  
(Antonio Colonna)

**Il Tecnico**

(Dr. Ing. Antonio Scutti)



**STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA**

Dot. Ing. Antonio SCUTTI

Contrada Tomassuali, 46 - 66040 PERANO (Ch)

Codice Fiscale SCT NTN 54A02 A235I # Partita IVA 00643420698

Tel./fax. 0872/898020 LICENZA - AUTODESK - n. 653-01002239

Personal 337 632986 - 329 9785442

E-mail: antonioscutti@alice.it

E-mail Certificata: antonio.scutti2@ingpec.eu

SCALA

TAVOLA

DATA

06/05/2013

AS\_G\_CARP\_00\_13

Rev.	Data	Note	Rif. Documento
00	06/05/2013	STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTIBILITA'	

QUESTO DISEGNO E' DI PROPRIETA' DELL'ING. ANTONIO SCUTTI CHE NE VIETA, A TERMINI DI LEGGE, LA RIPRODUZIONE SENZA ESPlicita AUTORIZZAZIONE

# ELENCO DOCUMENTI

**Allegato 1 - Preliminari di compravendita**

**Allegato 2 - Stralcio P.R.G.**

**Allegato 3 - Vincolo idrogeologico-forestale**

**Allegato 4 - Piano di assetto idrogeologico - Rischio**

**Allegato 5 - Piano di assetto idrogeologico - Pericolosità**

**Allegato 6 - Piano difesa alluvioni**

**Allegato 7 - Uso del suolo**

**Allegato 8 - Piano regionale paesistico**

**Allegato 9 - Vincolo Paesaggistico Archeologico**

**Allegato 10 - Siti SIC**

**Allegato 10a - SIC cod. IT7140123**

**Allegato 11 - Siti ZPS**

**Allegato 12 - Zone Sismiche**

**Allegato 13 - Distanze da corsi d'acqua**



**STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA**  
Dott. Ing. Arnaldo SCUTTI

Centrale Termomobili, 48 - 06040 PERUSSA (TR)  
Codice Fiscale 02747810548 - P. IVA 04433600548  
Tel./Fax. 0743/490000 - 0743/490001 - 0743/490002  
Fax. 0743/490003 - 0743/490004 - 0743/490005  
E-mail: [studio@stt.it](mailto:studio@stt.it)  
E-mail Certificato: [studio.ec@stt.it](mailto:studio.ec@stt.it)

## **Preliminare di compravendita/Promessa di vendita di terreno**

Tra il Comune di CARPINETO SINELLO (Chieti) (C.F. 00254060692) in persona del Sindaco **Antonio COLONNA** nato a Carpineto Sinello il 12/05/1960 ed ivi domiciliato in via Rotabile Provinciale n. 11, del Comune di Carpineto Sinello, che da ora innanzi verrà indicato nel presente contratto come "**promittente acquirente**" da una parte e dall'altra parte il Sig.:

**Di Marco Domenico** nato a Casalanguida il 20/04/1956, ivi residente in C.da Cerreto n. 98, C.F. DMR DNC 56D24 B861L, proprietario che da ora innanzi verrà indicato nel presente contratto come "**promittente venditore**";

### **premesse**

- che il **promittente venditore** è proprietario del terreno sito in agro del Comune di Carpineto Sinello (Chieti) individuato nel NCT al foglio 4, particella n. 32 di mq 11.780, terreno precisamente identificato mediante colorazione in rosso sulla piantina, che sottoscritta dalle parti si allega al presente atto allegato A) per formarne parte integrante, e da ora innanzi verrà indicato nel presente contratto come "**quanto oggetto di compravendita**";

--che il terreno oggetto del presente atto risulta esteso complessivamente mq. 11.780#

--che il Comune di Carpineto Sinello (Chieti) avendo esaminato, a mezzo di propri tecnici, il fondo sia dal punto di vista del suo stato di fatto e delle sue condizioni sia dal punto di vista della destinazione urbanistica, è interessato ad acquisire "**quanto oggetto di compravendita**" per la realizzazione di una centrale fotovoltaica e che il signor **Di Marco Domenico**, Proprietario, come sopra generalizzato, è interessato alla sua vendita.

### **Tanto premesso**

#### **si conviene**

- 1) Quanto indicato in premessa fa parte integrante del presente preliminare.
- 2) Il "**promittente venditore**" si obbliga a vendere al "**promittente acquirente**", che si obbliga ad acquistare, "**quanto oggetto di compravendita**" esattamente individuato in premessa della estensione di mq 11.780#;
- 3) Il prezzo di vendita è determinato in € 2,50 (**Eurouno/00**) a mq e quindi fissato e convenuto in complessivi € 29.450,00# (**Euro ventinovemilaquattrocentocinquanta/00**);
- 4) il prezzo della compravendita sarà versato anche ratealmente, dal Comune di Carpineto Sinello, al promittente venditore, dopo la realizzazione ed entrata in esercizio dell'impianto fotovoltaico e dopo la corresponsione delle tariffe incentivanti da parte del GSE; salvo altro

accordo tra le parti, detto prezzo sarà comunque versato per intero, indicativamente entro il trenta settembre duemilatredici (30/09/2013);

5) Il possesso materiale verrà consentito dal **promittente venditore al promittente acquirente** sin dal momento dell'approvazione del presente atto da parte del Comune di Carpineto Sinello pertanto il Proprietario del terreno, esplicitamente, "autorizza" sin d'ora il Comune di CARPINETO SINELLO a realizzare sul terreno come sopra individuato a gestire l'impianto, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di cui al D.Lgs. n.387 del 29.12.2003 e successive modifiche ed integrazioni.

6) il formale atto di trasferimento della proprietà sarà rogato dal **notaio o dal segretario comunale** entro il **30.06.2013**. Nel caso in cui le Parti **non addivengano** alla sottoscrizione del Contratto Definitivo entro la data di Stipula come eventualmente prorogata dalle Parti, ciascuna delle Parti avrà la facoltà di dichiarare che lo stesso debba intendersi definitivamente inefficace. Senza onere alcuno a carico delle Parti, fatti salvi eventuali risarcimenti del danno (nei limiti del valore di mercato del predetto terreno) qualora l'impianto fotovoltaico dovesse essere stato realizzato anche solo in parte. Di comune accordo si stabilisce che, se entro la data del **31.12.2013** il Comune di Carpineto Sinello non fosse più interessato alla realizzazione della centrale fotovoltaica non avesse provveduto alla effettiva occupazione stabile di "**Quanto oggetto di compravendita**", il presente atto dovrà ritenersi nullo e nulla sarà dovuto sia al promittente venditore e sia al promittente acquirente.

7) Il **promittente venditore** sin da ora garantisce che "**quanto oggetto di compravendita**" è libero da iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli e da vincoli.

8) "**Quanto oggetto di compravendita**" verrà trasferito con tutte le pertinenze e accessioni privo di servitù attive e passive esistenti. Il Proprietario si obbliga a non ipotecare né a costruire diritti reali o personali di qualsiasi natura sul Terreno ed in genere, a non porre in essere atti di disposizione o di amministrazione che possano pregiudicare il diritto del Comune di CARPINETO SINNELLO e ad evitare che terzi possano avviare azioni aventi ad oggetto il Terreno.

9) Le spese occorrenti per il trasferimento (notarili, tecniche etc.) sono a carico, della parte acquirente; tasse ed imposte sono rispettivamente a carico della parte acquirente e venditrice, come per legge.

10) La registrazione del presente preliminare, ove occorrente, è a carico del Comune di Carpineto Sinello (Chieti).

11) Per quanto non regolato dal presente preliminare valgono le norme del codice civile.

La sottoscrizione del presente atto da parte del **promittente venditore** avviene alla mia presenza e contestualmente ne dichiaro l'autenticità.

Il presente atto preliminare di compravendita viene stilato in doppio originale.

**Carpineto Sinello li**, .....

**Il promittente venditore**

Di Marco Domenico *Di Marco Domenico*

**Il promittente acquirente**

**Il Comune di Carpineto Sinello**

**(Sindaco Antonio Colonna)**

# STRALCIO DEL FOGLIO DI MAPPA N. 4

INDIVIDUAZIONE PARTICELLE DA ACQUISTARE

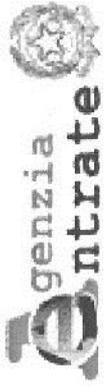


IL PROMITTENTE VENDITORE

(Di Marco Domenico)

IL PROMITTENTE ACQUIRENTE  
COMUNE DI CARPINETO SINELLO

(Sindaco Antonio Colonna)



Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/03/2013 - Ora: 18.59.54  
Visura n.: T300448 Pag: 1

Fine

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2013

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARPINETO SINELLO ( Codice: B826)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di CHIETI</b>
<b>Immobile</b>	<b>Foglio: 4 Particella: 32</b>

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito			
1	4	32		-	SEMIN IRRIG U	1 17 80		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 82,13 L. 159,030</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 54,75 L. 106,020</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 82,13 L. 159,030	Agrario Euro 54,75 L. 106,020	Impianto meccanografico del 15/01/1975
Dominicale Euro 82,13 L. 159,030	Agrario Euro 54,75 L. 106,020										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		2103			

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI MARCO Domenico nato a CASALANGUIDA il 24/04/1956		DMRDNC56D24B861L*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## **Preliminare di compravendita/Promessa di vendita di terreno**

Tra il Comune di CARPINETO SINELLO (Chieti) (C.F. 00254060692) in persona del Sindaco **Antonio COLONNA** nato a Carpineto Sinello il 12/05/1960 ed ivi domiciliato in via Rotabile Provinciale n. 11, del Comune di Carpineto Sinello, che da ora Innanzi verrà indicato nel presente contratto come "**promittente acquirente**" da una parte e dall'altra parte il Sig.:

**Di Marco Felice Antonio** nato a Casalanguida il 21/07/1939, ivi residente in C.da Cerreto n.98, C.F. DMR FCN 39L21 B861U, proprietario che da ora innanzi verrà indicato nel presente contratto come "**promittente venditore**";

### **premesse**

- che il **promittente venditore** è proprietario del terreno sito in agro del Comune di Carpineto Sinello (Chieti) individuato nel NCT al foglio 4, particella n. 128 di mq 540, particella n. 107 di mq 9.360, e particella n.73 di mq 1700, terreno precisamente identificato mediante colorazione in rosso sulla piantina che sottoscritta dalle parti si allega al presente atto allegato A) per formarne parte integrante e da ora innanzi verrà indicato nel presente contratto come "**quanto oggetto di compravendita**":

--che il terreno oggetto del presente atto risulta esteso complessivamente mq. 11.600#

--che il Comune di Carpineto Sinello (Chieti) avendo esaminato, a mezzo di propri tecnici, il fondo sia dal punto di vista del suo stato di fatto e delle sue condizioni sia dal punto di vista della destinazione urbanistica, è interessato ad acquisire "**quanto oggetto di compravendita**" per la realizzazione di una centrale fotovoltaica e che il signor **Di Marco Felice Antonio**, Proprietario, come sopra generalizzato, è interessato alla sua vendita.

### **Tanto premesso**

#### **si conviene**

- 1) Quanto indicato in premessa fa parte integrante del presente preliminare.
- 2) Il "**promittente venditore**" si obbliga a vendere al "**promittente acquirente**", che si obbliga ad acquistare, "**quanto oggetto di compravendita**" esattamente individuato in premessa della estensione di mq 11.600#;
- 3) Il prezzo di vendita è determinato in € 2,50 (**euro due/50**) a mq e quindi fissato e convenuto in complessivi € 29.000,00# (**euro ventinovemila/00**);
- 4) il prezzo della compravendita sarà versato anche ratealmente, dal Comune di Carpineto Sinello, al promittente venditore, dopo la realizzazione ed entrata in esercizio dell'impianto

fotovoltaico e dopo la corresponsione delle tariffe incentivanti da parte del GSE; salvo altro accordo tra le parti, detto prezzo sarà comunque versato per intero, indicativamente entro il trenta settembre duemilatredici (30/09/2013);

5) Il possesso materiale verrà consentito dal **promittente venditore al promittente acquirente** sin dal momento dell'approvazione del presente atto da parte del Comune di Carpineto Sinello pertanto il Proprietario del terreno, esplicitamente, "autorizza" sin d'ora il Comune di CARPINETO SINELLO a realizzare sul terreno come sopra individuato a gestire l'impianto, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di cui al D.Lgs. n.387 del 29.12.2003 e successive modifiche ed integrazioni.

6) il formale atto di trasferimento della proprietà sarà rogato dal **notaio o dal segretario comunale** entro il **30.06.2013**. Nel caso in cui le Parti **non addivengano** alla sottoscrizione del Contratto Definitivo entro la data di Stipula come eventualmente prorogata dalle Parti, ciascuna delle Parti avrà la facoltà di dichiarare che lo stesso debba intendersi definitivamente inefficace. Senza onere alcuno a carico delle Parti, fatti salvi eventuali risarcimenti del danno (nei limiti del valore di mercato del predetto terreno) qualora l'impianto fotovoltaico dovesse essere stato realizzato anche solo in parte. Di comune accordo si stabilisce che, se entro la data del **31.12.2013** il Comune di Carpineto Sinello non fosse più interessato alla realizzazione della centrale fotovoltaica non avesse provveduto alla effettiva occupazione stabile di "**Quanto oggetto di compravendita**", il presente atto dovrà ritenersi nullo e nulla sarà dovuto sia al promittente venditore e sia al promittente acquirente.

7) Il **promittente venditore** sin da ora garantisce che "**quanto oggetto di compravendita**" è libero da iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli e da vincoli.

8) "**Quanto oggetto di compravendita**" verrà trasferito con tutte le pertinenze e accessioni privo di servitù attive e passive esistenti. Il Proprietario si obbliga a non ipotecare né a costruire diritti reali o personali di qualsiasi natura sul Terreno ed in genere, a non porre in essere atti di disposizione o di amministrazione che possano pregiudicare il diritto del Comune di CARPINETO SINELLO e ad evitare che terzi possano avviare azioni aventi ad oggetto il Terreno.

9) Le spese occorrenti per il trasferimento (notarili, tecniche etc.) sono a carico, della parte acquirente; tasse ed imposte sono rispettivamente a carico della parte acquirente e venditrice, come per legge.

10) La registrazione del presente preliminare, ove occorrente, è a carico del Comune di Carpineto Sinello (Chieti).

11) Per quanto non regolato dal presente preliminare valgono le norme del codice civile.

La sottoscrizione del presente atto da parte del **promittente venditore** avviene alla mia presenza e contestualmente ne dichiaro l'autenticità.

Il presente atto preliminare di compravendita viene stilato in doppio originale.

**Carpineto Sinello li**, .....

**Il promittente venditore**

**Di Marco Felice Antonio**

*Di Marco Felice Antonio*

**Il promittente acquirente**

**Il Comune di Carpineto Sinello**

**(Sindaco. Antonio Colonna)**





Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 27/02/2013 - Ora: 17.01.27

line

Visura n.: T243598 Pag: 1

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/02/2013

Dati della richiesta	Comune di CARPINETO SINELLO ( Codice: B826)	
Catasto Terreni	Provincia di CHIETI Foglio: 4 Particella: 107	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	4	107	-	-	SEMIN IRRIG U	93 60		Dominicale Euro 65,26 I., 126,360	Agrario Euro 43,51 I., 84,240	Impianto meccanografico del 15/01/1975
Notifica				Partita		2102				
<b>INTESTATO</b>										
N.	DI MARCO Felice Antonio nato a CASALANGUIDA il 21/07/1939			DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI
1							DMRFCN39L21B861U*			(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Luro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/02/2013

Data: 28/02/2013 - Ora: 11.35.23

Fine

Visura n.: T103274 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di <b>CARPINETO SINELLO</b> ( Codice: <b>B826</b> )			
Catasto Terreni		Provincia di <b>CHIETI</b>			
		Foglio: <b>4</b> Particella: <b>73</b>			

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Perz.	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Agrario	
1	4	73		-	SEMINATIVO 1	17 00		Euro 6,15	Euro 5,71	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 92392.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CH0405174) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL. 3.10.2006 N.262	
Notifica				Paritta							
Annotazioni		variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualife: dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune									

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DI MARCO Felice Antonio nato a CASALANGUIDA il 21/07/1939	DMRFN39L21B861U*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/02/2013

Data: 27/02/2013 - Ora: 17:00:34

Visura n.: T243160 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>CARPINETO SINELLO</b> ( Codice: B826)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>CHIETI</b> Foglio: 4 Particella: 128	

## Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	4	128		AA	SEMINATIVO 1	04 00		Dominicale Euro 1,45	Agrario Euro 1,34	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 92397.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CE0405179) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL. 3.10 .2006 N.262
				AB	VIGNETO 1	01 40		Euro 1,55	Euro 0,98	

## Notifica

<b>Annotazioni</b>	variazione culturale eseguita ai sensi del d.l. 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro ricattario del comune	
--------------------	--	--

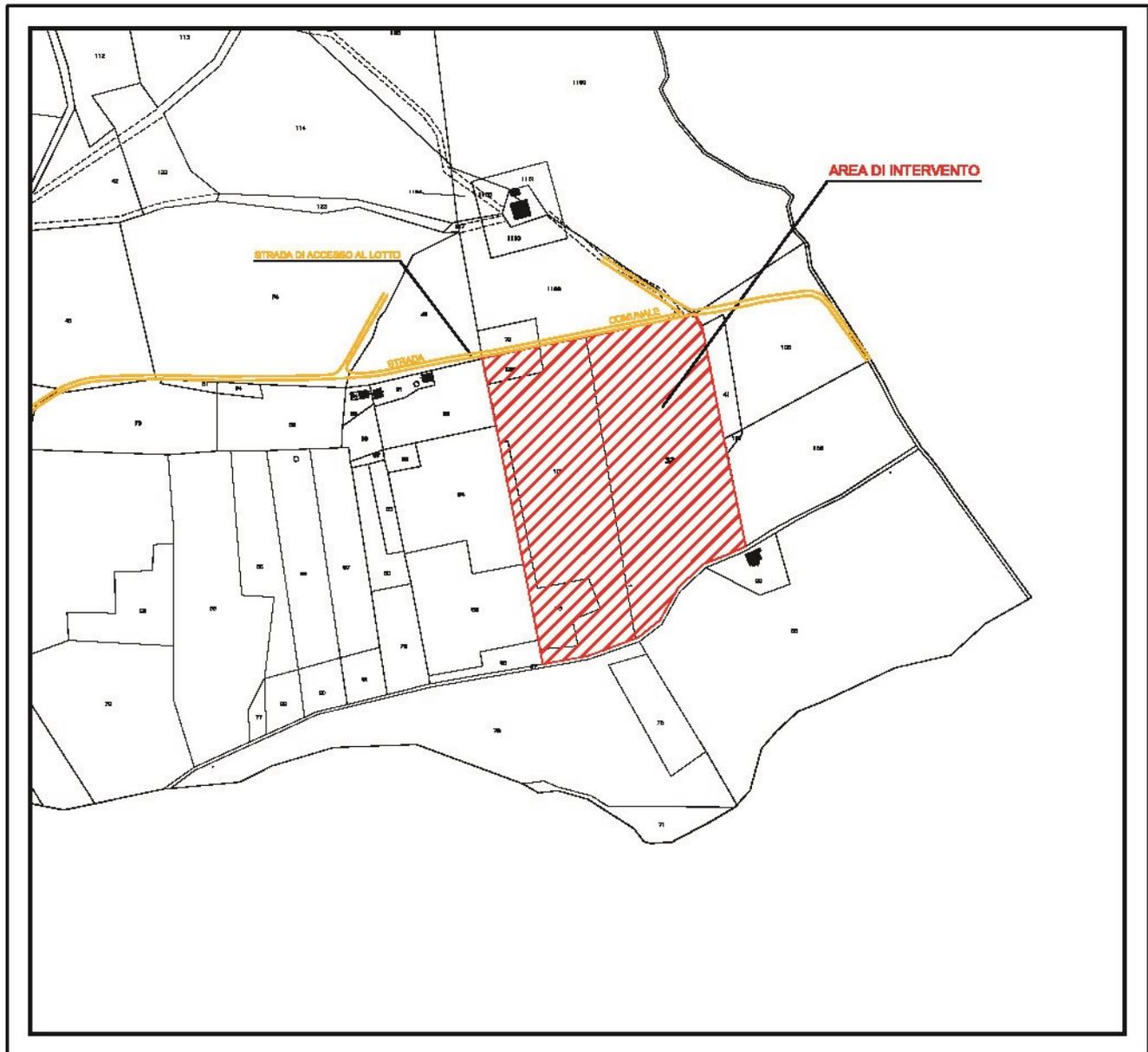
## INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI MARCO Felice Antonio nato a CASALANGUIDA il 21/07/1939		DMRFECN30L21B861U*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

Tributi erariali: Euro 0,90



**STRALCIO DI P.R.G. sc. 1:4'000**

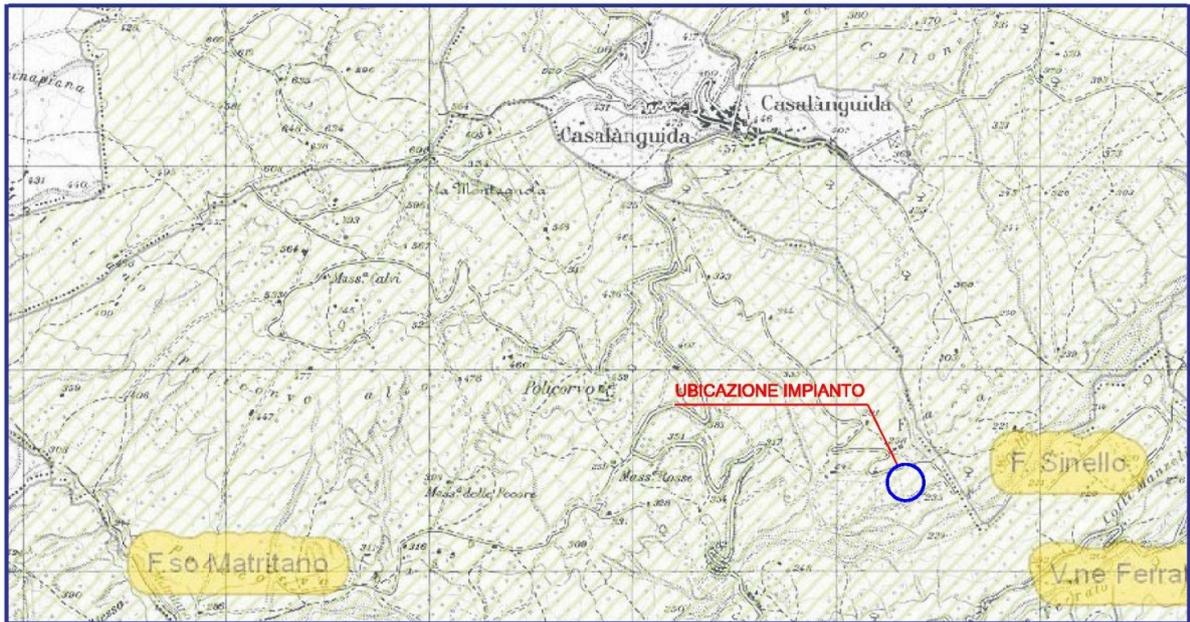
 **Area di intervento**

**LEGENDA**

 **ZONA E AGRICOLA**

N.B. COME INDICATO NELLA RELAZIONE TECNICA, ESSENDO L'INTERVENTO RIENTRANTE IN OPERA PUBBLICA, NON APPENA SARANNO OTTENUTI TUTTI I NULLA OSTA DA PARTE DEGLI ENTI COINVOLTI, E QUINDI CONCLUSA LA PROCEDURA D.LGS 387/03 IL SOGGETTO PROPONENTE (COMUNE DI CARPINETO SINELLO) POTRA' INDIRE IL RELATIVO CONSIGLIO COMUNALE DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'OPERA CON CONSEGUENTE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE PER IMPIANTI TECNOLOGICI.

## VINCOLO IDROGEOLOGICO E FORESTALE



 Vincolo Idrogeologico

Scala: 1:25.000

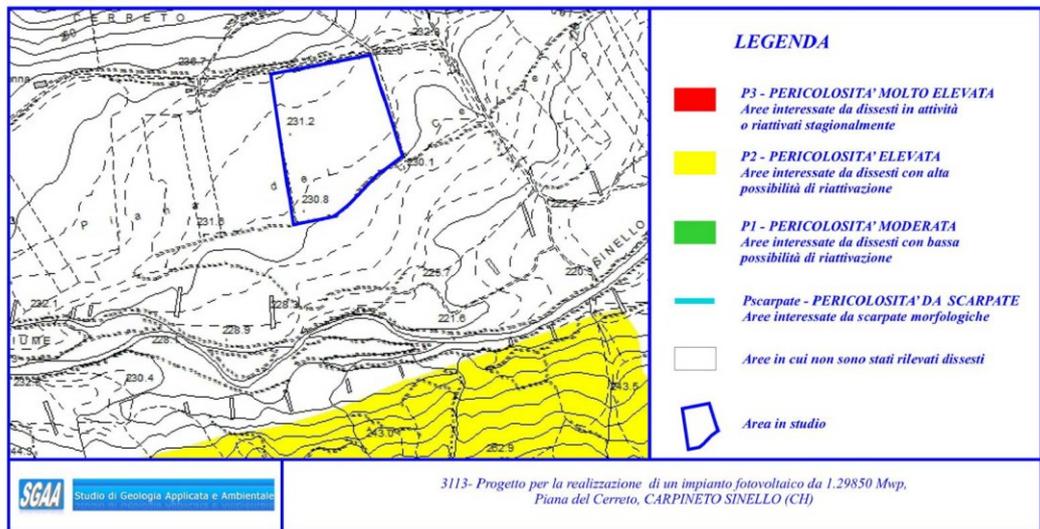
 ZONA DI INTERVENTO

COMUNE DI CARPINETO SINELLO  
Provincia di CHIETI

### PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO "FENOMENI GRAVITATIVI E PROCESSI EROSIVI" L. 18/05/1989 n. 183 ART. 17 COMMA 6 TER

STRALCIO CARTA DELLA PERICOLOSITA'

Scala 1:5.000

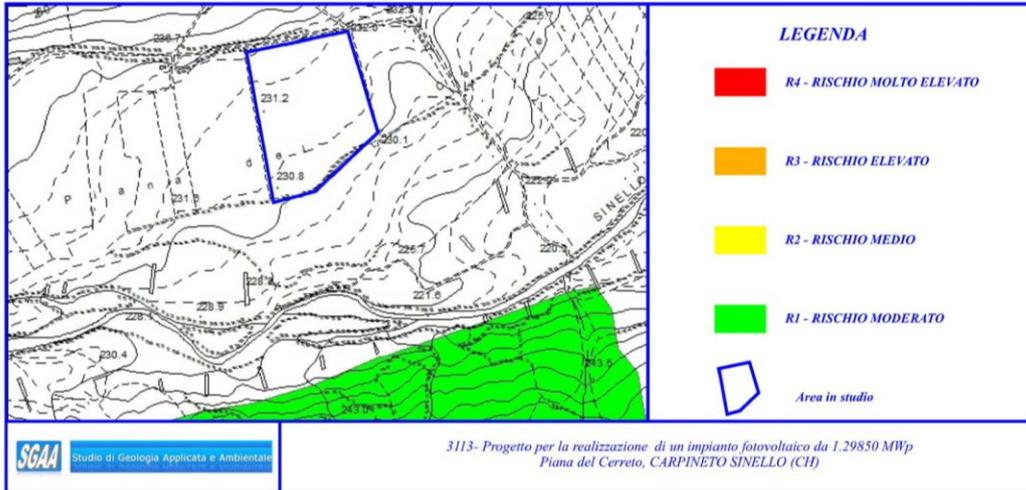


COMUNE DI CARPINETO SINELLO  
Provincia di CHIETI

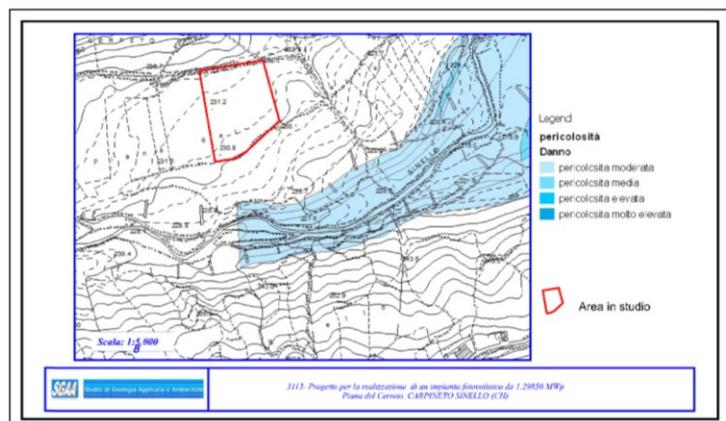
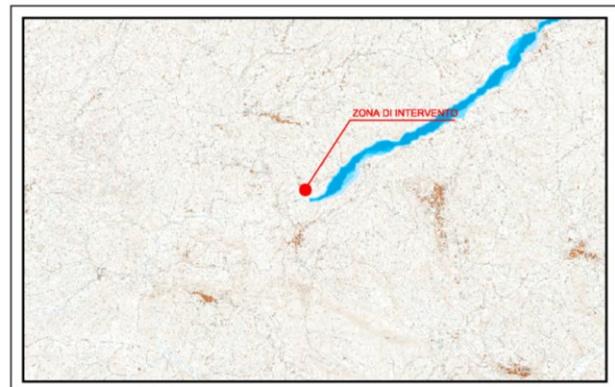
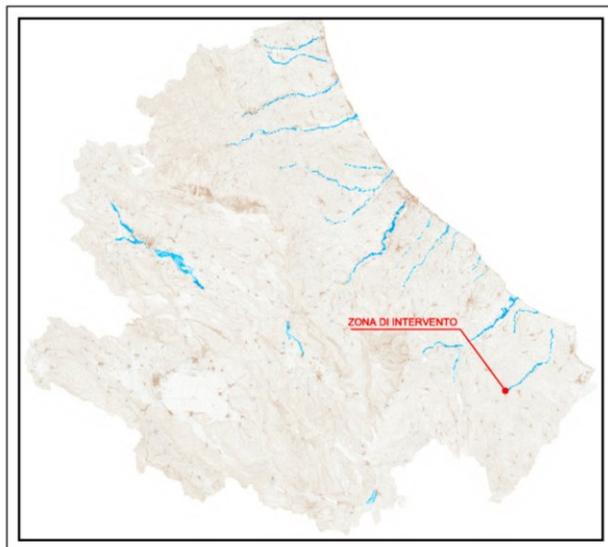
PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO  
"FENOMENI GRAVITATIVI E PROCESSI EROSIVI"  
L.18/05/1989 n. 183 ART. 17 COMMA 6 TER

STRALCIO CARTA DEL RISCHIO

Scala 1:5.000

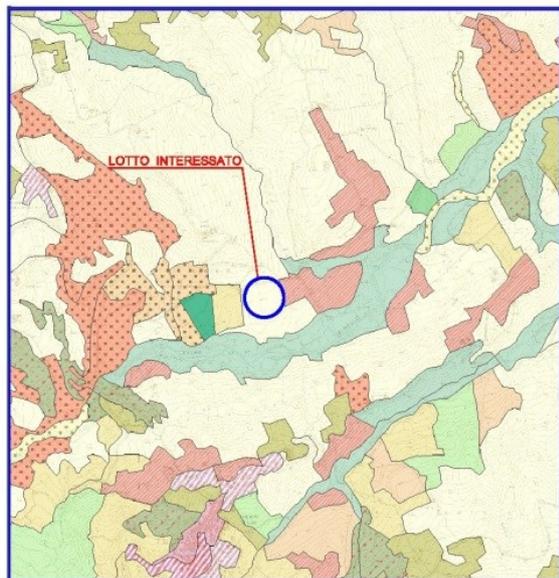


PIANO STRALCIO DIFESA DALLE ALLUVIONI (PSDA)



Scala 1:8000

## USO DEL SUOLO

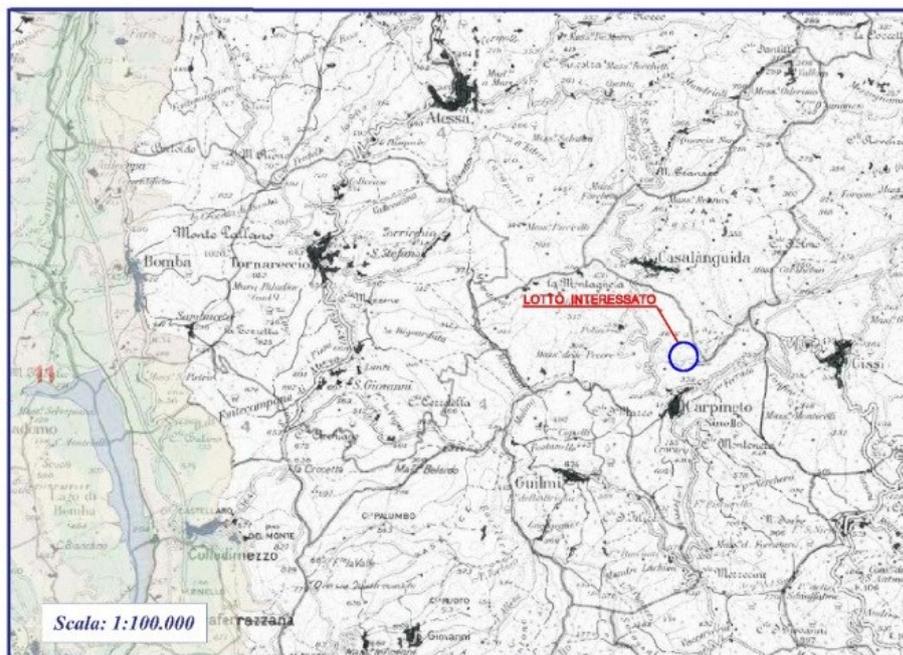


Legend

- △ Aree estrattive
- ▶ Aree sportive
- ▲ Campeggi e bungalows
- ⊕ Cimiteri
- Parchi divertimento
- Altre colture arboree
- Arboicoltura da legno
- Aree a pascolo naturale e praterie d'alta quota
- Aree a ricolonizzazione artificiale
- Aree a ricolonizzazione naturale
- Aree a vegetazione sclerofilla
- Aree aeroportuali ed eliporti
- Aree agroforestali
- Aree archeologiche
- Aree con vegetazione rada
- Aree estrattive
- Aree oltre il limite delle maree più basse
- Aree per impianti delle telecomunicazioni
- Aree portuali
- Aree sportive
- Aree verdi urbane
- Bac. con preval. utilizzazione per scopi irrigui
- Bacini con preval. altra destinazione produttiva
- Bacini senza utilizzazioni produttive
- Boschi di conifere
- Boschi di latifoglie di alto fusto
- Boschi misti di conifere e latifoglie
- Boschi percorsi da incendi
- Brughiere e cespuglieti
- Campeggi e bungalows
- Canali e idrovie
- Cantieri
- Cedui matricinati
- Cedui semplici
- Cimiteri
- Colture agrarie con spazi naturali importanti
- Colture orticole in campo, serra, sotto plastica
- Colture temporanee associate a colture permanenti
- Depositi di rottami a cielo aperto
- Discariche e depositi
- Estuari
- Ferrovie
- Fiumi torrenti e fossi
- Formazioni forestali a produzione di frutti
- Formazioni riparie
- Ferrovie
- Insed. grandi impianti di servizi pubbl. e priv.
- Insed. industriale o artigianale con spazi annessi
- Insiediamento commerciale
- Insiediamento rado
- Insiediamento residenziale a tessuto discontinuo
- Oliveti
- Paludi interne
- Parchi divertimento
- Prati stabili
- Reti stradali e spazi accessori
- Rocce nude, falesie, rupi, affioramenti
- Seminativi in aree non irrigue
- Seminativi semplici
- Sistemi colturali e partecellari complessi
- Spiagge, dune sabbie
- Tessuto residenziale continuo e denso
- Tessuto residenziale continuo mediamente denso
- Vigneti
- Vivai

ZONA DI INTERVENTO

## PIANO REGIONALE PAESISTICO



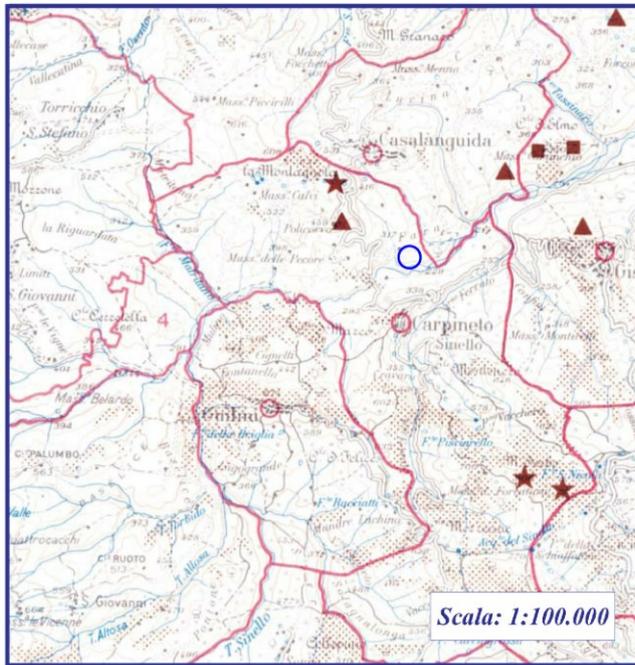
Legend

- LIMITI PROVINCIALI
- <all other values>
- Conservazione Integrale - A1
- Conservazione Integrale - A1A-A1B
- Conservazione Integrale - A1C2
- Conservazione Integrale - A1C3
- Conservazione Integrale - A1D1
- Conservazione Parziale - A2
- Conservazione parziale - A3
- A4
- Conservazione Integrale - A01
- B
- Trasformabilità mirata - B1
- Trasformabilità mirata - B2
- Trasformabilità condizionata - C1
- Trasformabilità condizionata - C2
- Trasformazione a regime ordinario - D
- LAGO
- OC1
- □ Area esterna ai limiti del P.R.P.
- 1 - Monti della Laga
- 10 - Fiumi Pescara, Trino e Seggiano
- 11 - Fiumi Sangro e Aventino
- 12 - Fiume Aterno
- 2 - Massiccio del Gran Sasso
- 3 - Massiccio Majella Morrone
- 4 - Massiccio Velino-Sirente Monti Smbroini, PN A
- 5 - Costa teramana
- 6 - Costa Pescaraese
- 7 - Costa teatina
- 8 - Fiumi Tordino e Vomano
- 9 - Fiumi Tivo e Fino

ZONA DI INTERVENTO

# VINCOLO PAESAGGISTICO E ARCHEOLOGICO

## LEGGENDA

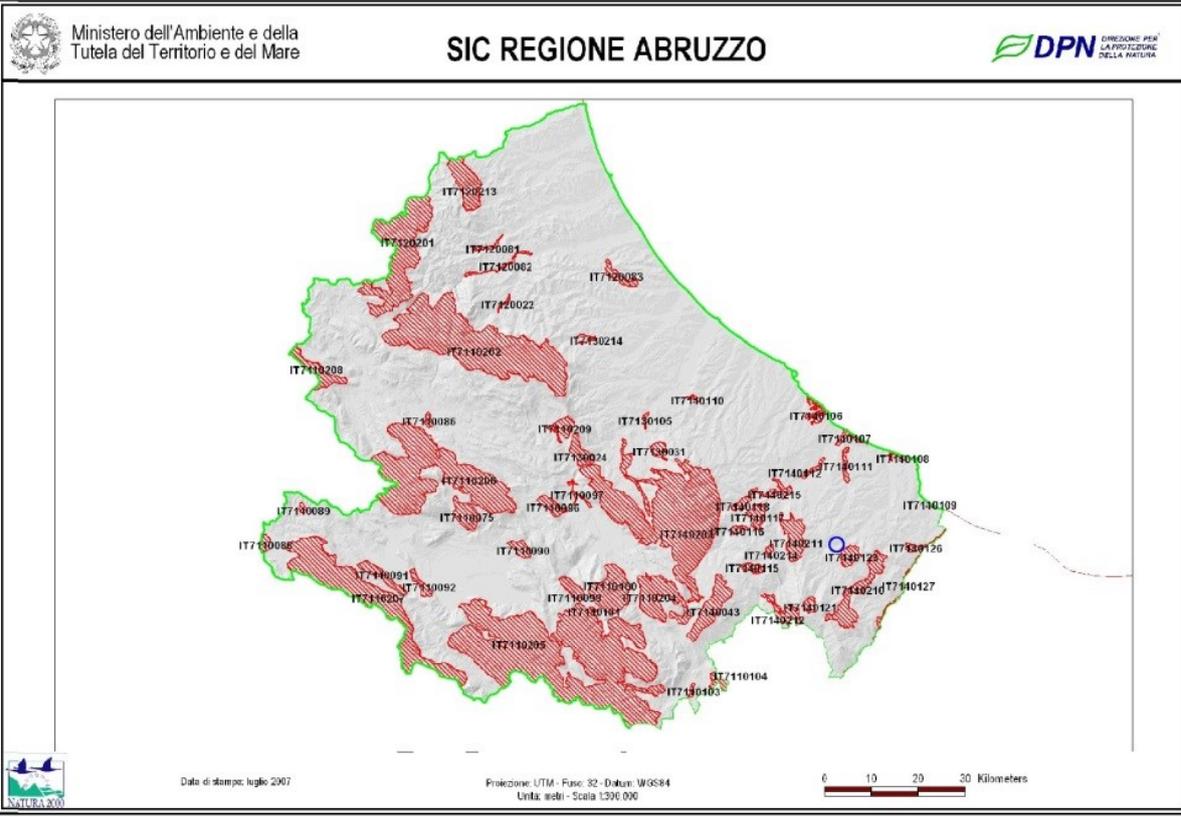


Scala: 1:100.000

ZONA DI INTERVENTO

VINCOLO PAESAGGISTICO		AREE PROTETTE DALLO STATO	
1	33	1	1
2	34	2	2
3	35	3	3
4	36	4	4
5	37	5	5
6	38	6	6
7	39	7	7
8	40	8	8
9	41	9	9
10	42	10	10
11	43	11	11
12	44	12	12
13	45	13	13
14	46	14	14
15	47	15	15
16	48	16	16
17	49	17	17
18	50	18	18
19	51	19	19
20	52	20	20
21	53	21	21
22	54	22	22
23	55	23	23
24	56	24	24
25	57	25	25
26	58	26	26
27	59	27	27
28	60	28	28
29	61	29	29
30	62	30	30
31	63	31	31
32	64	32	32
33	65	33	33
34	66	34	34
35	67	35	35
36	68	36	36
37	69	37	37
38	70	38	38
39	71	39	39
40	72	40	40
41	73	41	41
42	74	42	42
43	75	43	43
44	76	44	44
45	77	45	45
46	78	46	46
47	79	47	47
48	80	48	48
49	81	49	49
50	82	50	50
51	83	51	51
52	84	52	52
53	85	53	53
54	86	54	54
55	87	55	55
56	88	56	56
57	89	57	57
58	90	58	58
59	91	59	59
60	92	60	60
61	93	61	61
62	94	62	62
63	95	63	63
64	96	64	64
65	97	65	65
66	98	66	66
67	99	67	67
68	100	68	68
69	101	69	69
70	102	70	70
71	103	71	71
72	104	72	72
73	105	73	73
74	106	74	74
75	107	75	75
76	108	76	76
77	109	77	77
78	110	78	78
79	111	79	79
80	112	80	80
81	113	81	81
82	114	82	82
83	115	83	83
84	116	84	84
85	117	85	85
86	118	86	86
87	119	87	87
88	120	88	88
89	121	89	89
90	122	90	90
91	123	91	91
92	124	92	92
93	125	93	93
94	126	94	94
95	127	95	95
96	128	96	96
97	129	97	97
98	130	98	98
99	131	99	99
100	132	100	100

# SIC REGIONE ABRUZZO



ZONA DI INTERVENTO

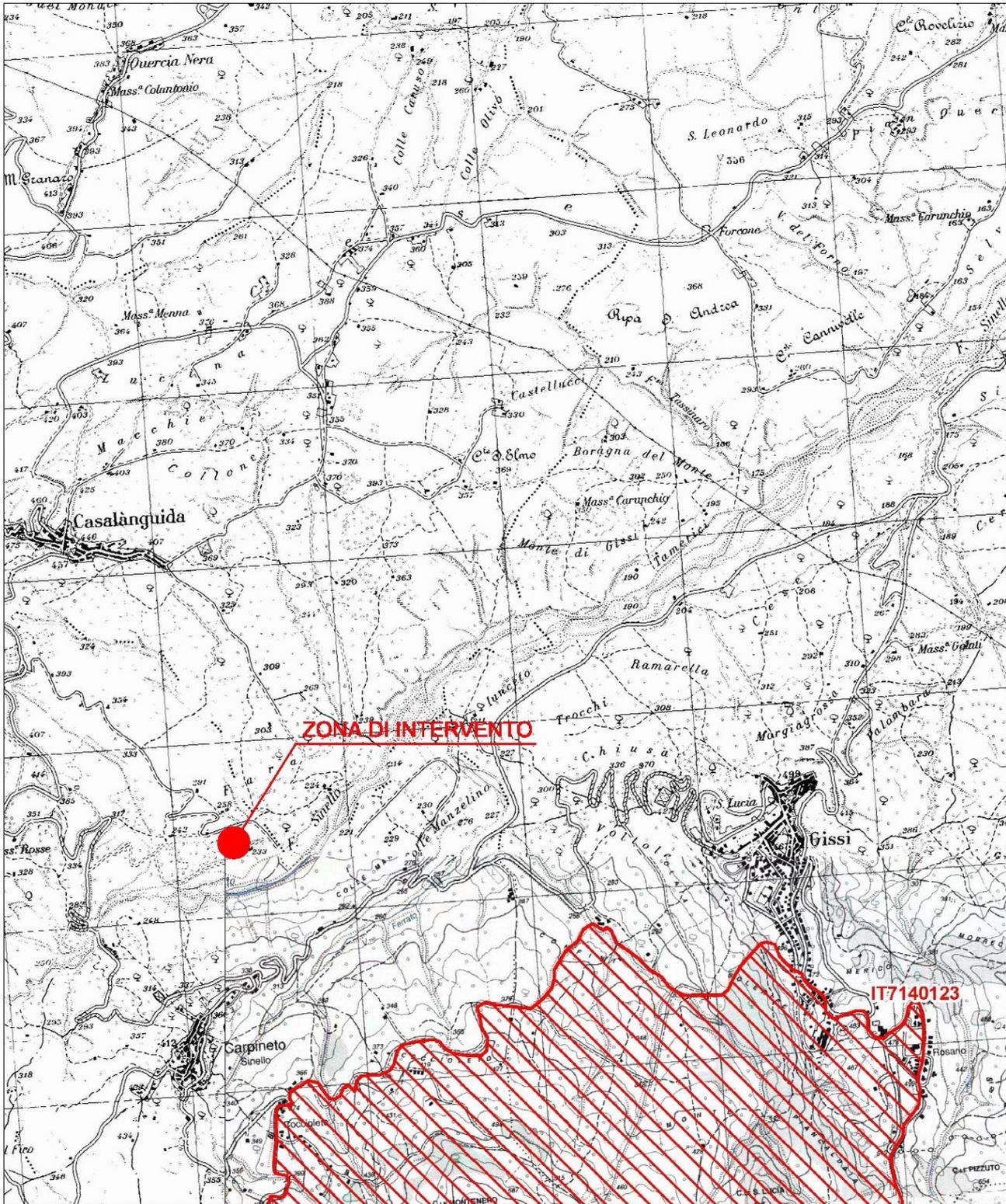


Regione: Abruzzo

Codice sito: IT7140123

Superficie (ha): 1329

Denominazione: Monte Sorbo (Monti Frentani)



Data di stampa: 06/12/2010

0 0.25 0.5 Km

Scala 1:25'000

**Legenda**

 sito IT7140123

 altri siti

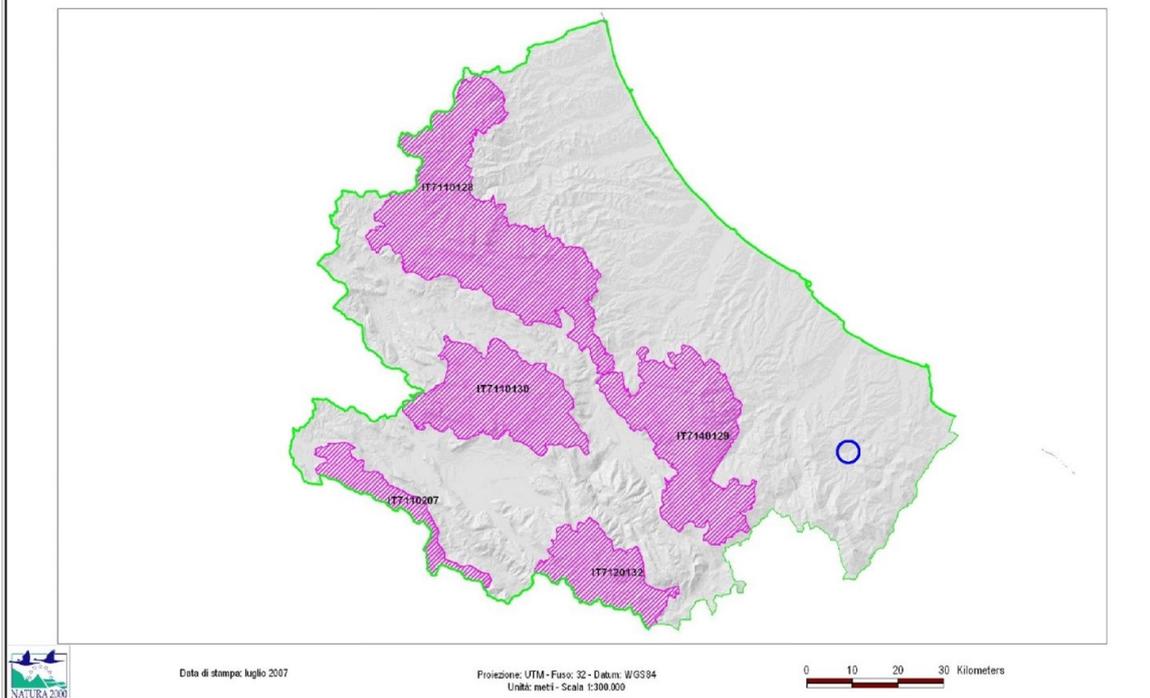
Base cartografica: IGM 1:25'000





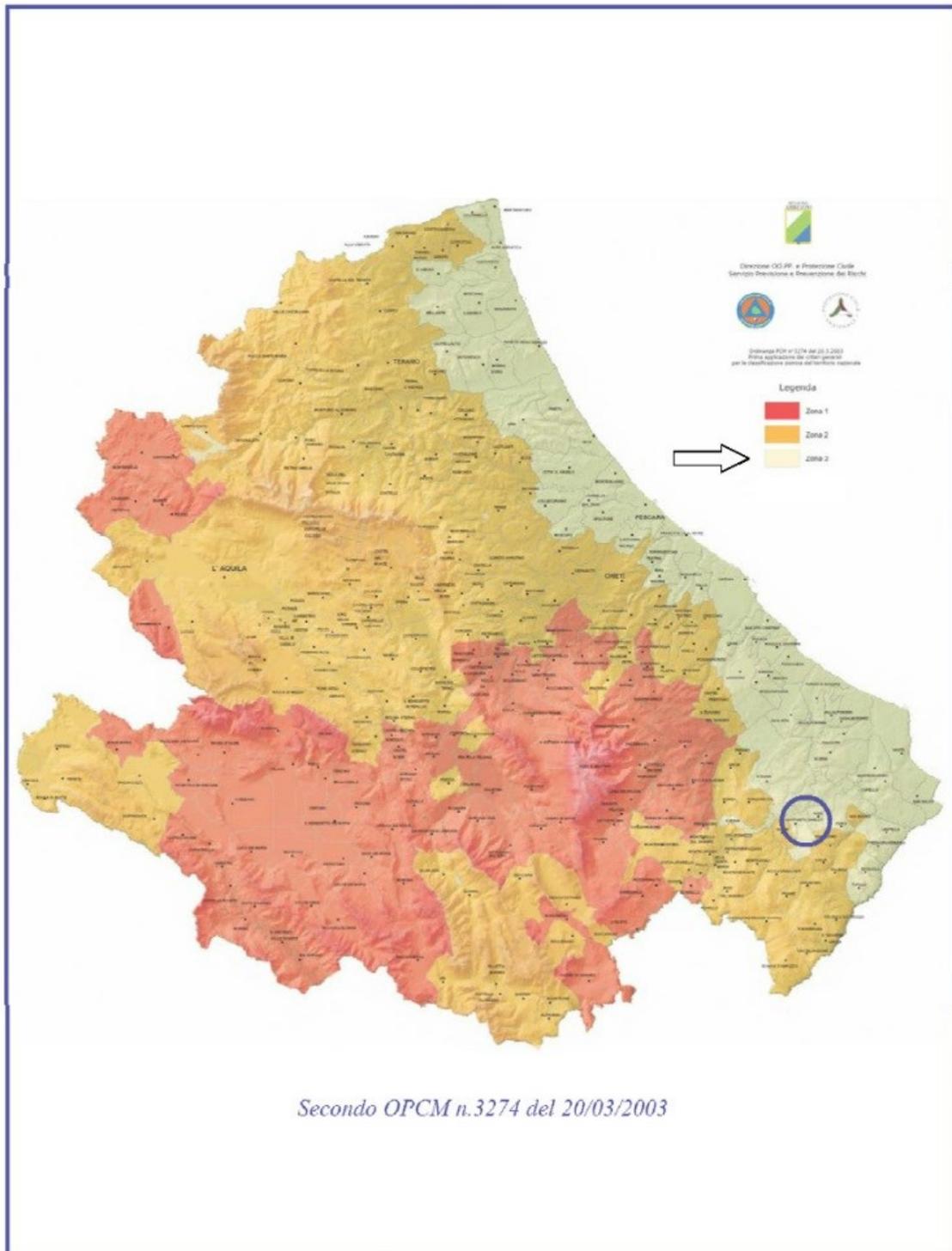
Ministero dell'Ambiente e della  
Tutela del Territorio e del Mare

### ZPS REGIONE ABRUZZO



 ZONA DI INTERVENTO

## **ZONE SISMICHE DELLA REGIONE ABRUZZO**



**ZONA DI INTERVENTO**

# PLANIMETRIA DISTANZE DA CORSI D'ACQUA

art. 142 del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii

